

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

14/08/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDEMVKK2521	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	20/11/2025	280,000	41.83%	48.86%	100.000	109.781	171,500	99	4	42.0%	5	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER12631	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	42.89%	47.85%	100.000	101.43	39,560	170	2	43.5%	170	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK12618	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	07/01/2026	200,000	45.46%	51.81%	100.000	107.786	20,000	147	2	49.0%	147	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA12616	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	02/01/2026	300,000	41.98%	47.53%	100.000	104.822	10	142	2	44.0%	142	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTLMA2510	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	24/12/2025	311,000	47.53%	55.01%	99.487	--	15,380	133	2	49.0%	133	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFDBNKA2517	D YATIRIM BANKASI AS	TL	18/12/2025	153,000	45.20%	52.16%	99.560	--	200	127	2	46.5%	127	Sabit	Finansman Bonusu
TRDDGERK2516	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	21/11/2025	250,000	43.59%	50.95%	100.000	110.126	5,750	100	2	48.0%	100	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA2516	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	07/11/2025	250,000	44.03%	52.07%	99.280	--	9,700	85	2	46.0%	85	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDGLVKK2512	GOLDEN GLOBAL VARLIK	TL	04/11/2025	1,000,000	42.17%	49.58%	99.926	101.556	6,850	83	4	42.5%	83	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRTE2547	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	31/10/2025	2,000,000	41.22%	48.41%	99.943	101.307	37,440	79	4	41.5%	79	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTLME2516	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	27/10/2025	500,000	42.79%	50.70%	100.000	101.668	30,000	75	4	43.5%	75	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA2530	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/10/2025	350,000	43.85%	52.21%	99.300	--	8,300	74	2	46.0%	74	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDVRL2516	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	09/10/2025	200,000	41.06%	48.88%	99.530	114.478	7,300	57	2	44.0%	57	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK2518	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	03/10/2025	2,000,000	43.43%	52.44%	100.000	105.923	38,100	51	4	46.0%	51	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKSE2549	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	02/10/2025	750,000	43.24%	52.21%	100.000	105.236	50,000	50	4	45.5%	50	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA92537	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	24/09/2025	500,000	42.87%	51.96%	100.105	--	31,130	42	4	46.5%	42	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK92538	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	18/09/2025	2,000,000	43.38%	52.92%	99.976	106.625	37,200	36	4	46.5%	36	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92510	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/09/2025	1,250,000	43.75%	53.51%	99.978	107.984	30,000	35	4	47.0%	35	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTVK92531	KT KIRA SERT VARLIK	TL	16/09/2025	1,000,000	30.68%	35.32%	100.000	--	2,000	34	2	35.0%	34	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK92520	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	05/09/2025	2,500,000	41.88%	51.19%	100.000	109.83	26,190	23	4	46.0%	23	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82594	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/08/2025	1,500,000	42.76%	52.79%	100.000	109.915	53,000	15	4	47.0%	15	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA82528	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	15/08/2025	350,000	37.30%	45.15%	99.979	120.198	6,000	2	2	41.0%	2	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK82513	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	15/08/2025	3,000,000	42.97%	53.60%	100.000	111.704	5,500	2	4	48.0%	2	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32714	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	16/03/2027	250,000	34.60%	39.35%	100.000	106.093	150,000	580	4	34.8%	27	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92619	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	21/09/2026	300,000	40.84%	47.53%	98.000	103.414	233,000	404	4	38.8%	40	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS52613	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	14/05/2026	300,000	45.86%	54.37%	100.000	111.342	65,000	274	4	46.0%	1	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32615	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	10/03/2026	250,000	35.74%	40.82%	100.000	106.312	250,000	209	4	36.0%	27	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSZORNE2528	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	03/10/2025	200,000	47.88%	58.96%	100.097	--	700	51	4	54.0%	51	Sabit	Özel Sektör Tahvil
TRSCOLAE2518	COCA-COLA İÇECEK AS	TL	01/10/2025	2,000,000	42.10%	50.61%	100.292	--	1,220	49	4	47.0%	49	Sabit	Özel Sektör Tahvil
TRDEMVK92513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/09/2025	350,000	41.93%	50.40%	100.000	104.942	36,350	48	4	44.0%	48	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82514	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	185,000	36.24%	43.32%	100.000	108.982	64,020	14	4	39.5%	14	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFERTTE2519	EREGLİ TEKSTİL TURİZM SA	TL	10/10/2025	200,000	53.60%	67.26%	92.151	--	20,000	58	-	-	58	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFNURLE2539	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	03/10/2025	500,000	43.75%	52.94%	94.346	94.346	20,000	50	-	-	50	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFERTT82521	EREGLİ TEKSTİL TURİZM SA	TL	15/08/2025	465,000	52.25%	68.50%	99.715	--	17,000	2	-	-	2	İskontolu	Finansman Bonusu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

14/08/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDEMK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/06/2027	250,000	-	-	104.000	104	32,000	657	4	(*)	20	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSAFK82616	AK FINANSAL KIRALAMA AS	TL	10/08/2026	700,000	-	-	101.665	--	10,000	362	4	(*)	75	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFHLFK72617	HALK FINANSAL KIRALAMA	TL	30/07/2026	500,000	-	-	101.385	--	9,000	351	4	(*)	79	Değişken	Finansman Bonusu
TRFDVYS42612	DUNYA VARLIK YONETIM	TL	27/04/2026	188,000	-	-	100.754	--	200	257	4	(*)	75	Değişken	Finansman Bonusu
TRFBORL42610	BORLEASE OTOMOTIV AS	TL	20/04/2026	200,000	-	-	101.808	--	10,000	250	4	(*)	68	Değişken	Finansman Bonusu
TRSVEST32614	VESTEL BEYAZ ESYA	TL	18/03/2026	885,000	-	-	98.200	98.2	10	217	4	(*)	217	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFYAZI22612	YAZICILAR HOLDING AS	TL	11/02/2026	1,200,000	-	-	100.000	100	10	182	4	(*)	182	Değişken	Finansman Bonusu
TRFSUVYE2525	SUMER VARLIK	TL	24/10/2025	150,000	-	-	101.649	--	10,000	72	4	(*)	72	Değişken	Finansman Bonusu
TRDABVK82523	AKTIF SUKUK VARLIK	TL	15/08/2025	350,000	-	-	112.863	--	20	2	4	(*)	2	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFSRMD82512	ALNUS YATIRIM MENKUL	TL	15/08/2025	109,950	-	-	99.995	--	15,000	2	4	(*)	2	Değişken	Finansman Bonusu

(*)

Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDEMK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	
TRSAFK82616	AK FINANSAL KIRALAMA AS	BIST TLREF Endeksi Değişimi + 100 Baz Puan
TRFHLFK72617	HALK FINANSAL KIRALAMA	TLREF + %1
TRFDVYS42612	DUNYA VARLIK YONETIM	BİST TLREF+400bp
TRFBORL42610	BORLEASE OTOMOTIV AS	
TRSVEST32614	VESTEL BEYAZ ESYA	
TRFYAZI22612	YAZICILAR HOLDING AS	TLREF+100bp
TRFSUVYE2525	SUMER VARLIK	TLREF+4.75bp
TRDABVK82523	AKTIF SUKUK VARLIK	
TRFSRMD82512	ALNUS YATIRIM MENKUL	TLREF + (TLREF X %10)

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.