

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

08/01/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFQNBBS52622	QNB BANK AS	TL	15/05/2026	4,284,000	38.44%	43.42%	99.635	--	9,500	128	2	39.5%	128	Sabit	Finansman Bonosu
TRDATAV42629	ATA VARLIK KIRALAMA AS	TL	15/04/2026	105,000	35.07%	39.84%	101.470	--	20,000	97	3	42.0%	97	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFRYK42613	TIRYAKI AGRO GIDA SANAYİ	TL	10/04/2026	55,000	41.33%	48.14%	99.577	108.059	5,700	93	2	43.0%	93	Sabit	Finansman Bonosu
TRDNVKA42613	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	08/04/2026	600,000	37.72%	43.41%	99.558	--	30,000	91	2	39.5%	91	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA32632	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	26/03/2026	600,000	36.76%	42.46%	99.951	--	2,200	78	4	37.0%	78	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTLM32617	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	25/03/2026	500,000	36.95%	42.73%	100.000	102.172	20,000	77	4	37.8%	77	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32664	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	24/03/2026	1,500,000	36.66%	42.37%	99.930	101.856	155,000	76	4	37.0%	76	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFPTUN32610	PINAR ENTEGRE SANAYİ	TL	10/03/2026	200,000	42.20%	50.31%	99.760	--	1,000	62	3	43.5%	62	Sabit	Finansman Bonosu
TRDBRKT22642	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	20/02/2026	3,000,000	37.11%	43.77%	99.893	104.786	300,000	44	4	38.0%	44	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSKCTF22627	KOC FINANSMAN AS	TL	18/02/2026	425,000	34.98%	40.91%	99.244	--	18,000	42	1	41.0%	42	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRFINFM22612	INFO YATIRIM MENKUL DEG	TL	18/02/2026	500,000	42.94%	52.06%	99.815	--	1,000	42	4	44.5%	42	Sabit	Finansman Bonosu
TRDNVKA22631	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	13/02/2026	500,000	37.95%	45.12%	99.694	114.923	60,000	37	2	41.0%	37	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER12631	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	35.72%	42.37%	100.062	118.781	170	23	2	43.5%	23	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVK12627	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	20/01/2026	3,300,000	36.84%	44.20%	99.945	108.591	13,760	13	4	38.5%	13	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTLM12619	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	08/01/2026	350,000	40.07%	49.25%	100.000	123.699	35,300	1	2	50.0%	1	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK32717	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/03/2027	200,000	38.06%	43.84%	104.205	108.564	157,000	418	4	43.0%	55	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12644	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	37.12%	44.33%	100.000	109.099	20,000	296	4	40.5%	23	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK92620	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/09/2026	100,000	39.18%	45.32%	98.767	102.135	100,000	240	4	37.3%	58	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82610	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	03/08/2026	300,000	38.39%	44.28%	100.643	107.766	148,000	208	4	40.0%	26	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK52616	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	13/05/2026	200,000	45.81%	54.30%	99.871	106.929	190,000	126	4	46.0%	35	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFGFYH22613	GARANTI FILO YONETİM	TL	19/02/2026	400,000	37.57%	44.43%	99.890	--	16,000	43	4	38.5%	43	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEVKS22624	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/02/2026	100,000	35.70%	42.22%	99.948	106.934	5,000	28	4	37.5%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFNURL52611	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	06/05/2026	700,000	38.50%	43.74%	88.931	--	65,000	118	-	-	118	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFQNBFS2615	FIN YATIRIM MENK DEGER	TL	05/05/2026	795,950	38.50%	43.74%	88.931	--	1,000	118	-	-	118	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFATAM32616	ATA YATIRIM MENKUL KIYME	TL	16/03/2026	180,600	39.28%	46.10%	93.181	--	34,340	68	-	-	68	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFSKMD22612	SEKER YATIRIM	TL	25/02/2026	190,750	39.40%	46.80%	94.976	--	1,000	49	-	-	49	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFNURL22630	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	24/02/2026	600,000	40.05%	47.77%	95.096	95.096	50,000	47	-	-	47	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFNURL22622	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	12/02/2026	800,000	40.05%	48.14%	96.302	96.302	40,000	35	-	-	35	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFNURL22614	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	05/02/2026	1,000,000	37.50%	44.70%	97.107	--	1,000	29	-	-	29	İskontolu	Finansman Bonosu
TRDBRKT92611	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	18/09/2026	2,000,000	-	-	100.165	100.264	10	254	6	(*)	254	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/05/2026	750,000	-	-	99.740	--	960	128	1	(*)	128	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72812	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/07/2028	250,000	-	-	100.600	100.6	1,000	909	4	(*)	909	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSOAPSE2722	OPET PETROLÇULUK AS	TL	26/10/2027	2,500,000	-	-	107.711	--	9,300	657	4	(*)	22	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/06/2027	250,000	-	-	103.880	103.88	240,000	510	4	(*)	55	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFYEOTK2616	YEO TEKNOLOJİ ENERJİ	TL	13/11/2026	350,000	-	-	106.670	--	1,000	310	4	(*)	37	Değişken	Finansman Bonosu (Yasıl Bono)

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

08/01/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDGLVKK2611	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	06/11/2026	1,000,000	-	-	100.129	--	30,000	303	4	(*)	27	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSENSAE2619	ENERJISA ENERJİ AS	TL	19/10/2026	2,200,000	-	-	108.923	--	12,500	285	4	(*)	12	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSDVYSE2612	DUNYA VARLIK YONETİM	TL	02/10/2026	145,000	-	-	102.036	--	20,000	268	4	(*)	65	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDGLVK92619	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	29/09/2026	250,000	-	-	99.868	100.76	120,000	265	4	(*)	78	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDGLVK92627	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	29/09/2026	250,000	-	-	99.077	--	20,000	265	12	(*)	16	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFDVYS82618	DUNYA VARLIK YONETİM	TL	03/08/2026	100,000	-	-	107.555	--	25,000	208	4	(*)	26	Değişken	Finansman Bonosu
TRSTPRS72614	TÜRKİYE PETROL RAFİNERİ	TL	20/07/2026	4,000,000	-	-	108.898	--	17,300	194	4	(*)	12	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSCARF72619	CARREFOURSA CARREFOUR SA	TL	14/07/2026	400,000	-	-	100.000	100	10	188	4	(*)	188	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSDVTF62610	VOLKSWAGEN DOĞUS TUK FIN	TL	05/06/2026	500,000	-	-	103.896	--	17,900	149	4	(*)	55	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSSISE32613	TÜRK SİSE VE CAM FABRİKA	TL	03/03/2026	4,000,000	-	-	104.100	--	80,150	55	4	(*)	55	Değişken	Özel Sektör Tahvili

(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDBRKT92611	BEREKET VARLIK KIRALAMA	
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	
TRDEMVK72812	EMLAK VARLIK KIRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Yıllık
TRSOPASE2722	OPET PETROLÇULUK AS	TLREF+100bp
TRDEMVK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	
TRFYEOTK2616	YEO TEKNOLOJİ ENERJİ	TLREF Endeks Değişimi + 4%Yeşil BonoGreen Bond
TRDGLVKK2611	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TLREFK ENDEKS DEĞİŞİMİNE DAYALI DEĞİŞKEN GETİRİLİ KİRA SERTİFİKASI. İLK KUPON SABİT GETİRİ ÖDEMELİ. YILLIK GETİRİ ORANI = [((KUPON DÖNEMİ BİTİŞ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ - KUPON
TRSENSAE2619	ENERJISA ENERJİ AS	BIST TLREF Endeks Değişimi + %1 Ek Getiri
TRSDVYSE2612	DUNYA VARLIK YONETİM	BIST TLREF Endeksi Değişimi +%3,5 Ek Getiri
TRDGLVK92619	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TLREFKYILLIK GETİRİ ORANI = [((KUPON DÖNEMİ BİTİŞ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ - KUPON DÖNEMİ BAŞLANGIÇ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ) / (KUPON DÖNEMİ BAŞLANGIÇ TARİHLİ BIST
TRDGLVK92627	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TLREFKYILLIK GETİRİ ORANI = [((KUPON DÖNEMİ BİTİŞ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ - KUPON DÖNEMİ BAŞLANGIÇ TARİHLİ BIST TLREFK ENDEKS DEĞERİ) / (KUPON DÖNEMİ BAŞLANGIÇ TARİHLİ BIST
TRFDVYS82618	DUNYA VARLIK YONETİM	TLREF + %3,5
TRSTPRS72614	TÜRKİYE PETROL RAFİNERİ	
TRSCARF72619	CARREFOURSA CARREFOUR SA	BIST TLREF Endeksi Değişimi + %1,5
TRSDVTF62610	VOLKSWAGEN DOĞUS TUK FIN	BISTTLREF Endeksi Değişimi + 350 Baz Puan Ek Getiri
TRSSISE32613	TÜRK SİSE VE CAM FABRİKA	BIST TLREF Endeksi + %2,50

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşterileri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.