

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

01/10/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDNVKA22649	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/02/2026	500,000	39.35%	44.01%	99.742	--	5,230	150	2	40.0%	150	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTCMD22617	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	23/02/2026	400,000	40.56%	47.16%	100.000	104.044	20	146	4	41.0%	146	Sabit	Finansman Bonusu
TRDNVKA22631	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	13/02/2026	500,000	40.02%	45.21%	99.647	104.813	56,000	136	2	41.0%	136	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER12631	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	41.21%	47.12%	99.808	--	2,540	122	2	43.5%	122	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER12649	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	100,000	41.96%	48.09%	100.000	101.281	20,000	122	3	42.5%	122	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA12616	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	02/01/2026	300,000	40.89%	47.52%	99.713	110.321	55,000	94	2	44.0%	94	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA2557	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	19/12/2025	11,500,000	39.48%	46.03%	99.960	100.739	87,930	80	4	39.8%	80	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA2532	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	17/12/2025	3,000,000	39.78%	46.49%	99.847	103.511	4,610	78	3	40.5%	78	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA2526	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	23/12/2025	450,000	43.25%	43.25%	99.426	112.659	50,000	77	2	46.0%	77	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVA2512	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	08/12/2025	1,500,000	39.72%	46.67%	99.901	102.55	7,000	69	4	40.3%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSA2515	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	03/12/2025	200,000	40.52%	47.91%	100.000	104.89	4,000	64	3	42.5%	64	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDVRLK2518	D VARLIK KIRALAMA AS	TL	20/11/2025	200,000	39.88%	47.42%	99.879	--	7,000	51	4	40.8%	51	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFHAKK2514	HALK YATIRIM MENKUL	TL	14/11/2025	200,000	40.45%	48.40%	99.875	--	1,000	45	4	41.5%	45	Sabit	Finansman Bonusu
TRDHVKAK2522	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	05/11/2025	1,000,000	39.20%	46.90%	100.000	107.134	89,800	36	4	42.0%	36	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHYTKK2510	HAYAT VARLIK KIRALA	TL	05/11/2025	1,000,000	40.28%	48.44%	99.877	106.13	68,000	36	4	41.5%	36	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKSK2517	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	03/11/2025	1,000,000	38.41%	45.85%	100.000	--	40,000	34	4	41.0%	34	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTLM2516	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	27/10/2025	500,000	40.53%	49.08%	99.998	107.387	4,600	27	4	43.5%	27	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDNVKA2530	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/10/2025	350,000	41.83%	41.83%	99.769	120.059	50,000	20	2	46.0%	20	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVA2526	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	16/10/2025	3,300,000	42.45%	52.29%	99.908	109.026	3,160	16	4	44.5%	16	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK2545	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	06/10/2025	475,000	36.37%	43.71%	100.000	--	13,000	6	2	44.0%	6	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVA2518	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	03/10/2025	2,000,000	41.41%	51.19%	99.997	111.844	5,000	3	4	46.0%	3	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK32717	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/03/2027	200,000	38.06%	43.84%	105.000	108.416	28,000	517	4	43.0%	64	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTCMD32616	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	02/03/2026	200,000	40.60%	47.21%	100.000	103.258	20	153	4	41.0%	62	Sabit	Finansman Bonusu
TRDEMVK2513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	11/11/2025	200,000	-	46.45%	100.519	107.653	5,970	42	4	46.5%	42	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTCMD22625	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	10/02/2026	400,000	41.00%	46.54%	87.002	87.002	20	133	-	-	133	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFTCMD12626	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	26/01/2026	400,000	41.00%	46.96%	88.296	88.296	20	118	-	-	118	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFTCMD12618	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	02/01/2026	400,000	41.00%	47.66%	90.450	90.45	20	94	-	-	94	İskontolu	Finansman Bonusu
TRFTCMD2514	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	21/10/2025	50,000	41.00%	49.97%	97.695	97.695	20	21	-	-	21	İskontolu	Finansman Bonusu
TRDBRKT92611	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	18/09/2026	2,000,000	-	-	99.873	--	11,000	353	6	(*)	31	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/05/2026	750,000	-	-	99.226	--	3,000	227	1	(*)	35	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSOPAS82719	OPET PETROLÇULUK AS	TL	13/08/2027	2,000,000	-	-	105.378	--	4,000	681	4	(*)	44	Değişken	Özel Sektör Tahvil
TRSENSA22711	ENERJISA ENERJİ AS	TL	10/02/2027	4,800,000	-	-	106.024	106.024	20	498	4	(*)	41	Değişken	Özel Sektör Tahvil
TRFTERA82612	TERA YATIRIM MENKUL DEGE	TL	07/08/2026	650,000	-	-	107.826	--	187,540	311	4	(*)	73	Değişken	Finansman Bonusu
TRFTERA72621	TERA YATIRIM MENKUL DEGE	TL	09/07/2026	170,000	-	-	110.451	--	182,690	282	4	(*)	13	Değişken	Finansman Bonusu
TRFCGDF32633	CAGDAS FAKTORING AS	TL	26/03/2026	115,000	-	-	98.707	--	1,000	177	4	(*)	86	Değişken	Finansman Bonusu

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

01/10/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRSOPAS82719	OPET PETROLÇÜLÜK AS		TLREF+100bp												
TRSENSA22711	ENERJISA ENERJİ AS		BİST TLREF Endeksi Değişimi + %1 Ek Getiri												
TRFTERA82612	TERA YATIRIM MENKUL DEGE		BİST TLREF Endeksi + %3												
TRFTERA72621	TERA YATIRIM MENKUL DEGE		TLREF+400bp												
TRFCGDF32633	CAGDAS FAKTORING AS		BİSTTLREF Endeksi Değişimi+400bp												

**Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul****Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.**

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.