

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

02/12/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDKTSK52622	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	12/05/2026	75,300	33.09%	36.17%	102.000	104.244	2,000	162	2	39.0%	162	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK42641	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/04/2026	200,000	37.75%	42.04%	99.799	--	26,500	150	2	38.3%	150	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFQNB32616	QNB BANK AS	TL	27/03/2026	5,190,500	38.97%	44.42%	99.530	--	22,030	115	2	40.5%	115	Sabit	Finansman Bonosu
TRDATAV22621	ATA VARLIK KIRALAMA AS	TL	24/02/2026	150,000	43.97%	51.99%	99.411	--	660	85	2	46.5%	85	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHYTK22611	HAYAT VARLIK KIRALA	TL	11/02/2026	1,500,000	37.76%	43.94%	99.902	102.117	40,000	72	4	38.3%	72	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTIMG22625	TIMUR GAYRIMENKUL GEL	TL	09/02/2026	300,000	45.76%	55.06%	99.369	--	100,000	70	2	49.0%	70	Sabit	Finansman Bonosu
TRDHVKA12634	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	14/01/2026	2,500,000	38.30%	45.41%	99.886	--	250	44	4	39.3%	44	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER12615	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	09/01/2026	250,000	43.51%	53.00%	99.538	--	2,160	39	2	47.0%	39	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFMSYNA2511	MISYON YATIRIM BANKASI	TL	29/12/2025	450,000	42.92%	52.54%	99.671	--	40,000	28	2	47.0%	28	Sabit	Finansman Bonosu
TRDZKVA2538	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	24/12/2025	2,000,000	38.72%	46.60%	99.829	107.736	9,900	23	4	39.0%	23	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKA2525	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	24/12/2025	1,000,000	37.71%	45.16%	99.916	--	7,000	23	4	39.0%	23	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKA2543	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	19/12/2025	611,000	37.06%	44.38%	99.928	--	9,700	18	4	38.5%	18	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA2557	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	19/12/2025	11,500,000	38.35%	46.22%	99.920	107.87	550	18	4	39.8%	18	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFBLLYA2521	BULLS YATIRIM MENKUL	TL	18/12/2025	810,100	43.03%	53.12%	99.906	--	102,500	17	4	45.0%	17	Sabit	Finansman Bonosu
TRDZKVA2520	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	17/12/2025	3,000,000	37.06%	44.43%	99.984	109.248	850	16	4	40.3%	16	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSA2515	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	03/12/2025	200,000	37.91%	46.04%	100.000	112.11	3,000	2	3	42.5%	2	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/05/2026	750,000	-	-	99.908	102.413	70,000	165	1	(*)	36	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFCGDF82620	CAGDAS FAKTORING AS	TL	12/08/2026	370,000	-	-	102.450	--	10,000	253	4	(*)	71	Değişken	Finansman Bonosu
TRSDEVA82611	DEVA HOLDING AS	TL	10/08/2026	350,000	-	-	101.927	--	5,000	252	4	(*)	70	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFMARB52624	MARBAS MENKUL DEGERLER	TL	06/05/2026	341,000	-	-	102.772	--	12,000	156	4	(*)	66	Değişken	Finansman Bonosu
TRFADEL32614	ADEL KALEMCILIK TICARET	TL	13/03/2026	500,000	-	-	108.815	--	5,000	102	2	(*)	102	Değişken	Finansman Bonosu
TRFTERA32617	TERA YATIRIM MENKUL DEGE	TL	11/03/2026	310,000	-	-	110.195	--	9,000	100	4	(*)	100	Değişken	Finansman Bonosu
TRSSISE32613	TURK SISE VE CAM FABRIKA	TL	03/03/2026	4,000,000	-	-	100.000	100	510	92	4	(*)	92	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFSUVY12619	SUMER VARLIK	TL	05/01/2026	125,000	-	-	107.421	--	3,000	35	4	(*)	35	Değişken	Finansman Bonosu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

02/12/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
------	---------------	-------------	-------------	-------------------------------------	--------------	----------------	-------------	----------------------	---------------------	-------------------------	----------------------	--------------------	------------------------------	-------------	--------------------

(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA														
TRFCGDF82620	CAGDAS FAKTORING AS			BISTTLREF Endeksi Değişimi+375bp											
TRSEVA82611	DEVA HOLDING AS			BİST TLREF Endeksi + %1,75											
TRFMARB52624	MARBAS MENKUL DEGERLER			BIST TLREF ENDEKS DEĞİŞİMİ+%4 EK GETİRİ											
TRFADEL32614	ADEL KALEMCILIK TICARET			BİST TLREF Endeksi + %1,00											
TRFTERA32617	TERA YATIRIM MENKUL DEGE														
TRSSISE32613	TURK SISE VE CAM FABRIKA			BİST TLREF Endeksi + %2,50											
TRFSUVY12619	SUMER VARLIK			TLREF+350bp											

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.