

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

05/01/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFMSYN62618	MISYON YATIRIM BANKASI	TL	29/06/2026	400,000	-	45.25%	97.192	118.851	20,000	178	1	44.0%	178	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVK42633	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/04/2026	50,000	-	42.01%	99.647	--	1,300	118	2	38.3%	118	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTRLC32618	TURK ILAC VE SERUM SANAY	TL	30/03/2026	270,000	-	54.39%	99.347	--	10,000	87	2	48.5%	87	Sabit	Finansman Bonosu
TRDZKVK32641	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	26/03/2026	2,000,000	36.71%	42.27%	99.935	101.263	10,000	83	4	37.0%	83	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA32632	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	26/03/2026	600,000	-	42.46%	99.968	--	15,000	83	4	37.0%	83	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK32624	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	25/03/2026	260,000	37.10%	42.81%	99.571	--	850	82	2	39.0%	82	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA22649	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/02/2026	500,000	38.80%	45.77%	99.398	--	10,000	56	2	40.0%	56	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA22631	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	13/02/2026	500,000	38.60%	45.89%	99.596	114.923	9,000	42	2	41.0%	42	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA22641	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	12/02/2026	500,000	37.23%	44.01%	99.900	105.14	10,000	41	4	38.3%	41	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDGLVK22616	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	11/02/2026	500,000	-	45.34%	99.883	106.05	1,250	40	4	39.5%	40	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA22623	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	03/02/2026	600,000	-	45.93%	99.740	--	13,000	32	2	42.0%	32	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA12634	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	14/01/2026	2,500,000	37.65%	45.38%	99.948	--	1,200	12	4	39.3%	12	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK12618	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	07/01/2026	200,000	37.76%	45.74%	100.015	126.864	2,000	5	2	49.0%	5	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12644	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	37.24%	44.37%	100.006	108.55	214,150	301	4	40.5%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12636	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	38.30%	45.86%	99.920	108.464	230,000	301	4	40.5%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82610	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	03/08/2026	300,000	-	44.28%	100.650	107.225	91,000	213	4	40.0%	31	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72614	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	13/07/2026	100,000	41.22%	48.04%	100.023	109.233	100,000	192	4	41.5%	10	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12651	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	-	43.14%	100.077	108.621	66,200	28	4	40.5%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12610	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	19/01/2026	500,000	36.30%	43.33%	100.156	109.227	291,800	17	4	43.0%	17	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFNURL52611	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	06/05/2026	700,000	38.90%	44.18%	--	--	20,000	121	-		121	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFDSTK22625	DESTEK YATIRIM MENKUL	TL	25/02/2026	170,000	45.00%	54.72%	--	--	15,000	51	-		51	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFSKMD22612	SEKER YATIRIM	TL	25/02/2026	190,750	39.50%	46.89%	94.770	--	15,000	51	-		51	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFQNB22633	QNB BANK AS	TL	13/02/2026	2,635,000	37.25%	44.01%	99.673	--	1,000	42	2		42	Sabit	Finansman Bonosu
TRDABVK62616	AKTIF SUKUK VARLIK	TL	01/06/2026	500,000	-	-	102.813	--	2,150	150	4	(*)	56	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82712	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	06/08/2027	500,000	-	-	106.755	106.755	500,000	581	4	(*)	28	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62714	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/06/2027	250,000	-	-	104.723	104.3	18,000	515	4	(*)	55	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDGLVK92619	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	29/09/2026	250,000	-	-	100.760	100.76	10,000	270	4	(*)	83	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFTAMF92619	TAM FINANS FAKTORING	TL	03/09/2026	500,000	-	-	102.229	--	10,000	241	4	(*)	59	Değişken	Finansman Bonosu
TRFDVYS82618	DUNYA VARLIK YONETIM	TL	03/08/2026	100,000	-	-	106.687	--	20,000	210	4	(*)	28	Değişken	Finansman Bonosu
TRSENSA72617	ENERJISA ENERJI AS	TL	24/07/2026	3,255,000	-	-	108.709	--	45,000	203	4	(*)	21	Değişken	Özel Sektör Tahvil
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TL	01/06/2026	150,000	-	-	103.320	103.32	92,000	150	4	(*)	59	Değişken	Finansman Bonosu
TRFARSV22614	ARSAN VARLIK YONETIM	TL	16/02/2026	158,000	-	-	117.751	--	15,000	42	2	(*)	42	Değişken	Finansman Bonosu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

05/01/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması															
TRDABVK62616	AKTIF SUKUK VARLIK	BIST TLREFK + %2,75													
TRDEMVK82712	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK + %1,25													
TRDEMVK62714	EMLAK VARLIK KIRALAMA														
TRDGLVK92619	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TLREFKYILLIK GETİRİ ORANI = (((KUPON DÖNEMİ BİTİŞ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ - KUPON DÖNEMİ BAŞLANGIÇ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ) / (KUPON DÖNEMİ BAŞLANGIÇ TARİHLİ BIST													
TRFTAMF92619	TAM FINANS FAKTORING	BISTTLREF Endeksi Değişimi+375bp													
TRFDVYS82618	DUNYA VARLIK YONETİM	TLREF + %3,5													
TRSENSA72617	ENERJISA ENERJİ AS	BIST TLREF Endeks Değişimi + %1 Ek Getiri													
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TLREF+475bp													
TRFARSV22614	ARSAN VARLIK YOENETİM														

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.