

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

20/07/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDDGERA2625	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	18/12/2026	750,000	-	47.63%	100.000	102.741	10	154	2	43.5%	154	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFQNBBA2620	QNB BANK AS	TL	11/12/2026	3,283,000	-	47.33%	99.687	--	200,000	147	2	42.8%	147	Sabit	Finansman Bonosu
TRDDGERA2617	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	11/12/2026	400,000	42.49%	48.12%	100.100	104.123	20,000	144	2	44.5%	144	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDATAVK2611	ATA VARLIK KIRALAMA AS	TL	17/11/2026	224,000	46.37%	53.86%	99.463	--	20,000	123	2	48.0%	123	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA2623	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	13/11/2026	450,000	-	38.77%	99.834	108.475	100,000	108	2	41.5%	108	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSKE26A6	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	19/10/2026	400,000	-	54.94%	99.581	--	15,000	94	2	48.0%	94	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSKE26D0	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	01/10/2026	340,000	44.72%	53.36%	99.783	--	20,000	76	3	46.0%	76	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK92685	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	22/09/2026	230,000	-	46.71%	100.000	103.258	10	67	4	41.0%	67	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKBV92636	ZKB VARLIK KIRALAMA AS	TL	02/09/2026	300,000	40.67%	48.74%	100.150	112.512	25,000	44	3	47.0%	44	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKBV82660	ZKB VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/08/2026	130,725	46.57%	57.45%	99.811	--	470	41	4	48.3%	41	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT82638	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	21/08/2026	2,000,000	39.17%	46.89%	99.870	--	5,060	35	4	40.5%	35	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKBV82652	ZKB VARLIK KIRALAMA AS	TL	20/08/2026	225,000	45.17%	55.65%	99.826	--	500	34	4	47.0%	34	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK82611	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	14/08/2026	178,000	-	47.57%	99.457	115.384	30,000	28	2	38.5%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFYKM82610	YAPI KREDİ YAT MEN	TL	10/08/2026	2,232,000	-	47.91%	99.896	--	150,000	24	4	41.2%	24	Sabit	Finansman Bonosu
TRDKTSK72695	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	30/07/2026	500,000	-	47.40%	99.938	--	6,200	13	4	40.8%	13	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA72620	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	29/07/2026	4,750,000	-	46.69%	99.953	--	100,000	12	3	41.5%	12	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62748	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/06/2027	500,000	-	-	103.096	103.096	74,500	322	10	(*)	7	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK52715	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	13/05/2027	250,000	-	-	107.614	--	200	300	4	(*)	28	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDYVKS52710	YATIRIM VARLIK KIRALAMA	TL	07/05/2027	500,000	-	-	108.595	--	520	294	4	(*)	21	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK42732	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/04/2027	500,000	-	-	108.845	108.845	113,000	287	4	(*)	13	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDOSMV32719	OSMANLI VARLIK KIRALAMA	TL	05/03/2027	285,000	-	-	113.150	113.15	10	231	4	(*)	49	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSENSA22711	ENERJISA ENERJİ AS	TL	10/02/2027	4,800,000	-	-	107.630	--	7,000	208	4	(*)	24	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFMSYNA2610	MİSYON YATIRIM BANKASI	TL	28/12/2026	435,000	-	-	101.926	--	1,250	164	4	(*)	73	Değişken	Finansman Bonosu
TRDKTLMA2619	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	10/12/2026	200,000	-	-	106.955	106.955	10	146	4	(*)	41	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDABVKK2619	AKTİF SUKUK VARLIK	TL	13/11/2026	500,000	-	-	107.685	107.685	10	119	4	(*)	28	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA2611	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	15/10/2026	300,000	-	-	100.000	100	10	90	4	(*)	90	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDOSMV92614	OSMANLI VARLIK KIRALAMA	TL	02/09/2026	300,000	-	-	106.259	--	23,000	47	4	(*)	47	Değişken	Özel Kira Sertifikası

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

20/07/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması															
TRDEMVK62748	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK + %0,25													
TRDEMVK52715	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK + %3,50													
TRDYVKS52710	YATIRIM VARLIK KIRALAMA	TLREFK+4													
TRDEMVK42732	EMLAK VARLIK KIRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Yıllık													
TRDOSMV32719	OSMANLI VARLIK KIRALAMA	BIST TLREFK Endeksi Değişimi+500bp													
TRSENSA22711	ENERJISA ENERJİ AS	BIST TLREF Endeks Değişimi + %1 Ek Getiri													
TRFMSYNA2610	MİSYON YATIRIM BANKASI	TLREF endeks değişimi + %3													
TRDKTLMA2619	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TLREFK													
TRDABVKK2619	AKTİF SUKUK VARLIK	Kupon kar payı hesaplamalarında, ilgili kupona ait Dönem Başlangıç ve Dönem Bitiş tarihlerinde* ilan edilen BIST TLREFK Endeksleri dikkate alınır. Hesaplanan Yıllık Gösterge Kar Payı Oranı üzerine ek getiri oranı eklene													
TRDHVKA2611	HALK VARLIK KIRALAMA AS	Gösterge Getiri Oranı = (Dönem bitiş gününden bir iş günü önce ilan edilen BIST TLREFK Endeksi / Dönem başlangıç gününden bir iş günü önce ilan edilen BIST TLREFK Endeksi) -1 Dönemsel Ek Getiri Oranı= Yıllık Ge													
TRDOSMV92614	OSMANLI VARLIK KIRALAMA	BIST TLREFK Endeksi Değişimi+450bp													

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.