

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

28/09/2026

| ISIN         | İhraççı Kurum              | Para Birimi | İtfa Tarihi | Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000) | Basit Getiri | Bileşik Getiri | Temiz Fiyat | Kirli / Takas Fiyatı | İşlem Hacmi (x1000) | Vadeye Kalan Gün Sayısı | Yıllık Kupon Sıklığı | Yıllık Kupon Oranı | Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı | Getiri Türü | Menkul Kıymet Türü    |
|--------------|----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------|--------------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|-------------|-----------------------|
| TRFYAKF32718 | YAPI KREDİ FAKTORİNG AS    | TL          | 16/03/2027  | 4,500,000                           | -            | -              | 99.912      | --                   | 60,000              | 172                     | 2                    | 39.3%              | 172                          | Sabit       | Finansman Bonosu      |
| TRDZKBVA2620 | ZKB VARLIK KIRALAMA AS     | TL          | 30/12/2026  | 200,000                             | -            | -              | 99.435      | --                   | 2,500               | 96                      | 2                    | 47.0%              | 96                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDZKBVA2646 | ZKB VARLIK KIRALAMA AS     | TL          | 16/12/2026  | 150,000                             | -            | -              | 99.675      | --                   | 2,500               | 82                      | 3                    | 48.0%              | 82                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDKTSKK2687 | KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A | TL          | 26/11/2026  | 500,000                             | -            | -              | 100.000     | --                   | 500                 | 62                      | 3                    | 40.0%              | 62                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDNVKA2623  | NUROL VARLIK KIRALAMA AS   | TL          | 13/11/2026  | 450,000                             | -            | -              | 99.607      | --                   | 3,000               | 49                      | 2                    | 41.5%              | 49                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRFMIDSK2610 | MIDAS MENKUL DEGERLER AS   | TL          | 04/11/2026  | 815,000                             | -            | -              | 100.000     | --                   | 200,000             | 40                      | 4                    | 43.8%              | 40                           | Sabit       | Finansman Bonosu      |
| TRDZKBVE2634 | ZKB VARLIK KIRALAMA AS     | TL          | 14/10/2026  | 310,000                             | 45.73%       | -              | 99.864      | --                   | 5,310               | 19                      | 3                    | 48.3%              | 19                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDHYTKE2617 | HAYAT VARLIK KIRALA        | TL          | 14/10/2026  | 1,500,000                           | -            | -              | 99.918      | --                   | 600                 | 19                      | 4                    | 40.5%              | 19                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEVKSE2648 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 08/10/2026  | 1,065,000                           | -            | -              | 99.943      | --                   | 10,000              | 13                      | 4                    | 39.5%              | 13                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEVKSE2630 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 08/10/2026  | 140,000                             | -            | -              | 99.948      | --                   | 10,000              | 13                      | 4                    | 39.0%              | 13                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRFHYBAE2617 | HEDEF YATIRIM BANKASI      | TL          | 01/10/2026  | 236,250                             | 42.20%       | -              | 99.932      | --                   | 5,000               | 3                       | 2                    | 42.8%              | 3                            | Sabit       | Finansman Bonosu      |
| TRSAKBK92911 | AKBANK TAS                 | TL          | 17/09/2029  | 500,000                             | -            | -              | 100.621     | --                   | 115,000             | 1088                    | 1                    | (*)                | 1088                         | Değişken    | Özel Sektör Tahvili   |
| TRDKTLM82810 | KATILIM VARLIK KIRALAMA    | TL          | 02/08/2028  | 500,000                             | -            | -              | 105.415     | --                   | 10,400              | 677                     | 4                    | (*)                | 40                           | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |
| TRFBNYP62716 | BIEN YAPI URUN SANAYI      | TL          | 28/06/2027  | 150,000                             | -            | -              | 111.819     | --                   | 2,500               | 276                     | 4                    | (*)                | 4                            | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRDKTLM62721 | KATILIM VARLIK KIRALAMA    | TL          | 23/06/2027  | 500,000                             | -            | -              | 100.254     | --                   | 21,000              | 271                     | 4                    | (*)                | 90                           | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |
| TRSEKER62717 | EKER SUT URUNL GIDA SAN    | TL          | 16/06/2027  | 350,000                             | -            | -              | 102.265     | --                   | 10                  | 264                     | 4                    | (*)                | 82                           | Değişken    | Özel Sektör Tahvili   |
| TRDEMVK62748 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 04/06/2027  | 500,000                             | -            | -              | 102.829     | --                   | 22,000              | 252                     | 10                   | (*)                | 7                            | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEMVK62714 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 01/06/2027  | 250,000                             | -            | -              | 103.119     | --                   | 750                 | 249                     | 4                    | (*)                | 67                           | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |
| TRSORFN62717 | ORFIN FINANSMAN            | TL          | 01/06/2027  | 500,000                             | -            | -              | 104.499     | --                   | 500                 | 249                     | 4                    | (*)                | 47                           | Değişken    | Özel Sektör Tahvili   |
| TRDHVKA32715 | HALK VARLIK KIRALAMA AS    | TL          | 02/03/2027  | 400,000                             | -            | -              | 102.394     | --                   | 20,000              | 158                     | 4                    | (*)                | 67                           | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |
| TRFMARBA2613 | MARBAS MENKUL DEGERLER     | TL          | 30/12/2026  | 600,000                             | -            | -              | 109.631     | --                   | 7,000               | 96                      | 4                    | (*)                | 11                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRFBNYP2616  | BIEN YAPI URUN SANAYI      | TL          | 23/12/2026  | 100,000                             | -            | -              | 111.020     | --                   | 2,500               | 89                      | 4                    | (*)                | 12                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRFAKFA2618  | AK FINANSAL KIRALAMA AS    | TL          | 15/12/2026  | 1,000,000                           | -            | -              | 100.500     | --                   | 50,000              | 81                      | 4                    | (*)                | 81                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRFMKSAK2619 | MEKSA YATIRIM MENKUL       | TL          | 04/11/2026  | 90,000                              | -            | -              | 106.428     | --                   | 10,000              | 37                      | 4                    | (*)                | 37                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

28/09/2026

| ISIN | İhraççı Kurum | Para Birimi | İtfa Tarihi | Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000) | Basit Getiri | Bileşik Getiri | Temiz Fiyat | Kirli / Takas Fiyatı | İşlem Hacmi (x1000) | Vadeye Kalan Gün Sayısı | Yıllık Kupon Sıklığı | Yıllık Kupon Oranı | Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı | Getiri Türü | Menkul Kıymet Türü |
|------|---------------|-------------|-------------|-------------------------------------|--------------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|-------------|--------------------|
|------|---------------|-------------|-------------|-------------------------------------|--------------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|-------------|--------------------|

## (\*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

|              |                         |                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| TRSAKBK92911 | AKBANK TAS              | TLREF + %0,75 (BIST TLREF Endeksi Değişimi + 75 Baz Puan)                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRDKTLM82810 | KATILIM VARLIK KIRALAMA | TLREFK+0.75                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRFBNYP62716 | BIEN YAPI URUN SANAYI   | BIST TLREF ENDEKS DEĞİŞİMİ + %8                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRDKTLM62721 | KATILIM VARLIK KIRALAMA | TLREFK+0,75 bps                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRSEKER62717 | EKER SUT URUNL GIDA SAN | TLREF+%3 (YILLIK)                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRDEMVK62748 | EMLAK VARLIK KIRALAMA   | TLREFK + %0,25                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRDEMVK62714 | EMLAK VARLIK KIRALAMA   |                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRSORFN62717 | ORFIN FINANSMAN         | BIST TLREF Endeks Değişimi + 110 bps yıllık basit ek getiri                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRDHVKA32715 | HALK VARLIK KIRALAMA AS |                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRFMARBA2613 | MARBAS MENKUL DEGERLER  | BISTTLREF Endeksi Değişimi+%4                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRFBNYP62616 | BIEN YAPI URUN SANAYI   | BIST TLREF Endeks Değişimi + %8,00                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRFAKFAK2618 | AK FINANSAL KIRALAMA AS | BISTTLREF Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BIST TLREF Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BIST TLREF Endeksi] |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRFMKSAK2619 | MEKSA YATIRIM MENKUL    | BIST TLREF Endeksi Değişimi + %4,50                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Kaynak: Bloomberg &amp; Borsa İstanbul

**Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.**

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşterileri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.