

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

03/01/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDNVKA62512	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	24/06/2025	400,000	45.76%	51.31%	99.892	--	9,880	173	2	46.0%	173	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFCGDF62523	CAGDAS FAKTORING AS	TL	23/06/2025	250,000	51.30%	58.32%	99.800	--	50,000	172	2	51.5%	172	Sabit	Finansman Bonosu
TRDABVK62517	AKTIF SUKUK VARLIK	TL	18/06/2025	500,000	44.42%	49.84%	99.857	--	50,000	167	2	44.8%	167	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDQFVK42516	QNB FINANS VARLIK KIRA	TL	09/04/2025	400,000	44.69%	52.55%	99.388	--	50,000	97	2	47.0%	97	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDYVKS32514	YATIRIM VARLIK KIRALAMA	TL	28/03/2025	1,000,000	45.81%	54.54%	99.374	--	133,000	85	2	48.5%	85	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT32526	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	12/03/2025	900,000	41.61%	49.26%	100.181	--	3,470	69	4	44.0%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKK32526	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	12/03/2025	2,000,000	43.46%	51.84%	99.902	101.733	320	69	4	44.0%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKK22527	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	14/02/2025	2,500,000	43.46%	52.78%	99.830	106.857	15,000	43	4	45.0%	43	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKK12528	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	22/01/2025	2,000,000	41.46%	50.68%	100.011	110.471	35,000	20	4	46.0%	20	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHSVKA12535	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	16/01/2025	1,000,000	43.73%	54.29%	99.911	--	121,800	14	4	46.0%	14	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKK12510	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	10/01/2025	2,000,000	41.97%	51.86%	99.983	110.561	146,060	8	4	46.0%	8	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFOSMK12511	OSMANLI YATIRIM MENKUL	TL	10/01/2025	225,000	-	66.63%	99.900	--	15,000	8	4	52.5%	8	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVK12529	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	03/01/2025	200,000	43.16%	53.93%	99.993	110.945	43,000	1	4	45.5%	1	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK32717	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/03/2027	200,000	42.64%	49.96%	100.205	--	175,000	788	4	43.0%	60	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92619	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	21/09/2026	300,000	38.40%	44.29%	100.250	109.342	300,000	627	4	38.8%	81	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82613	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	11/08/2026	100,000	42.48%	49.74%	100.320	105.134	40,000	586	4	43.0%	40	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82610	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	03/08/2026	300,000	40.46%	47.02%	99.250	--	9,300	578	4	40.0%	29	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS52613	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	14/05/2026	300,000	45.61%	54.02%	100.100	--	300,000	497	4	46.0%	42	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK52616	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	13/05/2026	200,000	46.13%	54.74%	99.600	--	600,000	496	4	46.0%	41	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK32618	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	25/03/2026	150,000	47.36%	56.45%	99.983	--	3,000	447	4	47.5%	83	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12610	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	19/01/2026	500,000	42.38%	49.60%	100.350	--	83,300	382	4	43.0%	15	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDQFVK12618	QNB FINANS VARLIK KIRA	TL	15/01/2026	100,000	46.93%	55.85%	100.260	--	100,000	378	4	47.5%	14	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDQFVKA2510	QNB FINANS VARLIK KIRA	TL	12/12/2025	100,000	49.83%	59.94%	98.110	--	100,000	344	4	47.5%	71	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSKORTK2513	KORTEKS MENSUCAT	TL	13/11/2025	200,000	53.14%	64.70%	103.000	108.879	40	315	4	58.0%	54	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDQFVKK2518	QNB FINANS VARLIK KIRA	TL	12/11/2025	150,000	46.39%	55.10%	100.000	105.208	150,000	314	4	46.8%	41	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVKK2513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	11/11/2025	200,000	-	54.89%	100.000	106.625	149,460	313	4	46.5%	33	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVKE2529	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	31/10/2025	200,000	45.82%	54.31%	100.230	--	30,400	302	4	46.5%	29	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVKE2511	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/10/2025	200,000	41.83%	48.86%	102.850	112.532	135,000	288	4	46.5%	15	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK92513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/09/2025	350,000	41.34%	48.20%	101.618	111.426	315,000	271	4	44.0%	271	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82514	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	185,000	43.15%	50.65%	97.850	102.395	81,790	237	4	39.5%	49	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72523	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	09/07/2025	400,000	-	53.12%	99.985	--	20,000	188	4	45.0%	6	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72531	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	09/07/2025	300,000	-	50.75%	100.750	--	71,300	188	4	45.0%	6	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72515	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	04/07/2025	500,000	-	53.11%	99.865	101.127	19,980	183	4	45.0%	85	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62516	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	25/06/2025	800,000	-	52.35%	99.450	--	125,000	174	4	43.5%	76	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSORFN42511	ORFIN FINANSMAN	TL	02/04/2025	400,000	-	63.90%	100.000	--	5,090	90	4	53.0%	90	Sabit	Özel Sektör Tahvili

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

03/01/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFYAKF62517	YAPI KREDİ FAKTORİNG AS	TL	03/06/2025	1,500,000	47.61%	54.39%	83.454	--	11,950	152	-		152	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFOYMD32512	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	03/03/2025	700,000	47.55%	58.06%	92.750	--	500	60	-		60	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFTCMD12519	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	14/01/2025	200,000	48.50%	61.80%	98.431	98.192	76,000	12	-		12	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFMRKA12512	MARKA MAGAZACILIK AS	TL	03/01/2025	675,000	47.88%	61.36%	99.869	99.476	4,000	1	-		1	İskontolu	Finansman Bonosu
TRDBRKT42517	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	29/04/2025	500,000	-	-	100.000	100.241	2,150	117	9	(*)	33	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFSUVYA2511	SUMER VARLIK	TL	09/12/2025	160,000	-	-	103.574	103.574	100	341	4	(*)	68	Değişken	Finansman Bonosu
TRFSRMDK2528	ALNUS YATIRIM MENKUL	TL	28/11/2025	132,200	-	-	105.273	105.273	100	330	4	(*)	57	Değişken	Finansman Bonosu
TRSZORNK2512	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	06/11/2025	508,000	-	-	99.870	--	2,390	308	4	(*)	92	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFSUMF92510	SUMER FAKTORİNG AS	TL	18/09/2025	84,000	-	-	101.481	--	10,000	259	4	(*)	77	Değişken	Finansman Bonosu
TRSZORN92514	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	04/09/2025	580,000	-	-	100.000	109.371	100	245	4	(*)	28	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFSUMF82511	SUMER FAKTORİNG AS	TL	13/08/2025	85,000	-	-	107.352	--	10,000	223	4	(*)	41	Değişken	Finansman Bonosu
TRFSUMF72512	SUMER FAKTORİNG AS	TL	10/07/2025	75,000	-	-	113.054	--	7,500	189	4	(*)	7	Değişken	Finansman Bonosu
TRFOSMK72515	OSMANLI YATIRIM MENKUL	TL	07/07/2025	250,000	-	-	113.059	--	15,000	186	4	(*)	4	Değişken	Finansman Bonosu
TRFCGDF32542	CAGDAS FAKTORİNG AS	TL	21/03/2025	215,000	-	-	101.204	--	30,000	78	4	(*)	78	Değişken	Finansman Bonosu
TRFTAMF22517	TAM FINANS FAKTORİNG	TL	05/02/2025	300,000	-	-	108.486	--	40,000	34	4	(*)	34	Değişken	Finansman Bonosu
(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması															
TRDBRKT42517	BEREKET VARLIK KIRALAMA	Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görebilir.													
TRFSUVYA2511	SUMER VARLIK														
TRFSRMDK2528	ALNUS YATIRIM MENKUL	BİST TLREF Endeksi Değişimi + %4,75													
TRSZORNK2512	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK														
TRFSUMF92510	SUMER FAKTORİNG AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+475bp													
TRSZORN92514	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK														
TRFSUMF82511	SUMER FAKTORİNG AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+500bp													
TRFSUMF72512	SUMER FAKTORİNG AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+525bp													
TRFOSMK72515	OSMANLI YATIRIM MENKUL	BISTTLREF Endeksi Değişimi+400bp													
TRFCGDF32542	CAGDAS FAKTORİNG AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+400bp													
TRFTAMF22517	TAM FINANS FAKTORİNG	BISTTLREF Endeksi Değişimi+450bp													

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.