

Bununla birlikte Şirket ortaklarının Şirkete olan ticari olmayan borç bakiyeleri için yıllık borçlanma maliyetleri üzerinden adet hesaplanmıştır.

e) İhraçının iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıklarıyla yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayrimenkul alım satımına ilişkin bilgi,

Şirket, 25.06.2021 tarihinde Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahasan'ın pay sahibi olduğu Gürsel Taşımacılık hisselerinin %100'ünü 75.000.000 TL bedel üzerinden devir almıştır. Bu hisse alımı öncesinde Aday Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından hazırlanan raporda şirketin Pazar Değeri 75.627.954 TL olarak tespit edilmiştir. Şirket ortakları bu hisse alımından doğan alacaklarının 18.600.000 TL'lik kısmını tahsil etmek yerine şirkete sermaye olarak intikal ettirmiş ve nakit sermaye artışı sermaye taahhütlerini yerine getirmişlerdir. Hisse alım bedelinin 16.470.000 TL'si gayrimenkul, 2.585.000 TL'si de taşıt devri suretiyle gerçekleştirilmiştir.

Şirket, 25.06.2021 tarihinde şirketin mevcut ortaklarının pay sahibi olduğu Gürsel Taşımacılık hisselerinin %100'ünü 75.000.000 TL bedel üzerinden devir alırken, hisse alımı öncesinde Aday Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından hazırlanan raporda şirketin değeri 75.627.954 TL olarak tespit edilmiş olup, söz konusu raporda 2029 yılı sonuna kadarki döneme yönelik projeksiyon kapsamında yer verilen hususların tespiti amacıyla, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bir ara rapor ve 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren faaliyet dönemi için bağımsız değerlendirme raporu alınacak ve Sermaye Piyasası Kurulu ile paylaşılacaktır.

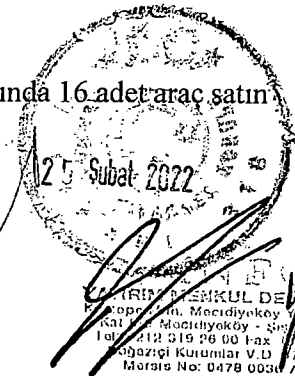
31.12.2024 tarihli hazırlanacak nihai değerlendirme raporu sonucunda Gürsel Taşımacılık'ın şirket değerindeki azalmadan dolayı Şirket'in muhtemel bir zarara uğraması halinde Devir Sözleşmeleri'ne taraf olan Şirket ortakları olan Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahasan birlikte müteselsilen sorumlu olduklarına ilişkin taahhütname vermiştir.

2018, 2019 ve 2020 yıllarında ilişkili taraf şirketi olan Efe Tur'a, ihtiyacı çerçevesinde finansman sağlanmış olup, finansman kaynaklı verilen tutarlara ilişkin 31.12.2018 dönemi itibarıyla alacak bakiyesi 3.840.100, 31.12.2019 dönemi itibarıyla alacak bakiyesi 7.427.313 ve 31.12.2020 dönemi itibarıyla alacak bakiyesi 2.959.952 TL'dir. Efe Tur'a güncel faiz oranları üzerinden vade farkı faturaları kesilmiş olup, 31.12.2021 dönemindeki 2.959.952 TL (31.12.2019: 7.427.313 TL, 31.12.2018: 3.840.100 TL) diğer alacak tutarının 1.350.041 TL'lik (31.12.2019: 1.529.795 TL, 31.12.2018: 426.738 TL) kısmı faiz faturalarına ilişkin olan gelirlerden oluşmaktadır. 2020 yılında Kocaeli, Körfez'de bulunan 4.633,52 m² büyüklüğündeki arsa (11.400.000 TL bedel üzerinden) Efe Tur'dan olan alacağa mahsuben alınarak, Efe Tur'un borcunun büyük bir bölümü kapanmış olup, 31.12.2020 itibarıyla 2.959.952 TL diğer alacak bakiyesi kalmıştır. Söz konusu arsa, Şirketin finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaktadır.

Bununla birlikte 2021 yılında Efe Tur'dan toplamda 9.364.407 TL tutarında 16 adet araç satın alınmıştır.

GÜRSEL TAŞIMACILIK VE DEĞERLEME A.Ş.
Egecadı Orta Mahallesi, Etiler Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

146



GÜRSEL TAŞIMACILIK VE DEĞERLEME A.Ş.
Egecadı Orta Mahallesi, Etiler Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275426
Mersis No: 0478 0034 7870 0011

f) Ortaklar, bağı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketleriyle yapılan alım ve satımlar,

İlişkili Taraflardan Gelirler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Satışlar	6.459.757	303.915	522.046	1.069.338
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	6.332.667(*)	0	5.525	115.806
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Ltd. Şti.	127.090	0	0	0
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	303.915	342.080	69.597
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	32.934	883.935
Aksel Ulaşım Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş.	0	0	141.507	0

(*) Eskişehir Arçelik projesinde çalıştırılmak üzere Şenol Turizm'e 10 adet araç satışı kapsamındaki gelirlerden oluşmaktadır.

İlişkili Taraflara Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Alımlar	0	84.807	2.585.180	287.411
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	0	70.752	9.556	115.806
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	14.055	243.426	73.990
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	800.151	97.615
Aksel Ulaşım Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş. (*)	0	0	1.532.047	0

(*) Aksel Ulaşım'dan alınan araç bakım hizmeti kapsamında oluşmuştur.

g) Ortaklar, bağı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketlerinden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

Şirket tarafından ilişkili taraf şirketlerinden elde edilen ve ilişkili taraf şirketlerine ödenen kira tutarlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Gelirler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kira Geliri	47.250	8.811	121.542	10.942
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Ltd. Şti.	47.250 (*)	3.000	3.000	3.000
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	0	5.811	17.832	4.942
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	35.710	0
Aksel Ulaşım Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş.	0	0	65.000	3.000
Toplam	47.250	8.811	121.542	10.942

(*) Ofis kira faturaları kapsamında oluşan gelirlerdir.

İlişkili Taraflara Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kira Gideri	5.874	0	120.317	0
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	5.874	0	0	0
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	4.500	0
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	0	115.817	0
Toplam	5.874	0	120.317	0

(*) Efe Tur'dan kiralanılan araçlar kapsamında oluşan kira giderleridir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Seğanki Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLARI V.D. 459 034 9032

147

ANADOLU KURUMLARI V.D. MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 319 25 00 Fax: 0212 319 25 28
E-posta: gk@anadolukurumlari.com.tr
Mersis No: 0478 0036 1870 0011

İlişkili Tarafalara Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Mal ve Hizmet Alımları	6.277.465	20.493.220	538.860	103.495
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	4.491.525 (*)	0	0	0
Toplam	6.277.465	20.493.220	538.860	103.495

(*) Eskişehir Arçelik projesinde çalıştırılmak üzere Şenol Turizm'e satışı gerçekleştirilen 10 adet aracı kiralanmasına ilişkin tutarlardan oluşmakta olup, Şenol Turizm, 10 adet araç için 3 yıllık araç ve plaka kira tutarlarını toplu olarak önden kesmiştir.

b) Eğer ilişkili taraflarla olan bu tür işlemler piyasa koşullarında yapılmamışsa, nedenlerine ilişkin açıklama,

İlişkili taraflarla olan işlemler piyasa koşullarında gerçekleştirilmiştir.

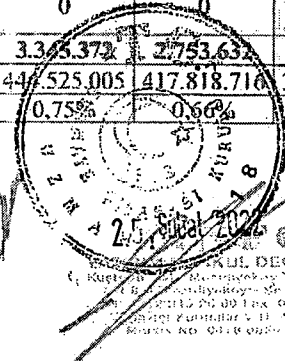
Şirketin 24.02.2022 tarih ve 2022/8 sayılı yönetim kurulu kararı ile yönetim kurulu üyeleri ve kendilerinin yönetim hakimiyeti olan kuruluşlar tarafından, doğrudan ya da dolaylı olarak, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmesi halinde Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren, Şirketin ana faaliyet alanını oluşturan hususlarda faaliyet gösterecek şirket kurulmayacağına, kurulu bulunan şirketlere ortak veya yönetici olarak katılım sağlanmayacağına, aynı zamanda hali hazırda ortak ve/veya yönetim hakimiyetinde olduğu şirketler aracılığıyla da Şirketin faaliyet alanına giren hususlarda Şirket ile rekabet edici faaliyetlerde bulunulmayacağına yönelik taahhütname istenmesine karar verilmiş olup, bu kapsamda söz konusu yönetim kurulu üyeleri Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz, Türker Karahasan ve Recep Türker Birant tarafından, Gürsel Turizm'in faaliyet alanına giren hususlarda Gürsel Turizm ile rekabet edici faaliyetlerde bulunulmayacağı hususlarında 24.02.2022 tarihli taahhüt verilmiştir. Söz konusu yönetim kurulu kararı ve taahhütname Ek/13'te yer almaktadır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi: İhracının ilişkili taraflardan gelirlerinin ihracının net satış hasılatı içindeki payı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Gelirler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kira Geliri	47.250	8.811	121.542	10.942
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Ltd. Şti.	47.250	3.000	3.000	3.000
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	0	5.811	17.832	4.942
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	35.710	0
Aksel Ulaşım Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş.	0	0	65.000	3.000
Diğer Satışlar	6.459.757	303.915	522.046	1.069.338
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	6.332.667	0	5.525	115.806
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Ltd. Şti.	127.090	0	0	0
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	303.915	342.080	69.597
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	32.934	883.935
Aksel Ulaşım Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş.	0	0	141.507	0
Kur-Vade Farkı Geliri	0	3.032.646	2.110.044	426.738
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	1.350.041	1.529.795	426.738
Satış Ortaklar	0	1.682.605	566.626	0
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	13.623	0
Mal ve Hizmet Satışları	0	0	0	408.554
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	0	408.554
Toplam	6.507.007	3.345.372	2.753.632	1.915.572
Hasılat	365.853.808	447.525.005	417.818.716	325.952.198
İlişkili Taraflardan Gelirler/Hasılat	1,78%	0,75%	0,66%	0,59%

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Büyükdere Orta Mah. Eskişehir Sok. No:1
Kartal - İSTANBUL
BİRDÖLÜ KURUMLAR V.D. 439 034 9032

148



Şirketin 30.09.2021 dönemi itibarıyla ilişkili taraf şirketlerinden olan 6.507.007 TL'lik (31.12.2020: 3.345.372 TL, 31.12.2019: 2.753.632 TL, 31.12.2018: 1.915.572 TL) gelirin Şirketin 30.09.2021 dönemi itibarıyla hasılat tutarı olan 365.853.808 TL'nin (31.12.2020: 444.525.005 TL, 31.12.2019: 417.818.716 TL, 31.12.2018: 325.952.198 TL) içerisindeki payı %1,78'dir (31.12.2020: %0,75, 31.12.2019: %0,66, 31.12.2018: %0,59).

İhraççının ilişkili taraflara olan giderlerinin gelirlerinin İhraççının satışlarının maliyeti içindeki payı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kira Gideri	5.874	0	120.317	0
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	5.874	0	0	0
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	4.500	0
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	0	115.817	0
Mal ve Hizmet Alımları	15.641.872	20.493.220	538.860	103.495
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	4.491.525	0	0	0
Birant Toplu Taşıma ve Araç Bakım Hizmetleri Ltd. Şti.	1.785.940	0	0	0
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	9.364.407	20.493.220	0	0
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	538.860	103.495
Diğer Alımlar	0	84.807	2.585.180	287.411
Şenol Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.	0	70.752	9.556	115.806
Efe Tur Özemniyet Taşımacılık Petrol Otomotiv Yedek Parça Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	0	14.055	243.426	73.990
Mobisis İletişim Mühendislik Elektronik Bilgisayar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	800.151	97.615
Aksel Ulaşım Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş.	0	0	1.532.047	0
Toplam	15.647.746	20.578.027	3.244.357	390.906
Satışların Maliyeti	307.684.840	371.834.733	380.052.355	299.981.891
İlişkili Taraflara Giderler/Satışların Maliyeti	5,09%	5,53%	0,85%	0,13%

Şirketin 30.09.2021 dönemi itibarıyla ilişkili taraf şirketlere olan 15.647.746 TL'lik (31.12.2020: 20.578.027 TL, 31.12.2019: 3.244.357 TL, 31.12.2018: 390.906 TL) giderlerinin Şirketin 30.09.2021 dönemi itibarıyla satışların maliyeti tutarı olan 307.684.840 TL'nin (31.12.2020: 371.834.733 TL, 31.12.2019: 380.052.355 TL, 31.12.2018: 299.981.891 TL) içerisindeki payı %5,09'dur. (31.12.2020: %5,53, 31.12.2019: %0,85, 31.12.2018: %0,13)

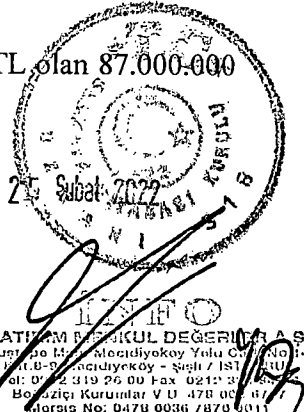
21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesi 87.000.000 TL olup, birim pay değeri 1,00 TL olan 87.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERMAYE A.Ş.
Sıyranlıç, Orta Mecidiyeköy Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
İNADOLU KURUMLAR V.D. 439 024 9032

149



21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Bedelsiz Artırım (TL)	Bedelli Artırım (TL)	Pay Grubu	Kaynak	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG Tarih	TTSG Sayı
10.000.000	30.000.000	20.000.000	0	-	12.459.967,21 TL'lik kısmı olağanüstü yedeklerden, 7.540.032,79 TL'lik kısmı dağıtılabilir geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.	28.12.2020	30.12.2020	31.12.2020	10236
30.000.000	87.000.000	38.400.000	18.600.000	-	5.277.371,24 TL'lik kısmı olağanüstü yedeklerden, 33.122.628,76 TL'lik kısmı dağıtılabilir geçmiş yıl karlarından ve 18.600.000 TL'lik kısmı nakden karşılanmıştır.	18.06.2021	25.06.2021	29.06.2021	10359

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütlik Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

150

25 Şubat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıbrıs Cd. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: +90 212 319 26 00 Fax: +90 212 319 26 26
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0478003678700011

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı hali hazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tek bir metin haline getirilmiş ve yetkili kişilerce imzalanmış Şirketin Esas Sözleşmesi (Ek/2) KAP'ın internet sitesinde www.kap.org.tr ve Şirketin internet adresi www.gurseltur.com.tr'de yer almaktadır.

Şirketin amaç ve konusu, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 21.13 numaralı maddesinde ayrıca belirtilmiştir.

Şirketin yönetim kuruluna ilişkin hükümleri, Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7., "Şirketin Temsili ve Yönetimi" başlıklı 8. ve "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. maddelerinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 21.14 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirketin genel kurula ilişkin hükümleri, Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. ve "İlanlar" başlıklı 12. maddelerinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 21.17 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirketin karın tespiti ve dağıtımına ilişkin hükümleri, Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 23.6 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirketin Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usulleri; Kanun, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 15. maddesinde yer almaktadır.

Genel kurul toplantısında TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda katılım imkânı tanındığı durumda yönetim kurulunca ve toplantı başkanlığınca yerine getirilecek

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE ŞERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

151

25 Şubat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kırsalpaş Mah. Meridyenkey Yolu No:14
Kat:10 Mecidiyeköy - Şişli / İstanbul
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 26
Büyükdere Şişli Kurumlar V.D. 478 133 478
Mersis No: 0478 0036 1370 0011

işlemler TTK'nın 1527'nci maddesi ve ilgili mevzuatlar dikkate alınarak ifa edilir.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraçcının amaç ve faaliyetleri:

Şirketin faaliyet konusu, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtilmiş olup, özetle, personel ve öğrenci ulaşım çözümü hizmetleri sağlamak, seyahat ve turizm amaçlı şehir içi ve şehirlerarası taşımacılık, karayolu ile uluslararası yolcu taşımacılığı dahil her türlü toplu taşımacılık, servis ve nakliyat işleri, taşımacılık ve servis işleriyle ilgili resmi ve gayri resmi kuruluş ve şirketlerin işlerini yapmak, otopark işletmeciliği için ihalelere katılmak, servis, turizm, taşıma ve nakliye işleri için tüm kara ve deniz nakil araçlarını kiralamak, kiraya vermek, işletmek ve ticaretini yapmak, ulaştırma araçlarının bilet satımını ve yer ayrımını yapmak, her türlü nakil vasıtalarıyla ilgili uydudan araç takip sistemleri, GPS-GPRS-GSM araç takip sistemleri, filo yönetim sistemleri, araç güvenlik sistemleri ve benzeri bilumum sistemleri kurmak, işletmek kiralamak veya kiraya vermek, bu sistemlere ait her türlü makine, cihaz, yedek parça ve alet edevat ile her türlü nakil vasıtasına ait yedek parçanın alım satımını, ithalatını ve ihracatını yapmak olup, Şirket ve bağlı ortaklıkları mevcut durum itibarıyla kara yolu taşımacılığı alanında faaliyet göstermektedir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre; Şirketin işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 ve en çok 9 üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısı, Genel Kurul tarafından belirlenir. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyelerinin yeniden seçilmesi mümkündür. Yönetim kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Tüzel kişiler yönetim kuruluna seçilebilir.

A grubu pay sahiplerinin, yönetim kurulu üye sayısının yarısını aşmayacak şekilde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Yönetim kurulunun beş üyeden oluşması durumunda, iki yönetim kurulu üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde üç yönetim kurulu üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde ise dört yönetim kurulu üyesi A grubu pay sahipleri tarafından belirlenecek adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Diğer yönetim kurulu üyeleri; genel kurul tarafından, genel hükümlere göre seçilir.

Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Vekili, Yönetim Kurulu tarafından seçilir. Yönetim kurulu Başkanı A grubu pay sahiplerinin teklif ettiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.

Genel Kurul gerekli görürse, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yıl içinde Yönetim Kurulu üyeliklerinde boşalma olması durumunda Türk Ticaret Kanunu'nun 363'üncü maddesi hükümleri uygulanır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğənlik Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D.: 439 034 9032

152



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumlar Mah. Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Sicil No: 270900
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Sicil No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
Sicil No: 270900

Yönetim Kurulu'na Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız Yönetim Kurulu üyesi Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca Genel Kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir.

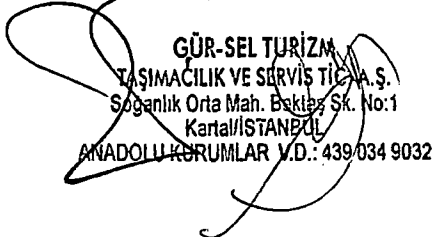
Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretler ve Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkili olup, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim yetki ve sorumluluklarını, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

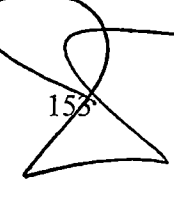
Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

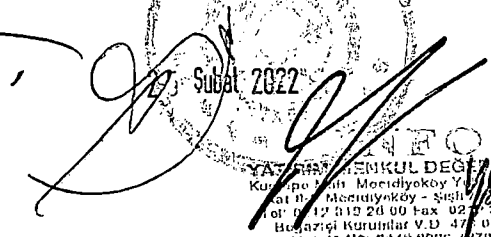
Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Temsili ve Yönetimi" başlıklı 8. maddesine göre; Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için Şirket unvanı altına Şirketi temsil ve ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gerekir, imzaya yetkili olanlar ve dereceleri yönetim kurulu kararı ile tespit, tescil ve ilan olunur. Şirketin işlerinin ve faaliyetinin gelişmesi ile Yönetim Kurulu lüzum ve ihtiyaç gördüğü takdirde idare işlerinin ve görevlerinin kendi üyeleri arasında ne şekilde ve hangi esaslar dairesinde taksim edileceğini tespit eder. Yönetim ve temsil görevlerinin anılan şekilde paylaştırılmasında Yönetim Kurulu yetkilidir.

Yönetim Kurulu'nun alacağı karar üzerine, Şirketin tek imza veya müşterek imza ile temsil yetkisi Yönetim Kurulu üyelerine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Bu şekilde tayin olunan üye ve müdürlerin yetkileri Yönetim Kurulu tarafından her zaman kaldırılabilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetimin kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devredilmesi, Yönetim Kurulu'nun düzenleyeceği iç yönergeye göre


GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğenlik Orta Mah. Bakıby Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D.: 439 034 9032






23 Şubat 2022
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurum No: 141 Mecidiyeköy Y. No: 14
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 0 212 312 24 00 Fax: 0 212 312 24 28
Borsa İşleri Kurumları Y.D. 47 009 8787
Mersis No: 0814003610000011

gerçekleştirilir. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371, 374 ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır. Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, Türk Ticaret Kanunu 367'nci maddeye göre hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur, iç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Bu madde uyarınca yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. maddesine göre; Yıllık olağan Genel Kurul toplantısını takip eden ilk Yönetim Kurulu toplantısında üyeler, bir Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan bulunmadığı zamanlarda da ona vekalet etmek üzere bir Yönetim Kurulu Başkan Vekili seçerler.

Yönetim Kurulu toplantıları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen düzenli aralıklarla yapılır. Yönetim Kurulu, şirketin iş ve işlemleri lüzum gösterdikçe, üye tam sayısının çoğunluğuyla toplanır ve toplantıda bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alınır. Yönetim Kurulunda her üyenin bir oy hakkı bulunur.

Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, üyelere hiçbir toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, yönetim kurulu üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Yönetim Kurulu Şirket merkezinde veya Türkiye'nin herhangi bir şehrinde toplanabilir.

Yönetim Kurulu toplantıları fiziken ya da elektronik ortamda yapılabilir. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem

GÜR-SEL TURİZM
PAZARLAMA VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sokaklık Orta Mah. Bektaş Paşa No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

134

25 Eylül 2022

GÜR-SEL TURİZM PAZARLAMA VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sokaklık Orta Mah. Bektaş Paşa No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

tarafından belirlenecek adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Diğer yönetim kurulu üyeleri; genel kurul tarafından, genel hükümlere göre seçilir.

Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Vekili, Yönetim Kurulu tarafından seçilir. Yönetim kurulu Başkanı A grubu pay sahiplerinin teklif ettiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir A grubu pay için 5 oy hakkı ve B grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir B grubu pay için 1 oy hakkı vardır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesine göre; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç edilerek çıkarılmış sermayenin artırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye artırımını neticesinde yeni pay çıkarılırken, Yönetim Kurulu tarafından aksine karar verilmiş ise A grubu pay karşılığında A grubu pay ve B grubu pay karşılığında B grubu pay ihraç edilir.

Şirketin sermayesini temsil eden A grubu ve B grubu paylar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, esas sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilebilir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

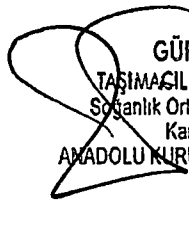
Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre;


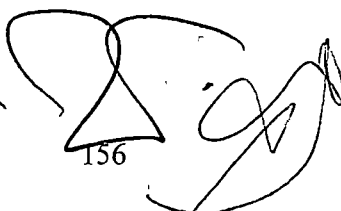
A) Toplantıya Davet

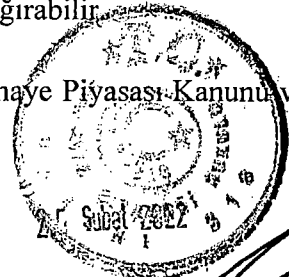
Şirket Genel Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul, Şirketin faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü Genel Kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

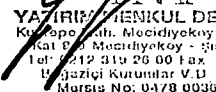
Genel Kurul toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak Yönetim Kurulu, Genel Kurulu Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli başka bir yerinde toplantıya çağırabilir.

Genel Kurulun toplantıya çağırılmasında, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır.


GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah./Bektaz Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR VD.: 439 034 9032



156




YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıoğlu Mah. Mecidiyeköy - Şişli / İstanbul
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272193 / Tic. Sic. No: 272193 / T.C. No: 272193
Büyükdere Kurumlar V.D. No: 272193 / T.C. No: 272193
Mersis No: 0478 0038 7870 0011

Genel Kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dahil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere Genel Kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

B) Müzakerelerin Yapılması

Genel Kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi Genel Kurul tarafından seçilir. Genel Kurul Toplantı Başkanının görevi, görüşmelerin gündeme uygun olarak düzenli bir şekilde yürütülmesini, tutanağın yasalara ve esas sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde tutulmasını sağlamaktır.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde çıkarılan ikincil mevzuat çerçevesinde Genel Kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak Genel Kurul'un onayına sunar. Genel Kurul'un onayladığı iç yönerge tescil ve ilan edilir.

C) Oy Hakkı

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir A grubu pay için 5 oy hakkı ve B grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir B grubu pay için 1 oy hakkı vardır.

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya pay sahipleri dışından tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler.

Vekaleten oy verme işlemlerinde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uyulur. Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

D) Nisaplar

Genel Kurul toplantı ve karar nisapları konusunda Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

E) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım

Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D: 439 034 9032

25 Ocak 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kırsal Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 212 319 23 00 faks: 212 319 23 28
Kamuyu Aydınlatma Platformu V.D. No: 2019/12022

F) Bakanlık Temsilcisi

Şirket'in olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı'nı temsilen Bakanlık Temsilcisinin görevlendirilmesinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Bakanlık Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "İlan" başlıklı 12. maddesine göre;
Şirkete ait ilanlar, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere ve belirtilen sürelerle uymak suretiyle yapılır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine göre yapılacak özel durum açıklamaları ile Kurulca öngörülecek her türlü açıklama, ilgili mevzuata uygun olarak zamanında yapılır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesine göre;
Şirketin sermayesini temsil eden A grubu ve B grubu paylar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, işbu esas sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilebilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket Tarafından Müşterilerine Sunulan Personel ve Öğrenci taşıma Hizmetine İlişkin Sözleşmeler

30.09.2021 tarihi itibarıyla, Şirket faaliyetlerini yaklaşık 317 adet lokasyon bazlı personel servis taşıma sözleşmesi, 32 ayrı kampüste bulunan 25 okul öğrenci taşıma sözleşmesi, 8 ayrı kampüste 7 vakıf üniversite öğrenci taşıma sözleşmesi ve konusu sunulan hizmete göre değişkenlik gösteren sözleşmeler ile hizmet verilmektedir. Verilen hizmetleri kapsayan şekilde detaylandırılan bu sözleşmeler, personel servis ve taşıma hizmeti, yolcu taşıma araçları hizmeti, sürücülü araç kiralama hizmeti, binek araç kiralama hizmetleri, öğrenci taşıma hizmetleri ve okul servis araçları hizmet sözleşmeleridir.

Şirketin bağlı ortaklığı olan Gürsel Taşımacılık Ürdün ülkesinin Amman şehrinin Kent içi toplu taşıma işini yapmakta olup, Gürsel Taşımacılık ve Gürsel Taşımacılık'ın yerel ortağı olan ve aynı zamanda Amman Stock Exchange borsasına da kote olan The Comprehensive Multiple Transport Company (CMTC) ile Amman belediyesinin şirketi olan Amman Modern Viston for

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Seğirlik Orta Mah. Bostan Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

158

25. Şubat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıcağı Sokağı, Mecidiyeköy Yür. Bld. No:14
Kat:12 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 310 26 00 Fax: 0212 310 26 04
E-Postası: Kurumsal.V.D. 47 003 8187
KURUM HESAP NO: 8479 0036 170 0013

Transport arasında yapılan, içeriğinde çalıştırılacak güzergâhlar, araç sayıları, bakım-onarım gibi detayları kapsayan 23.05.2019 tarihli ve 10 (5+5) yıl süreli Kent İçi Toplu Taşıma hizmet sözleşmesi bulunmaktadır.

Şirket Tarafından Sunulan Hizmetler Kapsamında Taşeron Kullanılmasına İlişkin Sözleşmeler

Şirket ana faaliyet alanlarında, özmal araçlarının kullanımı yanında çoğunluğunu taşeronların oluşturduğu araç parkı ile müşterilerine hizmet vermektedir. Bu araç parkı kapsamında taşeronlar ile Şirket arasında akdedilmiş olan tip sözleşmeler bulunmaktadır. Yapılan sözleşmeler kaliteli hizmet verilebilmesi için detaylandırılmış ve ilave sözleşmeler ile desteklenmiştir.

Finansman Sözleşmeleri

Şirketin faaliyetleri kapsamında satın aldığı araçların ödemelerini karşılamak ve ayrıca işletme finansmanını sağlamak amacıyla, çeşitli bankalarla ve finans kuruluşlarıyla akdetmiş olduğu ticari, taksitle ödemeli ve çoğunlukla 36 ay vadeli kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmeler standart nitelikte genel kredi sözleşmeleridir.

Şirketin, Akbank T.A.Ş., Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş., Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş., Fibabanka A.Ş., Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş., QNB Finansbank A.Ş., Şekerbank T.A.Ş., Türkiye Garanti Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş., Türkiye İş Bankası A.Ş., Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O., Vakıf Katılım Bankası A.Ş., Yapı Kredi Bankası A.Ş. ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri bulunmakta olup, aynı zamanda Mercedes-Benz Finansman Türk A.Ş. ile kredi ve rehin sözleşmesi akdedilmiştir.

Sigorta Şirketleri ile Düzenlenen Sözleşmeler

Şirketin filosunda bulundurduğu araçlarla ilgili olarak 2021 iş yılı içinde düzenlenecek kasko poliçelerine ilişkin HDI Sigorta A.Ş. ile Şirket arasında sözleşme bulunmaktadır. Bu sözleşmenin konusu, Şirket adına kayıtlı kiralık olarak kullanılan araçların; kasko sigortası tarifesi ve uygulama şartları, prim ödeme planı; kar paylaşım uygulamalarının düzenlenmesi şeklindedir.

Kasko sigortası, limit aşımı, zorunlu koltuk sigortaları, İhtiyari Mali Mesuliyet (İMM) sigortaları, ferdi kaza ve diğer branşlardaki sigorta poliçesi talepleri kapsamındaki sigorta reasürans brokerliği ve sigorta reasürans danışmanlığı hizmetine ilişkin olarak da Çağrı Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.'nden hizmet alınmaktadır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sogankış Orta Mah. Beşiktaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.İ.İ. 439 034 9032

159

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustanbul, İstanbul, Sütlüceköy Yolu No: 14
Kat: 9/11, Sütlüceköy - Şişli / İstanbul
Tel: 0212 219 26 00 Faks: 0212 219 26 00
Ticaret Sicil No: 270903/03000001
Mersis No: 0478 0036 780 0011

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:
Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek paylar ile ilgili bilgi

Halka arz edilecek payların nominal değerleri toplamı 22.000.000 TL olup, 15.000.000 TL'lik kısmı İhraççının sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 87.000.000 TL'den 102.000.000 TL'ye artırılabacak, kalan 7.000.000 TL nominal değerli kısım ise İhraççının mevcut ortakları tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecek olup, 7.000.000 TL nominal değerli payların 2.800.000 TL nominal değerli kısmı Levent Birant, 2.800.000 TL nominal değerli kısmı İsmail Bülent Birant, 700.000 TL nominal değerli kısmı Hüner Fethi Gündüz ve 700.000 TL nominal değerli kısmı Türker Karahasan tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	22.000.000	23,91	1,00	22.000.000	21,57
					TOPLAM	22.000.000	

İhraç edilecek 22.000.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 92.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %23,91 olurken, halka arz sonrası oluşacak 102.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %21,57 olacaktır.

Payların ISIN Kodu, SPK onayını takiben temin edilecek olup, MKK nezdinde kaydedilecektir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesine göre;

Şirketin çıkarılmış sermayesi 87.000.000 Türk Lirası olup, söz konusu çıkarılmış sermaye muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1,00 Türk Lirası nominal değerinde toplam 87.000.000 adet paya bölünmüştür.

Sermayeyi temsil eden 87.000.000 adet payın 10.000.000 adedi A grubu ve 77.000.000 adedi B grubu paylardır.

A grubu payların sahip olduğu hak ve imtiyazlar Şirketin Esas Sözleşmesi'nde düzenlenmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinde düzenlendiği üzere; A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üye sayısının yarısını aşmayacak şekilde aday

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

163

21 Şubat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyılar Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat:9 Mecidiyeköy - Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 319 29 00 Fax: 0212 319 04 26
Büyükdere Kurumlar V.D. 478 003 0787
Meris No: 0478 0036 / 070 0011

gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Yönetim kurulunun beş üyeden oluşması durumunda, iki yönetim kurulu üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde üç yönetim kurulu üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde ise dört yönetim kurulu üyesi A grubu pay sahipleri tarafından belirlenecek adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Diğer yönetim kurulu üyeleri; genel kurul tarafından, genel hükümlere göre seçilir.

Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Vekili, Yönetim Kurulu tarafından seçilir. Yönetim kurulu Başkanı A grubu pay sahiplerinin teklif ettiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir A grubu pay için 5 oy hakkı ve B grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir B grubu pay için 1 oy hakkı vardır.

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	15.000.000	16,30	1,00	15.000.000	14,71
					TOPLAM	15.000.000	

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek 15.000.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 92.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %16,30 olurken, halka arz sonrası oluşacak 102.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %14,71 olacaktır.

Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	7.000.000	7,61	1,00	7.000.000	6,86
					TOPLAM	7.000.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 7.000.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 92.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %7,61 olurken, halka arz sonrası oluşacak 102.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %6,86 olacaktır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sogunluk Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustan Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat:9 2. Katlıyıköy - Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279 26 00 Fax: 0212 349 126
Soyunlu Kurumlar V.D. 078 036 317
Tic Sic No: 0478 0036 7870 0011

Halka Arz Eden Ortaklar

No	Ortağın Adı, Soyadı/Unvanı	Halka Arzı Yapılacak Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortak Satışı Yapılacak Payların Halka Arz Sonrası Şirket Sermayesindeki Payı Oranı (%)
1	Levent Birant	2.800.000	2,75
2	İsmail Bülent Birant	2.800.000	2,75
3	Hürer Fethi Gündüz	700.000	0,69
4	Türker Karahasan	700.000	0,69

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

İhraççının payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirketin payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19, Kar Payı Tebliği (II-19.1), TTK md. 519):

Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkı bulunmaktadır.

6362 sayılı SPKn.'nun 19. maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı "Kar Payı Tebliği" uyarınca;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını Genel Kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve Esas Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve üntifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

GÜR-ŞEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Beşiktaş BA, No:
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.İ: 439 034/9032

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçusuz M. Necidiyokoy Ye... No:14
K. B. 9. Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
T. 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 00
E-posta: info@kurumlar.com.tr
Kuruluş No: 0470 0036 / 27.0.0011

- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan konsolide finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan net dağıtılabılır dönem karı ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan net dağıtılabılır dönem karından düşük olanı "net dağıtılabılır dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket mevcut durum itibarıyla ana sözleşmesinin 13. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümleri uygulamaktadır.

a) Hak kazanılan tarih:

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

b) Zamanaşımı:

Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avans bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğramaktadır. Zaman aşımına uğrayan kar payı ve temettü avansları, bedelleri Şirket tarafından serbestçe öz varlığa dönüştürebilir.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Payları, MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Baktaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. : 439 034 9032

166

25 Sebtil 2022

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçeski Mh. Mecidiyeköy Yolu No:14
K:3-9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Borçlucu Kurumlar V.D. : 478 005 6197
Merkez No: 0478 0036 7070 0011

d) Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:

Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı ile T.C. Kanunları ve Şirket esas sözleşmesine uyulur. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Kar payı dağıtımında imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesine göre; Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem kârı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşmaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğutluk Orta Mah/Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D. 039 034 9032

167



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş Yılı: 1987
Mecidiyeköy - Şişli - Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 319 28 00 Fax: 0212 319 28 04
Büyükdere Kurumlar V.D. No: 33 5707
Mersis No: 0478 0006 7870 0011

ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınmaz.

Şirket ayrıca sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına kâr payı avansı dağıtabilir.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtılmamasına karar verilmiştir.

Şirketin 28.12.2020 tarihli genel kurul toplantısında, 10.000.000 TL olan sermayesinin 12.459.967,21 TL'lik kısmı olağanüstü yedeklerden, 7.540.032,79 TL'lik kısmı ise dağıtılabılır geçmiş yıl karlarından karşılanmak üzere 20.000.000 TL tutarında artırılarak 30.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş olup, ilgili sermaye artırımı işlemi 30.12.2020 tarihinde tescil edilmiş, 31.12.2020 tarih 10236 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin 18.06.2021 tarihli genel kurul toplantısında, 30.000.000 TL olan sermayesinin 5.277.371,24 TL'lik kısmı olağanüstü yedeklerden, 33.122.628,76 TL'lik kısmı dağıtılabılır geçmiş yıl karlarından ve 18.600.000 TL'lik kısmı nakden karşılanmak üzere 57.000.000 TL tutarında artırılarak 87.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş olup, ilgili sermaye artırımı işlemi 25.06.2021 tarihinde tescil edilmiş, 29.06.2021 tarih 10359 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn md. 461, SPKn md. 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1), VII-128.1 sayılı Pay Tebliği):

TTK madde 461 uyarınca; her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre alma hakkını haizdir. SPKn.'nun 18. maddesi uyarınca; kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Şu kadar ki, bu yetki Genel Kurul tarafından en çok beş yıl süre ile verilebilir. Bu yetkinin süresi azami beş yıllık dönemler itibarıyla Genel Kurul kararıyla uzatılabilir. Kayıtlı sermaye sistemine geçecek ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullandığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Boğaziçi Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D.: 439 034 9032

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kulpaçoğlu Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat: 10
No:14
K: 3 - Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279900 / Mersis No: 081700349000010
Bölge Ofisi Kurumlar V.D. 41 / 0212 6397
Tic. Sic. No: 0478 0016 7670 0014

yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim Kurulunun, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için Esas Sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesine göre; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç edilerek çıkarılmış sermayenin artırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye artırımını neticesinde yeni pay çıkarılırken, Yönetim Kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A grubu pay karşılığında A grubu pay ve B grubu pay karşılığında B grubu pay ihraç edilir.

Şirket'in sermayesini temsil eden A grubu ve B grubu paylar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, esas sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilebilir.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md. 19, Pay Tebliği (VII-128.1)):

SPKn.'nun 19. maddesi uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTKn md. 507):

Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sona Erme ve Tasfiye" başlıklı 17. maddesine göre;

Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ve buna bağlı işlemler hakkında Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

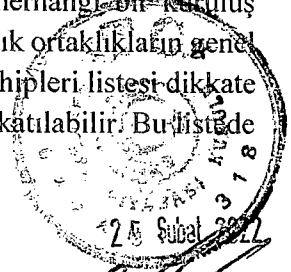
Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği (II-30.1), TTKn md. 414, 415, 419, 425, 1527):

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Bk. No:1
Kartal/İSTANBUL

ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

169



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kust. No: 14 Mecidiyeköy Yolu C. 25 14
Kust. No: Mecidiyeköy - Şişli / İS
Tic. Sic. No: 271926 00 Fax: 0212 334 1128
Beşifçi Kurumlar V.D. 478 000 8707
Ticaret Sic. No: 0470 0036 7870 0011

Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTKn md. 434):

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir A grubu pay için 5 oy hakkı ve B grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir B grubu pay için 1 oy hakkı vardır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1), TTKn md. 437):

SPKn.'nun 14. maddesi uyarınca, ihraççı, kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek finansal tablo ve raporları, şekil ve içerik bakımından Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelere uygun olarak, zamanında, tam ve doğru bir şekilde hazırlamak ve ibraz etmek zorundadır.

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu, bağımsız denetim raporları ve Yönetim Kurulu'nun kar dağıtım önerisi, Genel Kurul toplantısından en az üç hafta önce, Şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, Şirketin işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Pay sahiplerinden herhangi birine bu sıfatı dolayısıyla Genel Kurul dışında bir konuda bilgi verilmişse, diğer bir pay sahibinin istemde bulunması üzerine, aynı bilgi, gündemle ilgili olmasa da aynı kapsam ve ayrıntıda verilir. Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, Genel Kurul'un açık izni veya Yönetim Kurulu'nun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde, inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hallerde de makul bir süre sonra şirketin merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz.

İptal Davası Açma Hakkı (TTKn md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2):

Yönetim Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, Genel Kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde, Yönetim Kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde, Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARİ A.Ş.
Söğütözü Orta Mah. Bektaş Sokağı No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

170

21.06.2022
GÜR-SEL TURİZM KURULU DEĞERLER A.Ş.
Kuşçusuz Halkın İhtiyacı İçin Kurulmuş, No:14
Kadıköy, İstanbul - Şişli ANKURUL
15.09.2019 19:26:09 1 ay 10 gün 14 saat 26
Denetçi Kurumları V.D. 439 034 9032
Sermis No: 0476 00307 000 071

muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurul'a katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurul'a katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, Kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTKn md. 411, 412, 439, 531, 559):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden Şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Azlık Hakları" başlıklı 15. maddesine göre;
Sermayenin yirmide birini oluşturan pay sahiplerinin kendilerine Türk Ticaret Kanunu maddeleri 411, 420, 439, 486, 531 ve 559 ile ilgili diğer maddeleri, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve diğer

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütözü Orta Mah. (Bektaş Sk. No:1)
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D. 439 034 9032

171

25 Şubat 2022 Tarihli

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Mah. Bezdüyeköy Y. San. No:14
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 219 26 00 Fax: 0212 349 44 26
Büyükdere Kurumlar Y.D. 439 034 9032
KURUM NO: 0274 0036 2870 0041

ilgili mevzuat uyarınca tanınan hakları ve bu hakların kullanılması kısıtlanamaz yahut engellenemez.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTKn md. 438):

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24, Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.3)):

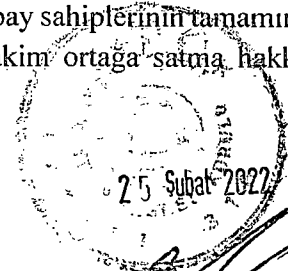
Sermaye Piyasası Kanunu'nun 24. maddesi ve II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Ayrılma hakkına konu payların satışı, ortaklık tarafından ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin genel kurul bilgilendirme dokümanında ilan edilen esaslar çerçevesinde gerçekleştirilir. Ayrılma hakkını kullanacak pay sahipleri ayrılma hakkına konu paylarını, alım işlemlerini gerçekleştirmek üzere ortaklık tarafından belirlenen aracı kuruma, ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin ilan edilen çerçevede ve genel hükümler doğrultusunda teslim ederek satışı gerçekleştirir. Ayrılma hakkına konu payların pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesi durumu saklı kalmak üzere, ayrılma hakkını kullanmak için başvuran pay sahiplerine pay bedelleri ortaklık tarafından en geç satışı takip eden iş günü ödenir. Pay sahibinin veya temsilcisinin önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bu maddede belirtilen esaslar çerçevesinde ayrılma hakkı kullandırılır. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği (II-27.3)):

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 27. maddesi ve SPK'nın II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'ne göre, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının %98'ine ulaşması durumunda Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığı dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortaga satma hakkı doğar.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğenlik Orta Mah. Bektaş SK No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMU V.D.: 439 034 9032

172



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçeski B. Mecidiyeköy Y. No:14
Kat:8 Beşiktaş/İstanbul - ŞİŞLİ
Tel: 0212 319 96 00 Fax: 0212 319 94 24
Borçluluğu Kurumlar V.D. 439 034 9032
Mersis No: 0819 0036 8376 0041

İtfa / Geri Satma Hakkı:

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı (TTK md. 485):

Şirket'in mevcut esas sözleşme hükümleri uyarınca pay sahiplerine tanınmış bir dönüştürme hakkı mevcut değildir. Esas sözleşmede aksi öngörülmediği durumlarda, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme esas sözleşmenin değiştirilmesiyle yapılır. Dönüştürmenin kanunen öngörüldüğü hâllerde yönetim kurulu gerekli kararı alarak derhâl uygular ve bunun esas sözleşmeye yansıtılması girişimini hemen başlatır. Nama yazılı pay senetlerinin hamiline yazılı pay senetlerine dönüştürülebilmesi için payların bedellerinin tamamen ödenmiş olması şarttır.

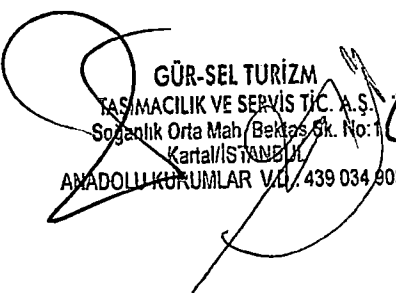
24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

İhraçının yönetim kurulunun 16.12.2021 tarih ve 2021/26 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

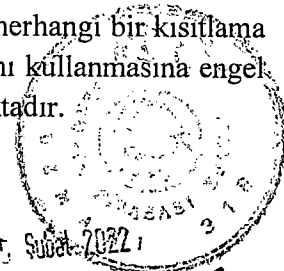
Kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL olan Şirketin, çıkarılmış sermayesinin 87.000.000 TL'den 102.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 15.000.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine, mevcut ortaklarından Levent Birant'ın sahip olduğu 2.800.000 TL nominal değerli, İsmail Bülent Birant'ın sahip olduğu 2.800.000 TL nominal değerli, Hürer Fethi Gündüz'ün sahip olduğu 700.000 TL nominal değerli, Türker Karahasan'ın sahip olduğu 700.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı paylar olmak üzere toplamda 15.000.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine, toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, ihraç edilen payların tamamını satılamaması durumunda, satılamayan payların süresi içerisinde, Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde iptal edilmesine, payların halka arzına ilişkin aracılık hizmetleri için İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yetkilendirilmesine, sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla olmak üzere toplam 22.000.000 TL nominal değerli payların Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde Borsa'da Satış yöntemiyle halka arz edilmesine, halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına, kararın tescil ve ilan edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

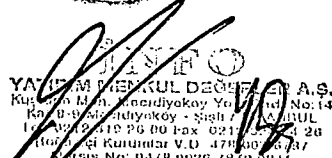
24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek payların devri ve serbestçe tedavül etmesine ilişkin herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. İhraç edilecek paylar üzerinde pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt ile paylar üzerinde intifa hakkı da bulunmamaktadır.


GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sogutluk Orta Mah/Bektas Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. / 439 034 8032

173




YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçuhüyük Mah. Sancılıyokoy Yo... No:14
Kuşçuhüyük Mah. Sancılıyokoy - Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 PG 00 Fax: 0212 333 4226
Tic. Sic. No: 270900 PG 00 Fax: 0212 333 4226
Tic. Sic. No: 270900 PG 00 Fax: 0212 333 4226
Tic. Sic. No: 270900 PG 00 Fax: 0212 333 4226

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan pay için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık, bu payları, pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağına kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİSİT.C. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş/Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 8032

174



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıoğlu Mah. Mecidiyeköy - Şişli - İstanbul
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli - İstanbul
Tel: 0212 319 96 00 Fax: 0212 319 96 00
E-posta: info@kurumlar.vd.com.tr
Mersis No: 0118 0036 700 00 11

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için BİAŞ yönetim kurulunun mevzuatın ilgili hükümleri çerçevesinde olumlu karar vermesi gerekmektedir.

BİAŞ'ın görüşlerine işbu izahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmektedir.

Bu iki kurum dışında başka makamların onayının alınması gerekmemektedir.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırım ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen 22.000.000 TL nominal değerli payların halka arz sonrası 102.000.000 TL'ye ulaşacak çıkarılmış sermayeye oranı %21,57 olacaktır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	1,00	15.000.000 (Sermaye Artırımı)	14,71
B	Nama	Yoktur	1,00	7.000.000 (Ortak Satışı)	6,86
			TOPLAM	22.000.000	21,57

Bununla birlikte, Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırım ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır.

Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir. Halka arzın Mart ayı içerisinde gerçekleştirilmesi planlanmakta olup, halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D.: 439 034 9032

175



İFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kurtuluş Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat:8-2 Mecidiyeköy - Şişli / İstanbul / TÜRKİYE
Tel: 0212 319 96 00 Faks: 0212 319 96 28
Borçlulu Kurumlar V.D. 478 006 617
Sermis No: 0478 0036 7670 0011

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış Yöntemi ve Başvuru Şekli:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzı İnfö Yatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, payları arz edilen şirket tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat Sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ aylık bültenlerinde, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup, dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

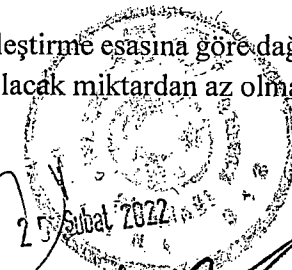
Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir:

Denge: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması,

Az Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması,

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Beşiktaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

176



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş Yılı: Mecidiyeköy
Kat:8 Mecidiyeköy - Şişli
Tel: 0212 319 25 00 Fax: 0212 319 25 01
Büyükdere Kurumları V.11 - 481 83 787
Mersis No: 0478 0038 7870 0001

Fazla Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması.

Denge ve az talep durumlarında dağıtımına konu her emir tam olarak karşılanacaktır. Fazla talep durumunda ise, dağıtımına, dağıtımına konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırasıyla birer lot dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul üyesi yetkili kuruluşlar aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmektedir. Dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından en geç T+2'de İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait Takasbank hesabına aktaracaklardır.

Pay bedelleri, İfo Yatırım tarafından tahsil edilince halka arz için açılmış olan aşağıdaki hesaplara Gürsel Turizm ve halka arz edenlerin payları doğrultusunda aynı gün yatırılacaktır.

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Numarası:

Hesap Sahibi	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Banka	Türkiye Halk Bankası A.Ş.
Şube	İmes Ticari Şube
IBAN Numarası	TR46 0001 2009 6150 0010 2612 29

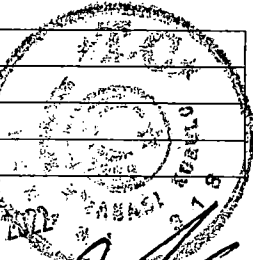
Ortak Satışı Yolu ile Halka Arz Edilecek Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Numaraları:

Hesap Sahibi	Levent Birant
Banka	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
Şube	Şaşkınbakkal Şubesi
IBAN Numarası	TR61 0006 7010 0000 0006 8589 37

Hesap Sahibi	İsmail Bülent Birant
Banka	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
Şube	Soğanlık Şubesi
IBAN Numarası	TR93 0006 7010 0000 0004 3131 78

Hesap Sahibi	Hürer Fethi Gündüz
Banka	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
Şube	Suadiye Şubesi
IBAN Numarası	TR12 0006 7010 0000 0000 4667 43

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Beşiktaş/ŞK.No: 177
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D: 439 034 9032



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kulpepe Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat:9 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 519 26 00 Fax: 0212 347 07 26
İfo Yatırım Kurumları V.D: 471 003 6 97
Mersis No: 0471003674700011

Hesap Sahibi	Türker Karahasan
Banka	Türkiye İş Bankası A.Ş.
Şube	Kartal Ticari Şube
IBAN Numarası	TR02 0006 4000 0011 3920 0169 35

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri Info Yatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy-Şişli /İstanbul
Telefon	(0212) 700 35 01
Faks	(0212) 324 84 26
İnternet Adresi	www.infoyatirim.com

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır.

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

İhraççı, halka arz eden ile yetkili kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" 16.12.2021 tarihinde imzalanmıştır.

Borsa'da Satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Tarafların ortak kararı ile bu sözleşme derhal sona erdirilip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Şirket, Halka Arz Edenler ve Yetkili Kuruluşun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arz etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi;

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sofyalık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

178

25

Subat

2022

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14
K:8-9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 324 84 26 Fax: 0212 324 84 26
Bulgurlu Kurumlar V.D. 47 48 49
Tic. Sic. No: 0478 0036 179 0071

- Yetkili Kuruluş tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççı, İhraççının faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirketin mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Şirket, Şirketin yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkması,
- Şirketin mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.

İzahnamede ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 Nolu Tebliği 24. maddesi dördüncü fıkra hükmü saklıdır.

Halka arzda payların satış işlemi başladıktan sonra Şirket, halka arz edenler veya İno Yatırım dışında meydana gelen herhangi bir özel durumdan dolayı yetkili mercilerce (SPK veya Borsa Yönetimi tarafından) aksi yönde karar alınması durumları hariç, halka arz ve satış işlemi iptal edilmeyecektir.

Halka arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para yatırması söz konusu olmayacak ve bu nedenle halka arzın iptal edilmesi gereken durumlarda yatırımcılara yönelik herhangi bir zarar söz konusu olmayacaktır. Sadece yatırımcılar tarafından girilen talepler, Borsa tarafından iptal edilecek ve yatırımcının kendi hesabında bekleyen nakit değerleri yatırımcıların kendi tasarrufunda olacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığında fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep edilebilecek adetler 1 (bir) pay ve katları şeklindedir. Talep edilecek azami pay miktarı halka arz edilen pay miktarı ile sınırlıdır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütözü Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

179



İNFO
İNFORMASYON MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçuyu Yolu, Mecidiyeköy, Kat:14
Kat:8 - Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel. 0 212 319 26 00 faks 0 212 319 26 26
Borsacı Kurumlar V.D. No: 178/2007/6/97
Mersis No: 0478 0030 1870 0011

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, izahnamede herhangi bir değişiklik olmaşa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payları teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

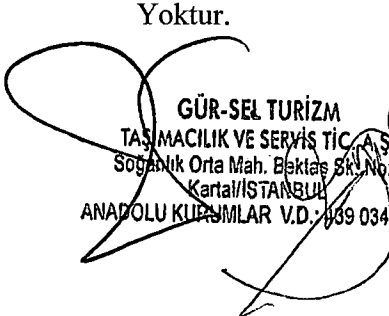
Mevcut ortakların yeni pay alma hakları 16.12.2021 tarih ve 2021/26 sayılı yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

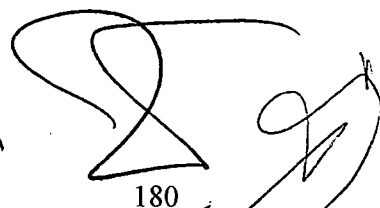
25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.


25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.


GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütözü Orta Mah. Bektaş Sok. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 039 034 9032


180




ANADOLU KURUMLAR V.D.
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Söğütözü Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat: 9
Kartal - 0 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 34 26
E-posta: info@anadolukurumlar.com.tr
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Şirket
Levent Birant	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
İsmail Bülent Birant	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Hürer Fethi Gündüz	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Türker Karahasan	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Recep Türker Birant	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Kadir Alper Birant	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Rana Kodak	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Adnan Cebi	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Figen Güç	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Elif Sümer	Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.
Namık Kemal Gökcalp	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Bülent Kırımlı	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Murat Tanrıöver	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tamer Akbal	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hüseyin Güler	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Temur Kayhan	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hümeyra Odabaş	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nurullah Kanbak	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Emirhan Bıyıkçı	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Abdulkadir Sayıcı	Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Mehmet Kaya	Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Fatih Ahmet Celayir	Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Mehmet Suat Kayıkçı	LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu
Nusret Çetin	LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu
Burak Çelebi	LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu
Elif Çopur	LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu
Rahşan Daniş	Daniş Hukuk Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş SK/No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

181



İNFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustanbo Mah. Mecidiyeköy Yeşilçimeni No:14
15110 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274942
Tic. Sic. No: 274942
Bölgesel Kurumlar V.D. 439 034 9032

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arz, "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile yapılacaktır. Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.

25.2.5 Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı 8,25 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arza iştirak eden yatırımcılardan ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti yanı sıra hesap açılışı ile para ya da pay transferine dair ücret talep edilebilecektir. Halka arzda İfo Yatırım dışında diğer yetkili kuruluşlar tarafından tahsil edilebilecek ücret, komisyon vb. maliyetler hakkında yatırımcıların hesaplarının bulunduğu aracı kuruluşlardan bilgi almaları gerekmektedir.

İfo Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

183

İNFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kusturcu Mah. Mecidiyeköy - Sisli - İSTANBUL
Kat: 9-9 Mecidiyeköy - Sisli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271192/0001 Tic. Sic. No: 271192/0001
Tic. Sic. No: 271192/0001 Tic. Sic. No: 271192/0001
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 8,25 TL olarak belirlenmiş olup, İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan fiyat tespit raporunda, halka arz fiyatının belirlenmesi için yapılan değerlendirme çalışmasında "İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi" ve "Piyasa Çarpanları Analizi" yöntemi kullanılmıştır. Fiyat tespit raporu Ek/3'te yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinden nihai olarak Gürsel Turizm ve halka arz edenler sorumludur.

Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup, tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat tespit raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.gov.tr), İhraççının internet sitesinde (www.gurseltur.com.tr) ve Yetkili Kuruluşun (www.infoyatirim.com) internet sitesinde yayımlanacaktır.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayıcılar hakkında bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından doğrudan Şirket ve mevcut ortakları menfaat sağlayacaktır. Halka arz edilen paylar karşılığında şirket fon elde edecektir. Mevcut ortaklar ise dolaylı yoldan menfaat elde edebilir. Zira şirketin elde ettiği fonu kullanma sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı ortaklar hem kar payı hem de mevcut paylarının da değer kazanması yoluyla kazanç sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sağlayabilir. Şirketin ana pay sahipleri halka arz sonrasında imtiyazlı paylar ile birlikte mevcut sahip oldukları imtiyazsız paylar çerçevesinde yönetim kontrolünü elde tutmaya devam edebilecektir.

GÜR-SEL TURİZM
YAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğenlik Orta Mah. Bektaş Sk. No: 1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. / 439 034 9032



25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması: Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklemi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy-Şişli /İstanbul
Telefon	(0212) 700 35 01
Faks	(0212) 324 84 26
İnternet Adresi	www.infoyatirim.com

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleşeceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank (İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.) ve MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.) tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, İnfo Yatırım tarafından En İyi Gayret Aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup, bu kapsamda payların satışına ilişkin yüklenimde bulunan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket, halka arz edenler ile payların halka arzını gerçekleştirecek yetkili kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" 16.12.2021 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket ve Yetkili Kuruluş'un hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu izahnamenin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

Aracılık sözleşmesinin konusu, 22.000.000 TL nominal değerli payların "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret" aracılığıyla Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da halka arz ve satışına aracılık edilmesidir.

25.4.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Payların halka arzından halka arz eden ortaklar Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz ve Türker Karahasan pay satış geliri; Gürsel Turizm, özkaynak/halka arz geliri, halka arza aracılık eden İnfo Yatırım ise aracılık komisyonu elde edecektir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.İ.İ. 439 034 9032

185

20 Şubat 2022

İNFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14
K:8-9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: (0212) 319 26 00 Fax: (0212) 324 84 26
E-Posta: info@infoyatirim.com.tr

Info Yatırım ile Gürsel Turizm ve Halka Arz Eden ortaklar Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahaslan arasında 16.12.2021 tarihinde Halka Arza Aracılık Sözleşmesi imzalanmıştır.

Halka arz eden ortaklardan Levent Birant 2.800.000 adet, İsmail Bülent Birant 2.800.000 adet, Hürer Fethi Gündüz 700.000 ve Türker Karahaslan 700.000 adet olmak üzere şirket ortakları toplamda 7.000.000 adet payı halka arz fiyatından satacak, Şirket de sermaye artırımı yoluyla 15.000.000 adet pay ihraç edecektir.

Gürsel Turizm ile Yetkili Kuruluş arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ile Gürsel Turizm arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yetkili Kuruluşun halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Gürsel Turizm ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Gürsel Turizm arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Gürsel Turizm'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Gürsel Turizm ile Bağımsız Hukukçu Raporu'nu hazırlayan LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu ve Gürsel Turizm arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu'nun doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri karşılığında danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Söz konusu maliyetler, işbu izahnamenin 28.1 numaralı bölümünde belirtilmiştir.

Bunlar dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEME İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirketin izahname setinin Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların Borsa'da işlem görabilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

186

Subat 2022

INFO
MUTLULUK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kadıköy / İSTANBUL
Tel: 0212 319 24 00 Fax: 0212 319 24 26
E-posta: info@mutluluk.com.tr
Mersis No: 0478 0030 7800 0010

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Ana Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuru yapılmıştır. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin "I- Borsa Görüşü" kısmında yer verilmektedir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Planlanmamaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Yoktur.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

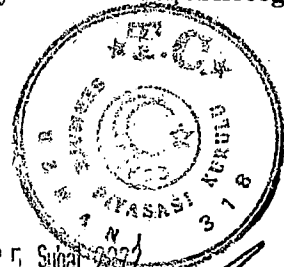
Yoktur.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Yoktur.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Yoktur.



25 Subat 2022

GÜR-SEL TUBİTAK
DİJİTAL İKİTİM VE SERVİS A.Ş.
Eğilim: Ota Mah. Bayrak St. No:1
Kartal/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 439 034 9032

187

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27090
Tic. Sic. No: 27090
Tic. Sic. No: 27090
Tic. Sic. No: 27090

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Yoktur.

**26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:
Günlük Alım Emri Taahhüdü:**

İhraççının mevcut pay sahipleri olan ve aynı zamanda ortak satışı yöntemiyle paylarını halka arz eden Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahasana adına Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı gün dahil olmak üzere 5 işlem günü süreyle ("Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi") her gün açılış seansında, halka arz fiyatından, İfo Yatırım aracılığı ile toplamda 1.400.000 adet (Levent Birant için 560.000 TL, İsmail Bülent Birant için 560.000 TL, Hürer Fethi Gündüz için 140.000 TL, Türker Karahasana için 140.000 TL nominal değerli) günlük geçerli alım emri girecektir. Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında kullanılacak azami kaynak, ortak satışı kapsamında elde edilen brüt kaynak kadar olacaktır.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında gerçekleştirilecek işlemler 5 iş günü süreyle sınırlı olup, girilen emirler iptal edilemeyecektir.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün için Borsa'da geçerli taban fiyatın altında kalıyor ise Halka Arz Edenlerden Levent Birant için 560.000 adet, İsmail Bülent Birant için 560.000 adet, Hürer Fethi Gündüz için 140.000 adet, Türker Karahasana için 140.000 adet günlük alım emri girme yükümlülüğü tamamlanmış sayılır.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalıyor ise, toplamda 1.400.000 adet günlük alım emri o gün geçerli fiyat aralığının tavanından girilerek o iş günü için Halka Arz Edenler'in alım emri girme yükümlülüğü yerine getirilir.

Günlük Alım Emri Uygulaması boyunca satın alınan Şirket payları, Borsa İstanbul'da Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde (5 iş günü) satışa konu olamayacaktır.

Paylarını halka arz eden ortaklar Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahasana, aynı zamanda geri alım emri taahhüdü kapsamında pay alınması halinde, alınan payların 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altında satışa sunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Söz konusu günlük alım emri taahhüdü kapsamında sisteme girilecek en yüksek fiyat, tasarruf sahiplerinde satış duyurusunda belirtilen halka arz fiyatı olacak olup, söz konusu halka arz fiyatının üzerinde alım yapılmayacaktır. Ancak halka arz fiyatının, Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatının üstünde kalması durumunda halka arz fiyatının altındaki fiyatlardan alım yapılması mümkün olabilecektir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütlik Orta Mah. Başçakal Sk. No: 1
Kartal/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273903 / Mersis No: 0839 034 9032

188

25 Eylül 2022

İFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Mah. Mecidiyeköy Yolu C. No: 114
Kat: 9 / Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273903 / Mersis No: 0839 034 9032
Büyükdere Mah. Kat: 9 / Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273903 / Mersis No: 0839 034 9032

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

İhraççının 16.12.2021 tarih ve 2021/30 sayılı yönetim kurulu kararı ile;

İhraççının paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca;

(i) Herhangi bir bedelli sermaye artırımını yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamasına,

(ii) Bu süre boyunca şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılmasına ya da bu suretle dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmamasına,

(iii) Bu süre boyunca şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da bu suretle dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir açıklamada bulunulmamasına ve

(iv) Bu alınan kararlar doğrultusunda gerekli taahhütlerin verilmesine oy birliği ile karar vermiş olup, bu konuda 03.02.2022 tarihli taahhüt verilmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirketin mevcut pay sahiplerinden Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz ve Türker Karahasan, halka arz edilen paylar hariç olmak üzere sahip olduğu payları, şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren, payların borsa fiyatından bağımsız olarak 6 ay süreyle hiçbir şekilde Borsa'da satmayacağını ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Ayrıca paylarını halka arz eden ortaklar Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz ve Türker Karahasan, aynı zamanda geri alım emri taahhüdü kapsamında pay alınması halinde, alınan payların 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altında satışa sunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket, 25.06.2021 tarihinde şirketin mevcut ortaklarının pay sahibi olduğu Gürsel Taşımacılık hisselerinin %100'ünü 75.000.000 TL bedel üzerinden devir alırken, hisse alımı öncesinde Aday Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından hazırlanan raporda şirketin değeri 75.627.954 TL olarak tespit edilmiş olup, söz konusu raporda 2029 yılı sonuna kadarki döneme yönelik projeksiyon kapsamında yer verilen hususların tespiti amacıyla, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bir ara rapor ve 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren faaliyet dönemi için bağımsız değerlendirme raporu alınacak ve Sermaye Piyasası Kurulu ile paylaşılacaktır.

31.12.2024 tarihli hazırlanacak nihai değerlendirme raporu sonucunda Gürsel Taşımacılık'ın şirket değerindeki azalmadan dolayı Şirket'in muhtemel bir zarara uğraması halinde Devir Sözleşmeleri'ne taraf olan Şirket ortakları olan Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz ve Türker Karahasan birlikte müteselsilen sorumlu olduklarına ilişkin taahhütname vermiştir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
KANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

190

Subat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçesmez Mevdiyeköy Yolu No:14
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271926/00153
Büyükdere Kurumlar V.D.: 439 034 9032

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8. maddesi gereğince, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın yönetim kontrolünü elinde bulandıran ortaklar sahip oldukları payları (halka arz edilenler hariç), şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle halka arz fiyatının altında bir fiyattan Borsa'da satamayacak, bahsi geçen payların Borsa dışında mevzuat hükümlerine uygun olarak satılması halinde, borsa dışında satılan payları alanların da sınırlamaya tabi olduğu hususunu ilgili kişilere de bildirecektir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Şirketin 24.02.2022 tarih ve 2022/8 sayılı yönetim kurulu kararı ile yönetim kurulu üyeleri ve kendilerinin yönetim hakimiyeti olan kuruluşlar tarafından, doğrudan ya da dolaylı olarak, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmesi halinde Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren, Şirketin una faaliyet alanını oluşturan hususlarda faaliyet gösterecek şirket kurulmayacağına, kurulu bulunan şirketlere ortak veya yönetici olarak katılım sağlanmayacağına, aynı zamanda hali hazırda ortak ve/veya yönetim hakimiyetinde olduğu şirketler aracılığıyla da Şirketin faaliyet alanına giren hususlarda Şirket ile rekabet edici faaliyetlerde bulunulmayacağına yönelik taahhütname istenmesine karar verilmiş olup, bu kapsamda söz konusu yönetim kurulu üyeleri Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz, Türker Karahasan ve Recep Türker Birant tarafından, Gürsel Turizm'in faaliyet alanına giren hususlarda Gürsel Turizm ile rekabet edici faaliyetlerde bulunulmayacağı hususlarında 24.02.2022 tarihli taahhüt verilmiştir. Söz konusu yönetim kurulu kararı ve taahhütname Ek/13'te yer almaktadır.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ibraçının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

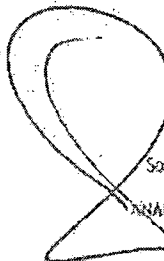
Halka arz fiyatına göre 181.500.000 TL olan halka arz tutarına ilişkin tahmini toplam maliyetin 8.655.482 TL olacağı tahmin edilmekte ve pay başına maliyetin 0,39343 TL olması öngörülmektedir. Şirketin halka arzdan sağlayacağı net nakit girişinin 117.250.000 TL, paylarını halka arz eden ortakların net gelirinin ise 55.594.518 TL olması beklenmektedir.

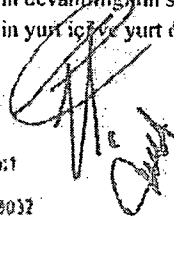
Tahmini Halka Arz Maliyeti (TL)	Toplam	Şirket	Ortaklar
SPK Kurul Ücreti	181.750	156.375	25.375
Borsa Kotasyon Ücreti	25.335	17.540	7.795
MKK Üyelik Ücreti	107.100	107.100	0
Aracılık Komisyonu	6.448.875	4.396.961	2.051.915
Reklam / PR Giderleri	1.000.000	1.000.000	0
Hukukçu Görüşü	221.250	150.852	70.398
Bağımsız Denetim Gideri	448.400	448.400	0
Değerleme Raporları	155.760	155.760	0
Rekabet Kurumu	6.000	6.000	0
KAP Hizmet Bedeli	13.419	13.419	0
Diğer	47.593	47.593	0
Toplam Maliyet	8.655.482	6.500.000	2.155.482
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	22.000.000	15.000.000	7.000.000
Pay Başına Maliyet	0,39343	0,43333	0,30793
Net Gelir	172.844.519	117.250.000	55.594.518

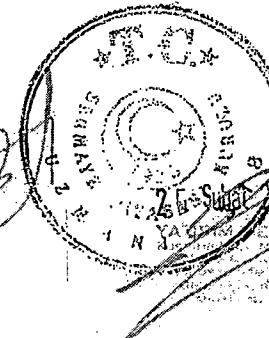
28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Halka Arz Gerekçeleri:

- Şirketin özkaynaklarının güçlendirilmesi
- İşletme sermayesinin güçlendirilmesi
- Büyüme hedeflerinin devamlılığının sağlanması
- Şirketin bilinirliğinin yurt içi ve yurt dışında artırılması


GÜRSEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sığanlık Özd. Mah. Çeltikçi Sok. No:1
Kartal - İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D. 439 034 9032


191


GÜRSEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sığanlık Özd. Mah. Çeltikçi Sok. No:1
Kartal - İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR Y.D. 439 034 9032

- Rekabet gücünün artırılması
- Potansiyel müşteriler, yatırımcılar ve iş ortakları nezdinde mevcut güvenilirliğin ve saygınlığın artırılması
- Sürdürülebilir kurumsal yapının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi
- Şeffaflık ve hesap verilebilirlik düzeyinin yükseltilmesi
- Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkanına kavuşulması,
- Payların borsada işlem görmesi ile piyasa değerinin güncel olarak tutulması,
- Halka arz ile yatırımcı nezdinde olumlu bir algı elde ettikten sonra finansman amaçlı kullanılacak diğer sermaye piyasaları enstrümanlarının ihracı (tahvil vb.) olarak sayılabilir.

Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri:

Halka arz eden ortaklar olan Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahasan'ın toplamda 7.000.000 adet payın satışından elde edeceği toplamda 57.750.000 TL gelirden 2.155.482 TL olan halka arz maliyetinin çıkarılması ile 55.594.518 TL tutarında net gelir elde etmesi beklenmekte olup, söz konusu gelir pay satışı yaptıkları tutar oranında Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hürer Fethi Gündüz ve Türker Karahasan'ın tasarrufunda olacaktır.

Şirketin sermaye artırımı yoluyla ihraç edeceği 15.000.000 TL nominal değerli payların satışından elde edeceği 123.750.000 TL'lik gelirden 6.500.000 TL'lik halka arz maliyetleri sonucunda elde edeceği net 117.250.000 TL tutarındaki kaynak Şirketin 22.02.2022 tarih ve 2022/06 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen fonun kullanım yerlerine ilişkin rapor çerçevesinde kullanılacak olup, söz konusu rapor işbu izahnamenin ekinde (Ek/4) yer almaktadır.

Şirketin özkaynaklarını güçlendirmek amacıyla yapılacak sermaye artırımı kapsamında elde edilecek kaynağın;

- %70'ine karşılık gelen 82.075.000 TL'nin; Şirketin yeni araç ve plaka alımı, yazılım geliştirme yatırımları, araç-bakım servisi yatırımları kapsamında kullanılmasına,
- %20'sine karşılık gelen 23.450.000 TL'nin; Şirketin finansal borç faiz ve anapara ödemelerinde kullanılmasına,
- %10'una karşılık gelen 11.725.000 TL'nin; Şirketin işletme sermaye ihtiyacında kullanılmasına,
- İhtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında geçiş yapılabilmesine karar verilmiştir.

1. Yeni Araç ve Plaka Alımı, Yazılım Geliştirme ve Araç-Bakım Servisi Yatırımı

Halka arzdan elde edilecek gelirin %70'ine karşılık gelen 82.075.000 TL'nin yatırım kalemlerine göre dağılımı şu şekildedir:

- %85'ine karşılık gelen 69.763.750 TL'nin yeni araç ve plaka alımlarında,

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

25 Şubat 2022

ANADOLU KURUMLAR V.D. MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kulüpçe Mah. Meşurizade Yolu No:14
Kat:8 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 119 24 00 Fax: 0212 119 24 20
Büyükdere Kurumlar V.D. 47 119 24 17
Kartal No: 01/00006 1270 no 1

- %5'ine karşılık gelen 4.103.750 TL'nin yazılım geliştirme yatırımlarında,
- %10'una karşılık gelen 8.207.500 TL'nin ise araç bakım servisi yatırımlarında kullanılması planlanmakta olup, söz konusu yatırımların 2022 yılı içerisinde yapılması öngörülmektedir.

Yeni Araç ve Plaka Alımı:

- Şirketin, yeni plaka alımı yatırımları kapsamında 19 milyon TL, değişik büyüklükte araç alımı yatırımları kapsamında 70 milyon TL ve mevcutta bulunan araçların takas şeklinde yenilenmesi kapsamında ise 27 milyon TL'lik harcama yapılması öngörülmektedir.

Plaka ve araç yatırımları için planlanan toplam yatırım tutarı 116 milyon TL olup, bu tutarın 69.763.750 TL'lik kısmı halka arzdan elde edilecek kaynakla, kalan kısım ise özkaynaklardan veya ikinci el araç satışlarından karşılanacaktır. Yeni araç ve plaka yatırımlarının bir kısmı mevcut müşterilerdeki büyüme ile birlikte gelen ilave hizmet talepleri için kullanılacak, bir kısmı uzaktan çalışma yönteminden döneceği düşünülen müşteriler bünyesindeki personeller kapsamındaki hizmet faaliyetlerini karşılama ihtiyacına yönelik kullanılacak olup, bir kısmı da Anadolu coğrafyasında potansiyel olarak pazarlama görüşmeleri yürütülen projeler için yapılacak yatırımlar çerçevesinde kullanılacaktır.

Yazılım Geliştirme Yatırımları:

- Gelişen teknoloji ile beraber yazılım ve donanım ihtiyaçları her geçen gün artmakta ve verimliliği artırmak için daha detaylı raporlara ihtiyaç duyulmakta olup, hem Şirketin operasyonel süreçlerinin verimliliğini sağlamak hem de müşterinin beklentilerini karşılamak amacıyla, Şirketin taşımacılık faaliyetlerinde kullanılan araçların kontrol ve denetimi için Canbus'lu araç takip ve filo yönetimi sistemlerine geçiş ve iş atama ve takibini yapmak için donanım ve yazılım geliştirme harcamaları için 4.103.750 TL'nin kullanılması planlanmaktadır.

Araç Bakım Servisi Yatırımları:

- Şirketin operasyonel süreçleri üzerinde hem maddi yönden hem de zaman tasarrufu açısından olumlu etki sağlaması düşünülen, İstanbul'da Avrupa yakasında kapalı ve açık alana sahip araç bakım istasyonu ve
- Şirket araçlarının parklanma alanı ve bölge yöneticiliğinin aynı yere taşınması planı kapsamında toplam 8.207.500 TL tutarında harcama yapılması planlanmaktadır.

2. Finansal Borç Faiz ve Anapara Ödemeleri

Halka arzdan elde edilecek kaynağın %20'sine karşılık gelen 23.450.000 TL'lik tutar ile vadesi geldikçe ilgili finansal borçların anapara ve faiz ödemelerinin yapılması öngörülmektedir. Halka arzdan elde edilmesi planlanan kaynak ile yapılacak söz konusu ödemelerin finansman maliyeti açısından en uygun zamanlamada yapılması planlanmakta olup, her halükarda 2022 yıl sonuna kadar yapılması planlanmaktadır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS YİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

193

25 Şubat 2022

ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kırsanpaşalı Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat:17/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/

3. İşletme Sermayesi İhtiyacı

Şirket, tedarikçilerine her ayın belirli günlerinde maaş ödemesi şeklinde düzenli ve toplu ödemeler yapmakta olup, söz konusu ödemeler bankanın maaş sistemini kullanarak yapılmaktadır. Her ne kadar Şirket personel taşımacılığı ve öğrenci taşımacılığı faaliyetlerinden kaynaklı olan taksitli alacaklarını aylık olarak tahsil ediyor olsa da zaman zaman söz konusu tedarikçi ödeme günlerinde ve ayın belirli dönemlerinde yakıt, araç bakımı, vergi ödemeleri için geçici işletme finansmanı ihtiyacı doğabilmektedir. Bu kapsamda halka arzdan sağlanacak gelirin %10'luk kısmına karşılık gelen 11.725.000 TL'lik kaynak ile söz konusu ödemelerin gerçekleştirilmesi öngörülmektedir.

Şirket, halka arzdan elde edilecek net gelirle yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatlerini gözetenek fon kullanım alanları arasında geçiş yapabilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		8,2500 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		15.000.000 TL
Şirket İçin Halka Arz Maliyeti		6.500.000 TL
Halka Arz Hasılatı		123.750.000 TL
Net Hasılat		117.250.000 TL
Özkaynak (30.09.2021)	148.563.279 TL	265.813.279 TL
Çıkarılmış Sermaye	87.000.000 TL	102.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	1,7076 TL	2,6060 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		0,8984 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		52,61%
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		5,6440 TL
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		68,41%

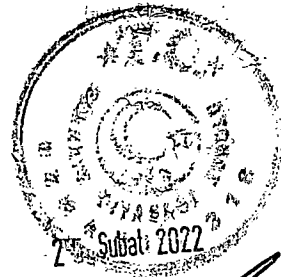
29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacaklar için %68,41 oranında sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 5,6440 TL'dir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortaklar için %52,61 oranında pozitif sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 0,8984 TL'dir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıköy Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Zit 02 Kat: Mecidiyeköy - Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 01
Tic Sic No: 274974 Sermaye Piyasası Kurulundan
Tic Sic No: 274974 Sermaye Piyasası Kurulundan

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER:

30.1. Halka arz süresinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde Gürsel Turizm ve Halka Arz Eden ortaklar Levent Birant, İsmail Bülent Birant, Hüner Fethi Gündüz ve Türker Karahaslan ile imzalanan aracılık sözleşmesi çerçevesinde danışmanlık hizmeti veren yetkili kuruluş İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir.

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir. İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmış olup, Ek/1'de sunulmaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş / Sonuç
1 Ocak –31 Aralık 2018, 2019 ve 2020, 1 Ocak – 30 Haziran 2021	Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Reşitpaşa Mah., Eski Büyükdere Cad., Park Plaza Apt., No:14/10 Sarıyer/İstanbul	Abdulkadir Sayıcı	Olumlu
1 Ocak – 30 Eylül 2021	Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Reşitpaşa Mah., Eski Büyükdere Cad., Park Plaza Apt., No:14/10 Sarıyer/İstanbul	Abdulkadir Sayıcı	Olumlu

İşbu izahnamede kullanılan Hukukçu Raporu, LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu tarafından hazırlanmış olup, Ek/5'te sunulmaktadır.

LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu	
Avukat	Mehmet Suat Kayıkçı
Adresi	Büyükdere Cad., No:108/1, Kat:7, 34394 Esentepe-Şişli/İstanbul
Telefon	0212 234 32 00 / 01
Faks	0212 266 00 04

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Zekiye Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
AMADOLU KURUMLAR V.D.: 439/034 9032

195

25 Şubat 2022

İFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçesu Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat:6 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 319 96 00 Fax: 0212 319 96 28
Bilgi İşlem Kurumları V.D. A.Ş. No: 17
Mersis No: 0817000081700017

- Uluslararası Taşımacılık ve Lojistik Hizmet Üretenleri Derneği (UTİKAD) Verileri,
- Dünya Ticaret Örgütü (DTÖ), (World Trade Organization) Verileri,
- Dünya Bankası, Türkiye Verileri,
- Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Verileri,
- T.C. Ticaret Bakanlığı Verileri,
- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Verileri,
- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) Verileri,
- Karayolları Genel Müdürlüğü Verileri.

Uluslararası Taşımacılık ve Lojistik Hizmet Üretenleri Derneği (UTİKAD)

Adres: Ataköy 7-8-9-10. Kısım Mah., Çobançeşme, E-5 Güney Yanyol Cad., NEF22 Ataköy, B-Blok, Kat:7, D:142 Bakırköy, İstanbul

Telefon: +90 530 960 84 24 / +90 533 370 40 73

Web Sitesi: www.utikad.org.tr

Dünya Ticaret Örgütü (DTÖ), (World Trade Organization)

Adres: Rue de Lausanne, 154, Case postale, 1211 Genève 2, Switzerland

Telefon: +41 0 22 739 51 11

Web Sitesi: www.wto.org

Dünya Bankası, Türkiye

Adres: Uğur Mumcu Cad., No:88, 2. Kat 06700, Gaziosmanpaşa, Ankara

Telefon: +90 312 459 83 00

Web Sitesi: <https://www.worldbank.org/tr/country/turkey>

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK)

Adres: Devlet Mah., Necatibey Cad., No:114, 06420 Çankaya, Ankara

Telefon: +90 312 454 70 00

Web Sitesi: www.tuik.gov.tr

T.C. Ticaret Bakanlığı

Adres: Söğütözü Mah., 2176. Sok., No:63 Çankaya, Ankara

Telefon: +90 312 204 75 00

Web Sitesi: www.ticaret.gov.tr

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB)

Adres: Hacı Bayram Mah., İstiklal Cad., No:10 06050 Ulus, Altındağ, Ankara

Telefon: +90 312 507 50 00

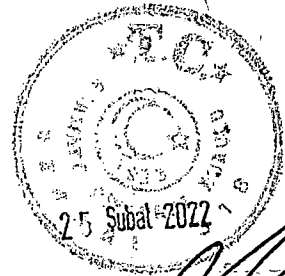
Web Sitesi: www.tcmb.gov.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)

Adres: Büyükdere Cad. No:106 Esentepe, Şişli, İstanbul

Telefon: +90 212 214 50 00

Web Sitesi: www.bddk.org.tr



GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütözü Orta Mah. Bektaş Sok. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

197

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçeski Mah. Mecidiyeköy 3. Kat No:14
KAT:8 - Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: +90 212 240 00 00 Fax: +90 212 240 00 00
Uyuzluçuk Kurumlar V.D. 439 034 9032
Ticaret Sicil No: 0478 0036 187 0011

Karayolları Genel Müdürlüğü
Adres: İnönü Bulvarı, No: 14, Yücetepe, Ankara
Telefon: +90 312 449 90 00
Web Sitesi: www.kgm.gov.tr

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

İhraççının 30.09.2021 dönemi itibarıyla dolaylı bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıda yer almakta olup, söz konusu Şirketin sermayesinin %51'ine Gürsel Taşımacılık sahiptir.

Ticaret Unvanı	Faaliyet Alanı	Sermayesi	Gürsel Taşımacılık Payı		Olağan Faaliyetlerden Kar / Zarar	Kurulduğu Ülke	Sermaye Taahhüdü
			Tutar	Oran (%)			
Jordanian-Turkish Company for Managing and Operating Public Transport Buses	Şehir içi Otobüs Taşımacılığı	500.000 JOD	255.000 JOD	51,00	957.055 JOD	Ürdün	Yoktur.

İhraççının bağlı ortaklığı Gürsel Taşımacılık'ın en önemli gelir kaynağı olan ve sermayesinin %51'ine sahip olduğu yurt dışı iştiraki Jordanian-Turkish Company for Managing and Operating Public Transport Buses, 2019 yılında Ürdün'de kurulmuş olup, söz konusu şirket, Gürsel Turizm'in finansal tablolarında duran varlıkların altında "Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar" olarak sınıflandırılmıştır.

2019 yılında, Ürdün'ün başkenti Amman'da yapılan "Kent İçi Toplu Taşıma Operatörlüğü" ihalesi, Şirket'in mevcut durumda %100 bağlı ortaklığı Gürsel Taşımacılık Servis ve Turizm A.Ş.'nin iştiraki Jordanian-Turkish Company for Managing and Operating Public Transport Buses tarafından 10 yıllığına (5 + 5 yıl) kazanılarak hizmete başlanmıştır. "Gürsel Autobus" markası kullanılarak 2019 yılında başlayan operasyonun 1. fazında(*), mülkiyeti Amman Belediyesi'ne ait 135 aracın işletilmesi kapsamında 400 personel ile 57 güzergahta hizmet verilmektedir. Yapılan işin detaylarında; sürücü seçme-yerleştirme, eğitimler, kurumsal giyim-dış görünüm ile otobüslerin tamir bakım servisleri, sürücü konaklama alanları, yakıt istasyonu, geri dönüşümlü otomatik dış yıkama istasyonu ve operasyon kontrol merkezinin bulunduğu 1. Faz 10.000 m² büyüklüğündeki garajının inşaatı da yer almaktadır. Bu operasyonun yürütülmesinde kullanılan, tamamen Türk ekipler tarafından geliştirilen, hat planlama, sürücü görev planlama, garaj ve filo yönetimi, araç takip sistemini tümleşik olarak yönetebilen özel ERP sistemi bulunmaktadır. Tüm faaliyetler tek ekran üzerinden izlenebilmektedir.

(* Ürdün'deki işin iki aşaması (faz) bulunuyor. 135 araçlık 1. Faz, Şirketin halen hizmet verdiği iş olup, 151 araçlık ve bu araçlarla birlikte mevcut araçlar için büyüklüğü 45.000 m²'ye ulaşması beklenen garaj inşaatını kapsayan 2. Fazı bulunmaktadır. 2. Fazın ihalesinin ne zaman olacağı, ne zaman sonuçlanacağı ve işin ne zaman başlayacağı konusunda henüz Ürdün yetkili makamları tarafından yapılan bir duyuru/açıklama bulunmamaktadır. Bununla birlikte Şirket tarafından ihalelerin 2022 yılı içerisinde başlayacağı öngörülmektedir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİSİTİC. A.Ş.
Seğenlik Orta Mah. Bektaş SK No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 439 034 9032

198

25 Şubat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kırsalpaşa Mucidiyeköy Yolu No:14
Kat:6 Mucidiyeköy - Şişli
Tel: +90 312 219 26 00 Faks: 0212 219 26 26
Hizmetçi Kayımları V.D. 439 034 9032
Mersis No. 0478 0036 870 001 1

2019 yılında Ürdün’de alınan ihale kapsamında 2021 Temmuz ayında Amman BRT (metrobüs) işletmesi de devreye alınarak 1. fazında 17 km olarak başlayan 20 duraklı işletme modülü de Şirketin hizmet portföyü arasına girmiş olup, söz konusu tarihten itibaren 25 otobüs ile metrobüs işletmecisi olarak Şirketin hizmet faaliyetleri başlamıştır. Bu hizmet ana sözleşme kapsamında yerel yönetimin talebiyle mevcut operasyonunun bir ilavesi olarak yürütülmekte olup, söz konusu operasyon için; kent içi toplu taşıma operasyonunda kullanılan 135 aracın 25’i bu operasyona kaydırılmıştır.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı

Gerçek Kişiler Açısından

Gelir Vergisi Kanunu’nun üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye’de yerleşik gerçek kişilerin ve resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup, adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

Gelir Vergisi Kanunu uygulamasında Medeni Kanun’a göre ikametgahı Türkiye’de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerinin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye’de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler.

Kurumlar Açısından

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun birinci maddesinde sayılan kurumlardan kanuni veya iş merkezi Türkiye’de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse de Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanuni merkezleri ve fiili yönetim merkezlerinin her ikisi de Türkiye’de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Sıgancık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 499 034 9032

199



25 Subat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat: 14
No: 29 Mecidiyeköy - Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279900/000142
Etiler Kat: 14/14 No: 29/14
Etiler Kat: 14/14 No: 29/14

**Hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi
01.01.2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri:**

Bankalar ve aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla;

i. Alım satımına aracılık ettikleri hisse senetlerinin alış ve satış bedelleri arasındaki fark üzerinden,

ii. Aracılık ettikleri hisse senetlerinin ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler üzerinden;
%0 oranında vergi tevkifatı yapacaklardır.

Tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için bu oran %0 olarak uygulanır.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'ta işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'ta işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Mükerrer 80'inci maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Bu kazançlar için tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK Geçici 67'nci maddesinin (5) numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR A.Ş. 439 034 9032

200

29 Eylül 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıptop Mah. Mecidiyeköy Yolu
Kat: 9-0 Mecidiyeköy - Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 219 16 00 Fax: 0212 219 16 00
Büyükdere Bulvarı V 11 47 002 8/07

01.01.2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Gören ve Görmeyen Hisse Senetlerinin Elden Çıkartılması Sonucu Elden Edilen Gelirler:

01.01.2006 tarihinden önce iktisap edilip de daha sonra satılan tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacak ve 31.12.2005 tarihi itibarıyla geçerli olan hükümler uygulanacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri, Türkiye'de kurulu menkul kıymet borsalarında işlem gören ve 3 (üç) aydan fazla süreyle elde tutulan hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere DİE tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nun Mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu'na belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2022 yılı için 70.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK madde 86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye'de elde ettiği ve tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmek zorundadırlar.

Kurumlar

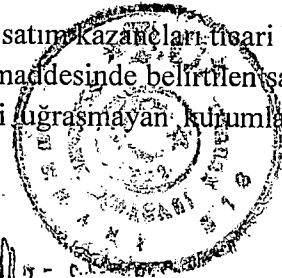
Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Tam Mükellef Kurumlar:

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Ancak KVK'nın 5/1-e maddesinde belirtilen şartların mevcut olması halinde menkul kıymet alım satımı ile sürekli uğraşmayan kurumların bu kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır.

GÜR-SEL TURİZM
TAŞIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D.: 439 034 9032

201



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçubaşı Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 00
Büyükdere Kurumlar V.D. 439 034 9032

Dar Mükellef Kurumlar:

Dar mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyet gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dahil ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların hisse senedi satışından elde edeceği kazançlar KVK’nın 5/1-e maddesinde belirtilen istisnadan yararlanır.

Gerçek Kişilerce 01.01.2006 Tarihinden Sonra İktisap Edilen ve BİAŞ’ta İşlem Görmeyen Hisse Senetleri:

GVK’nın mükerrer 80. maddesi uyarınca ivazsız iktisap edilenler hariç hisse senetleri BİAŞ’ta işlem görmeyen tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin iktisap tarihinden itibaren 2 tam yıl geçtikten sonra satılması halinde, alım satım kazancı vergiden istisna tutulmaktadır. Bu tür senedin 2 tam yıl dolmadan satılması halinde elde edilen kazanç yıllık beyanname ile beyan edilecektir.

Hisse senetleri kar paylarının vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kar paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK’nın 86/1-c maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2022 yılı gelirleri için 70.000 TL’yi (GVK. 103. madde de yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

GVK’nın 94/6-b maddesine göre, kar payları üzerinden yapılacak tevkifat, karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK’nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; “tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden” Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranda (bugün geçerli oran %15’tir.) tevkifat yapılacaktır.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri “kar paylarının yarısı”, GVK’nın 22. maddesine göre gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar da dahil olmak üzere brüt kar payının tamamı üzerinden GVK’nın 94’üncü maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kar payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda, yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Ayrıca, 94/6-b maddesine göre karın sermayeye ilave edilmesi kar dağıtımını sayılmadığından, karın sermayeye ilavesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkifat yapılmayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kar payının “menkul sermaye iradi” olarak beyan edilmesi gerekmektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK’nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden” Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran

GÜR-SEL TURİZM
TASIMACILIK VE SERVİS TİC. A.Ş.
Söğütlik Orta Mah. Baktaş Sk. No:1
Kartal/İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. 1439 034 9032

202



25 Subat 2022

YALINIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Mah. Koordiyokoy 11. Kat:14
Etiler Beşiktaş/İstanbul
Tel: 0212 310 20 00 Fax: 0212 310 20 00
E-posta: Bilgi@yalinim.com.tr
Adres No: 0478 0034 / 1570 0011

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLenen BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

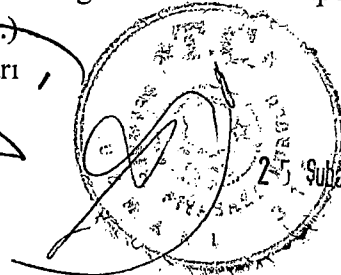
Aşağıdaki belgeler Orta Mah. Bektaş Sok. No:1 Soğanlık, Kartal/İstanbul adresindeki Şirketin merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi www.gurseltur.com.tr ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve özel bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, ana sözleşme, vb.)

2) İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

GÜR-SEL TULİZİM
TAŞIMACILIK VE SERVİS İG. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Bektaş Sok. No:1
Kartal/İSTANBUL
AMADOLU KURUMLAR Y.D.: 439/034 9032

204



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş Yılı: 1987, Sicil No: 14
Sicil No: 278 003 0707
Ticaret Sicil No: 278 003 0707
Mersis No: 0478 0034 7870 0011

35. EKLER

Ek/1 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.06.2021 Tarihli Finansal Tablolar ile Bağımsız Özel Denetim Raporu ile 30.09.2021 Tarihli Finansal Tablolar ile Özel Bağımsız Denetim Raporu

Ek/2 Esas Sözleşme

Ek/3 Fiyat Tespit Raporu

Ek/4 Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu

Ek/5 Hukukçu Raporu

Ek/6 Hukukçu Beyanı

Ek/7 Bağımsız Denetim Şirketi Beyanı

Ek/8 Gayrimenkul Değerleme Raporları

Ek/9 Gayrimenkul Değerleme Şirketlerinin Beyanı

Ek/10 Taahhüt Değerleme Raporu

Ek/11 Taahhüt Değerleme Raporunu Hazırlayan Şirketin Beyanı

Ek/12 31.12.2021 Tarihli Finansal Tablolar ile Özel Bağımsız Denetim Raporu

Ek/13 Rekabet Etme Yasağına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Taahhüt

GÜR-SEL TURİZM
TANIMACILIK VE SEKÜLER T.C. A.Ş.
Soğanlık Orta Mah. Beşiktaş Şişli No:1
Kartal - İSTANBUL
ANADOLU KURUMLAR V.D. : 09 034 9032

(Handwritten signatures)



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kırsalpaşa Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
Kat:1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 26
E-Posta: Kurumlar V.D. 478@ygc.com.tr
Sicil No: 0478 0004 1271 0011