

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

14/01/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İfta Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFISFA62513	IS FACTORING FINANSMAN H	TL	11/06/2025	1,000,000	46.62%	53.23%	99.657	--	30,000	149	2	47.5%	149	Sabit	Finansman Bonusu
TRDEVKS52548	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/05/2025	1,250,000	42.56%	48.48%	99.669	--	45,000	135	2	43.5%	135	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK52516	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	27/05/2025	2,500,000	-	45.00%	100.558	105.749	2,870	134	2	43.8%	134	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA62512	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	24/06/2025	400,000	-	42.95%	100.142	106.191	75,000	134	2	46.0%	134	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKBV52523	ZKB VARLIK KIRALAMA AS	TL	07/05/2025	300,000	-	53.31%	100.000	--	1,000	114	3	46.0%	114	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFDNZY42531	DENİZ YATIRIM MENKUL	TL	11/04/2025	300,000	-	55.19%	99.961	--	15,000	87	4	46.5%	87	Sabit	Finansman Bonusu
TRDZVK32534	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	27/03/2025	2,000,000	-	51.60%	99.881	--	13,500	73	4	44.0%	73	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFDZFK32529	DENİZ FAKTORING AS	TL	26/03/2025	374,000	-	54.61%	100.036	--	2,000	72	3	49.0%	72	Sabit	Finansman Bonusu
TRDHVKA32525	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	13/03/2025	200,000	-	50.49%	99.848	104.116	900	59	4	43.3%	59	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT32534	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	12/03/2025	500,000	-	49.62%	99.858	--	9,920	58	4	42.5%	58	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT32526	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	12/03/2025	900,000	41.36%	49.27%	100.111	--	140	58	4	44.0%	58	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32540	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	07/03/2025	350,000	-	50.22%	99.844	--	10,000	53	4	43.0%	53	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA32541	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	05/03/2025	470,000	42.07%	50.50%	99.868	--	9,000	51	4	43.0%	51	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK22527	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	14/02/2025	2,500,000	43.16%	52.79%	99.850	--	12,000	31	4	45.0%	31	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSKFTF12514	KOC FIAT KREDİ TÜKETİCİ	TL	29/01/2025	500,000	30.94%	35.98%	99.592	--	4,000	16	1	39.0%	16	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRSKORTK2513	KORTEKS MENSUCAT	TL	13/11/2025	200,000	-	64.48%	103.000	110.627	10,000	304	4	58.0%	43	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK2513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	11/11/2025	200,000	-	54.88%	100.029	--	10,000	302	4	46.5%	22	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSSISEK2519	TURK SİSE VE CAM FABRİKA	TL	04/11/2025	4,000,000	-	55.64%	100.663	--	3,000	295	4	48.0%	18	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRSEFESE2516	ANADOLU EFES BİRACILIK	TL	15/10/2025	2,000,000	-	56.27%	99.771	--	6,000	275	4	47.0%	84	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDYVKS62511	YATIRIM VARLIK KIRALAMA	TL	12/06/2025	1,000,000	46.45%	55.19%	101.086	105.881	8,000	150	4	50.0%	56	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFKNTR52516	KONTROLMATİK TEKNOLOJİ E	TL	16/05/2025	400,000	-	73.90%	99.764	--	20,000	123	4	59.5%	32	Sabit	Finansman Bonusu
TRFDVYS32514	DUNYA VARLIK YONETİM	TL	14/03/2025	225,000	-	62.89%	100.204	--	860	60	4	54.5%	60	Sabit	Finansman Bonusu
TRDEMVK12511	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	29/01/2025	162,000	-	49.27%	99.648	--	7,500	16	2	39.5%	16	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFKALE12512	KALESERAMİK CANAKKALE	TL	16/01/2025	600,000	41.63%	51.53%	99.998	--	21,200	3	4	46.0%	3	Sabit	Finansman Bonusu
TRFGDKM92529	GEDİK YATIRIM	TL	18/09/2025	200,000	35.00%	36.89%	80.788	--	300	248	-	-	248	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFFINF62562	QNB FINANS FAKTORING AS	TL	24/06/2025	1,350,000	44.00%	49.47%	83.662	--	2,700	162	-	-	162	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFYKBK32518	YAPI VE KREDİ BANKASI AS	TL	07/03/2025	2,500,000	47.34%	58.07%	93.568	--	800	53	-	-	53	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFOYMD32512	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	03/03/2025	700,000	46.00%	56.26%	94.184	--	2,700	49	-	-	49	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFYKBK22550	YAPI VE KREDİ BANKASI AS	TL	26/02/2025	639,300	47.00%	57.96%	94.638	93.951	1,000	44	-	-	44	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFISFN22510	IS FINANSAL KIRALAMA AS	TL	17/02/2025	300,000	46.14%	57.06%	95.763	--	10,000	35	-	-	35	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFPEGY12511	PEKER GAYRİMENKUL YATIRI	TL	28/01/2025	315,000	54.07%	70.71%	97.826	--	1,690	15	-	-	15	İskontolu	Finansman Bonusu
TRDBRKT42517	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	29/04/2025	500,000	-	-	100.000	--	11,410	106	9	(*)	22	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSTHALK3419	TÜRKİYE HALK BANKASI AS	TL	29/11/2034	26,000,000	-	-	104.569	--	850	3607	4	(*)	58	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSDVYS82611	DUNYA VARLIK YONETİM	TL	13/08/2026	200,000	-	-	108.439	--	5,000	577	4	(*)	31	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSYAZI82619	YAZICILAR HOLDING AS	TL	06/08/2026	1,400,000	-	-	109.582	--	5,000	570	4	(*)	24	Değişken	Özel Sektör Tahvili

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

14/01/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İfta Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
0216 453 0053															
TRSYKFK72617	YAPI KREDI FIN KIRALAMA	TL	27/07/2026	450,000	-	-	110.351	--	5,000	560	4	(*)	16	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSENSA72617	ENERJISA ENERJI AS	TL	24/07/2026	3,255,000	-	-	111.110	--	22,000	557	4	(*)	11	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSTPRS72614	TURKIYE PETROL RAFINERİ	TL	20/07/2026	4,000,000	-	-	111.765	--	22,000	553	4	(*)	7	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSAKFK72617	AK FINANSAL KIRALAMA AS	TL	03/07/2026	350,000	-	-	99.160	--	19,000	536	4	(*)	81	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSVDTF62610	VOLKSWAGEN DOGUS TUK FIN	TL	05/06/2026	500,000	-	-	104.302	--	15,000	508	4	(*)	51	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSSISE32613	TURK SISE VE CAM FABRIKA	TL	03/03/2026	4,000,000	-	-	107.115	--	17,900	414	4	(*)	46	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSZORNE2510	ZORLU ENERJI ELEKTRİK	TL	03/10/2025	200,540	-	-	100.000	106.688	100	263	4	(*)	45	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSKORT92513	KORTEKS MENSUCAT	TL	24/09/2025	538,360	-	-	100.000	108.729	100	254	4	(*)	32	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDABVK82523	AKTIF SUKUK VARLIK	TL	15/08/2025	350,000	-	-	108.574	106.602	2,790	214	4	(*)	214	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFISFN72515	IS FINANSAL KIRALAMA AS	TL	03/07/2025	300,000	-	-	100.052	--	22,000	171	4	(*)	80	Değişken	Finansman Bonusu
TRSZORN62517	ZORLU ENERJI ELEKTRİK	TL	19/06/2025	225,000	-	-	106.000	--	20	157	4	(*)	31	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFISGY62511	IS GAYRİMENKUL YATIRIM O	TL	12/06/2025	400,000	-	-	103.414	--	12,000	150	4	(*)	59	Değişken	Finansman Bonusu
TRFYEOT52513	YEO TEKNOLOJİ ENERJİ	TL	22/05/2025	250,000	-	-	107.306	--	8,000	129	4	(*)	38	Değişken	Finansman Bonusu (Vasıl Tahvil)
TRSZORN52526	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	08/05/2025	174,450	-	-	101.000	--	130	115	4	(*)	115	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFISGY42513	IS GAYRİMENKUL YATIRIM O	TL	11/04/2025	350,000	-	-	99.467	--	12,000	88	4	(*)	88	Değişken	Finansman Bonusu
TRFTERA22519	TERA YATIRIM MENKUL DEGE	TL	12/02/2025	410,000	-	-	108.863	--	8,000	30	4	(*)	30	Değişken	Finansman Bonusu

www.gedik.com

(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDBRKT42517	BEREKET VARLIK KIRALAMA	Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görülebilir.It can only be traded between qualified investors.													
TRSTHALK3419	TURKIYE HALK BANKASI AS														
TRSDVYS82611	DUNYA VARLIK YONETİM	BİST TLREF Endeksi Değişimi +%4,50 Ek Getiri													
TRSYAZI82619	YAZICILAR HOLDING AS	TLREF+150bp													
TRSYKFK72617	YAPI KREDI FIN KIRALAMA														
TRSENSA72617	ENERJISA ENERJI AS														
TRSTPRS72614	TURKIYE PETROL RAFINERİ														
TRSAKFK72617	AK FINANSAL KIRALAMA AS	BIST TLREF Endeksi Değişimi + 150 Baz Puan													
TRSVDTF62610	VOLKSWAGEN DOGUS TUK FIN	Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görülebilir.It can only be traded between qualified investors.													
TRSSISE32613	TURK SISE VE CAM FABRIKA	Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görülebilir.It can only be traded between qualified investors.													
TRSZORNE2510	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK														
TRSKORT92513	KORTEKS MENSUCAT	İlk Kupon için %54,00 Yıllık Basit, Diğer Kuponlar için %54,00 Yıllık Basit ile TLREF + %1,00 (BIST TLREF Endeksi Değişimi + 100 Baz Puan) Ek Getiriden Yüksek Olanı													
TRDABVK82523	AKTIF SUKUK VARLIK														
TRFISFN72515	IS FINANSAL KIRALAMA AS	BİST TLREF Endeksi + %1,00													
TRSZORN62517	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görülebilir.It can only be traded between qualified investors.													

0216 453 0053

www.gedik.com

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

14/01/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFISGY62511	IS GAYRİMENKUL YATIRIM O														
TRFYEOT52513	YEO TEKNOLOJİ ENERJİ														Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görebilir.Yeşil BonoIt can only be traded between qualified investors.Green Bond
TRSZORN52526	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK														Sadece Nitelikli Yatırımcılar arasında işlem görebilir.It can only be traded between qualified investors.
TRFISGY42513	IS GAYRİMENKUL YATIRIM O														BİST TLREF Endeksi + %1,00
TRFTERA22519	TERA YATIRIM MENKUL DEGE														BİST TLREF Endeksi

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.