Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

28/10/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	Islem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDEMVK32758	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/03/2027	320,000	38.10%	42.38%	99.840	102.055	20,000	154	2	38.5%	154	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK22732	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	10/02/2027	245,000	40.03%	46.04%	99.865	108.583	20,000	106	2	43.0%	106	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSKCTF22718	KOC FINANSMAN AS	TL	05/02/2027	530,000	34.55%	39.11%	98.390	--	10,000	98	1	40.0%	98	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDBRKT12734	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	27/01/2027	2,500,000	35.50%	40.50%	100.026	101.814	70,000	92	3	36.3%	92	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12743	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	19/01/2027	265,000	36.68%	42.21%	98.040	127.487	90,000	84	1	38.3%	84	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA12717	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	14/01/2027	5,000,000	36.25%	41.79%	99.850	--	310,000	76	3	37.0%	76	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER12714	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	08/01/2027	500,000	36.97%	42.86%	100.140	113.065	70,000	73	2	42.5%	73	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT12718	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	08/01/2027	4,000,000	36.30%	41.97%	99.811	--	5,700	73	3	37.3%	73	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12727	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	07/01/2027	1,000,000	37.83%	44.03%	97.940	129.373	253,000	72	1	38.5%	72	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDVVRK12720	VAKIF VARLIK KIRALAMA AS	TL	06/01/2027	680,000	-	0.00%	--	0	-	68	4	36.3%	68	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVKA2637	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	29/12/2026	1,000,000	36.37%	42.30%	99.898	103.345	29,030	63	4	37.0%	63	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDKVRA2628	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	25/12/2026	2,000,000	38.39%	45.13%	99.870	113.456	20,000	59	2	42.8%	59	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFYKYMA2623	YAPI KREDI YAT MEN	TL	24/12/2026	2,000,000	37.36%	43.75%	99.898	--	2,000	58	4	38.0%	58	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVKA2648	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	21/12/2026	225,000	37.00%	43.34%	98.490	131.528	102,000	55	1	38.7%	55	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVKA2614	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	18/12/2026	100,000	36.98%	43.39%	98.600	132.044	35,000	52	1	39.0%	52	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFQNBBA2620	QNB BANK AS	TL	11/12/2026	3,283,000	39.69%	47.33%	99.611	--	294,000	45	2	42.8%	45	Sabit	Finansman Bonosu
TRFQNBBA2612	QNB BANK AS	TL	04/12/2026	1,728,000	39.33%	47.03%	99.657	--	150,000	38	2	42.5%	38	Sabit	Finansman Bonosu
TRFQFKRA2613	QNB FINANSAL KIRALAMA AS	TL	02/12/2026	1,588,860	41.27%	49.86%	99.475	116.595	1,000	36	2	42.8%	36	Sabit	Finansman Bonosu
TRDKTSKK2687	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	26/11/2026	500,000	37.42%	44.57%	99.915	109.668	19,990	30	3	40.0%	30	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKAK2621	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	20/11/2026	4,750,000	38.00%	45.55%	99.917	108.444	2,000	24	3	40.5%	24	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDKVRK2626	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	05/11/2026	2,800,000	36.66%	44.04%	99.991	--	100,000	9	4	39.5%	9	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK22916	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	09/02/2029	1,000,000	-	-	107.830	107.83	215,000	836	4	(*)	12	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK32717	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/03/2027	200,000	37.88%	43.61%	101.430	108.145	130,000	125	4	43.0%	37	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFOYMDA2624	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	15/12/2026	500,000	37.73%	44.49%	95.179	--	39,500	49	-		49	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFOYMDK2614	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	23/11/2026	1,200,000	37.20%	44.34%	97.322	--	20,000	27	-		27	İskontolu	Finansman Bonosu
TRSTISB33615	TURKIYE IS BANKASI A.S	TL	18/03/2036	2,250,000	-	-	101.044	--	250,000	3430	4	(*)	63	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK52822	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	22/05/2028	250,000	-	-	105.830	105.83	190,000	573	4	(*)	27	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSOPAS42820	OPET PETROLCULUK AS	TL	25/04/2028	250,000	-	-	100.000	100	10	546	4	(*)	546	Değişken	Özel Sektör Tahvili (Yeşil Tahvil)
TRSISFNK2711	IS FINANSAL KIRALAMA AS	TL	19/11/2027	1,000,000	-	-	118.270	--	8,000	388	2	(*)	23	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSOPASE2722	OPET PETROLCULUK AS	TL	26/10/2027	2,500,000	-	-	100.000	100	10	364	4	(*)	364	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSOPAS82719	OPET PETROLCULUK AS	TL	13/08/2027	2,000,000	-	-	107.955	--	149,500	290	4	(*)	17	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDEVKS82719	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	02/08/2027	1,000,000	-	-	100.250	--	100,000	276	4	(*)	87	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFDBNK72728	D YATIRIM BANKASI AS	TL	28/07/2027	320,000	-	-	109.763	--	2,000	274	4	(*)	1	Değişken	Finansman Bonosu
TRFHLFK72716	HALK FINANSAL KIRALAMA	TL	27/07/2027	500,000	-	-	100.000	100	10	273	4	(*)	71	Değişken	Finansman Bonosu
TRSYKFK72724	YAPI KREDI FIN KIRALAMA	TL	12/07/2027	1,750,000	-	-	101.515	--	60,000	258	4	(*)	76	Değişken	Özel Sektör Tahvili

GedikYatırım 35.yıl

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

28/10/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	Islem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDNVKA62710	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	16/06/2027	150,000	-	-	114.917	--	10,000	232	2	(*)	49	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFCLKM52715	CELIK MOTOR TICARET AS	TL	12/05/2027	750,000	-	-	108.202	--	2,000	197	4	(*)	15	Değişken	Finansman Bonosu
TRFCOLA42713	COCA-COLA ICECEK AS	TL	29/04/2027	3,000,000	-	-	100.000	100	10	184	4	(*)	184	Değişken	Finansman Bonosu
TRFMARB42716	MARBAS MENKUL DEGERLER	TL	16/04/2027	700,000	-	-	101.262	101.262	25,000	171	4	(*)	78	Değişken	Finansman Bonosu
TRDATAV32711	ATA VARLIK KIRALAMA AS	TL	24/03/2027	100,000	-	-	102.540	102.1	10,000	148	4	(*)	58	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDKLVK32716	KALKINMA YATIRIM VARLIK	TL	19/03/2027	800,000	-	-	103.690	103.69	50,000	143	4	(*)	55	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSENSA32710	ENERJISA ENERJI AS	TL	03/03/2027	4,200,000	-	-	105.947	--	30,000	124	4	(*)	33	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFANBK32710	ANADOLUBANK AS	TL	03/03/2027	6,000,000	-	-	100.000	--	50,000	124	4	(*)	33	Değişken	Finansman Bonosu
TRFEMIR22715	EMIR VARLIK YONETIM AS	TL	01/02/2027	100,000	-	-	99.630	--	1,000	97	4	(*)	97	Değişken	Finansman Bonosu
TRFCGDF12734	CAGDAS FAKTORING AS	TL	15/01/2027	300,000	-	-	101.204	101.204	35,000	80	4	(*)	80	Değişken	Finansman Bonosu
TRFOSMK12719	OSMANLI YATIRIM MENKUL	TL	08/01/2027	300,000	-	-	102.063	102.063	20,000	73	4	(*)	73	Değişken	Finansman Bonosu
TRFMARBA2613	MARBAS MENKUL DEGERLER	TL	30/12/2026	600,000	-	-	102.359	102.359	211,000	64	4	(*)	64	Değişken	Finansman Bonosu
TRSORFNA2617	ORFIN FINANSMAN	TL	03/12/2026	1,500,000	-	-	106.393	--	20,000	37	4	(*)	37	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDKTSKK2612	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TL	03/11/2026	237,500	-	-	108.992	--	1,200	7	4	(*)	7	Değişken	Özel Kira Sertifikası

(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRSTISB33615	TURKIYE IS BANKASI A.S	BIST TLREF+100 bps
TRDEMVK52822	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TLREFK+1.25
TRSOPAS42820	OPET PETROLCULUK AS	TLREF+100bp.Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görebilir.Yeşil TahvilIt can only be traded between qualified investors.Green Bond.Erken İtfa.
TRSISFNK2711	IS FINANSAL KIRALAMA AS	BİST TLREF Endeksi + %1,00
TRSOPASE2722	OPET PETROLCULUK AS	TLREF+100bp
TRSOPAS82719	OPET PETROLCULUK AS	TLREF+100bp
TRDEVKS82719	EMLAK VARLIK KIRALAMA	Kupon kar payı hesaplamalarında, ilgili kupona ait Getiri Ödeme(Kupon) Başlangıç Tarihinden 1(bir) iş günü önce(Dönem Başlangıç Tarihi) ve Getiri Ödeme(Kupon) Tarihinden 1(bir) iş günü önce(Dönem Bitiş Tarihi) ila
TRFDBNK72728	D YATIRIM BANKASI AS	TLREF +100 Baz Puan
TRFHLFK72716	HALK FINANSAL KIRALAMA	İhraç edilecek borçlanma aracının dönemsel kupon oranlarının hesaplanmasında Borsa İstanbul A.Ş. tarafından açıklanan BİST TLREF Endeksi'nin ilgili dönemdeki değişimi esas alınacaktır. https://borsaistanbul.com/
TRSYKFK72724	YAPI KREDI FIN KIRALAMA	TLREF+150bp
TRDNVKA62710	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TLREFK+100 bps
TRFCLKM52715	CELIK MOTOR TICARET AS	TLREF+100bp
TRFCOLA42713	COCA-COLA ICECEK AS	BIST TLREF Endeksi Değişimi + 75 Baz Puan Yıllık Basit Ek Faiz
TRFMARB42716	MARBAS MENKUL DEGERLER	TLREF +4
TRDATAV32711	ATA VARLIK KIRALAMA AS	BIST TLREFK Endeksi Değişimi + 200 baz puan
TRDKLVK32716	KALKINMA YATIRIM VARLIK	BISTTLREFK Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden önceki iş günü ilan edilen BİST TLREFK E
TRSENSA32710	ENERJISA ENERJI AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi + 100 PUAN

GedikYatırım 35.yıl

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

28/10/2026

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	Islem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFANBK32710	ANADOLUBANK AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi:Yıllık Gösterge Faiz Oranı = [(Kupon dönem bitiş gününden 1 iş günü önce ilan edilen BİST TLREF Endeksi)/ (Kupon dönem başlangıç gününden 1 iş günü önce ilan edilen BİST TLREF Ende													
TRFEMIR22715	EMIR VARLIK YONETIM AS	BİST TLREF Endeksi Değişimi +%4,50 Ek Getiri													
TRFCGDF12734	CAGDAS FAKTORING AS	BİST TLREF Endeksi Değişimi + %4,25													
TRFOSMK12719	OSMANLI YATIRIM MENKUL	BISTTLREF Endeksi Değişimi+250bp													
TRFMARBA2613	MARBAS MENKUL DEGERLER	BISTTLREF Endeksi Değişimi+%4													
TRSORFNA2617	ORFIN FINANSMAN	BIST TLREF Endeks Değişimi + 125 bps yıllık basit ek getiri													
TRDKTSKK2612	KT SUKUK VARLK KIRALMA A	TLREFK+50 bps													

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselere ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.