

TALEP NUMARASI:		SUR TATİL EVLERİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.			
TALEP TARİHİ:		45.000.000 TL Nominal Değerli Payların Halka Arz Yoluya Satışı ile İlgili			
TALEP SAATİ:		BİREYSEL YATIRIMCI* (1) TALEP FORMU			
*Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir.					
SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca; Talep ve Dağıtım Esaslarına İlişkin Önemli Uyarı					
- Bireysel Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay miktarı olan 36.000.000 adetin dörtte biri olan 9.000.000 adeti geçemeyecektir, taleplerin mutlaka bu ilkeye uygun olarak iletilmesi gerekmektedir. - İzahnamenin ilgili bölümünde halka arzda işel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhrı husumları, Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar. - Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz ve ya borsada özel emir ile ve /veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışa da kapsayacak şekilde uygulanır.					
(1) Anonim, limited şirketler ve Kurul Karar Organı tarafından yayınlanan 30.03.2023 tarihli 20/412 no'lu ilke kararının 2-ç bendinde belirtilen kurumsal yatırımcı tanımına dahil edilmeyen PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşlar bu alandan başvurabilecektir.					
YATIRIMCI BİLGİLERİ					
Gerçek Kişiler		İkametgah Bilgileri			
Adı *	:	Adres :			
İkinci Adı *	:	İlçe : İl :			
Soyadı *	:	Telefon :			
Doğum Tarihi	:	Hesap Numarası :			
T.C. Kimlik Numarası	:				
Tüzel Kişiler (Anonim ve Limited Şirketler bu kategoriden başvurabilir)		* Adi-İkinci Adı-Soyadı-Kurum Ünvanı kısaltma yapılmadan belirtilmelidir.			
Kurum Ünvanı *	:	** Gerçek Kişi başvurularında T.C.Kimlik No, Tüzel Kişi başvurularında Vergi Numarası zorunlu olup,			
Vergi Numarası **	:	bu bilgilerin eksik ya da yanlışlığı talebin iptal olmasına neden olabilir.			
TALEP EDİLEN PAY MİKTARI (Yatırımcı Tarafından Doldurulacaktır)					
Bireysel Yatırımcılar 49,18 TL fiyat seviyesinden sadece adet bazında talepte bulunacaklardır.					
Bireysel Yatırımcı kategorisinden talepte bulunacak yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı 9.000.000 adet ile sınırlıdır.					
BİRİM PAY FİYATI: 49,18 TL					
A. Sadece Adet Bazında Talep					
Talep Edilen Toplam Pay Adedi		:	Adet		
(1 Adet ve Katları)		Talep Bedeli = Adet X 49,18 TL'dir			
Ödenen Toplam Tutar = Talep Bedeli		:	TL		
Kabul Edilebilecek Asgari Miktar (1 Adet ve Katları) (Giriş zorunlu değildir)		:	Adet		
Bu formda yer alan "Kabul Edilebilecek Asgari Miktar" satırını doldurmadım halinde, yapılacak dağıtım sonucunda belirttiğim asgari miktarın karşılanmaması durumunda, dağıtım listesinin oluşturulmasında talebimin dikkate alınmayacağını bildiğimi beyan ederim.					
☐ Nakit Başvuru Tutarı		:	TL		
☐ Kredili Başvuru Tutarı		:	TL		
Teminat Türü/Sırası		Bozdurma Sırası			
☐ Para Piyasası Fonu	:	TL		☐	
☐ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	:	TL		☐	
☐ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	:	TL		☐	
☐ Kamu Borçlanma Araçları Fonu	:	TL		☐	
☐ Hisse Senedi Fon	:	TL		☐	
☐ TL DİBS	:	TL		☐	
☐ Kira Sertifikası	:	TL		☐	
☐ Eurobond (T.C. Hazinesinin ihraç ettikleri)	:	TL		☐	
☐ OSBA*	:	TL		☐	
☐ Kredi Blokesi	:	TL		☐	
☐ Pay (BİST 30)	:	TL		☐	
☐ Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini, İsviçre	:	TL		☐	
☐ TL Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı	:	TL		☐	
☐ Döviz (İngiliz Sterlini, Avro ve ABD Doları) Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı	:	TL		☐	
*Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören Özel Sektör Borçlanma Araçlarını ve Kira Sertifikalarını'nı teminata konu edebilir.					
Bu formda yer alan talebimi Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr), www.surtatilevlerigyo.com.tr ve www.ziraatyatirim.com.tr sitelerinde ilan edilen İZAHNAMEDEKİ bilgileri okuyarak ve okuduğum bilgilerde belirtilen şartları kabul ederek yapmaktayım. Bu formu imzalamakla, İZAHNAMEDE atfedilen tüm sorumluluk, yükümlülük, onay ve taahhütleri kabul ettiğimi, bu hükümlere aynen uyacağımı beyan ve taahhüt ederim.					
VİRMAN BİLGİLERİ					
İade Edilecek Türk Lirası'nın Virmanlanacağı		Payın Virmanlanacağı			
Banka/Takasbank	:			Banka/Takasbank	:
Şube/Aracı Kurumun	:			Şube/Aracı Kurumun	:
Kodu	:	Adı	:	Kodu	:
Alıcının Adı Soyadı	:			Alıcının Adı Soyadı	:
Hesap No*	:			Hesap No*	:
IBAN	:			TCKN/Vergi No	:
* İlgili mevzuat uyarınca, IBAN kullanan ülkelerdeki hesaba yapılan para transferlerinde alıcıya ait IBAN'ın doğrulanmasının ve kullanılmasının zorunlu olduğu hususunda tarafıma bilgi verilmiştir. Kurumunuz tarafından, alıcıya ait IBAN'ın bildirilmesi talep edildiği halde, alıcıya ait IBAN'ı bildirmediğimi, doğacak masraf ve yükümlülükleri kabul ve beyan ederim.					
İşbu formun arka kısmında yer alan Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Aydınlatma Bildirimini okuduğumu, anladığımı ve Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumu tarafından elde edilen kişisel verilerimin söz konusu bildirimde belirtilen şart ve amaçlarla işlenmesine rıza gösterdiğimi kabul ve beyan ederim.					
TARİH :		İMZA :			
BU BÖLÜM ARACI KURUM TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR					
Kabul Edilen Pay (1 Adet ve Katları)	:			ARACI KURUM ONAYI	
Tahsil Edilen Toplam Tutar	:	TL			
İade Edilecek Toplam Tutar	:	TL			
Aracı Kurum Kodu	:				
Şube Kodu	:				
Talep Başvuru No	:				
Asıl nüsha kurumda kalacak ve formun bir nüshası yatırımcıya verilecektir.					
TALEP FORMUNA EKLENMESİ GEREKEN EVRAKLAR					
Gerçek Kişi Yatırımcılar: Nüfus Cüzdanı / Sürücü Belgesi / Pasaport Fotokopisi					
Tüzel Kişi Yatırımcılar: Noter Tasdikli İmza Sirküleri, Vergi Levhası, Kuruluş Gazetesi Fotokopisi, Ticaret Sicili Kayıt Belgesi Fotokopisi					

SUR TATİL EVLERİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (“SUR TATİL EVLERİ”) HALKA ARZ KONSORSİYUMU KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI HAKKINDA AYDINLATMA BİLDİRİMİ

Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu (Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. eş liderliğinde kurulan konsorsiyum) olarak, bizimle paylaşmış olduğunuz kişisel verilerinizin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’na (“KVK Kanunu”) uygun bir şekilde işlenmesi, aktarılması ve güvenliğinin sağlanması hususlarına büyük önem vermekteyiz. Bu çerçevede, aşağıda veri sorumlusu olarak Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu tarafından kişisel verilerinizin hangi yöntem ve amaçlarla toplanacağı, işleneceği ve üçüncü kişilere aktarılacağı ve KVK Kanunu uyarınca veri sahibi olarak sahip olduğunuz haklar açıklanmıştır.

1. Kişisel Verilerin İşlenme AmaçlarıKişisel verileriniz; yasal yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi, Konsorsiyumumuz veya ihraççı firma ve ortakları ile yapacağınız sözleşmelerin kurulması ve ifa edilmesi, Konsorsiyumumuz ile ihraççı firma arasındaki sözleşmelerin ifa edilmesi, sizler için uygun ürün, hizmet ve platformların belirlenmesi, bunların size özel hale getirilmesi ve geliştirilmesi, etkin bir müşteri hizmeti sunulmuştur. Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyum üyelerinin, internet siteleri ve diğer elektronik sistemlerinin ve fiziki ortamlarının güvenliğinin sağlanması, sözleşmeye ve kanuna aykırılıkların tespiti, önlenmesi ve yetkili makamlara bildirilmesi, hukuki uyumazlıkların çözülmesi amaçlarıyla, Konsorsiyumumuz tarafından işlenebilir veya bu amaçların gerektirdiği süre boyunca muhafaza edilebilir.

2. Kişisel Verilerin Aktarılabileceği Kişiler ve Aktarılma Amaçları

Kişisel verilerinizi, KVK Kanunu’nun 4’üncü maddesinde sayılan genel ilkelere ve 8 ve 9’uncu maddelerinde öngörülen şartlara uymak ve gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla, Sermaye Piyasası Kurumu, Borsa İstanbul, Takasbank ve diğer yetkili kurum ve kuruluşlara, ihraççı firmaya ve bu firmanın ortaklarına ve çalıştığı aracı kuruluşlara, konsorsiyum ortaklarımıza ve diğer iş ortaklarımıza ve tedarikçilerimize veya alt yüklenicilerimize yukarıda (1) no’lu başlık altında sayılan amaçlarla aktarabiliriz. Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumu olarak, kişisel verilerinizi, gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla Türkiye içinde veya dışında bulunan sunucularda veya diğer elektronik ortamlarda işleyip saklayabiliriz.

3. Kişisel Verilerinizi Toplama Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kişisel verilerinizi; Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumuna sunmuş olduğunuz talep formları veya Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumunun sunmuş olduğu hizmetler/ürünlerden yararlanmak veya diğer amaçlarla genel müdürlükler, şubeler, acenteler veya diğer alt yükleniciler ile iletişime geçebileceğiniz ofis ve diğer fiziki ortamlar, internet siteleri, mobil uygulamalar, ATM’ler ve benzeri elektronik işlem platformları kanalıyla yazılı, sözlü, ses veya görüntü kaydı veya diğer fiziksel veya elektronik şekillerde elde edilebiliriz. Kişisel verileriniz, Şirketimizce, KVK Kanunu’nun 4’üncü maddesinde belirtilen genel ilkeler ile 5 ve 6’ncı maddelerinde belirtilen şartlar çerçevesinde yukarıda (1) No’lu bölümünde sayılan amaçlar için toplanmakta, işlenmekte, aktarılmakta ve saklanmaktadır.)

4. Kişisel Veri Sahibi Olarak Haklarınız

KVK Kanunu'nun 11'inci maddesi uyarınca, kişisel veri sahibi olarak; kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, kişisel verileriniz işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme, kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme, kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini isteme, kişisel verilerinizin işlenmelerini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde, bunların silinmesini veya yok edilmesini isteme, düzeltme ve silme işlemlerinin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, işlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize olan bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme, kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız halinde zararınızın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir.

Yukarıda belirtilen haklarınızdan herhangi birini kullanmak istemeniz halinde, talebinizi halka arz başvurunuzu gerçekleştirdiğiniz konsorsiyum üyesine başvurmak suretiyle iletebilirsiniz. Talepleriniz kural olarak ücretsiz sonuçlandırılacak olmakla birlikte, talebinizin cevaplandırılmasının ayrıca bir maliyeti gerektirmesi halinde, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen tutarlarda ücret talep edilebilecektir.