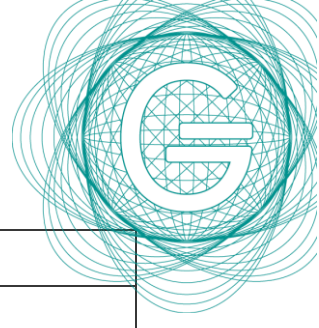


PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. HALKA ARZ ÖZET BİLGİLERİ

Konsorsiyum Lideri	Gedik Yatırım
Talep Toplama Tarihi	15-16 Şubat 2018
Halka Arz Fiyatı	5,50 TL
Halka Arz Aracılık Yöntemi	Sabit Fiyatla Talep Toplama ve En İyi Gayret Aracılığı Yöntemi
Ödeme Tipi	Nakit, Kıymet Blokesi, Döviz Blokesi (Detaylar İzahnamede)
Halka Arz Şekli	Ortak satışı
Şirket Piyasa Değeri	165.000.000 TL(iskontolu)
Halka Arz Büyüklüğü	52.800.000 TL
Halka Açıklık Oranı	% 32
Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	30.000.000 TL
Halka Arz Sonrası Ödenmiş Sermaye	30.000.000 TL
Halka Arz Edilecek Toplam Lot Adedi	9.600.000
Ortak Satışı (nominal)	9.600.000
Fiyat İstikrarı	30 gün boyunca yapılması planlanmaktadır.
Satmama Taahhüdü	Ortaklık ve Ortaklar 1 yıl boyunca Peker GYO hisselerini satmayacaklardır.
Geri Alım Taahhüdü	Halka arz talep toplama sürecinde Ortaklık payı almaya hak kazanan yatırımcılar halka arz edenler tarafından verilecek. "Geri Alım Taahhüdü" ile Ortaklık'ın Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 45 gün sonra ellerindeki Peker GYO paylarını Halka Arz Eden Pay Sahiplerine geri satma hakkına sahip olacaktır. Geri ödeme gününün tatil gününe rastlaması durumunda, yatırımcıya yapılacak ödemeler bir önceki iş günü dikkate alınarak yapılacaktır. Söz konusu geri alım Taahhüdü halka arz edilen payların % 100'ü için geçerli olacaktır.
Halka Arz Geliri	Halka Arz Gelirinin Tamamı, geri alım işlemlerinde kullanılmak üzere Gedik Yatırım Nezdinde ortaklar adına açılan hesapta bloke edilecektir. Şirket söz konusu geri alım işlemlerinde kullanacağı toplam tutarı karşılayacağına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na taahhütte bulunmuştur.

Gedikyatırım



Tahsisat Grupları

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar	% 35
Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar	% 45
Yurtdışı Yerleşik Kurumsal Yatırımcılar	% 20

Halka Arz Sonrası Uygulamalar'ın tüm detayları, Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr) ve Şirket (www.pekergyo.com) internet sitelerinde ilan edilmiş olan İzahname'de yer almaktadır.