

ÖZMEN Ö YALÇIN

EK 3 – Davalar ve Takipler

Aşağıdaki tablolar, Av. Yeşim Ertuğrul tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan raporlarına istinaden bilgi amaçlı eklenmiş olup; Şirket ve Bien Banyo tarafından açılmış veya Şirket'e ve Bien Banyo'ya karşı açılmış davalar ve takiplere ilişkin olarak Av. Yeşim Ertuğrul tarafından hazırlanmış ve imzalanmış olan raporların görüntülerine de ilerleyen sayfalarda yer verilmektedir.

1) Şirket'in taraf olduğu ve halen devam eden davalar;

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1. Bien Yapı A.Ş.	1)Ziraat Bankası Bozüyük Şubesi 2) Y****p S*****	Bozüyük 1. AHM	2021/107 E (Eski esas 2019/33)	Alacak (Yanlış kişiye ödenen paranın iadesi) (DAVA KISMEN KABÜL EDİLDİ. GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEDİ.)	50.000 TL (25.000 TL'nin Ziraat Bankası, 25.000 TL'nin Y**** S*****'dan tahsili)
2. Bien Seramik A.Ş.	1) C****n Y***** 2) Y***** Y***** 3) CCY İnş. Ltd. Şti. 4) C**** Y***** 5) SC Fildeş	İstanbul Anadolu 24.AHM	2013/115 Esas	İtirazın İptali Davanın usulden reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tarafımıza tebliğ edilmemiştir.	1.241.225,91 TL
3. Bien Seramik A.Ş.	1) CC İnş. Ltd. Şti. 2) CCY İnş. Ltd. Şti. 3) SC FİLDES	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2011/582 E.- 2017/83 K. YENİ ESAS 2018/569	İtirazın İptali	430.000 TL
4. Bien Seramik A.Ş.	1) CC İnş. Ltd. Şti. 2) SC FİLDES	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/120 Esas	İtirazın İptali-Davanın reddine karar verilmiş olup, istinaf incelemesindedir.	2011/582 E. sayılı dosya tefrik edilmiş olup dava esas değeri 430.000 TL'dir. Davanın reddi ile birlikte 39.195 TL vekaletle hükmedilmiştir.
5. 1)F*** D**** 2)Bien Seramik A.Ş.	M***** S*****	Söke 1.Ağır Ceza Mahkemesi	2008/276 E. YENİ ESAS 2014/196	Dolandırıcılık Hırsızlık Resmi Belgede Sahtecilik	Ceza davası, dava değeri bulunmamaktadır

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
				TEMYİZ İNCELEMESİNDE	
6. Ercan Seramik A.Ş.	M*** Ü**** E*****	Ankara 5.AHM	2013/161 Esas	Tazminat (görevi ihmal-zarara uğratma) KARARA ÇIKTI GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞ EDİLMEDİ	Mahkeme kararında 4.323 TL 'ye hükmedilmiştir.
7. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Türk Patent Enstitüsü	Ankara 3. FSHHM	2014/397 E. YENİ ESAS 2022/68	YİDK (Yeniden İnceleme ve Değerlendirme Kurulu Kararı) İPTAL Davanın kabulüne karar verilmiş olup, temyiz aşamasında bozulmuştur.	İptal davası olup, dava değeri bulunmamaktadır.
8. Bazmer Turizm A.Ş.	Bien Yapı A.Ş.	Didim 2 AHM	2015/53 E. 2017/438 K.	Tazminat DAVACI TARAFINDAN TEMYİZ EDİLMİŞ OLUP, TEMYİZ AŞAMASINDADIR.	146.575,90 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.) Satışa konu ürünlerin kdv dahil satış fiyatı 44.452,77 TL olup, dava dilekçesinde seramik bedeli, mevcutların sökülmesi, temizlenmesi, yeniden döşenmesi, yeni uygulamaya bedeli ile fazlaya dair hakları saklı kalmak koşulu ile dava tarihinden itibaren toplam 146.575,90 TL talep edilmiştir. Dava yerel mahkemece ve istinafta reddedilmiştir. Yargıtay aşamasındadır. Bedel 19.02.2015 tarihinden itibaren yasal faiziyle tahminen 251.243,14 TL hesaplanmaktadır.

6-Ö-6-J

ÖZMEN ÇYALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
H**** O**** M****	Bien Seramik A.Ş.	Bozüyük 1.AHM	2013/155 E.	Tazminat	20.000 TL MADDİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik Valiliği	Sakarya 2. İdare Mahkemesi (Eskişehir 2. İdare Mahkemesi)	2021/115 E. (Eski esas 2015/921)	İdari Para Cezasının İptali DAVA REDDİNE KARAR VERİLDİ. DANIŞTAYDA DERDEST	40.636,00 TL
M*** E****	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-N**** D****	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/820 E.	Tazminat, İşe iade Dava reddine karar verilmiş olup, temyiz aşamasındadır.	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.
Bien Seramik A.Ş.	Linart Yapı Malz. Ltd. Şti.	Ankara 8.Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/681 E.	İtirazın İptali DOSYA KARARA ÇIKTI ANCAK GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞ EDİLMEDİ.	244.723 TL
Eczacıbaşı Holding Aş	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-TPE	Ankara 1. Fikri ve Sınai Haklar	2016/208 E. (Yeni esas 2021/267)	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali Davanın reddine karar verildi. İstinaf incelemesinde	İptal davası olup, dava değeri bulunmamaktadır. Davacı Eczacıbaşı tarafından şirketimiz adına tescilli 2015/02459 tescil numaralı Bien NO/RİM ibareli markamızın sicilnden terkini talepli açılmış olan davadır.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1)NG Kütahya Seramik Porselen Turz. A.Ş. 2) T.P.E.	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar	2017/10 E.	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tebliğ edilmemiştir.	İptal davası olup, dava değeri bulunmamaktadır.

6-0-6-J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
15. Bağcılar Sağlık Hizmetleri San ve Tic. A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş ve diğerleri	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2018/468 E.	Borçtan Kurtulma Davası Menfi Tespit Davanın usulden reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tebliğ edilmemiştir.	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.
16. D**** M****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/384 E.	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan) Muhdesat Aidiyetinin Tespiti	1000 TL maddi, 80.000 TL manevi tazminat (kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
17. İ**** C**** T****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri (Dahili davalı)	Çeşme Asliye Hukuk Mahkemesi	2016/741 E. 2019/80 K.	Davanın reddine karar verildi. Gerekçeli karar henüz tebliğ edilmedi.	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır
18. İ**** C**** T****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri (İhbar olunan)	Çeşme Sulh Hukuk Mahkemesi	2016/619E 2018/74K	Ortaklığın Giderilmesi (Paylı Mülkiyette) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ İzmir BAM 6. Hukuk Dairesi 2019/1830 E. İSTİNAF AŞAMASINDA	Ortaklığın giderilmesi davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.

6-Ö. 6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
19.	Ümit Tıp Hizmetleri Ltd. Şti 1) Mehmet Ceylan Yapı Nakliye Turizm ve İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. 2) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. (İHBAR OLUŞAN)	İzmir 3. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/203 E. (Eski esas 2017/428 E - 2018/875K)	Alacak (Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İzmir BAM 17. Hukuk Dairesi 2021/2379 E İSTİNAF AŞAMASINDA	21.112,36 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
20.	Bilecik İl Özel İdaresi	Söğüt Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/196 E.	Tazminat (Haksız Fiiilden Kaynaklanan) DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	247.834,00 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
21.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	2015/2627 Esas	Salınan vergi ve kesilen cezaların iptali Davanın kabulüne karar verildi. DANIŞTAY'DA KARAR DÜZELTME İNCELEMESİNDE	127.940,33.-TL. İş bu dava 27.10.2015 tarih ve 20151027135030000001 sayılı 12/2012 döneme ilişkin 127.940,33 TL tutarlı vergi ziyai cezasına ilişkindir. Söz konusu yaptırım 2012 yılı satış cirosunun %81,36 kısmını oluşturan pazarlama firmasına nakit kullandırıldığı iddiasıyla müşteri cari hesabının borç kalanına günlük faiz hesaplanması sonucunda ortaya çıkan KDV ve vergi ziyai cezasıdır. Bu idari yaptırımın iptali için açılmış, ilk derece mahkemesi davanın kabulüne karar vermiş ancak Danıştay temyiz incelemesinde karar bozulmuştur. Kararın düzeltilmesi hakkında karar düzeltme yoluna başvurulmuştur.

6.Ö.6.J.

ÖZMEN ÇYALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
22.	1)B**** B**** 2) H**** A**** 3) İ**** K**** 4) K**** A**** 5)N**** E**** 6)T**** S****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/75 Esas	Önalım hakkından kaynaklanan tapu iptali ve tescil	968.998,00 TL. 13.07.2022 tarihli gerekçeli kararda önalım bedeli 2.221.147,31 TL olarak hüküm altına alınmıştır.
23.	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2)Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/7 Esas	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) Davanın kabulüne karar verildi. İstinaf aşamasında.	16.246,25 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir.)
24.	G**** İ****	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2)N**** D****	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/101 E	Tespit (İşe İade İstemli)	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.
25.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	M**** S**** ve mirasçuları	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/631 E 2019/543 YENİ ESAS	Geçit Hakkı. Davanın kabulüne karar verildi. İstinafta derdest	6.073,74 TL geçit hakkı bedeli depo edildi.
26.	Bağcılar Sağlık Hizm. San ve Tic. A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve Diğerleri	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/257 E	Menfi Tespit	38.488,80 TL
27.	A**** K****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	İstanbul Anadolu 14. İş Mahkemesi 2018/510 E	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	500 TL kıdem, 500 TL ihbar, 1000 TL fazla mesai, 500 TL yıllık izin, 100 TL ağı (asgari geçim indirimi), 1000 TL maaş alacağı (kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir)

6-Ö-6-J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
28. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Seranit A.Ş. 3) Akgün A.Ş. 4) Tay Yapı Ltd. Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/86 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	68.017,43 TL (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir)
29. H**** E****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Seranit A.Ş. 3) Akgün A.Ş.	İstanbul 4. İş Mahkemesi	2019/57 E	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan)	1.000 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (Kısmi dava, ıslah ile bedel artabilir)
30. NG Kütahya Seramik Porselen Turizm AŞ	Bien Yapı Ürünleri San Tur ve Tic AŞ	İstanbul 1. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2018/416 E.	Endüstriyel Tasarım (Tecavüzün Tespiti İstemli) Davanın kabulüne karar verilmiş olup, istinaf aşamasındadır.	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır.
31. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) SERANİT GRANİT SERAMİK A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/102 E.	Tazminat (Rücuen Tazminat)	16.402,46 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
32. S**** A****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/564 E.	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	5.000 TL MADDİ, 70.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6-D-6-J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
33. I***** Z****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N***** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/497 E. (2022/435 E. YENİ ESAS)	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	1.000 TL MADDİ, 150.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
34. Karayolları Genel Müdürlüğü	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/300 E.	Kamulaştırma (Bedel Tespiti ve Tescil)	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır. Dosyada henüz hesaplanmış bir bedel bulunmamaktadır. 17.01.2023 tarihli celsede dosyanın hesap bilirkişisine tevdiine karar verilmiştir. Ancak Kamulaştırma komisyonunun 13.03.2017 tarihli kıymet takdiri raporunda dava konusu 221 ada 13 parsel için 13.916,50 TL, 221 ada 14 parsel için 15.432,75 TL kamulaştırma bedeli takdir edilmiştir.
35. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Karayolları Genel Müdürlüğü	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2019/552 E.	Kamulaştırmanın iptali DAVA REDDEDİLMİŞ OLUP, İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	İptal davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır
36. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1) NG Kütahya Seramik 2) Türk Marka ve Patent Kurumu	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2019/274 E	YİDK (Yeniden İnceleme ve Değerlendirme Kurulu) Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup, istinaf aşamasındadır.	İptal davası olup, dava değeri bulunmamaktadır.
37. B***** K****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N***** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/106 E	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	500 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6-0-6.J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
38. N** S**** E****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/463 E	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) İSTİNAF AŞAMASINDA	1.000 TL KIDEM TAZMİNATI (ISLAH İLE 17.041,93 TL' YE ARTIRILDI)
39. R**** S*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/250 E	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	500 TL MADDİ, 40.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
40. R*** Ç*****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/312 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
41. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Nazmi Demiroğlu 3) MATELSAN. TIC. A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/169 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	49.848,65 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
42. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/168 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) KİSMEN KABUL, KİSMEN RED. İSTİNAF AŞAMASINDA.	242.553,10 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
43. METRO GROSSEKİMİZ ETLERİ TIC. LTD. ŞTİ.	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/6 E	İtirazın İptali (Ticari Satımdan Kaynaklanan)	2.708,10 TL

6.0.6.J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
44. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2020/1104 E	İdari Para Cezasının İptali DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA.	88.499 TL
45. Bien Yapı Ürünleri AŞ	Türkiye İhracat Kredi Bankası	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/439 E.	Alacak DAVADAN FERAGAT NEDENİYLE DAVANIN AÇILMAMIŞ SAYILMASINA KARAR VERİLDİ. GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞİ BEKLENİYOR.	09.10.2020 TARİH İTİBARIYLA 105.848,82 EURO KARŞILIĞI 984.679,81 TL
46. N**** S****	1) Bien Yapı Ürünleri AŞ. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD. ŞTİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/206 E.	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	50.000 TL MADDİ, 500.000 TL MANEVİ TAZMİNAT, 550,65 TL İHTARNAME GİDERİ (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
47. İ**** K****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D****	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/215	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	1.000 TLMADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
48. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D**** 3) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/321	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	50.891,22 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
49. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N** D**** 3) AHMET PIREZREN SAN. TİC. LTD.Ş Tİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/336	Tazminat (Rücuen Tazminat)	34.079,28 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
50. Sosyal Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N**** D*** 3) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/120	Alacak (Sosyal Hukukundan Kaynaklanan) Güvenlik	14.430,09 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
51. Y*** M****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) AHMET PIREZREN SAN.TIC.LTD.ŞTİ	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/144	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	50.000 TL MANEVİ, 10.000 TL MADDİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
52. Sosyal Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Vege İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/197	Tazminat (Rücuen Tazminat)	114.834,29 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
53. E**** B*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/300	Tazminat (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	500 TL KIDEM, 500 TL İHBAR TAZMİNATI (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
54. Sosyal Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozylük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/402	Tazminat (Rücuen Tazminat)	355.523,30 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
55. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1) C*** Y*** 2) Y***** Y*** 3) CCY İnş. Ltd. Şti. 4) C**** Y***	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/616	İtirazın İptali (İstanbul Anadolu 24.AHM verdiği görevsizlik kararına görevsizlik kararı verilerek dosya BAM'a gönderilecek)	20.09.2009 TARİH İTİBARIYLA 757.582 EUR KARŞILIĞI 1.584.153,38 TL. Bilirkişi raporunda 20.09.2009 tarihindeki 757.582 Eur karşılığı 1.584.153,38 TL alacaklı olduğumuz tespitini yaptığımızdan 1.584.153,38 TL'lik tutar alacaklıyız.

6.Ö.6.J.

ÖZMEN ÖYALÇİN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1)Bilecik 2. Organize Sanayi Bölgesi ve Diğerleri 2) İhbar olunan Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik Orman İşletme Müdürlüğü ve Diğerleri	Eskişehir Kadastro Mahkemesi	2020/23	Kadastro (Orman Kadastrosuna İtiraz), Kadastro (Tespit İtirazı İlişkin)	Tespit davası olduğu için dava değeri bulunmamaktadır. Bilecik 2. OSB'de Bien Yapıya ait Bilecik ili Merkez, Cumhuriyet Mahallesi kaim 813 ada parsel no'lu taşınmazın 28.802,00 m2'lik kısmı 813 ada 14 parsel no'lu taşınmazın 74,41 m2'lik kısmı Cumhuriyet Mahallesi 1559 ada 1 no'lu orman parsel tahdit sınırları içinde işlem ve tespit görülerek askıya çıkartılarak, dava konu taşınmazların orman parseli olarak tahdit sınırları içinde işlem ve tespit görülerek askıya çıkartılarak, dava konu taşınmazların orman parseli olarak tahdit ve tespitine ilişkin olarak işlemin mevzuata ve kamu yararına aykırı olduğundan bahisle Bilecik 1. OSB ve Bilecik 2. OSB tarafından Orman Genel Müdürlüğü ile Hazine ve Bakanlığına dava açılmış, süreç içinde tarafımıza dava ihbar edilerek asli müdahil sıfatıyla davaya dahil olunulmuştur. Bilecik ili Cumhuriyet mahallesi 1559 ada 1 nolu Kayabaşı-II Devlet ormanı 3402 sayılı K.K. Geçici 8. Maddesine göre kadastro çalışmalarına tabi tutulmuş ve dava konusu 813 ada 13 parselin 28802,00 m2'lik kısmı, 813 ada 14 parselin 74,41 m2'lik kısmı Bilecik ili Merkez ilçesi Hürriyet (Cumhuriyet mahallesi 1559 ada 1 parselin düzenlenen uygulama tutanağındaki gibi ORMAN vasfıyla 388.084,60 m2 yüzölçümü ile tapu siciline aynen aktarılarak tesciline

56.

6-D.67.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
					karar verilmiştir. Söz konusu karar tarafımızca ve diğer davacılar tarafından kararın kaldırılması istemiyle istinaf edilmiştir. Dosya şu anda Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 13. Hukuk Dairesi 2022/1238 E sayılı dosyası ile İstinaf aşamasındadır. Tespitin şirket aleyhine çıkması durumunda dava konusu arsaların ve diğer taraflara ait arsaların orman vasfıyla tapu siciline tescilli yapılacaktır.
57. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Piyap İnş. San. Tic. A.Ş.	Ankara 7. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/37	İtirazın İptali (Ticari Nitelikteki Hizmet Kaynaklı)	966.786 TL TAKİP ÇIKIŞI
58. H**** Y****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/36	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	1.000 TL MADDE, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
59. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	OSMANELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Sakarya Vergi Mahkemesi	2021/819	Ödeme emrinin iptali. ÖDEME EMRİNİN İPTALİNE İLİŞKİN KARAR TARAFLARIN TARAFIMIZA EDİLDİ. DERDEST	447.333,35 TL
60. M**** C****	Bien Yapı Ürünleri	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/489	Maddi Tazminat	500 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6.0.6.J

ÖZMEN Ç YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
61. M*** C****	1) Bien Yapı Ürünleri 2) Seranit Granit Seramik San ve Tic. A.Ş.	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/437	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Manevi Tazminat) 2019/489 Esas sayılı dosya ile birleştirilmesine karar verilmiştir.	500 TL (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
62. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-E*** N*** 2-M*** K** 3-S**** N****	Bozuyük 3. Asliye Ceza Mahkemesi	2021/73	Bina içinde muhafaza altına alınmış olan eşya hakkında hursuzluk. İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	1.000 TL
63. E**** D****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH. İNŞ. SAN. TIC LTD ŞTİ.	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/137	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan). Davanın reddine karar verilmiş olup gerekçeli karar henüz tebliğ edilmemiştir.	100 TL KIDEM, 100 TL İHBAR TAZMİNATI (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
64. Ö*** K*****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N***** D****	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/166	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	500 TL MADDİ, 300.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
65. Y*** K****	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ	Bozuyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/168	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

6.Ö.6.J.

ÖZMEN YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
66. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-Y*** Y**** 2-MURAT TİCARET VE PAZARLAMA LTD.ŞTİ.	Adana 7. İcra Hukuk Mahkemesi	2022/234	Kıymet Takdirine İtiraz. Şikayetin kabulüne karar verilmiş olup dosya kesinleşmiştir.	Adana Gayrimenkul Satış İcra Dairesi 2022/29, Eskişehir 6. İcra Dairesi 2014/4526 E dosyasındaki kıymet takdirine itiraz edilmiştir. Dava değeri yoktur. Eskişehir 6. İcra Dairesi 2014/4526 Esas sayılı ipoteğin paraya çevrilmesi yoluyla takibi dosyasına istinaden Adana İli, Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi, 5014 Ada, 12 Parsel Zemin kat 30 bağımsız bölüm taşınmaz ve Adana İli Çukurova ilçesi Huzurevleri Mahallesi 5014 Ada, 12 Parsel Zemin Kat 31 Bağımsız bölüm taşınmazın kıymet takdirinin yapıldığını yapılan kıymet takdiri raporunda düşük değer tespit edildiğini, bu nedenle kıymet takdiri işlemine itiraz edilmiştir. Kıymet takdiri tekrar yapılarak Adana ili Çukurova ilçesi Huzurevleri Mah. 5014 Ada 12 Parselde bulunan 30 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibarıyla 373.000,00 TL değerinde olduğunun tespitine, Adana ili Çukurova ilçesi Huzurevleri Mah. 5014 Ada, 12 Parselde bulunan 31 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibarıyla 245.000,00 TL değerinde olduğunun tespitine karar verilmiştir. Kıymet takdirinin kesinleşmesi ile Eskişehir 6. İcra Dairesinin 2014/4526 Esas sayılı

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
					dosyadaki ipotekli taşınmazların satışı talep edilmiştir. Satış talebinin kabulü ile süreç devam etmektedir.
67.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	C**** A****	2022/543	Ceza (Güveni Kötüye Kullanma Suçu)	Dava değeri yoktur.
68.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	2022/1952	İzmir 4. İdare Mahkemesi	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinden dolayı Şirket söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir.
69.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	2022/1954	İzmir 4. İdare Mahkemesi	Dava değeri yoktur.
70.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	2022/1204	İzmir 7. İdare Mahkemesi	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinden dolayı Şirket söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir.
71.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	2022/1205	İzmir 7. İdare Mahkemesi	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinden dolayı Şirket söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir.
72.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	2022/1977	İzmir 3. İdare Mahkemesi	Dava değeri bulunmamaktadır.
73.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı	2022/2156	İzmir 6. İdare Mahkemesi	Dava değeri bulunmamaktadır.

C.O.-6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
74. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı Belediye	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2379	İptal (472885 sayılı idari işlem)	Dava değeri bulunmamaktadır.
75. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı Belediye	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2380	İptal (49950 sayılı idari işlem)	Dava değeri yoktur.
76. Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Menderes Başkanlığı Belediye	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2381	İptal (49952 sayılı idari işlem)	Dava değeri yoktur.
77. M*** B****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	İzmir 1. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/679	İtirazın İptali	38.024,79 TL
78. G*** K****	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/831	Alacak (İşçi ile İşveren ilişkisinden Kaynaklanan)	100 TL Kıdem, 100 TL İhbar Tazminatlı 100 TL Fazla Mesai, 100 TL Hafta Tatili, 200 TL UBGT, 100 TL İzin Alacağı (Kısmi Dava, İslah ile Bedel Artabilir)
79. B*** Ç***	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/852	Alacak (İşçi ile İşveren ilişkisinden Kaynaklanan)	100 TL Kıdem, 100 TL İhbar Tazminatlı 100 TL Fazla Mesai, 100 TL Hafta Tatili, 200 TL UBGT, 100 TL İzin Alacağı (Kısmi Dava, İslah ile Bedel Artabilir)

2) Şirket'in başlatmış olduğu ve devam eden icra takipleri;

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1. Ercan Seramik A.Ş.	1) A*** T*** H*** T**** 2- M. E*** T****	Ankara 22. İcra	2009/3420	48.289 TL	İpotek

6.Ö.6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
2.	Bien Yapı A.Ş. Öz Metal Demir Tekst. Hed. Eşya İthalat İhracat San. Ve Tic. Ltd. Şti	Eskişehir 6.İcra	2014/187	45.501,85 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
3.	Ercan Seramik A.Ş. 1-Murat Tic.Ltd.Şti. (asıl borçlu) 2- Y** Y**** (ipotek borçlusu) 3- R**** Ö*** (ipotek borçlusu) 4- İ*** Ö**** mirasçıları: R*** Ö****, M*** Ö**** (ipotek borçlusu)	Eskişehir 6.İcra	2014/4526 2014/4527 (tahsil edilerek 3. Kişiye temlik edildi.) 2014/4524	15.000 TL 15.000 TL (18.069,90 TL) 20.000 TL	İpotek
4.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 1)Ziraat Bankası Bozilyük Şube Müdürlüğü 2)Y**** S***	Ankara 25.İcra	2014/9598	13.460 TL	İlam
5.	Bien Seramik A.Ş. 1)Ernek İnş. Tic.Ltd.Şti. (asıl borçlu) 2)Özkormak Ltd. Şti. (ipotek borçlusu)	Ankara 22.İcra	2009/3983	67.929 TL	İpotek
6.	Bien Seramik A.Ş. 1-LinarYapı Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2-S. N** B**** (ipotek borçlusu)	Ankara 22.İcra	2009/3982	244.723 TL	İpotek
7.	Bien Seramik A.Ş. 1-Muzafferoglu İnş. Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- F**** D**(ipotek borçlusu)	Ankara 27.İcra	2015/8418	250.000 TL	İpotek

6.0.6.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
8.	Bien Seramik A.Ş.	1-Özdamla Yapı Market- M**** Ö**** (asıl borçlu) 2-V**** Ç**** (ipotek borçlus) 3-L**** Ç**** (ipotek borçlus) 4-M**** O**** (ipotek borçlus)	Ankara 22.İcra 2015/8418 (eski esas 2010/3336)	162.000 TL	İpotek
9.	Ercan Seramik A.Ş.	1)Pasin Yapı Malz. Ltd. Şti (asıl borçlu) 2)J**** P**** (ipotek borçlus)	Ankara 22.İcra 2003/0295	4.780 TL	İpotek
10.	Ercan Seramik A.Ş.	Temas İnş. Malz. Ltd. Şti. (M**** M*****)	Ankara 13. İcra 2008/9892	170.000 TL	İlamsız/Adi Takip
11.	Bien Seramik A.Ş.	Tetiko Tic. İnş. Ltd. Şti.	Eskişehir 6.İcra 2011/7159	37.500 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
12.	Bien Seramik A.Ş.	Üçel İnş. Malz. Ltd.Şti. (asıl borçlu ve ipotek borçlus)	Ankara 22. İcra 2015/8097 (eski esas 2010/3338)	500.000 TL	İpotek
13.	Bien Seramik A.Ş.	1-Cc Ltd.Şti. 2-Ccy Ltd.Şti. 3-Sc Fildes Srl. 4-C**** Y****	Kartal 2. İcra 2010/0121 2009/4133	562.659 USD 430.000 TL	İlamsız/ Adi Takip İpotek

6.Ö. 6.J.

ÖZMEN YALÇIN

ALACAKLI		BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
14.	Bien Yapı A.Ş.	KöseoğluRömork/ H*** K****	Ankara 4. İcra (Eski: Ankara 27.İcra (Eski: Eskişehir 6.İcra)	2017/17822 2015/12203 (Eski esas:2013/1672)	100.000 TL	İpotek
15.	Bien Yapı A.Ş.	1)Adr Yapı Ltd. Şti. 2)R*** A*****	Eskişehir 6.İcra	2014/2074	9.346 TL	İlamsız/Adi (Cari hesap)
16.	Bien Yapı A.Ş.	1) Sarıgül İnş Ltd.Şti. 2) A***** S*****	Ankara 27.İcra (Eski: Eskişehir 7.İcra)	2015/12202 (eski esas: 2013/10670)	95.000,00 TL	İpotek
17.	Bien Yapı A.Ş.	1-Sarıgül İnş. Ltd. Şti. 2-H*** S*****	Ankara 27.İcra	2015/12201	248.552,32	Kambiyo (Çek/Senet)
18.	Bien Yapı A.Ş.	Doru Efe Otel Ltd. Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12279	35.017 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
19.	Bien Yapı A.Ş.	Yılmaz Efe Otel Ltd. Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12227	15.345 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
20.	Bien Yapı A.Ş.	F*** K***	Eskişehir 6.İcra	2013/1674	69.630 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
21.	Bien Yapı A.Ş.	Vizyon Tur. Taş. Ltd. Şti.	İzmir 13.İcra	2014/7702	69.000 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
22.	Bien Yapı A.Ş.	1-Uzluer İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 2-A**** U*****	Ankara 27.İcra	2015/25959	400.000,00 TL	İpotek

ÖZMEN Ç YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
23.	Bien Yapı A.Ş.	Uzluer İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	2015/25958	626.400,00 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
24.	Bien Yapı A.Ş.	S*** N**** B****	2015/18470	126.629,95 TL	İlamlı İcra
25.	Bien Yapı A.Ş.	1) Seramikhan İnşaat ve İnşaat Malzemeleri Nakliye Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 2) T**** E**** H*****	2016/2648	262.170,35 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
26.	Bien Yapı A.Ş.	Abc Lojistik Taşınacılık İnşaat Malzemeleri Çelik Konstrüksiyon Turizm Seyahat Acenteliği Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	2016/2647	524.174,08 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
27.	Bien Yapı A.Ş.	Gaziantep Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.	2016/11064	238.000,00 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
28.	Bien Yapı A.Ş.	1)BC Yapı Müh.Müş.ve Dış Tic. A.Ş. 2)M**** Ç****	2016/23933	162.851,96 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
29.	Bien Yapı A.Ş.	Acaroğlu Termal Turizm San. Tic. Ltd. Şti.	2016/23934	34.926,87 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
30.	Bien Yapı A.Ş.	Bars 21 00D	2016/23936	390.854,15 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
31.	Bien Yapı A.Ş.	BaloğluTrusa Tile	2016/23937	95.447,47 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
32.	Bien Yapı A.Ş.	1)M**** Y***** 2)MERİÇ YASIN PETROL L.TD.ŞTİ.	2018/377	40.544,92 TL	Kambiyo (Çek/Senet)

ÖZMEN YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
33.	Bien Yapı A.Ş. 1) T*** A*** T**** 2) TARHAN İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	Bilecik İcra	2018/3290	15.071,66 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
34.	Bien Yapı A.Ş. 1) NY YILMAZLAR GRUP A.Ş. 2) Ö**** S*****	Ankara 17. İcra	2020/1577	331.070,4 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
35.	Bien Yapı A.Ş. 1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M*** A***** 3) T*** A*****	Ankara 17. İcra	2020/941	2.128.782,25 TL	İlamsız/Adi Cari hesap
36.	Bien Yapı A.Ş. 1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M**** A*****	Ankara Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	2020/308	1.200.000,00 TL	İpotek
37.	Bien Yapı A.Ş. Piyap İnş. San. Tic. A.Ş.	Ankara 23. İcra	2021/471	966.786,00 TL	İlamsız/Adi Cari hesap

3) Şirket aleyhine başlatılmış olan ve devam eden icra takipleri;

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1.	Proya Proje ve Yapı Mimarlık San. Tic. Ltd. Şti.	Ankara 11. İcra Müdürlüğü	2019/15734	125.080,00-TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap (takibe itiraz)

6.0.6.5

ÖZMEN Ç YALÇIN

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
2.	Koray Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Lüleburgaz 2. İcra Dairesi	2021/1907	84.097,30 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap (Takibe İtiraz)
3.	Genelioğlu İnşaat Yapı Malz. Tarım San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Afyonkarahisar İcra Dairesi	2021/6687	116.058,63 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap (Takibe İtiraz)
4.	İztek Mühendislik Proje Turizm İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	İzmir 17. İcra Dairesi	2022/6014	1.500.000,00.-TL	İlamsız (Takibe İtiraz). Aleyhte İztek isimli şirket tarafından başlatılan ilamsız takipte borcun sebebi olarak "Menderes tapuda kayıtlı taşınmazın satış bedelinin ödenmemesi nedeniyle nezdinizde doğan borç şeklinde belirtilmiştir. Borcun nedeni açık olmadığından nedene ilişkin belge ibraz edilmediğinden, tarafımıza herhangi bir belge gönderilmediğinden ve böyle bir borç bulunmadığından dolayı 07.06.2022 tarihinde borca itiraz edilmiştir. Menderes tapuda kayıtlı taşınmazın tamamı Nurullah Ercan'a taşınmazlar olup, şirket adına kayıtlı taşınmaz bulunmamaktadır.

4) Bien Banyo'nun taraf olduğu ve devam eden davalar;

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TURU	DAVA DEĞERİ
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1) Türk Patent ve Marka Kurumu 2) Valfsel Armatür San. A.Ş.	Ankara 2. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/47 E.	Endüstriyel Tasarım İSTİNAF AŞAMASINDADIR	Dava değeri bulunmamaktadır. Davanın reddine karar verilmiş olup, istinaf incelemesindedir.

6.0.6-J

ÖZMEN Ö YALÇIN

DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
A**** C*****	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozütük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/406 E.	İşçilik Alacağı İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	100 TL Kıdem Tazminatı, 10 TL Manevi Tazminat (İslah ile 15.522,43 TL'ye artırıldı) Dava kısmen kabul, kısmen red istinaf aşamasında)
E*** Y****	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozütük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/75 E.	Tazminat DERDEST	250 TL Maddi Tazminat (Kısmi dava, islah ile bedel artabilir.)
M*** A*** A****	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozütük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/239 E.	İşçilik Alacağı	100 TL Kıdem Tazminatı (Kısmi dava, islah ile bedel artabilir.)
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1) Türk Patent ve Marka Kurumu 2) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Ankara 5. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2022/327 E.	YİDK Kararının İptali DERDEST	Dava bulunmamaktadır.

5) Bien Banyo'nun taraf olduğu derdest icra takipleri;

ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	N*** B****	Bozütük İcra Dairesi	2019/1546 E.	2.543,31 TL	İlamsız
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	S**** B****	Bozütük İcra Dairesi	2021/1103 E.	7.897,32 TL	İlamsız
Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Princess Ceramics SL	Ankara 22. İcra Dairesi	2022/15849 E.	54.851,40 Euro	İlamsız

6.Ö.6.J.

Av. Yeşim Ertuğrul Tarafından Şirket Hakkında Hazırlanan Dava ve İcra Takibi Raporu
[Bir sonraki sayfadan başlamaktadır.]

G.Ö.G.J.

ANKARA / 30.01.2023

Sayı : Hukuk/ 2023

ÖZMEN YALÇIN AVUKATLIK ORTAKLIĞI'NA

Konu : Tarafımıza iletilen yazınız gereğince, müşavirliğimizden istemiş olduğunuz hukuki bilgiler aşağıda ilginize sunulmuştur

Açıklamalar :

- 1) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle; şirketimizle ilgili, şirketin taraf olduğu dava dosyalarıyla ilgili istenmiştir. Şirketimizle ilgili olan temyiz, istinaf ve derdest dava dosyaları aşağıda sunulmuştur.

	DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1	Bien Yapı A.Ş.	1) ZiraatBan, Bozüyük Şb 2) Y. S.	Bozüyük 1. AHM	2021/107 E (Eski esas 2019/33)	Alacak (Yanlış kişiye ödenen paranın iadesi) (DAVA KISMEN KABÜL EDİLDİ. GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEDİ.)	50.000 TL (25.000 TL' NİN ZİRAAT BANKASI, 25.000 TL' NİN Y. S. DAN TAHSİLİ)
2	Bien Seramik A.Ş.	1) Y. 2) Y. 3) CCY İnş. Ltd. Şti. 4) C. Y. 5) SC FİLDES	İstanbul Anadolu 24. AHM	2013/115 Esas	İtirazın İptali Davanın usulden reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tarafımıza tebliğ edilmemiştir. DERDEST	1.241.225.91 TL
3	Bien Seramik A.Ş.	1) CC İnş. Ltd. Şti. 2) CCY İnş. Ltd. Şti. 3) SC FİLDES	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2011/582 E.- 2017/83 K. YENİ ESAS 2018/569	İtirazın İptali- DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP, GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEMİŞTİR. DERDEST	430.000 TL

G.Ö.6-J.


Yalçın ÖZMEN
Etiler Mahallesi, Köksal Sokak No: 5/5A
06700 Çankaya/ANKARA
Ticaret Sicil No: 271200/000734

4	Bien Seramik A.Ş.	1) CC İnş.Ltd.Şti. 2) SC FİLDES	Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/120 Esas	İtirazın İptali-DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP, İSTİNAF İNCELEMESİNDEDİR.	2011/582 E. sayılı dosya tefrik edilmiş olup dava esas değeri 430.000 TL'dir. Davanın reddi ile birlikte 39.195 TL vekalet ücreti hükmedilmiştir.
5	1)F i 2) Bien Seramik A.Ş.	Me S	Söke 1. Ağır Ceza Mahkemesi	2008/276 E. YENİ ESAS 2014/196	Dolandırıcılık Hırsızlık Resmî Belgede Sahtecilik TEMYİZ İNCELEMESİNDE	CEZA DAVASI. DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
6	Ercan Seramik A.Ş.	Me Er	Ankara 5. AHM	2013/161 Esas	Tazminat (görevi ihmâl-zarara uğratma) KARARA ÇIKTI GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞ EDİLMEDİ	Mahkeme kararında 4.323 TL 'ye hükmedilmiştir.
7	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Türk Patent Enstitüsü	Ankara 3. FSHHM	2014/397 E. YENİ ESAS 2022/68	YİDK İPTAL Davanın kabulüne karar verilmiş olup, TEMYİZ İNCELEMESİNDEDİR.	İPTAL DAVASI OLUP, DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Şirketimizin 2013/06155 1 sayılı Abdest Lavabosu Endüstriyel Tasarımı (ürün adı Albatros) hakkında verilen YİDK kararının iptali ve bu tasarımımızın sicile tescilli için açmış olduğumuz davadır
8	Bazmer Turizm A.Ş.	Bien Yapı A.Ş.	Didim 2 AHM	2015/53 E. - 2017/438 K.	Tazminat DAVACI TARAFINDAN TEMYİZ EDİLMİŞ OLUP, TEMYİZ AŞAMASINDADIR.	146.575,90 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.) Satışa konu ürünlerin kdv dahil satış fiyatı 44.452,77 TL olup, dava dilekçesinde seramik bedeli, mevcutların sökülmesi, temizlenmesi, yeniden döşenmesi, yeni uygulama bedeli ile fazlaya dair

6.Ö.6.J.


Tamer ERTUGRUL
03080000000, Kocazı Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sicil No: 271110/0001731*

						hakları saklı kalmak koşulu ile dava tarihinden itibaren toplam 146.575,90 TL talep edilmiştir. Dava yerel mahkemece ve istinafta reddedilmiştir. Yargıtay aşamasındadır. Bedel 19.02.2015 tarihinden itibaren yasal faiziyle tahminen 251.243,14 TL hesaplanmaktadır.
9	H. C. M.	Bien Seramik A.Ş.	Bozüyük 1, AHM	2013/155 E.	Tazminat DERDEST	20.000 TL MADDİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
10	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bilecik Vailiği	Sakarya 2. İdare Mahkemesi (Eskişehir 2. İdare Mahkemesi)	2021/115 E. (Eski esas 2015/921)	İdari Para Cezasının İptali DAVA REDDİNE KARAR VERİLDİ. DANIŞTAYDA DERDEST	40.636,00 TL
11	M. E.	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-N. D.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/820 E. (YENİ ESAS 2022/498)	Tazminat . İşe iade DAVA, YARGITAY TARAFINDAN BOZULARAK İLK DERECE MAHKEMESİNE GÖNDERİLMİŞTİR.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
12	Bien Seramik A.Ş.	Linart Yapı Malz. Ltd. Şti.	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/681 E.	İtirazın İptali DOSYA KARARA ÇIKTI ANCAK GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞ EDİLMEDİ.	244.723 TL
13	Eczacıbaşı Holding Aş	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-TPE	Ankara 1. Fikri ve Sınai Haklar	2016/208 E. (YENİ ESAS 2021/267)	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali-DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. TEMYİZ İNCELEMESİNDEDİR.	IPTAL DAVASI OLUP, DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Davacı Eczacıbaşı tarafından şirketimiz adına tescilli 2015/02459 tescil numaralı Bien NO/RİM ibareli markamızın sicilden terkin

6.5.6.5.


Yusuf ERTUGRUL
 İktisadi, Kocası Şişli No 56/4
 08700 Çankaya/ANKARA
 Tic. Sicil No V.D. 912 (K) 731

						talepli açılmış olan davadır.
14	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-)NG Kütahya Seramik Porselen Turz. A.Ş. 2-) T.P.E.	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar	2017/10 E.	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup, İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	İPTAL DAVASI OLUP, DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR.
15	BAĞCILAR SAĞLIK HİZMETLERİ SAN VE TİC.A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. Ve diğerleri	Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi	2018/468 E.	Borçtan Kurtulma Davası- Menfi Tespit Davanın usulden reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar tebliğ edilmemiştir.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
16	D. M.	1-Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2-N. D.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/384 E.	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan) DERDEST	1000 TL MADDİ, 80.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
17	C. T.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri (Dahili davalı)	Çeşme Asliye Hukuk Mahkemesi	2016/741 E. - 2019/80 K.	Muhdesat Aidyetinin Tespiti DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEDİ.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
18	C. T.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri (Ihbar olunan)	Çeşme Sulh Hukuk Mahkemesi	2016/619E - 2018/74K	Ortaklığın Giderilmesi (Paylı Mülkiyette) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ izmir BAM 6 Hukuk Dairesi 2019/1830 E İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
19	UMİT TIP HİZMETLERİ LTD ŞTİ	1- MEHMET CEYLAN YAPI NAKLİYE TURİZM VE İNŞ. SAN.VE TİC. LTD ŞTİ Bien Yapı Ürünleri A.Ş. (IHBAR OLUNAN)	İzmir 3. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/203 E (Eski esas 2017/428 E - 2018/875K)	Alacak (Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan) DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İzmir BAM 17. Hukuk Dairesi 2021/2379 E İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	21.112,36 TL(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
20	BİLECİK İL. ÖZEL İDARESİ	Bien Yapı Ürünleri A.Ş. ve diğerleri	Söğüt Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/196 E	Tazminat (Haksız Fiilden Kaynaklanan) DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	247.834,00 TL (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
21	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara Vergi Dairesi Başkanlığı	Ankara 7. Vergi Mahkemesi	2015/2627 Esas	Salınan vergi ve kesilen cezaların iptali-Davanın kabulüne karar verildi. DANIŞTAY'DA KARAR DÜZELTME İNCELEMESİNDE	127.940,33.-TL İş bu dava 27.10.2015 tarih ve 2015102713503 0000001 sayılı 12/2012 dönemine ilişkin

G.Ö. b. j.


Mustafa ERTUGRUL
Etiler Mahallesi, Kızıllı Sokak No: 59/A
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27.112.36

						127.940,33 TL tutarlı vergi ziyai cezasına ilişkindir. Söz konusu yaptırım 2012 yılı satış cirosunun %81,36 kısmını oluşturan pazarlama firmasına nakit kullanıldığı iddiasıyla müşteri cari hesabının borç kalanına günlük faiz hesaplanması sonucunda ortaya çıkan KDV ve vergi ziyai cezasıdır. Bu idari yaptırımın iptali için açılmış, ilk derece mahkemesi davanın kabulüne karar vermiş ancak Danıştay temyiz incelemesinde karar bozulmuştur. Kararın düzeltilmesi hakkında karar düzeltme yoluna başvurulmuştur.
22	1) B E 2) I A 3) N 4) K A 5) N E 6) T S	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/75 Esas	Önalım hakkından kaynaklanan tapu iptali ve tescil- İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	968.998,00 TL. 13.07.2022 tarihli gerekçeli kararda önalım bedeli 2.221.147,31 TL olarak hüküm altına alınmıştır.
23	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/7 Esas	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DAVANIN KABÜLÜNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA DOSYA KESİNLEŞMİŞTİR.	16.246,25 TL(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
24	G	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/101 E	Tespit (İşe lade İstemi) DERDEST	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ

G.O. 6.J.


Yagmur ERTUGRUL
Büyükdere, Koza Sokak No:59/4
08700 Çankaya/ANKARA
Tic Sicil No: V.D.912 001 73**

25	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	M [REDACTED] S [REDACTED] ve Mirasçıları	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/631 E 2019/543 YENİ ESAS	Geçit Hakkı, DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAFTA.DERDEST	BULUNMAMA KTADIR 6.073,74 TL GEÇİT HAKKI BEDELİ DEPO EDİLDİ.
26	Bağcılar Sağlık Hizm. San ve Tic.A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş Ve Diğerleri	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/257 E	Menfi Tespit. DERDEST	38.488.80 TL.
27	A [REDACTED] K [REDACTED]	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	İstanbul Anadolu 14. İş Mahkemesi	2018/510 E	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) DERDEST	500 TL KIDEM, 500 TL İHBAR, 1000 TL FAZLA MESAL, 500 TL YILLIK İZİN, 100 TL AGİ, 1000 TL MAAŞ ALACAĞI (KISMI DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
28	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) Seranit A.Ş. 3) Akgün A.Ş. 4) Tay Yapı Ltd.Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/86 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	68.017,43 TL (KISMI DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
29	H [REDACTED] E [REDACTED]	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) Seranit A.Ş. 3) Akgün A.Ş.	İstanbul 4. İş Mahkemesi	2019/57 E	Tazminat (Meslek Hastalığından Kaynaklanan) DERDEST	1.000 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMI DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
30	NG Kütahya Seramik Porselen Turizm AŞ	Bien Yapı Ürünleri San Tur Ve Tic AŞ	İstanbul 1. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2018/416 E.	Endüstriyel Tasarım (Tecavüzün Tespiti İstemli) Davanın kabulüne karar verilmiş olup, İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
31	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) SERANİT GRANİT SERAMİK A.Ş.	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/102 E.	Tazminat (Rücuen Tazminat) DERDEST	16.402,46 TL (KISMI DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
32	S [REDACTED] A [REDACTED]	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N [REDACTED] D [REDACTED]	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/564 E.	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	5.000 TL MADDİ, 70.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KISMI DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
33	Z [REDACTED]	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/497 E.	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle	1.000 TL MADDİ,

G.O. G.J.


İsmail ERTUĞRUL
Ünyekent, Koza Sokak No:564
06700 Çankaya/ANKARA
Tic Sic No: 27317

		2) N [REDACTED] D [REDACTED]		(2022/435 E. YENİ ESAS)	Açılan Tazminat İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDESTTİR.	150.000 TL MANEVI TAZMİNAT(KİSMİ DAVA. İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
34	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/300 E.	Kamulaştırma (Bedel Tespiti Ve Tescil) DERDEST	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Dosyada henüz hesaplanmış bir bedel bulunmamaktadır. 17.01.2023 tarihli celsede dosyanın hesap bilirkişisine tevdiine karar verilmiştir. Ancak Kamulaştırma komisyonunun 13.03.2017 tarihli kıymet takdiri raporunda dava konusu 221 ada 13 parsel için 13.916.50 TL, 221 ada 14 parsel için 15.432.75 TL kamulaştırma bedeli takdir edilmiştir.
35	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2019/552 E.	Kamulaştırmanın iptali DAVA REDDEDİLMİŞ OLUP. İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	İPTAL DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR
36	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	NG Kütahya Seramik Türk Marka ve Patent Kurumu	Ankara 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2019/274 E	YİDK Kararının İptali Davanın reddine karar verilmiş olup. İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	İPTAL DAVASI OLUP. DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR.
37	B [REDACTED] K [REDACTED]	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N [REDACTED] D [REDACTED]	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/106 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	500 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVI TAZMİNAT(KİSMİ DAVA. İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)

G.O.B.J.


Yusuf ERGÜZÜL
Büyükdere, Kızı Sokak No 55/4
08700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27112/0007311

38	N S E	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/463 E	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) İSTİNAF AŞAMASINDA DERDEST	1.000 TL KIDEM TAZMİNATI (İSLAH İLE 17.041,93 TL'YE ARTIRILDI)
39	R S	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/250 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	500 TL MADDİ, 40.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
40	R Ç	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/312 E	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
41	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N D 3) MATELSAN.TİC. A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/169 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	49.848,65 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
42	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/168 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) KİSMEN KABUL, KİSMEN RED. İSTİNAF AŞAMASINDA. DERDEST	242.553,10 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
43	METRO GROS MARK E HİZMETLERİ TİC.LTD.ŞTİ	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Ankara 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/6 E	İtirazın İptali (Ticari Satımdan Kaynaklanan) DERDEST	2.708,10 TL
44	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2020/1104 E	İdari Para Cezasının İptali DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. İSTİNAF AŞAMASINDA. DERDEST	88.499 TL
45	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Türkiye İhracat Kredi Bankası	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/439 E.	Alacak DAVADAN FERAGAT NEDENİYLE DAVANIN AÇILMAMIŞ SAYILMASINA KARAR VERİLDİ. GEREKÇELİ KARAR TEBLİĞİ BEKLENİYOR.	09.10.2020 TARİH İTİBARIYLA 105.848,82 EURO KARŞILIĞI 984.679,81 TL.
46	N S	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/206 E.	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	50.000 TL MADDİ, 500.000 TL MANEVİ TAZMİNAT, 550,65 TL İHTARNAME GİDERİ (KİSMİ DAVA, İSLAH

6.0.6.J.


Yasemin ERTUĞRUL
Büyükdere, Kat: 5, No: 594
06700 Çarşıbaşı/ANKARA
Tic Sicil No: V.D.912 001 731*

						İLE BEDEL ARTABİLİR)
47	K	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/215	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	1.000 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
48	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D 3) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/321	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	50.891,22 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
49	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D 3) AHMET PIREZREN SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/336	Tazminat (Rücuen Tazminat) DERDEST	34.079,28 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
50	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) N D 3) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/120	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) DERDEST	14.430,09 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
51	Y M	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) AHMET PIREZREN SAN. TİC. LTD. ŞTİ	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/144	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	50.000 TL MANEVİ, 10.000 TL MADDİ TAZMİNAT (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
52	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Vege İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/197	Tazminat (Rücuen Tazminat) DERDEST	114.834,29 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
53	B	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/300	Tazminat (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) DERDEST	500 TL KIDEM, 500 TL İHBAR TAZMİNATI (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
54	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ 3) Eczacıbaşı Yapı San. Tic. A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/402	Tazminat (Rücuen Tazminat) DERDEST	355.523,30 TL (KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
55	Bien Yapı Ürünleri AŞ	1) C Y 2) Y Y 3) CCY İnş. Ltd. Şti. 4) C Y	İstanbul Anadolu 10. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/616	İtirazın İptali (İstanbul Anadolu 24. AHM verdiği görevsizlik kararına görevsizlik kararı verilerek dosya BAM'a gönderilecek)	20.09.2009 TARİH İTİBARIYLA 757.582 EUR KARŞILIĞI 1.584.153,38 TL Bilirkişi

G. D. b. J.


Yılmaz ERTUĞRUL
Büyükdere, Kat: 5, No: 594
06700 Çarşıyaka/ANKARA
Cumhuriyet V.D. 912 001 7311

						raporunda 20.09.2009 tarihindeki 757.582 Eur karşılığı 1.584.153,38 TL alacaklı olduğumuz tespitini yaptığından 1.584.153,38 TL' lik tutar alacaklıyız.
56	1) BİLECİK 2. ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ VE DİĞERLERİ 2) İhbar olunan Bien Yapı Ürünleri A.Ş	BİLECİK ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ VE DİĞERLERİ	Eskişehir Kadastro Mahkemesi	2020/23	Kadastro (Orman Kadastro suna İtiraz), Kadastro (Tespit İtiraz İlişkin) İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	TESPİT DAVASI OLDUĞU İÇİN DAVA DEĞERİ BULUNMAMA KTADIR. Bilecik 2. OSB' de Bien Yapıya ait Bilecik ili Merkez, Cumhuriyet Mahallesi de kaim 813 ada 13 parsel no'lu taşınmazın 28.802,00 m ² lik kısmı, 813 ada 14 parsel no'lu taşınmazın 74,41 m ² lik kısmı, Cumhuriyet Mahallesi 1559 ada 1 no'lu orman parsel tahdit sınırları içinde işlem ve tespit görülerek askıya çıkartılarak, dava konu taşınmazların orman parseli olarak tahdit ve tespitine ilişkin olarak işlemin mevzuata ve kamu yararına aykırı olduğundan bahisle Bilecik 1.OSB ve Bilecik 2.OSB tarafında Orman Genel Müdürlüğü ile Hazine ve Bakanlığında dava

G.Ö.G.J.


Yurdal ERTIĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000791

					<p>açılmış, süreç içinde tarafımıza dava ihbar edilerek asli müdahil sıfatıyla davaya dahil olunulmuştur.</p> <p>Bilecik ili Cumhuriyet mahallesi 1559 ada 1 nolu Kayabaşı-II Devlet ormanı 3402 sayılı K.K. Geçici 8. Maddesine göre kadastro çalışmalarına tabi tutulmuş ve dava konusu 813 ada 13 parselin 28802,00 m²'lik kısmı, 813 ada 14 parselin 74,41 m²lik kısmı, Bilecik ili Merkez ilçesi Hürriyet (Cumhuriyet) Mahallesi 1559 ada 1 parselin düzenlenen uygulama tutanağındaki gibi ORMAN vasfıyla 388.084,60 m² yüzölçümü ile tapu siciline aynen aktarılarak tesciline karar verilmiştir.</p> <p>Söz konusu karar tarafımızca ve diğer davacılar tarafından kararın kaldırılması istemiyle istinaf edilmiştir. Dosya şu anda Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 13. Hukuk Dairesi 2022/1238 E sayılı dosyası ile</p>
--	--	--	--	--	---

6.Ö.6.7.


Yasin ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06/00 Çankaya/ANKARA
Cumhuriyet V.D.912 001 731*

						İstinaf aşamasındadır. Tespitin şirket aleyhine çıkması durumunda dava konusu arsaların ve diğer taraflara ait arsaların orman vasfıyla tapu siciline tescilli yapılacaktır.
57	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Piyap İnş.San. Tic. A.Ş.	Ankara 7. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/37	İtirazın İptali(Ticari Nitelikteki Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan)DERDEST	966.786 TL TAKİP ÇIKIŞI
58	H Y	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/36	Tazminat (Ölüm Ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat) DERDEST	1.000 TL MADDİ, 100.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(.K İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
59	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	OSMANELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Sakarya Vergi Mahkemesi	2021/819	Ödeme emrinin iptali. ÖDEME EMRİNİN İPTALİNE VE İADESİNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞMİŞTİR.	447.333, 35 TL
60	M C	Bien Yapı Ürünleri	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/489	Maddi Tazminat DERDEST	500 TL(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
61	M C	1-Bien Yapı Ürünleri 2-Seranit Granit Seramik San ve Tic AŞ	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/437	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Manevi Tazminat) 2019/489 Esas sayılı dosyayla birleştirilmesine karar verilmiştir.	500 TL(KİSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
62	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	1-F 2-M 3-S	Bozöyük 3. Asliye Ceza Mahkemesi	2021/73	Bina İçinde Muhafaza Altına Alınmış Olan Eşya Hakkında Hırsızlık. İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	1.000 TL
63	H D	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İBRAHİM ERKMEN TAAH İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ Ş	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/137	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) Davanın reddine karar verilmiş olup, gerekçeli karar henüz tebliğ edilmedi.	100 TL KIDEM. 100 TL İHBAR TAZMİNATI(K İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
64	Ç K	1)Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N D	Bozöyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/166	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	500 TL MADDİ, 300.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(.K

G.Ö. b.J.


Mustafa ERGÜROL
Büyükdere, Kızı Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Ticaret Sicil V.D.912 (00) 731*

65	Y K	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) İBRAHİM ERKMEK TAAH İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ Ş	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/168	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) DERDEST	İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR) 500 TL MADDİ, 50.000 TL MANEVİ TAZMİNAT(K İSMİ DAVA, İSLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
66	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	1-Y 2- MURAT TİCARET VE PAZARLAMA LTD.ŞTİ.	Adana 7. İcra Hukuk Mahkemesi	2022/234	Kıymet Takdirine İtiraz Şikayetin kabulüne karar verilmiş olup, dosya kesinleşmiştir.	Adana Gayrimenkul Satış İcra Dairesi 2022/29, Eskişehir 6. İcra Dairesi 2014/4526 E dosyasındaki kıymet takdirine itiraz edilmiştir. Dava değeri yoktur. Eskişehir 6. İcra Dairesinin 2014/4526 Esas sayılı ipotegin paraya çevrilmesi yoluyla takibi dosyasına istinaden Adana İli, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 5014 Ada, 12 Parsel, Zemin kat 30 bağımsız bölüm taşınmaz ve Adana İli, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 5014 Ada, 12 Parsel, Zemin kat 31 bağımsız bölüm taşınmazın kıymet takdirinin yapıldığını, yapılan kıymet takdiri raporunda düşük değer tespit edildiğini, bu nedenle kıymet takdir işlemine itiraz edilmiştir. Kıymet takdiri tekrar yapılarak

G.Ö. G.Y.


Mustafa ERTUGRUL
Büyükdere, Kazan Sokak No:594
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

						Adana ili, Çukurova ilçesi, Huzurevleri Mah. 5014 Ada, 12 Parselde bulunan 30 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibarıyla 373.000,00TL değerinde olduğunun tespitine, Adana ili, Çukurova ilçesi, Huzurevleri Mah. 5014 Ada, 12 Parselde bulunan 31 nolu bağımsız bölüm taşınmazın keşif tarihi (12/09/2022) itibarıyla 245.000,00TL değerinde olduğunun tespitine karar verilmiştir. Kıymet takdirinin kesinleşmesi ile Eskişehir 6. İcra Dairesinin 2014/4526 Esas sayılı dosyadaki ipotekli taşınmazların satışı talep edilmiştir. Satış talebinin kabulü ile süreç devam etmektedir.
67	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Ci [REDACTED]	Menderes 2. Asliye Ceza Mahkemesi	2022/543	Ceza (Güveni Kötüye Kullanma Suçu) DERDEST	Dava değeri yoktur.
68	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 4. İdare Mahkemesi	2022/1952	İptal(Yıkım Kararının İptali) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket, söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
69	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 4. İdare Mahkemesi	2022/1954	İptal(Yıkım Kararının İptali) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve

6.Ö.6.Y.


Mustafa ERTUGRUL
Ekiyökenet, Koza Sokak No:594
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27.12.0001 7311

						mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket. söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
70	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 7. İdare Mahkemesi	2022/1204	İptal (43377 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket. söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
71	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 7. İdare Mahkemesi	2022/1205	İptal (43378 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur. Davaya konu taşınmazın satılması ve mülkiyetinin devredilmesinde n dolayı Şirket. söz konusu dava çerçevesinde taraf değildir
72	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 3. İdare Mahkemesi	2022/1977	İptal (45196 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri bulunmamaktadır
73	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 6. İdare Mahkemesi	2022/2156	İptal (47224 sayılı idari işlem) DERDEST.	Dava değeri bulunmamaktadır
74	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2379	İptal (472885 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri bulunmamaktadır
75	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2380	İptal (49950 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur.
76	Bien Yapı Ürünleri	Menderes Belediye Başkanlığı	İzmir 2. İdare Mahkemesi	2022/2381	İptal (49952 sayılı idari işlem) DERDEST	Dava değeri yoktur.
77	M E	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	İzmir 1. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/679	İtirazın İptali DERDEST	38.024.79 TL.
78	G K	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/831	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	100 TL KIDEM, 100 TL İHBAR TAZMİNATI, 100 TL FAZLA MESAİ, 100 TL HAFTA TATİLİ, 200 TL UBGT, 100 TL İZİN ALACAĞI (KİSMİ DAVA. ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
79	F C	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/852	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	100 TL KIDEM, 100 TL İHBAR TAZMİNATI, 1

G.Ö. G.J.


Yenişehir ERTUĞRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27.812.000.731

						00 TL FAZLA MESALİ, 100 TL HAFTA TATİLİ, 200 TL UBGT, 100 TL İZİN ALACAĞI (KISMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR)
--	--	--	--	--	--	---

2) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle; şirketimiz lehine yürütülen icra takip dosyalarına ilişkin bilgi istenmiştir.

* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, şirketimiz lehine aşağıdaki icra takipleri devam etmektedir:

S. NO	ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	Ercan Seramik A.Ş.	1- Aktürk Ticaret Halit Türkoğlu 2- M.E. [REDACTED]	Ankara 22. İcra	2009/3420	48.289 TL	İpotek
2	Bien Yapı A.Ş.	Öz Metal Demir Teks. Hed. Eşyalı Thalat İhracat San. Ve Tic. Ltd. Şti	Eskişehir 6. İcra	2014/187	45.501,85 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
3	Ercan Seramik A.Ş.	1- Murat Tic. Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- Y. [REDACTED] Ya. [REDACTED] (ipotek borçlusunu) 3- R. [REDACTED] Ç. [REDACTED] (ipotek borçlusunu) 4- [REDACTED] Ç. [REDACTED] viraşçıları: R. [REDACTED] Ö. [REDACTED] M. [REDACTED] Ö. [REDACTED] (ipotek borçlusunu)	Eskişehir 6. İcra	2014/4526 2014/4527 (ta hsil edilerek 3. Kişiyeye temlik edildi.) 2014/4524	15.000 TL 15.000 TL (18.069,90 TL) 20.000 TL	İpotek
4	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1- Ziraat Bankası Bozüyük Şube Müdürlüğü 2- Y. [REDACTED] S. [REDACTED]	Ankara 25. İcra	2014/9598	13.460 TL	İlam
5	Bien Seramik A.Ş.	1- Ernek İnş. Tic. Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- Özkormak Ltd. Şti. (ipotek borçlusunu)	Ankara 22. İcra	2009/3983	67.929 TL	İpotek
6	Bien Seramik A.Ş.	1- Linart Yapı Ltd. Şti. (asıl borçlu) 2- S. [REDACTED] E. [REDACTED] (ipotek borçlusunu)	Ankara 22. İcra	2009/3982	244.723 TL	İpotek

6.0.6.1.


Yasemin GERTİNGÜL
Büyükdere, Kazan Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27.912.000/731*

7	Bien Seramik A.Ş.	1-Muzafferoğlu İnş.Ltd.Şti.(asılborçlu) 2- F■■■ D■■■ (ipotekborçlusu)	Ankara 27.İcra	2015/8418	250.000 TL	İpotek
8	Bien Seramik A.Ş.	1-Özdamla Yapı Market-Mehmet Özleyik (asılborçlu) 2-V■■■ Ç■■■ (ipotekborçlusu) 3- I■■■ Ç■■■ (ipotekborçlusu) 4- M■■■ Ç■■■ (ipotekborçlusu)	Ankara 22.İcra	2015/8418 (eskiesas 2010/3336)	162.000 TL	İpotek
9	Ercan Seramik A.Ş.	1-Pasin YapıMalz.Ltd.Şti (asılborçlu) 2- ■■■■ P■■■ (ipotekborçlusu)	Ankara 22.İcra	2003/0295	4.780 TL	İpotek
10	Ercan Seramik A.Ş.	Temas İnş. Malz.Ltd.Şti. (Mustafa Memişoğlu)	Ankara 13. İcra	2008/9892	170.000 TL	İlamsız/Adi T akip
11	Bien Seramik A.Ş.	Tetiko Tic.İnş.Ltd.Şti.	Eskişehir 6.İcra	2011/7159	37.500 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
12	Bien Seramik A.Ş.	Üçel İnş. Malz. Ltd.Şti. (asılborçluveipotekborçlusu)	Ankara 22. İcra	2015/8097 (eskiesas 2010/3338)	500.000 TL	İpotek
13	Bien Seramik A.Ş.	1-Cc Ltd.Şti. 2-Ccy Ltd.Şti. 3-Sc FildesSrl. 4- C■■■ Y■■■	Kartal 2. İcra	2010/0121	562.659 USD	İlamsız/Adi T akip
			Ankara 22.İcra	2009/4133	430.000 TL	İpotek
14	Bien Yapı A.Ş.	KöseoğluRömork/ Hasan Köse	Ankara 4. İcra (Eski:Ankara 27.İcra (Eski:Eskişehir 6.İcra)	2017/17822 2015/12203 (Eski esas:2013/16 72)	100.000 TL	İpotek
15	Bien Yapı A.Ş.	1- AdrYapıLtd.Şti. 2- R■■■ A■■■	Eskişehir 6.İcra	2014/2074	9.346 TL	ilamsız/Adi (Carihesap)
16	Bien Yapı A.Ş.	1-Sarıgül İnş.Ltd.Şti. 2-A■■■ S■■■	Ankara 27.İcra (Eski: Eskişehir 7.İcra)	2015/12202 (eski esas:2013/10 670)	95.000,00 TL	İpotek
17	Bien Yapı A.Ş.	1-Sarıgül İnş.Ltd.Şti. 2-H■■■ S■■■	Ankara 27.İcra	2015/12201	248.552,32	Kambiyo (Çek/Senet)

6-0.6-J-


Yusuf ERTUGRUL
Büyükdere, Kazan Sokak No 55/4
08700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/001731

18	Bien Yapı A.Ş	Doru Efe Otel Ltd.Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12279	35.017 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
19	Bien Yapı A.Ş	Yılmaz Efe Otel Ltd.Şti.	Eskişehir 6.İcra	2012/12227	15.345 TL	Kambiyo (Çek/Senet)
20	Bien Yapı A.Ş	F [REDACTED] K [REDACTED]	Eskişehir 6.İcra	2013/1674	69.630 TL	ilamsız/Adi Carihesap
21	Bien Yapı A.Ş	VizyonTur.Taş. Ltd.Şti.	İzmir 13.İcra	2014/7702	69.000 TL	kambiyo (Çek/Senet)
22	Bien Yapı A.Ş	1-Uzluer İnşaatGıdaSanayiVeTicaret Limited Şirketi 2-A [REDACTED] U [REDACTED]	Ankara 27.İcra	2015/25959	400.000,00 TL	İpotek
23	Bien Yapı A.Ş	UzluerİnşaatGıdaSanayiVe Ticaret Limited Şirketi	Ankara 27.İcra	2015/25958	626.400,00 TL	kambiyo (Çek/Senet)
24	Bien Yapı A.Ş	[REDACTED] N [REDACTED] B [REDACTED]	Ankara 27.İcra	2015/18470	126.629,95 TL	İlamlıİcra
25	Bien Yapı A.Ş	1-Seramikhan İnşaatVeİnşaatMalzemeleri NakliyeSanayiTicaretAnoni mŞirketi 2- T [REDACTED] E [REDACTED] H [REDACTED]	Ankara 15. İcra	2016/2648	262.170,35 TL	ilamsız/Adi Carihesap
26	Bien Yapı A.Ş	AbelojistikTaşımacılıkİnşa atMalzemeleriÇelikKonstrü ksiyonTurizmSeyahatAcent eliğiSanayiVeTicaret Limited Şirketi	Ankara 15. İcra	2016/2647	524.174,08 TL	ilamsız/Adi Carihesap
27	Bien Yapı A.Ş	Gaziantep Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.	Ankara 15. İcra	2016/11064	238.000,00 TL	kambiyo (Çek/Senet)
28	Bien Yapı A.Ş	1-BC Yapı Müh.Müş.ve Dış Tic. A.Ş 2-Me [REDACTED] Ç [REDACTED]	Ankara 15. İcra	2016/23933	162.851,96 TL	ilamsız/Adi Carihesap
29	Bien Yapı A.Ş	AcaroğluTermalTurizm San.Tic. Ltd.Şti.	Ankara 15. İcra	2016/23934	34.926,87 TL	ilamsız/Adi Carihesap
30	Bien Yapı A.Ş	Bars 21 00D	Ankara 15. İcra	2016/23936	390.854,15 TL	ilamsız/Adi Carihesap
31	Bien Yapı A.Ş	BaloğluTrusa Tile	Ankara 15. İcra	2016/23937	95.447,47 TL	ilamsız/Adi Carihesap
32	Bien Yapı A.Ş	1)M [REDACTED] YE [REDACTED] 2)MERİÇ YASİN PETROL LTD.ŞTİ.	Söke İcra	2018/377	40.544,92 TL	kambiyo (Çek/Senet)
33	Bien Yapı A.Ş	1) T [REDACTED] A [REDACTED] 2) TARHAN İNŞAAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bilecik İcra	2018/3290	15.071,66 TL	kambiyo (Çek/Senet)
34	Bien Yapı A.Ş	1)NY YILMAZLAR GRUP A.Ş. 2) Ö [REDACTED] S [REDACTED]	Ankara 17. İcra	2020/1577	331.070,4 TL	ilamsız/Adi Carihesap

6.0.6.7.


Yılmaz ERTIĞRUL
Ekiyökenet, Kırsal Sokak No 59/A
08700 Çankaya/ANKARA
Tic Sic No: 27.112 000 731*

35	Bien Yapı A.Ş	1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M [REDACTED] A [REDACTED] 3) 1 [REDACTED] AK [REDACTED]	Ankara 17. İcra	2020/941	2.128.782,25 TL	ilamsız/Adi Carihesap
36	Bien Yapı A.Ş	1) AKTOSUNLAR BOYA NALBURIYE SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ 2) M [REDACTED] A [REDACTED]	Ankara Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	2020/308	1.200.000,00 TL	İpotek
37	Bien Yapı A.Ş	Piyap İnş.San. Tic. A.Ş	Ankara 23. İcra	2021/471	966.786,00 TL	ilamsız/Adi Carihesap

3) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle; şirketimiz aleyhine yürütülen icra takip dosyalarına ilişkin bilgi istenmiştir.
* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, şirketimiz aleyhine aşağıdaki icra takipleri devam etmektedir:

S. NO	ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	PROYA PROJE VE YAPI MİMARLIK SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 11. İcra Müdürlüğü	2019/15734	125.080,00-TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap(takibe itiraz)
2	KORAY KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Lüleburgaz 2. İcra Dairesi	2021/1907	84.097,30 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap(takibe itiraz)
3	GENELİOĞLU İNŞAAT YAPI MALZ.TARIM SAN. VE TİC. LTD ŞTİ.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Afyonkarahisar İcra Dairesi	2021/6687	116.058,63 TL	İlamsız/Adi/Fatura Cari Hesap(takibe itiraz)
4	İZTEK MÜHENDİSLİK PROJE TURİZM İNŞ SAN TİC LTD ŞTİ	1-Bien Yapı Ürünleri Aş 2-O [REDACTED] L [REDACTED] E [REDACTED]	İzmir 17. İcra Dairesi	2022/6014	1.500.000,00.-TL	İlamsız (Takibe İtiraz) Aleyhe İztek isimli şirket tarafından başlatılan ilamsız takipte borcun sebebi olarak "Menderes tapuda kayıtlı taşınmazın satış bedelinin ödenmemesi nedeniyle nezdinizde doğan borç" şeklinde belirtilmiştir.

G.O b-y.


Yusuf ERTUGRUL
Büyükdere, Koza Sokak No 59/A
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/0001731

						Borcun nedeni açık olmadığından, nedene ilişkin belge ibraz edilmediğinden, tarafımıza herhangi bir belge gönderilmediğinden ve böyle bir borç bulunmadığından dolayı 07.06.2022 tarihinde borca itiraz edilmiştir. Menderes tapuda kayıtlı taşınmazların tamamı Nurullah Ercan'a ait taşınmazlar olup, şirket adına kayıtlı taşınmaz bulunmamaktadır.
--	--	--	--	--	--	---

4) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle açılması tasarlanan herhangi bir dava veya takibi düşümlen bir alacak olup olmadığı hakkında bilgi istenmiştir.

*Cevap mektubumuz tarihi itibariyle aşağıdaki icra takiplerinin açılması planlanmaktadır.

	ALACAKLI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
I	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-UMUTCAN DIŞ TİC.LTD.ŞTİ	Ankara ().İcra		1.221.841,47 TL	İlamsız takip

5) 31 Aralık 2022 tarihinden itibaren şirketimizin taraf olduğu sonuçlanmış ve kesinleşmiş dosya bilgileri istenmiştir.

* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, aşağıdaki davalar ve icra takipleri sonuçlandırılmıştır:

6.Ö. 6J.


Mustafa ERTUGRUL
 Ekiyökesit, Kızı Sokak No:59/A
 06700 Çankaya/ANKARA
 Tic Sicil No: 271200/0007731*

DAVACI	DAVALI	MAHKEME	D.NO	SONUÇ
J █████ K █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bakırköy 13. İcra	2021/6836	4.598,92 TL VEKALET ÜCRETİ. DOSYA İNFAZ EDİLMİŞTİR.
J █████ K █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	İstanbul Anadolu 14. İş Mahkemesi	2019/269 E.	Tespit (İşe İade İstemli) DAVA KABUL İSTİNAF ONAMA . KESİNLEŞTİ.
I █████ B █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Eskişehir 2. İcra	2019/6869	13.786,14 TL İşçilik alacağı Dosya infaz edilmiştir.
1) E █████ E █████ 2) Ercan Seramik A.Ş. 3)Özkeskin İnş.Ltd. Şti 4)Mete Yapı Mlz.Lt d.Şti.	Kapital Faktoring	İstanbul 12.ATM	2014/319E - 2018/47 K	Menfi Tespit, İstirdat (İstanbul BAM16. Hukuk Dairesi 2018/2478 e İstinaf davanın reddine karar verildi.KESİNLEŞTİ)
I █████ B █████	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/66 E (Eski esas2017/24 E)	Alacak (İşçi İle İşveren İlişkisinden Kaynaklanan) Bursa BAM 3. Hukuk Dairesi 2022/60 E İSTİNAF KISMEN KABUL KISMEN RED.KESİNLEŞTİ
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/882E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/883E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/884E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/885E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/886 E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.

6-Ö-6-J


Tuncel ERTOĞRUL
Boydere, Kuza Sokak No:55/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731*

Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/887 E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/888E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/889E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/890E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/891E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/894E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/895E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Osmaneli Belediyesi	Sakarya 2. İdare Mahkemesi	2018/896E.	Parselasyon İptali. DANIŞTAY ONAMA. KESİNLEŞTİ.
A. Y. ve Diğer Hissedarlar	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 2. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/577 E	Tapu İptali Ve Tescil (Önalım Hakkından Kaynaklanan) Bursa BAM 1. Hukuk Dairesi 2019/1244 E DAVANIN KABÜLÜNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ.

6.Ö.6.7.


Yücel ERTUĞRUL
Büyükdere, Kaza Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Ticil No: 27.912/001/731*

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N■■■■ D■■■■ 3) Demirköy Elek San.Ltd.Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2019/20 E	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) İSTİNAF ONADI.YAPILANDIRMA KAPSAMINDA DAVA KONUSUZ KALMIŞTIR. KESİNLEŞTİ.
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) N■■■■ D■■■■ 3) AHMET PIREZREN SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/44 E.	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan) İSTİNAF ONADI. YAPILANDIRMA KAPSAMINDA DAVA KONUSUZ KALMIŞTIR. KESİNLEŞTİ.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş	HASIMSIZ	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/704 E	Kıymetli Evrak İptali (Çek İptali (Hasımsız)) DAVA KABUL EDİLDİ. KESİNLEŞTİ
S■■■■ G■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) DAĞ İŞ MADENCİLİK SAN TİC.LTD.ŞTİ. 3) F■■■■ S■■■■ 4) H■■■■ P■■■■	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/265 E	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan) KARAR VERİLMESİNE YER OLMADIĞINA KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ.
A■■■■ C■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2020/192 E	Tespit (İşe İade İstemli) İSTİNAFTA DAVANIN KABULÜNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ.
KORUMA KLOR ALKALİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	Bien Yapı Ürünleri A.Ş	Ankara 23. İcra Dairesi	2022/3184	210.573, 53 TL cari hesap borcu, haricen ödeme yapıp, dosya infaz edilmiştir.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş	R■■■■ Ö■■■■	Eskişehir 6. İcra Dairesi	2019/7869 E (Eski esas2014/45 27)	18.069,90 TL tahsil edilerek 3. Kişiye dosya temlik edilmiştir.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş	ABC LOJİSTİK TAŞIMACILIK SAN.TİC.LTD.ŞTİ. VE diğerleri	Ankara 4. İcra Dairesi	2017/7565	600.000,00 TL' lik Protokol düzenlenmiş olup alacak tahsil edilip, Dosya infaz edilmiştir.

G.Ö.6.J.


İsmail İRTÜĞRUL
Büyükdere, Kağıt Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sicil No V.D.912 007 7311

Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	1-Son Teknik Mühendislik 2-F S	Kayseri 1. İcra Hukuk Mahkemesi	2021/575	İcra Emrinin İptali Dava konusuz kalması nedeniyle karar verilmesine yer olmadığı kararı verilmiş ve kesinleşmiştir.
Bien Yapı A.Ş.	Ü C	Bilecik Ağır Ceza Mahkemesi	2018/27E -2019/17K	Dolandırıcılık-Hırsızlık SANIĞIN CEZALANDIRILMASI KARARI ÇIKTI. İSTİNAF ONADI.KESİNLEŞTİ
1) Ercan Seramik A.Ş. 2) Bien Seramik A.Ş. 3) Bozüyük Ser. A.Ş.	1) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu	Danıştay 13. Daire	2013/105	İPTAL (Yönetmelik ve Tebliğ maddelerinin iptali) TEMYİZ TALEBİNİN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP, KARAR KESİNLEŞMİŞTİR.
Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük Belediyesi	Sakarya 1. İdare Mahkemesi	2018/1 Esas 2018/827 Karar	İmar Planı İptali İDARİ İŞLEMİN İPTALİNE KARAR VERİLDİ. İstanbul 4. İdari Dava Dairesi - Bölge Dosyası 2019/304 E İSTİNAF KARARI ONADI DANIŞTAY' DA ONADI. KARAR KESİNLEŞMİŞTİR 02.10.2017 tasdik tarihli 76 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli planlar ile 74 parselden Seramik caddesine kamyon çıkışı yapılmasına imkân kalmadığı görülmüştür. Ancak 74 parselden Seramik caddesine çıkışlarda hemen yanında okul bulunması olumlu görülmemektedir. Söz konu Seramik caddesinden Ömer ağa caddesine doğru alt geçit yapılacağı düşünüldüğünde yolun 10 metreye genişletilerek bu alandaki yaya trafiğini rahatlatmak ve ulaşımı kolaylaştırmak zaruri olmuştur. 74 parselin uç kısmına BHA konulması ve 10 metreye genişletilerek bu alandaki yaya trafiğini rahatlatmak ve ulaşımı kolaylaştırmak zaruri

6.Ö.6.J.


TUGAY ERTUGRUL
İstanbul, Koca Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271200/000731

				olmuştur. 74 parselin uç kısmına BHA konulması ve 10 metrelik yolun oluşturulması bu alanda kamyon sirkülasyonunu imkânsız hale getirmiş olması plan değişikliği teklifinin kamu yararı için yapılmak istenirken başka kişilerin haklarının kısıtlamasına gidilmesi şeklinde neticeleneceği dolayısıyla parçalı değil, tüm bölgenin ihtiyaçları göz önünde bulundurulacak şekilde plan bütününde düşünülmesi gereken bir işlem olması gerektiğinden plan değişikliğinin şehircilik ilkelerine uygun olmadığı görülerek iptal edilmiştir.
Bien Yapı A.Ş	ÖZKASAP OĞLU NAKLİYE SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	Ankara 4. İcra	2017/7566	14.557,73 TL(haricen tahsil edilip, dosya infaz edilmiştir.
OTOYOL YATIRIM İŞLETME A.Ş.	Bien Yapı A.Ş	Ankara 28. İcra Dairesi	2022/1051 1	673,58 TL borcu. haricen ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş. 2) Eczacıbaşı Yapı A.Ş.	Bilecik 1.İcra Dairesi	2022/2624	9.629,18 TL dosyaya ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
Uluer Petrokimya A.Ş.	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Ankara 3. İcra Müdürlüğü	2015/1561 6(YENİ ESAS 2022/2046 5)	54.431,09-TL dosyaya ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI	Bien Yapı Ürünleri A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/222 E	3.403,06 TL haricen ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
T ■■■■ T ■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) İbrahim Erkmen San. Tic. ltd. Şti	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/206 E.	İSTİNAFTA DAVANIN REDDİNE KARAR VERİLDİ. KESİNLEŞTİ

G.Ö. G.J.


Ergül ERTUĞRUL
Büyükdere, Kozu Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271100 / Mers: 081000127110007311

S■■■■ E■■■■	1) Bien Yapı Ürünleri A.Ş 2) A-GA-VE TURİZM VE TİCARET A.Ş	İstanbul Anadolu 12. İş Mahkemesi	2019/657 E.	59.301.20-TL İstanbul Anadolu 24. İcra 2019/14621 E dosyasına diğer davalı tarafından ödeme yapılıp, dosya infaz edilmiştir
-------------	--	--------------------------------------	----------------	---

Gereğini bilgilerinize rica ederiz. 30.01.2023

Saygılarımızla
Av. Yeşim Ertuğrul

G.Ö. G.J.


Yeşim ERTUĞRUL
Büyükdere, Kızı Sokak No 59/4
06/00 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271120/000731


Yeşim ERTUĞRUL
Büyükdere, Kızı Sokak No 59/4
06/00 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271120/000731

Av. Yeşim Ertuğrul Tarafından Bien Banyo Hakkında Hazırlanan Dava ve İcra Takibi Raporu
[Bir sonraki sayfadan başlamaktadır.]

G.Ö. G.Ç.

ANKARA /30.01.2023

Sayı : Hukuk/ 2023

ÖZMEN YALÇIN AVUKATLIK ORTAKLIĞI'NA

Konu : Tarafımıza iletilen yazınız gereğince, müşavirliğimizden istemiş olduğunuz hukuki bilgiler aşağıda ilginize sunulmuştur

Açıklamalar :

1- Şirketimizin **31.12.2022 tarihi itibariyle** taraf olduğu davalara ilişkin bilgi istenmiştir.

Şirketimizle ilgili derdest dava dosyaları aşağıda sunulmuştur.

	DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ	DAVA DEĞERİ
1	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1-Türk Patent ve Marka Kurumu 2-Valfsel Armatür San AŞ	Ankara 2. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/47 E	Endüstriyel Tasarım İSTİNAF AŞAMASINDADIR.	DAVA DEĞERİ BULUNMAMAKTADIR. Davanın reddine karar verilmiş olup, İSTİNAF incelemesindedir.
2	A C	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/406 E.	İşçilik Alacağı İSTİNAF AŞAMASINDADIR. DERDEST	100 TL KIDEM TAZMİNATI,10, TL MANEVİ TAZMİNAT((ISLAH İLE 15.522,43 TL' YE ARTIRILDI .DAVA KISMEN KABUL,KISMEN RET İSTİNAF AŞAMASINDA)


Yalçın ÖZMAN
Büyükdere, Kızı Sokak No 55A
06700 Çankaya/ANKARA
Tic Sicil No: 27.812.000 7311

6.Ö. 6.J.

3	E Y	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/75	Tazminat DERDEST	250 TL MADDİ TAZMİNAT(KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
4	M A A	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/239	İşçilik Alacağı DERDEST	100 TL KIDEM TAZMİNATI (KİSMİ DAVA, ISLAH İLE BEDEL ARTABİLİR.)
5	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	1-Türk Patent ve Marka Kurumu 2-Eczacıbaşı Yapı AŞ	Ankara 5. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2022/327	YİDK Kararının İptali DERDEST	Dava değeri bulunmamaktadır.

2- şirket tarafından yürütülen icra takiplerine ilişkin bilgi istenmiştir.
Şirketimizle ilgili derdest icra takip dosya bilgileri aşağıda sunulmuştur.

	ALACAK LI	BORÇLU	İCRA DAİRESİ	DOSYA NO	TAKİP MİKTARI	TAKİP ŞEKLİ
1	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	N B	Bozüyük İcra Dairesi	2019/1546 E.	2.543,31 TL	İlamsız
2	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	S S	Bozüyük İcra Dairesi	2021/1103 E.	7.897,32 TL	İlamsız
3	Bien Banyo Seramik San ve Tic A.Ş.	Princess Ceramicas SL	Ankara 22. İcra Dairesi	2022/15849 E.	54.851,40.-Euro	İlamsız

3) şirketimiz aleyhine yürütülen icra takipleri hakkında bilgi istenmiştir.

**Cevap mektubumuz tarihi itibariyle şirketimiz aleyhine yürütülen icra takip dosyası bulunmamaktadır.*

4) şirketimiz tarafından açılması beklenen/muhtemel dava ve icra takipleri hakkında bilgi istenmiştir.


Mustafa ERTUĞRUL
Eğilimler, Kızı Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271100/0001731
G.Ö. 6-7.

*Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, planlanan icra takibi ve dava bulunmamaktadır.

5) şirketimiz lehine ve aleyhine sonuçlanmış ve kesinleşmiş dava ve icra takipleri hakkında bilgi istenmiştir.

* Cevap mektubumuz tarihi itibariyle, sonuçlanan dava ve icra takipleri aşağıdadır.

	DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME	DOSYA NO	DAVA TÜRÜ
1	Adese Alışveriş Merk. Tic. AŞ	1-Bien Banyo Ürünleri San ve Tic AŞ 2-Türk Patent ve Marka Kurumu	Ankara 5. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/224 E.	Marka Davanın usulden reddine karar verilmiş ve kesinleşmiştir.
2	A [REDACTED] C [REDACTED]	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Bozüyük İcra Müdürlüğü	2022/1949 E.	27.744,84 TL dosyaya ödeme yapıp, dosya infaz edilmiştir
3	R [REDACTED] E [REDACTED]	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Eskişehir 8. İcra Dairesi	2022/5984 E.	20.610,41 TL haricen ödeme yapıp, dosya infaz edilmiştir
4	R [REDACTED] E [REDACTED]	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	2018/826 E	Davanın kısmen kabul kısmen reddiyle 10.000 TL manevi 314,27 TL manevi tazminata hükmedildi ve kesinleşti.
5	GENELİOĞLU İNŞAAT YAPI MALZ.TARIM SAN. VE TIC. LTD.ŞTİ	Bien Banyo Ürünleri San ve Tic A.Ş.	Afyonkarahisar İcra Dairesi	2021/6686 E.	45.988,79 TL haricen ödeme yapıp, dosya infaz edilmiştir

Gereğini bilgilerinize rica ederim.30.01.2023

Saygılarımızla
Av. Yeşim Ertuğrul


Yeşim ERTUĞRUL
Büyükdere, Kızı Sokak No 59/4
06700 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 291200/000731

6.Ö.6-j.

EK 4 – Tescilli Markalar

A – Bien Yapı'nın Tescilli Markaları

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	bien yapı kimyasalları		21.01.2022	26.05.2031	01/17/19
2	bien yapı kimyasalları		05.02.2020	17.09.2029	01/17/19
3	bien		_22	-	01/06/11/17/19/20 /35/37
4	bien lojistik		_23	-	37/39
5	bueno seramik		02.10.2019	02.07.2029	19
6	bien over size		03.10.2019	12.07.2029	19
7	bienim		19.03.2019	29.11.2028	01/06/11/17/19/20 /35
8	bienworld		19.03.2019	29.11.2028	01/06/11/17/19/20 /35
9	bien global		28.11.2018	02.08.2028	01/06/11/17/19/20 /35

²² Tescil ve Geçerlilik Tarihi verilmemiş markalar henüz tescil edilmemiş olup, başvuru süreçleri devam etmektedir.

²³ Tescil ve Geçerlilik Tarihi verilmemiş markalar henüz tescil edilmemiş olup, başvuru süreçleri devam etmektedir.

G.Ö.Ç.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
10	bien türkiye	Bien Türkiye	13.05.2019	02.08.2028	01/06/11/17/19/20/35
11	bien fix		19.08.2019	25.05.2028	01/02/17/19
12	bien therm		05.11.2018	25.05.2028	01/19
13	bien clean+		23.07.2019	27.11.2027	11/35
14	bien clean plus		30.10.2018	27.11.2027	11/35
15	bien plus		24.05.2018	27.11.2027	11/35
16	bien flooring		03.05.2018	07.11.2027	11/19/35
17	bienflooring	Bienflooring	03.01.2018	20.09.2027	19
18	daima genç daima yeni	DAİMA GENÇ DAİMA YENİ	08.02.2017	20.09.2026	01/11/19/20/35

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
19	bien daima genç daima yeni	 DAIMA GENÇ DAIMA YENİ	29.03.2017	20.09.2026	01/11/19/20/35
20	bien xl-klozet	 XL-KLOZET	04.05.2016	07.07.2025	11
21	bien no/rım	 NO/RİM	30.05.2016	13.01.2025	11
22	bien norım	 NORİM	17.05.2016	13.01.2025	11
23	bien no-rım	 NO-RİM	22.04.2016	13.01.2025	11
24	bien		16.10.2014	18.09.2023	01/06/11/17//19/20/35/57
25	ercan şirketler topluluğu	ERCAN ŞİRKETLER TOPLULUĞU	24.06.2013	25.05.2032	01/02/03/08/10/11/13/15/16/17/18/19/22/23/26/33/34/3/41/42/44/45
26	biengroup	BIENGROUP	10.05.2013	30.01.2032	01/06/11/17/19/20/35/37

G.O.G.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
27	biengrup	BIENGRUP	10.05.2013	30.01.2032	01/06/11/17/19/20 /35/37
28	bien		25.12.2012	21.11.2031	35
29	bien yapı kimyasalları şekil		01.11.2012	05.07.2031	01
30	bien banyo şekil		13.08.2012	31.01.2031	11/20/24
31	bien şekil		31.01.2011	08.12.2029	01
32	bien şekil		03.12.2009	28.11.2028	11/19/20/25
33	bien seramik şekil		02.01.2009	25.01.2028	11/19

Gör. G.J.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
34	bien seramik şekil		19.01.2009	25.01.2028	11/19
35	bien seramik şekil		16.01.2009	25.01.2028	11/19
36	bien seramik	BIEN SERAMİK	11.09.2008	08.11.2027	11/19/37
37	bi en seramik şekil		25.07.2008	18.09.2027	11/19/37
38	bien	BIEN	25.10.2007	18.12.2026	19/37
39	tivoli collection şekil	Tivoli collection	04.06.2004	26.03.2023	11/19
40	belekoma collection	BELEKOMA collection	21.07.2004	13.03.2023	11/19
41	ercan seramik e şekil		02.08.2004	13.03.2023	11/19
42	Bozüyük seramik	Bozüyük Seramik	21.10.2003	01.08.2023	11/19
43	bs şekil		19.12.2003	01.08.2023	11/19

G.Ö. G.J.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
44	e şekil		03.09.1999	18.03.2028	01/11/19
45	ercan	ERCAN	18.02.2000	18.03.2028	01/11/19
46	ercan seramik	ERCAN SERAMİK	03.06.2000	18.03.2028	11/19

B – Bien Yapı'nın Tescilli Endüstriyel Tasarımları

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
1.	lavabo	30.12.2011	13.10.2026	23-02
2.	megafon	20.11.2013	15.08.2023	14-03
3.	asma klozet	17.11.2014	14.06.2024	23-02
4.	desen (yer ve duvar için seramik, karo ve bordür)	24.12.2015	25.09.2025	32-00
5.	desen (seramik, karo ve bordür için)	13.02.2017	02.11.2026	32-00
6.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
7.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
8.	yüzey deseni	13.09.2018	13.09.2023	32-00
9.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00
10.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
11.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
12.	yüzey deseni	23.12.2020	23.12.2025	32-00
13.	desen	17.02.2021	17.02.2026	32-00
14.	yüzey deseni	03.05.2021	03.05.2026	32-00
15.	yüzey deseni	26.10.2021	26.10.2026	32-00
16.	desen (yer ve duvar için seramik, karo ve bordür)	19.01.2015	26.12.2024	32-00
17.	lavabo	29.02.2016	22.01.2026	23-02
18.	megafon	04.01.2017	13.10.2026	14-03
19.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
20.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
21.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
22.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
23.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
24.	yüzey deseni	10.03.2020	10.03.2025	32-00
25.	yüzey deseni	09.09.2021	09.09.2026	32-00
26.	yer ve duvar kaplamaları için seramik, fayans, karo ve bordür deseni	27.09.2013	15.08.2023	32-00
27.	gömme rezervuar basma butonu	18.09.2015	25.09.2025	23-02
28.	klozet	06.02.2017	13.10.2026	23-02
29.	yüzey deseni	02.02.2018	02.02.2023	32-00
30.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
31.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
32.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
33.	yüzey deseni	10.10.2019	10.10.2024	32-00
34.	yüzey deseni	19.11.2019	19.11.2024	32-00
35.	yüzey deseni	04.10.2019	04.10.2024	32-00
36.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
37.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
38.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
39.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
40.	klozet	17.01.2017	13.10.2026	20-02
41.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
42.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
43.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
44.	yüzey deseni	23.12.2020	23.12.2025	32-00
45.	desen (yapı malzemesi yüzeyi için)	17.02.2021	17.02.2026	32-00
46.	lavabo	29.02.2016	22.01.2026	23-02
47.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
48.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
49.	yüzey deseni	16.11.2018	16.11.2023	32-00
50.	yüzey deseni	10.10.2019	10.10.2024	32-00
51.	yüzey deseni	04.10.2019	04.10.2024	32-00
52.	yüzey deseni	17.05.2021	17.05.2026	32-00
53.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
54.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
55.	lavabo	17.02.2014	22.10.2023	23-02
56.	yüzey deseni	07.10.2019	07.10.2024	32-00
57.	-			
58.	desen (yer ve duvar için seramik, karo ve bordür için)	22.05.2015	26.12.2024	32-00

G.Ö. G.J.

Sıra No	Tasarım	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
59.	lavabo	28.07.2016	25.05.2026	23-02
60.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
61.	yüzey deseni	02.02.2018	02.02.2023	32-00
62.	lavabo	02.12.2013	15.08.2023	23-02
63.	yüzey deseni	10.04.2018	10.04.2023	32-00
64.	yüzey deseni	13.09.2018	13.09.2023	32-00
65.	yüzey deseni	22.04.2020	22.04.2025	32-00
66.	desen (yer ve duvar kaplamaları için)	16.04.2014	29.01.2024	32-00
67.	yüzey deseni	03.05.2021	03.05.2026	32-00
68.	megafon	20.11.2013	15.08.2023	14-03
69.	yüzey deseni	13.03.2018	13.03.2023	32-00
70.	yüzey deseni	13.09.2018	13.09.2023	32-00
71.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00
72.	yüzey deseni	26.10.2021	26.10.2026	32-00
73.	yüzey deseni	15.10.2019	15.10.2024	32-00
74.	yüzey deseni	23.03.2020	23.03.2025	32-00
75.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
76.	yüzey deseni	14.09.2018	14.09.2023	32-00
77.	asma klozet	13.01.2015	26.12.2024	23-02
78.	yüzey deseni	13.09.2022	13.09.2027	32-00
79.	yüzey deseni	12.02.2019	12.02.2024	32-00
80.	yüzey deseni	13.09.2022	13.09.2027	32-00
81.	desen (seramik, karo vb. ürünler için)	06.11.2016	02.11.2025	32-00
82.	yüzey deseni	03.05.2021	03.05.2026	32-00
83.	yüzey desenleri	03.05.2021	03.05.2026	32-00
84.	asma klozet	08.01.2016	25.09.2025	23-02
85.	bide	06.02.2017	13.10.2026	23-02
86.	lavabo	06.02.2017	27.10.2026	23-02
87.	yüzey deseni	22.11.2021	22.11.2026	32-00
88.	yüzey deseni	22.11.2021	22.11.2026	32-00

C – Bien Banyo'nun Tescilli Markaları

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	bien ultraslim		-	-	11 /
2	bien touchless b-smart		-	-	11 /

G.O. b.y.