

Golda Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Başvuru İzahnamesi

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 200.000.000 TL'den 250.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılacak 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu pay ve mevcut ortaklardan Bera Holding A.Ş.'ye ait 37.499.998 TL nominal değerli 37.499.998 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 87.499.998 TL nominal değerli 87.499.998 adet B Grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (www.golda.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Gedik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin (www.gedik.com) ve Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin (www.misyon.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi İzahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Tepe Mh. Büyükdere Cd. Kırcaali 55
73090 Kat: 15 Kat: 5 Kat: 5
Zararlı V.D. 255 120 B
Sicil No: 0465 1208 3710

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.


GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 120 Kat: 1
Sığirci/KONYA
Meram V.D. 576 087 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3 Kat: 3
Tel: +90 332 221 0000 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 008 7656

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

İşbu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Kat: 10
No: 4 / 33 518 / 33 Tic. Sic. No: 345574-S
Etiler V.D. 465 126 800
Tic. Sic. No: 0465 1268 3710 21 51

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GÖLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Hüseyin Ayarol Cad.
No: 2 / 3. Kat / 06100 Selenik / KONYA
Meram V.D. 574 06 / 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Ayarol Cad.
No: 12/3 / 06100 Selenik / KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

İÇİNDEKİLER

KISALTIMA VE TANIMLAR.....	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ	11
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:.....	12
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	13
2. ÖZET.....	15
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	48
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	48
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	51
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	83
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	98
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	132
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	134
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	142
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	168
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	171
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	171
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	174
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	174
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	192
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	193
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	198
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	199
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	204
21. DİĞER BİLGİLER.....	208
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	221
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	232
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	239
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	247
26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER.....	257
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER... ..	259
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	261
29. SULANMA ETKİSİ.....	262
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	263
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	265
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	266
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	275
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	276
35. EKLER.....	276

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kirgılı Sok.
No:45 Kat:5/5 Etiler, T.C.Sh. No:345574-5
Etiler Mahallesi V.O. 455 126 937
Mersis No: 0455 1266 3710 0001

Sedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hulusi Bekmeç Cad.
No:12/4 Kat:1
Sarıyıldız/KONYA
Meram V.D. 576 007 2279

BİRA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hulusi Bekmeç Cad.
No:12/3 Kat:1
Sarıyıldız/KONYA
Tel: +90 332 221 20 60 T.C. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
5510 sayılı Kanun	16.06.2006 tarihli ve 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun	24.04.2003 tarihli ve 25088 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun
7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun	22.04.2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları, USD	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
Adaçal	Adaçal Endüstriyel Mineraller Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun	28.07.1952 tarihli ve 8469 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun
Anadolu Rulman	Anadolu Rulman İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ar-Ge	Araştırma Geliştirme
Aracılık Sözleşmesi	Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, aracılığın türü ve kapsamı, aracılık komisyonu ve masrafları ve halka arza satış usulü ve dağıtımına ilişkin hususların düzenlenmesi amacıyla Şirket, Misyon Yatırım Bankası ve Gedik Yatırım arasında akdedilen sözleşme
A.Ş.	Anonim Şirketi
Avro/Euro	Avrupa Birliği para birimi
Bera Holding	Bera Holding Anonim Şirketi
Bera Turizm	Bera Turizm İnşaat Seyahat Ticaret A.Ş.
Beratek	Beratek Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş.
BİAŞ, BİST, Borsa, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.

KISALTMALAR	TANIMLAR
Cad.	Cadde
CEO	İcra Kurulu Başkanı
CFO	Finans ve Mali İşler Direktörü
CMO	Kurumsal İletişim Direktörü
ÇED Raporu	Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
ÇED Yönetmeliği	29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Çevresel etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre Bakanlığı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
Covid-19	Koronavirüs hastalığı 2019
Denizbank	DenizBank A.Ş.
Diarul	SC Diarul Alpha SRL Barlad
Divapan	Divapan Entegre Ağaç Panel Sanayi ve Ticaret A.Ş.
EFT	Elektronik fon transferi
Elektrik Piyasası Kanunu	30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği	02.11.2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği
Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği	12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
ELÜS	Elektronik Ürün Senedi
Enerji Bakanlığı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
EPDK	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Esas Sözleşme	Şirket'in esas sözleşmesi

KISALTMALAR	TANIMLAR
Fabrika	Şirket'in Eminettin Mahallesi Sanayi Bölgesi Küme Evler No: 1 Kazımkarabekir/Karaman adresinde bulunan ve halen üretim faaliyetlerinin gerçekleştiği fabrikası
FAVÖK	Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kazanç
Gedik Yatırım	Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
GES	Güneş Enerjisi Santrali
Gıda Hijyeni Yönetmeliği	17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda Hijyeni Yönetmeliği
Gıda İşletmelerini Kayıt ve Onay Yönetmeliği	17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik
Gümrük Kanunu	04.11.1999 tarihli ve 23866 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4458 sayılı Gümrük Kanunu
GVK	06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
HACCP	Tehlike Analizleri ve Kritik Kontrol Noktaları (<i>Hazard Analysis and Critical Control Point</i>)
Halka Arza Aracılık ve Yetkilendirme Sözleşmesi	20.05.2021 tarihinde imzalanan Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi
Halka Arz Edenler	İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Bera Holding
Halka Arz Edilen Paylar	Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 200.000.000,00 TL'den 250.000.000,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 50.000.000,00 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu pay ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait 37.499.998,00 TL nominal değerli 37.499.998 adet B Grubu pay olmak üzere 87.499.998,00 TL nominal değerli toplam 87.499.998 adet B Grubu pay
Hisar	Hisar Madencilik ve Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş.
ICC	Milletlerarası Ticaret Odası
İhracat Rejimi Kararı	06.01.1996 tarihli ve 22515 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 95/7623 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Kırkışık Sk.
No:47/25 Kat:7/15 T.C.Sic.No:34467/15
Etiler/Beşiktaş/İstanbul V.D. 465 126 5000
Mersis No:04651262337000000

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
0 Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No:25M Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 674 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Mirasas Mah. Dr. Hüseyin Baybal Cad.
No:12/3 Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 23 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 676 006 7656

KISALTMALAR	TANIMLAR
İhracat Yönetmeliği	06.06.2006 tarihli ve 26190 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İhracat Yönetmeliği
İmar Kanunu	09.05.1985 tarihli ve 18749 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 3194 sayılı İmar Kanunu
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
İSG Kanunu	30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği	26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği
ISIN	Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	09.04.2002 tarihli 24721 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Karsu	Kar-Su Çamlıca Köyü Su İşletmeleri A.Ş.
KDV	Katma Değer Vergisi
Komal	Komal Tüketim Malları Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kompen	Kompen Pvc Yapı ve İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Komyapı	Komyapı Hazırbeton Prefabrik İnşaat Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş.
Koveka	Koveka Konya ve Karaman Tekstil Sanayi Dış Ticaret A.Ş.
Konya Kağıt	Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Konya Petrol	Konya Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kurul, SPK	Sermaye Piyasası Kurulu

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Eskişehir Nispetiye Mah. Çarşıbaşı Cad. Kırgeç
Zincirlikuyu V.D. 465 120 0000
Mersis No: 04650000000000000000

Bedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Fikri Baybali Cad.
No: 2/4
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 516 097 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Fikri Baybali Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tc. Sic. No: 35410
Meram V.D. 516 006 7656

KISALTMALAR	TANIMLAR
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, İhraççı, Golda	Golda Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Taçhan	Taçhan Turizm Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB	Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası
Tarım ve Orman Bakanlığı	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı
TEİAŞ	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TPE	Türk Patent Enstitüsü
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	28.11.2013 tarihli ve 28835 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun
TÜRİB	Türkiye Ürün ve İhtisas Borsası A.Ş.
Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği	02.04.2013 tarihli ve 28606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği (Tebliğ No: 2013/9)
Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği	26.01.2017 tarihli ve 29960 sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği
Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği	30.06.2013 tarihli ve 28693 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği
Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği	22.04.2002 tarihli ve 24734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2002/34 sayılı Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği

KISALTMALAR	TANIMLAR
Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği	19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği
URB A.Ş.	URB Sanayi Rulman A.Ş.
Ürün Güvelliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu	12.03.2020 tarihli ve 31066 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7223 sayılı Ürün Güvelliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu
VERBİS	Veri Sorumluları Sicili
Vergi Usul Kanunu	213 Sayılı Vergi Usul Kanunu
Ziraat Bankası	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
PLC	Programmable Logic Controller-Programlanabilir Lojik Kontrolör
EYT	Emeklilikte Yaşa Takılanlar

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Kat: 10
No: 4/29 Şişli / Şişli T. Sic. No: 27478
Etiler / Beşiktaş / İstanbul T. Sic. No: 27478
Meram V.D. 465 006 771
Meram No: 0465 006 771

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.
No: 2/1 Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 574 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.
No: 2/3 Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 008 7656

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarının birincil halka arzı için Kurul ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurum/kuruluştan görüş veya onay alınması gerekmemektedir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kargıbaşı Sk.
No: 4/29 Şişli/İST. Tic.Sic.No:345074-5
Tic. Sic. No: 465 126 8371
Mersis No: 0465 1268 3710 00020000000
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişanes Mah. Dr. M. Hulusi Paşabaş Cad.
No: 42/1 Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 576 00 / 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nişanes Mah. Dr. M. Hulusi Paşabaş Cad.
No: 42/3 Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Golda Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>Tarih: .../04/2024</p> <p>Adı Soyadı/Unvanı: Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Adına Hareket Eden Gerçek Kişi: Erol Kaya)</p> <p>Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı</p>	<p>İZAHNAMENİN TAMAMI</p> 
<p>Tarih: .../04/2024</p> <p>Adı Soyadı/Unvanı: Konyapı İnşaat Anonim Şirketi (Adına Hareket Eden Gerçek Kişi) Fatih Doğan</p> <p>Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür</p>	

Halka Arz Eden Pay Sahibi Bera Holding A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>Tarih: .../04/2024</p> <p>Adı Soyadı/Unvanı: Bera Turizm İnşaat Seyahat Ticaret Anonim Şirketi (Adına Hareket Eden Gerçek Kişi) Erol Kaya</p> <p>Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi</p>	<p>İZAHNAMENİN TAMAMI</p> 
<p>Tarih: .../04/2024</p> <p>Adı Soyadı/Unvanı: Divapan Entegre Ağaç Panel Sanayi Ticaret Anonim Şirketi (Adına Hareket Eden Gerçek Kişi: Haşim Şahin)</p> <p>Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi</p>	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: .../04/2024 Adı Soyadı: Ersan Akpınar Görevi: Genel Müdür	İZAHNAMESİNİN TAMAMI  
Tarih: .../04/2024 Adı Soyadı: Gökhan Tosun Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Miyon Yatırım Bankası A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: .../04/2024 Adı Soyadı: Mert Bahçecik Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	İZAHNAMESİNİN TAMAMI  
Tarih: .../04/2024 Adı Soyadı: Kağan Candan Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	

<p>eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/ pazarlar hakkında bilgi</p>	<p>öncelikle un ve irmik üretimi yapılmaktadır. Farklı türlerde un üretilmekte ve çeşitli ambalajlarda satışı gerçekleştirilmektedir. Ayrıca aşağıda bilgisi verilen diğer üretim hatlarına sevk edilmektedir (Günlük 260 ton un üretim kapasitesi bulunmaktadır).</p> <p>Buğdaydan ikincil olarak irmik üretimi yapılmaktadır. Çeşitli ambalajlarda satışa hazır hale gelmekte ve makarna üretim hattına sevk edilmektedir. (Günlük 250 ton irmik üretim kapasitesi bulunmaktadır)</p> <p>İrmiğin su ile karıştırılması, şekil verilmesi ve kurutulmasıyla makarna üretimi yapılmaktadır. Üretim sonrasında makarna ürünleri farklı şekil ve ebatlarda ve çeşitli paketlerde satışa hazır hale gelmektedir. Şirket ihracatının ortalama %80'lik kısmını makarna ihracatı oluşturmaktadır. 50 kadar ülkeye ihracat yapılmaktadır.</p> <p>Kendi tesislerinde üretilen un ve diğer yardımcı malzemeler ile beraber bisküvi, gofret, kaplamalı gofret üretimi yapılmaktadır.</p> <p>Bakliyat ürünlerinin (pirinç, mısır, fasulye, nohut, bulgur, mercimek) yıkama-kurutma ve eleme işlemlerinden sonra kendi markası ile çeşitli ambalajlarda satışı yapılmaktadır.</p> <p>Şirket üretimlerini mülkiyeti kendisine ait olan ve Karaman Kazım Karabekir'de yer alan 1.078.000 m² arsada, 100.000 m² kapalı alanda gerçekleştirmektedir.</p> <p>Şirket Merkezi Konya'da yer almakta ve yönetim faaliyetleri Konya ve Karaman'da eşanlı ve senkronize bir şekilde yönetilmektedir.</p> <p>1996 yılında kurulan şirket, 1997 yılında tesislerin yapımına başlamıştır. 1999 yılında ise 18.000 m² kapalı alanda 8 çeşit un üretimine başlamıştır. Bakliyat tesisi 7.200 m² alana kurulmuş olup, nohut fasulye gibi ürünlerin temizleme, eleme ve boylama işlemlerinden sonra Sortex teknolojisi ile son temizliği yapılarak paketleme ve çuvallama işlemlerine başlanmaktadır.</p> <p>2000 PLC kontrollü olarak kurulan 500 ton/gün kapasiteli irmik değirmeni ve 260 ton/gün kapasiteli makarna üretim hatları ile Golda markası ile üretilmeye başlanmıştır.</p> <p>Bisküvi fabrikası 2008 yılında 13.000 m² kapalı alana kurulmuş olup 1 adet bisküvi hattı, 3 adet gofret hattı ve 2 adet kaplamalı hattı ile yıllık 12.000 ton kapasite ile üretimlere başlanmıştır.</p> <p>2011 yılında bakliyat fabrikasına ek olarak kara mercimekten kırım yaparak kırmızı iç mercimek üretimi ve paketlenmesine başlanmıştır.</p>
---	--

		<p>2017 yılında un fabrikasında valsler yenilenip, temizleme makinaları ve diyagramda değişikliğe gidilerek 260 ton/gün olan kapasite 300 ton/güne artırılmış ve un kalitesi yükseltilmiştir.</p> <p>Şirket, 2019 yılında 2 megavat (2.000 kW) kapasiteli kojenerasyon sistemi kurarak, doğalgaz yakıtından kendi elektriğini üretmeye başlamıştır.</p> <p>TÜİK (Türkiye İstatistik Kurumu) verilerine göre ülkemizde son dört yılda ortalama 2,15 milyon ton makarna üretimi gerçekleşmiştir. Üretilen makarnanın 1,50 milyon tonu ihraç edilirken, iç piyasada tüketilen makarna miktarı 650 bin ton seviyesindedir. Bununla birlikte, Türkiye üretim açısından makarna üretiminde İtalya ve ABD'den sonra 3. sırada bulunmaktadır. İhracat olarak ise İtalya'dan sonra en büyük 2. ihracatçı ülke konumundadır. İhracat lideri İtalya'nın miktar bazında makarna ticaretindeki payı %48 olup, Türkiye'nin payı %27'dir.</p> <p>Türkiye makarna sektöründe 25 fabrika faaliyet göstermektedir. Üretim kapasitesi yıllık yaklaşık 2,9 milyon ton olup 2,15 milyon ton ile kapasite kullanımını %74'tür. Sektörün işlem hacmi yaklaşık 25 milyar TL civarındadır. Sektörde yaklaşık 5 bin kişi istihdam edilmektedir.</p> <p>Ülkemizde, toplam üretim kapasitesi 29 milyon ton olan 810 un fabrikası bulunmaktadır. Bu fabrikaların 440'ı faal durumda olup, üretilen un miktarı 14,5 milyon tondur. Un sektöründe kapasite kullanım oranı yaklaşık %50'dir. Üretimin %21'ini oluşturan 3 milyon ton ihraç edilirken, %79'u olan 11,5 milyon ton yurt içinde tüketilmektedir. Türkiye, dünya un ihracatında lider konumdadır. Ayrıca, yıllık 1.350.000 ton bisküvi üretimiyle Türkiye, 550.000 ton ihracat yaparak dünya ihracat sıralamasında ilk sekiz ülke arasında yer almaktadır.</p>
B.4	<p>İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</p>	<p>İzahname tarihi itibarıyla tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı etkisini göstermeye devam etmektedir. Yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatlar üzerinde özellikle yukarı yönlü belirsizlik yaratmıştır. Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarıdır. Söz konusu krizin fiyatlar üzerindeki etkisi düşüşe geçmekle birlikte küresel olarak hem hammadde hem de nihai ürün fiyatları üzerinde enflasyonun yarattığı baskı devam etmektedir. Bununla birlikte makarna, un, irmik gibi temel gıda maddelerine talep devam etmektedir. İzahname'ye konu finansal dönemler itibarıyla İsrail-Filistin savaşı gündemde olduğundan savaş bölgesinden gelen ticari taleplerde ve resmi kurumlardan gelen yardım</p>

2021 yılında kurulan Şirket her türlü sanayi makinelerinin ve iş makinelerinin alım, satımı ile ithalatı ve ihracatını gerçekleştirmektedir.

Divapan Entegre Ağaç Panel Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Divapan):

1995 yılında kurulan Divapan, Düzce merkezde bulunan fabrikasında, MDF ve MDF lam üretimlerini gerçekleştirmektedir.

Hisar Madencilik ve Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Hisar):

1993 yılında kalsit üretimi amacıyla Aksaray'da kurulan Hisar, kalsit üretiminin Adaçal tarafından yapılması nedeniyle bu sektörden çıkmış ve gayri faal halde bulunmaktadır.

Kar-Su Çamlıca Köyü Su İşletmeleri A.Ş. (Karsu):

1993 yılında kurulan Şirket, her türlü paket su, şişe su ve damacana su üretimi ve satışını gerçekleştirmektedir. Faaliyetlerine Sakarya ili Hendek ilçesinde devam etmektedir.

Komal Tüketim Malları Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Komal):

Karaman ili Kazımkarabekir ilçesinde büyükbaş hayvancılık ve süt üretimi alanında faaliyet göstermektedir.

Kompen Pvc Yapı ve İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Kompen):

1994 yılında Konya ili Ladik beldesinde kurulan firma, her türlü PVC plastik doğrama profilleri ve yapı malzemeleri imalat ve satışı ile iştigal etmektedir.

Komyapı Hazır beton Prefabrik İnşaat Taahhüt Sanayi Ticaret A.Ş. (Komyapı):

1993 yılında Konya'da kurulan firmanın ana faaliyet alanları her türlü inşaat, inşaat taahhüt, hazır beton-prefabrik imalat ve satışlarıdır. Aktif olarak Eskişehir ili Odunpazarı ilçesinde TOKİ ile 3 Etap 1035 Konut, birer adet ilköğretim okulu, ortaöğretim okulu ve ticaret merkezi inşaatları ile altyapı ve çevre düzenlemesi projelerini yürütmektedir.

Koveka Konya ve Karaman Tekstil Sanayi Dış Ticaret A.Ş. (Koveka):

1996 yılında kurulmuş olan Koveka'nın faaliyetleri her türlü tekstil ve konfeksiyon alanında olmak üzere, sentetik akrilik

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Eskişehir Mah. Başkaldere Cd. Kırgıllı Sk.

46100/151, Tic. Sic. No: 279745

Zincirlikuyu V.D. 46517/13

Mersis No: 0461001510001000000

19

GOLDA SIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Nisantaş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

NO:12/3 Selçuklu/KONYA

Meram V.D. 576 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nisantaş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No:12/3 Selçuklu/KONYA

Tel: +90 332 221 29 00 Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 576 006 7656

Menkul Değerler A.Ş.

		<p>SC Diarul Alpha SRL Barlad (Diarul):</p> <p>Diarul, Barlad'da kurulu bir rulman pazarlama şirketi olup Rulmenti bünyesinde konsolide edilmektedir.</p>																																																			
B.6	<p>Sermayede ki veya toplam oy hakkı içinde ki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p>	<p>Şirket'in ortaklık yapısına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı</th> </tr> <tr> <th>Pay Sahibi</th> <th>Grubu</th> <th>Tutarı (TL)</th> <th>Oranı (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bera Holding Anonim Şirketi</td> <td>A</td> <td>33.000.000</td> <td>16,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B</td> <td>98.999.998</td> <td>49,50</td> </tr> <tr> <td>Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi</td> <td>A</td> <td>17.000.000</td> <td>8,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B</td> <td>51.000.000</td> <td>25,50</td> </tr> <tr> <td>Erol Kaya</td> <td>B</td> <td>2</td> <td>0,000001</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td></td> <td>200.000.000</td> <td>100,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Şirket'in dolaylı pay sahipliğine bakıldığında, Konya Kağıt'ın paylarının %77,95'inin Bera Holding'e ait olduğu görülmektedir.</p> <p>Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 14. maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (beş) oy hakkı, B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı vardır. Dolayısıyla, Bera Holding toplam oy hakkının %66'sına, Konya Kağıt ise toplam oy hakkının %34'üne sahiptir. Toplamda 2 adet paya sahip olan Erol Kaya'nın oy oranı yüzdelik olarak ifade edilememektedir.</p> <p>Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayede ki veya toplam oy hakkı içinde ki payları dolaylı %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ve tüzel kişi pay sahiplerinin bilgilerine ise aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Unvanı</th> <th colspan="2">Sermaye Payı</th> <th colspan="2">Oy Hakkı</th> </tr> <tr> <th>(TL)</th> <th>(%)</th> <th>Oy Adedi</th> <th>(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bera Holding Anonim Şirketi</td> <td>131.999.9998</td> <td>66</td> <td>263.999.998</td> <td>66</td> </tr> <tr> <td>Konya Kağıt Sanayi ve</td> <td>68.000.000</td> <td>34</td> <td>136.000.000</td> <td>34</td> </tr> </tbody> </table>	Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı				Pay Sahibi	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Bera Holding Anonim Şirketi	A	33.000.000	16,50		B	98.999.998	49,50	Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	A	17.000.000	8,50		B	51.000.000	25,50	Erol Kaya	B	2	0,000001	TOPLAM		200.000.000	100,00	Ortağın Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı		(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Bera Holding Anonim Şirketi	131.999.9998	66	263.999.998	66	Konya Kağıt Sanayi ve	68.000.000	34	136.000.000	34
Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı																																																					
Pay Sahibi	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)																																																		
Bera Holding Anonim Şirketi	A	33.000.000	16,50																																																		
	B	98.999.998	49,50																																																		
Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	A	17.000.000	8,50																																																		
	B	51.000.000	25,50																																																		
Erol Kaya	B	2	0,000001																																																		
TOPLAM		200.000.000	100,00																																																		
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı																																																		
	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)																																																	
Bera Holding Anonim Şirketi	131.999.9998	66	263.999.998	66																																																	
Konya Kağıt Sanayi ve	68.000.000	34	136.000.000	34																																																	

		aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kâğıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi gerekir.
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile İhraççı'nın finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	<p>2021 hesap dönemi sonu itibarıyla Şirket'in bir adet hayvancılık ve üç adet petrol satış şubesi bulunmaktadır. Şirket hayvancılık şubesini 2022 hesap dönemi içerisinde ilişkili taraf olan Komal Tüketim Malları Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye, üç adet petrol satış şubesini ise 2023 hesap dönemi içerisinde ilişkili taraf olan Konya Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satmıştır.</p> <p>Şirket'in dönen varlıklar toplamı 31.12.2021 tarihinde 783.461.155 TL, 31.12.2022 tarihinde 708.068.494 TL ve 31.12.2023 tarihinde 917.595.834 TL olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2022 tarihindeki dönen varlıklar toplamı 31.12.2021'e göre %10 azalış gösterirken, 31.12.2023 tarihindeki dönen varlıklar toplamı 31.12.2022'ye göre %30 artış göstermiştir.</p> <p>Nakit ve nakit benzerleri kalemi 31 Aralık 2021 tarihinde 34.697.837 TL iken, 31 Aralık 2022 tarihinde bir önceki döneme göre %209 artış göstererek 107.160.962 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde ise önceki döneme göre %107 artış göstererek 221.652.160 TL olmuştur. Dönemler itibarıyla Şirket'in artan karlılığı nedeniyle şubelerin devredilmesine rağmen yükselen nakit ve nakit benzeri varlıkları artış göstermiştir.</p> <p>Şirket'in ilişkili taraflardan diğer alacaklar kalemi 31 Aralık 2021 tarihinde 103.778.853 TL iken, 31 Aralık 2022 tarihinde bir önceki döneme göre %49 azalarak 52.940.385 TL'ye olmuştur. 31 Aralık 2023 tarihinde ise önceki döneme göre %465 artarak 299.162.212 TL olmuştur. 31 Aralık 2023 tarihinde ilişkili taraflardan diğer alacaklar tutarı Şirket'in elinde bulundurduğu satış amaçlı finansal yatırımı ana ortak Bera Holding A.Ş.'ye satmasından dolayı gerçekleşmiştir.</p> <p>Stoklar hesabı toplamı 31 Aralık 2021 tarihinde 211.198.062 TL iken, 31 Aralık 2022 tarihinde bir önceki döneme göre %14 artarak 240.758.237 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 tarihinde ise önceki döneme göre %27 azalarak 175.106.653 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 hesap dönemi içerisinde devredilen şubelerin stoklarının Şirket'in aktifinde bulunmamasından dolayı 31 Aralık 2022 tarihine göre azalma gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in duran varlıkları toplamı 31.12.2021 tarihinde 1.716.963.891 TL iken, 31.12.2022 tarihinde 1.912.887.141 TL ve 31.12.2023 tarihinde 1.679.373.412 TL olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2022 tarihindeki duran varlıklar toplamı 31.12.2021'e göre %11 artış göstermiş, 31.12.2023 tarihindeki</p>

vadeli kredilerden dolayı uzun vadeli borçlanmalar hesabı 2022 dönemine göre artış göstermiştir

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar hesabı 31 Aralık 2021 tarihinde 9.873.669 TL iken, 31 Aralık 2022 tarihinde bir önceki yıla göre %15 artarak 11.363.347 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde ise önceki yıla göre %39'luk azalışla 6.957.177 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılındaki azalışın sebebi 2023 yıl mart ayında yasalaşan EYT düzenlemesinden dolayı emeklilik hakkı kazanan personele yapılan kıdem tazminatı ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar toplamı 31.12.2021 tarihinde 1.500.494.195 TL olarak gerçekleşirken 31.12.2022 tarihinde %22 artarak 1.837.679.475 TL olmuştur. 2023 hesap dönemi sonu itibarıyla özkaynaklar toplamı büyük değişim göstermemiş ve %1'lik azalma ile, 1.817.850.798 TL olmuştur. 2022 hesap döneminde gerçekleşen ödenmiş sermayedeki artış ve 2022 yılında kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler hesabında gösterilen maddi duran varlıklar için yaptırılan gayrimenkul değerlendirme tutarlarından dolayı özkaynaklar kaleminde artış gerçekleşmiştir. 2022 hesap dönemi sonu itibari ile kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler altında bulunan yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları Şirket'in elinde bulundurduğu, ilişkili taraflarından payları borsada işlem gören Bera Holding A.Ş. ve Konya Kâğıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin fiyatının düşmesinden kaynaklanmaktadır.

Şirket'in net satışları 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda 1.521.033.491 TL iken 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %31 artışla 1.992.507.512 olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren finansal yılda net satışlar önceki döneme göre %19 azalarak 1.617.595.930 TL olmuştur.

Şirket'in brüt karı 2021 faaliyet dönemi için 173.517.419 TL olarak gerçekleşmiş, 2022 faaliyet dönemi için %22 artışla 211.552.478 TL olmuştur. 2023 yılı hesap dönemi brüt karı ise bir önceki yıla göre %11 artarak 235.530.658 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in brüt kar marjları 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren finansal yıllarda sırasıyla %11, %11 ve %15 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 2023 faaliyet dönemindeki brüt karının 2022 faaliyet dönemine göre artmasının sebebi temel olarak makarna satışlarındaki ihracat gelirinin artmasıdır. Bu sebeple 2023 hesap dönemi brüt karlılığı 2022 hesap dönemi brüt karlılığına göre %37 artış göstermiştir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

E.entepe Mh. Akademi Cad. Kırsehir
No: 4 Kat: 151. Tic. Sic. No: 27094-1
Menkul Değerler V.D. 455 127
Mersis No: 0458000190000001

Medik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

26

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybel Cad.
No: 2/4
Sehoklu/KONYA
Meram V.D. 576007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

M. Antak Mah. Dr. M. Hüseyin Baybel Cad.
No: 12/3
Sehoklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 574 006 7656

		<p>değerleme artışları hesabındaki değişimler ve TMS 29 uyarınca maddi duran varlıkları endeksleme katsayılarının 2022'ye uygulanması yatmaktadır. Ayrıca 2022 hesap dönemi içerisinde yatırım amaçlı gayrimenkul satış karı tutarı 180.411.821 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 hesap döneminde yatırım faaliyetlerinden gelirler tutarı 2022 hesap dönemine göre %76 azalarak 45.695.320 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 hesap dönemi sonunda 6.681.451 TL olarak gerçekleşen yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme artışları tutarı 2023 hesap dönemi sonrasında 42.280.674 TL olmuştur.</p> <p>Yatırım faaliyetlerinden giderler hesabı toplamı 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda 91.454.783 TL iken, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %21 artarak 110.998.211 TL olarak gerçekleşmiştir. Gerçekleşen azalış, TMS 29 uyarınca maddi duran varlıkların endeksleme katsayılarının 2022'ye uygulanmasından dolayı ortaya çıkan 110.510.276 TL tutarındaki farktan kaynaklanmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren finansal yılda yatırım faaliyetlerinden giderler hesabı toplamı bir önceki döneme göre %16 artarak 129.105.022 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 hesap dönemi sonundaki bu artışın sebebi, Şirket'in satış amaçlı olarak elinde bulundurduğu Anadolu Rulman İmalat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin paylarının satışı sonucunda TMS 29 uyarınca endekslenen tutarından dolayı 129.105.022 TL olarak ortaya çıkan negatif farktır.</p> <p>Şirket'in finansman giderleri hesabı toplamı 2021 hesap dönemi sonrasında 168.584.248 TL olarak gerçekleşirken 2022 hesap dönemi sonrasında %54 azalarak 77.393.469 TL olmuştur. Azalışın temelinde kambiyo zararları ve kredilere ilişkin kur farkı ve faiz giderlerindeki azalış bulunmaktadır. 2023 hesap dönemi sonunda ise finansman giderleri hesabı toplamı %4 artarak 80.678.863 TL olmuştur.</p> <p>Finansman gelirleri hesabı toplamı 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal dönemde 125.144.010 TL olarak gerçekleşirken, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde %55 azalarak 55.903.404 TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili azalış hesap döneminde toplam 120.104.202 TL olan kambiyo karları toplamının 2022 hesap döneminde toplam 13.562.880 TL olmasından kaynaklanmaktadır. 2023 hesap dönemi sonrasında finansal gelirler hesabı toplamı bir önceki döneme göre %58 artarak 88.496.843 TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili artış temel olarak faiz gelirleri ve kambiyo karlarındaki artıştan kaynaklanmaktadır.</p>
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.

B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																
B.10	İzahname’de yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Şirket’in 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına olumlu görüş verilmiştir.																
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<p>Şirket’in İzahname’nin imza tarihini müteakip en az on iki ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterli işletme sermayesi vardır.</p> <p>Şirket’in 31 Aralık 2023 tarihli finansal tabloları uyarınca dönen varlıkları, kısa vadeli yükümlülüklerinin üzerindedir. Aşağıdaki tablolardan da görüleceği üzere Şirket’in yeterli işletme sermayesi mevcuttur.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>(TL)</th> <th>31.12.2021</th> <th>31.12.2022</th> <th>31.12.2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>783.461.155</td> <td>708.068.494</td> <td>917.595.834</td> </tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>577.309.531</td> <td>532.400.219</td> <td>469.154.897</td> </tr> <tr> <td>Net İşletme Sermayesi</td> <td>206.151.624</td> <td>175.668.275</td> <td>448.440.937</td> </tr> </tbody> </table>	(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Dönen Varlıklar	783.461.155	708.068.494	917.595.834	Kısa Vadeli Yükümlülükler	577.309.531	532.400.219	469.154.897	Net İşletme Sermayesi	206.151.624	175.668.275	448.440.937
(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023															
Dönen Varlıklar	783.461.155	708.068.494	917.595.834															
Kısa Vadeli Yükümlülükler	577.309.531	532.400.219	469.154.897															
Net İşletme Sermayesi	206.151.624	175.668.275	448.440.937															

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	<p>Şirket’in sermayesini temsil eden A Grubu nama yazılı, B Grubu hamiline yazılı olmak üzere iki pay grubu bulunmaktadır.</p> <p>A Grubu paylar imtiyazlıdır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul’da işlem görececek sermaye piyasası aracı Şirket’in B Grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Borsa İstanbul’da işlem görececek B Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.</p>
-----	--	---

	<p>bağlanacaktır. Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 21.12.2023 tarih ve 23 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır.</p> <p>Şirket, tarafından kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli strateji, Şirket'in sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %20'si nakden pay sahiplerine dağıtılır. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirket'in kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.</p>
--	---

D—RİSKLER	
D.1 İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>Şirkete, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektörlere ilişkin önemli riskler aşağıda sıralanmıştır. Bu riskler önemlilik sırasına göre belirtilmemiştir.</p> <p>İhraççı ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler</p> <ul style="list-style-type: none">Şirket, faaliyet alanlarının her birinde önemli küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rekabetle karşı karşıyadır. Üretim sektöründe faaliyet gösteren Şirket'in fabrikalarında beklenmedik teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana getirebilir. Yedek parça tedarikinde sorunlar yaşanabilir. Yenileme ve iyileştirme projeleri başarısız olabilir.Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların teknolojik gelişmeler sonucu verimsiz kalması, yenileme ve iyileştirme projelerinin başarısız olması, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliğini azaltabilir, Şirket rakiplerinin gerisine düşebilir.Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların beklenmedik arızalara maruz kalması söz konusu olabilir, söz konusu arızaların onarılması mümkün olmayabilir, yedek parça temininde aksaklıklar yaşanabilir ve üretimde kesintiler meydana gelebilir

- Şirket'in faaliyetlerinin devamı, ham madde tedarigine bağıdır. Tedarik zincirinde yaşanabilecek aksaklıklar, tedarikçiler ile yaşanacak sorunlar Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket ham maddelerin ve yan maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. İthalat politikalarındaki olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, Şirket'in ithalat faaliyetlerini ve dolayısıyla ham madde teminini olumsuz etkileyebilir.
- Çeşitli sebeplerle üretim maliyetlerin artması, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurundaki dalgalanmalara bağı olarak yurt dışından temin edilen ham madde fiyatlarındaki değişkenlikler ve döviz bazlı alacaklarında ve borçlarında olumsuz yönde gerçekleşen kur kaynaklı farklar, Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını önemli ölçüde etkileyebilir.
- Ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ile ürün ihracatında ve/veya yurt içi satışlarında üçüncü taraf lojistik şirketlerinden alınan hizmetlerdeki aksaklıklar ile nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in faaliyetlerini devam ettirmesi için yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket işletme sermayesini karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirket'in yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.
- Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in bazı önemli müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına, söz konusu önemli müşterileri ile iş ilişkisinde bozulmalara, ilgili sözleşmelerin sona ermesine veya yenilenmemesine sebep olabilir. Şirket'in müşterileriyle devam etmekte olan sözleşmelerinin sair sebeplerle yenilenmemesi veya

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mah. Bankalar Cd. Kızıllı Sokak
No: 17/151, T.C. Sic. No: 145495
Zincirlikuyu V.D. 4611268777
Mersis No: 04681200000000000000

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

32

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 516 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 076 006 7696

	<p>sürekli sözleşmelerin feshi Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.</p> <ul style="list-style-type: none">• Stokların etkin şekilde yönetilememesi Şirket'in karlılığını azaltabilir.• Çeşitli sebeplerle müşterilerin ve tüketicilerin ürün tercihlerinde değişiklik olabilir ve tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.• Şirket'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacaklarında tahsilat riski bulunmaktadır. Şirket müşterilerinin ödeme gücüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.• Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin piyasadaki geri çekilmesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.• Şirket'in faaliyette bulunduğu ürünlerde dış kaynaklı kontaminasyon veya bulaşan risk olabilir.• Ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, tüketici güveninin sarsılmasına ve dolayısıyla Şirket'in gelirlerinin ve karlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.• Kamuoyunda çıkan Şirket'in marka imajını zedeleyici asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları gibi hususlar tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu Şirket'in gelirlerini ve karlılığını etkileyebilir.• Şirket'in yurt içi satışlarının bir kısmı bölgesel distribütörler aracılığı ile gerçekleştirilmektedir. Bölgesel distribütörler ile iş ilişkisinin sona ermesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.• Çeşitli sebeplerle Şirket'in stratejik plan ve hedefleri gerçekleşmeyebilir.• Şirket'in performansı üst düzey yöneticilerin Şirket'te devamlılığına ve performansına bağlıdır. Kilit ve nitelikli personel kaybı veya yerine kilit
--	--

- Şirket, finansal yükümlülükleri nedeniyle faiz oranı ve döviz kuru dalgalanmalarıyla bağlantılı risklere maruz kalabilir.
- Sektöre yeni üreticilerin girmesi, yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve rekabetin artması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Pandemi nedeniyle alınan önlemlerin getirdiği maliyet artış riski söz konusu olabilir.
- Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.
- Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.
- Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.
- Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

- Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür ihlaller kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hallerinin meydana gelmesine sebep olabilir.
- Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.
- Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.
- Deprem ve diğer doğal afet riskleri Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket'in planlanan yatırımları öngörüldüğü şekilde tamamlanamayabilir, Şirket planlanan yatırımları sonrasında da yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.

İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler

- Şirket'in yürüttüğü üretim faaliyetleri buğday ziraatına tabi olup, buğday ziraatı iklimden ve diğer doğa koşullarından etkilenebilir. Doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığından hava koşullarının aşırı sıcak ya da soğuk olması kuraklık, deprem, sel, dolu ve şiddetli yağmur gibi doğal afetler rekolteyi düşürerek üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Türkiye'nin tarımsal üretiminin düşmesi ve dışa bağımlılığın artması söz konusu olabilir. Şirket'in ham madde tedarikinde ithalat oranlarının daha da artması söz konusu olabilir ve bu durum ham madde tedarikinin daha yüksek oranda dövize endeksli bir

	<p>hal almasına ve Şirket'in ham madde tedarik maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.</p> <ul style="list-style-type: none">• Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.• Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.• Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.• Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.• Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini artırmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.• Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.• Değişen tüketici tercihleri, gündem günden güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, beyaz un içeren ürünler yerine organik ürünlere yönelmesi ve Sağlık Bakanlığı'nın çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.• Sektörde faaliyet gösteren firmalarının ürünleri, Türk Gıda Kodeksine ve ilgili düzenlemelere tabidir. Firmaların söz konusu düzenlemelere uyum sağlayamaması veya uyum sağlamak için ortaya çıkabilecek ilave maliyetler sektörde yer alan firmaların faaliyetleri ve finansal durumları olumsuz etkilenabilir. <p>Diğer Riskler</p>
--	--

halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Kapasite Artışı - Modernizasyon	%50 - %60
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%40 - %50

Kapasite Artışı ve Modernizasyon:

Net halka arz gelirinin %50 - %60'lık kısmında elde edilecek gelir;

- Yaklaşık 222.950.000 TL.'ye tekabül eden kısmı Makarna Üretim hattına (Yeni Spagetti hattı, 2 adet paketleme makinesi, robot ve streçleme, kazan dairesi, vakum odası kompresör) yatırım yapılacaktır.
- Yaklaşık 37.050.000 TL.'ye tekabül eden kısmı ile İrmik Hattına (250ton/gün İrmik Değirmeni Proses Diyagram Revizyonu, 1 adet 500/1000 vakum irmik paketleme makinesi) yatırımı yapılacaktır.
- Yaklaşık 12.350.000 TL.'ye tekabül eden kısmı bakliyat yatırımları (4x1500 Ton) yeni silo yatırımı
- Yaklaşık 4.550.000 TL.'ye tekabül eden kısmı Bisküvi hattına (2 numaralı hatta depositor ve paketleme otomasyonu, kalite ve randıman artırıcı diğer yatırımlar) yatırım yapılacaktır

İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi:

Şirket'in temel faaliyet konusu olan un, makarna, irmik ve bakliyat üretimi için ham madde temininde işletme sermayesi ihtiyacı bulunmaktadır. Halka arz sonrası elde edilecek gelirden un, irmik ve makarna ham maddesi olan buğday ve bakliyat ham maddeleri için halka arz gelirinin %40-%50'si arasında kullanım gerçekleştirilecektir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Ementepe Mah. Bulvarı Cd. Kat: 10/9

No: 47/25 Sisli / İSİT. Tic. Sic. No: 345678

Zincirlikuyu V.D. 405 126 80 11

Merkez No: 0465 126 80 11

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mışıl Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12/4

Selçuklu/KONYA

Meram V.D. 576 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.

Mışıl Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12/3

Selçuklu/KONYA

Tel: +90 332 220 29 00 Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 576 006 7656

		<p>Şirket'in, halka arzdan elde edilen net gelirleri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri doğrultusunda kategoriler arasında %10 ile sınırlı olmak üzere bir geçiş yapabilecektir.</p>
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	<p>Halka arzın gerçekleştirilmesi için Kurul'un onayı haricinde Halka Arz Edilen Paylar'ın borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.</p> <p>Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 200.000.000,00 TL'den 250.000.000,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 50.000.000,00 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu pay ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait 37.499.998,00 TL nominal değerli 37.499.998 adet B Grubu pay olmak üzere 87.499.998,00 TL nominal değerli toplam 87.499.998 adet B Grubu pay halka arz kapsamında satılacaktır.</p> <p>Sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek B Grubu payların nominal değeri 50.000.000,00 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20'dir.</p> <p>Ortak yoluyla halka arz edilecek B Grubu payların nominal değeri 37.499.998,00 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %15'tir.</p> <p>Halka arz, Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da Misyon Yatırım Bankası ve Gedik Yatırım tarafından en iyi gayret aracılığıyla "Borsada Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirilecektir.</p> <p>Halka Arz Edilen Paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççı'nın (https://golda.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Misyon Yatırım Bankası A.Ş.'nin (www.misyon.com) ve Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.gedik.com), adresli internet sitelerinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) (www.kap.org.tr) ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.</p> <p>Halka Arz Edilen Paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar kesinleştiğinin aracı</p>

		<p>kurumlara bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla aracı kurumların MKK nezdindeki hesaplarına kaydı olarak teslim edecektir.</p> <p>Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listelerinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulacaktır.</p>
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	<p>Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahibi pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşlarının halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim Şirket'inin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.</p> <p>Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Misyon Yatırım Bankası arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Misyon Yatırım Bankası ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Misyon Yatırım Bankası'nın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Misyon Yatırım Bankası Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.</p> <p>Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Gedik Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Gedik Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Gedik Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Gedik Yatırım'ın, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.</p> <p>Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Misyon Yatırım Bankası ve Gedik Yatırım'a halka arz süreci ile ilgili danışmanlık hizmeti sunan ve hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında çıkar çatışması veya herhangi bir</p>

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Emniyet Meh. Bulvarı, Akademi Cad. No: 100/100

100/100/151, Tic.Sic.No: 272000/00005

Zincirlikuyu V.D. 065 126

Mersis No: 08100010000000000000000000

Gedik Yatırım

Menkul Değerler A.Ş.

43

GOLDA GIDA

FAZAYI VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad. No: 2/4 Selçuklu, KONYA Meram V.D. 374 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad. No: 2/3 Selçuklu, KONYA

Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410 Meram V.D. 514 006 7656

menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, halka arz çalışmaları kapsamında, Misyon Yatırım Bankası ve Gedik Yatırım'ın hukuki danışmanı olarak görev almış olup; halka arza ilişkin SPK mevzuatı tahtında Şirket, pay sahipleri ve/veya Misyon Yatırım Bankası ve Gedik Yatırım tarafından imzalanarak Kurul inceleme ve onayına sunulan bilgi ve belgeler ile halka arz süreçlerine ilişkin olarak hukuki danışmanlık hizmetleri vermiştir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli

		Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.
E.5	<p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>	<p>İhraççı: Golda Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi</p> <p>Şirket, 26.04.2024 tarihli ve 2024/5 sayılı Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden verdiği 26.04.2024 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa'ya veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p> <p>Halka Arz Eden Pay Sahibi, Bera Holding;</p> <p>(a) Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve</p> <p>(b) Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği ve/veya Borsa'da veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarının, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı ve/veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış</p>

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Genel Kurul Bülentkaya Cd. Kırcaali

34729 Sığırtıcı / İST. Tic. Sic. No: 31524-9

Zincirlikuyu V.D. No: 121/337

Mersis No: 08101010000000000000000000

Menkul Değerler

45

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Meram Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No:1274

Meram V.D. 676 087 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Meram Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No:12/3

Sarıpınar/KONYA

Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 576 006 7855

		işlemlerine konu edilmeyeceği, yukarıdaki (a) bendinde yer alan hususlara uymak kaydıyla Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu paylarında bu sınırlamalara tabi olacağına ilişkin alıcılara bildirileceği, yönünde taahhütte bulunmuştur.																																							
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p>	<p>Halka arzlar, bedelsiz pay ihraçları, yatırımcılar tarafından sahip olunan pay opsiyonlarının kullanılması, paya dönüştürülebilir tahvillerin paya dönüştürülmesi, vb. işlemler pay ihracına neden olmakta ve dolaşımdaki pay sayısını arttırmaktadır. Halka arzlarda yatırımcılar tarafından pay başına ödenen tutarlar ile (halka arz sürecinde ihraççı tarafından katlanılan maliyetler de dikkate alındığında) halka arz sonrası ihraççı'nın finansal tablolarından elde edilecek olan pay başına defter değeri (özkaynak toplamı/pay sayısı) arasında bir fark olması muhtemeldir. Halka arzın gerçekleşeceği birim pay fiyatı ile halka arz sonrasındaki pay başına defter değeri arasındaki fark, pay başına sulanma etkisi olarak ifade edilmektedir.</p> <p>Sermaye artırım yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sulanma Etkisi Analizi (TL)</th> <th>Halka Arz Öncesi</th> <th>Halka Arz Sonrası</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Halka Arz Fiyatı</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Artırılan Sermaye</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Büyüklüğü</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Tahmini Halka Arz Maliyeti</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Net Halka Arz Geliri</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Özkaynaklar (Defter Değeri)</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Ödenmiş Sermaye</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Pay Başına Defter Değeri</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)</td> <td>[●]</td> <td>[●]</td> </tr> </tbody> </table>	Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası	Halka Arz Fiyatı	[●]	[●]	Artırılan Sermaye	[●]	[●]	Halka Arz Büyüklüğü	[●]	[●]	Tahmini Halka Arz Maliyeti	[●]	[●]	Net Halka Arz Geliri	[●]	[●]	Özkaynaklar (Defter Değeri)	[●]	[●]	Ödenmiş Sermaye	[●]	[●]	Pay Başına Defter Değeri	[●]	[●]	Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	[●]	[●]	Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	[●]	[●]	Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	[●]	[●]	Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	[●]	[●]
Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası																																							
Halka Arz Fiyatı	[●]	[●]																																							
Artırılan Sermaye	[●]	[●]																																							
Halka Arz Büyüklüğü	[●]	[●]																																							
Tahmini Halka Arz Maliyeti	[●]	[●]																																							
Net Halka Arz Geliri	[●]	[●]																																							
Özkaynaklar (Defter Değeri)	[●]	[●]																																							
Ödenmiş Sermaye	[●]	[●]																																							
Pay Başına Defter Değeri	[●]	[●]																																							
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	[●]	[●]																																							
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	[●]	[●]																																							
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	[●]	[●]																																							
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	[●]	[●]																																							

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad. No: 46/2/3

Zincirlikuyu V.D. 46500000

Mersis No: 046512

Medikal Yatırım

Menkul Değerler A.Ş.

46

GOLDA GIDA

KONYA VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad. No: 2/4

Meram V.D. 976007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad. No: 2/3

Meram V.D. 576006 7656

Tic. Sic. No: 35410

E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hak ettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, aracı kuruluş olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.
-----	---	---

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Baskındere Cad. Kızıllıoğlu İşhanı Kat: 7/151, Tic. Sic. No: 34457
Zincirlikuyu V.D. 465 125
Mersis No: 0465000033700000

Medik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.
No: 12/3 Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 576 007 7279

BERA HOLDING A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.
No: 12/3 Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin solo finansal tabloları Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi tarafından; Şirket'in 31.12.2023 tarihinde sona eren mali dönemi solo finansal tabloları ise İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiştir. 31 Aralık 2021,31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren mali hesap dönemlerinin denetimlerini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşlarının bilgileri aşağıda verilmiştir.

Unvanı	: İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	: Hamza UZUN
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	: İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	: Kısıklı Mahallesi Alemdağ Cad. Masaldan İş Merkezi, D:46/A D:7, 34692 Üsküdar

Unvanı	: Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	: Gül ŞAHİN
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	: İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	: Reşit Paşa Mahallesi Park Plaza Eski Büyükdere Caddesi No:14 K:10 Maslak/Sarıyer/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin finansal tabloları Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi tarafından, Şirket'in 31.12.2023 tarihinde sona eren solo finansal tabloları ise İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından denetlenmiştir. Bağımsız denetçi, süresi dolduğu için değiştirilmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	34.697.837	107.160.962	221.652.160
Ticari alacaklar	374.522.951	216.992.567	155.855.451
- İlişkili taraflardan alacaklar	211.735.010	53.903.366	313.163
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	162.787.941	163.089.201	155.542.288

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Nispetiye Mah. Büyükdere Cd. Kırğılı

70000/İST. Tic.Sic.No:345674

70000/İST. Tic.Sic.No:345674

Mevcut No:0455

Medikal Yatırım

Menkul Değerler A.Ş.

48 Nispetiye Mah. Dr. M. Hulusi Baykal Cad.

No:27/A Sefiye/KONYA Meram V.D. 576 077 2279

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hulusi Baykal Cad.

No:27/A Sefiye/KONYA

Meram V.D. 576 077 2279

BETA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hulusi Baykal Cad.

No:27/A Sefiye/KONYA

Meram V.D. 576 077 2279

Meram V.D. 576 006 7655

Diğer alacaklar	107.517.210	58.506.706	322.014.460
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	103.778.853	52.940.385	299.162.212
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	3.738.357	5.566.321	22.852.248
Stoklar	211.198.062	240.758.237	175.106.653
Canlı varlıklar	41.898.838	-	-
Peşin ödenmiş giderler	13.453.750	44.647.842	12.571.774
Diğer dönen varlıklar	172.507	40.002.180	30.395.336
Toplam dönen varlıklar	783.461.155	708.068.494	917.595.834
Finansal yatırımlar	65.581.460	859.259.095	215.216.733
Diğer alacaklar	7.314	4.452	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7.314	4.452	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.065.295.979	352.455.584	155.235.600
Maddi duran varlıklar	507.153.345	675.464.021	1.190.202.208
Maddi olmayan duran varlıklar	8.277.804	7.044.548	4.795.775
Kullanım hakkı varlıkları	1.278.396	815.992	2.422.184
Ertelenmiş vergi varlığı	69.369.593	17.843.449	111.500.912
Toplam duran varlıklar	1.716.963.891	1.912.887.141	1.679.373.412
TOPLAM VARLIKLAR	2.500.425.046	2.620.955.635	2.596.969.246
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli borçlanmalar	314.493.904	352.294.788	309.363.212
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	88.960.304	58.044.923	15.242.802
Diğer finansal yükümlülükler	810.324	20.091	293.458
Ticari borçlar	95.309.399	85.795.901	93.208.464
- İlişkili taraflara ticari borçlar	367.515	3.241.052	1.136.358
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	94.941.884	82.554.849	92.072.106
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	6.638.797	7.914.941	8.985.738
Diğer borçlar	30.653.702	450.846	156.178
- İlişkili taraflara diğer borçlar	30.372.788	233.318	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	280.914	217.528	156.178
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	263.220	12.167.817
Kısa vadeli karşılıklar	2.844.219	3.433.382	2.715.125
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	2.763.773	2.760.818	2.182.352
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	80.446	672.564	532.773
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	37.598.882	24.182.127	27.022.103
Kısa vadeli yükümlülükler	577.309.531	532.400.219	469.154.897
Uzun vadeli borçlanmalar	50.470.567	20.073.400	53.889.490
Diğer finansal yükümlülükler	500.978	-	1.362.720
Diğer borçlar	994.518	822.005	815.162
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	994.518	822.005	815.162
Ertelenmiş gelirler	84.585	-	-

Uzun vadeli karşılıklar	9.873.669	11.363.347	6.957.177
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	9.873.669	11.363.347	6.957.177
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	360.697.003	218.617.189	246.939.002
Uzun vadeli yükümlülükler	422.621.320	250.875.941	309.963.551
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	151.811.828	200.000.000	200.000.000
Sermaye düzeltme farkları	2.004.132.560	2.035.345.445	2.035.345.445
Paylara ilişkin primler/iskontolar	95.912.606	95.912.606	95.912.606
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	(2.214.731)	123.287.721	512.871.581
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	-	129.572.678	522.989.078
- Diğer kazanç/kayıplar	(2.214.731)	(6.284.957)	(10.117.497)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	(73.279.307)	(19.871.391)	(233.040.144)
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	(73.279.307)	(19.871.391)	(233.040.144)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	29.697.757	29.697.757	29.697.757
Geçmiş yıllar karları / zararları	(985.774.256)	(705.566.518)	(857.572.832)
Net dönem karı / zararı	280.207.738	78.873.855	34.636.385
ÖZKAYNAKLAR	1.500.494.195	1.837.679.475	1.817.850.798
TOPLAM KAYNAKLAR	2.500.425.046	2.620.955.635	2.596.969.246

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Eskişehir, M. Bulvarı, Erdere Cd. Kırbağlı

07050 29 3151 / 151. Tic.Sic.No: 271100

Zincirlikuyu V.D. 465 00000

Merkez No: 046 0000000000

Medi Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Beyazal Cad.
No: 12/3 Selçuklu / KONYA
Meram V.D. 576 000 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Beyazal Cad.

No: 12/3 Selçuklu / KONYA

Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 576 008 7666

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları (TL)	01.01 -31.12.2021	01.01 -31.12.2022	01.01 -31.12.2023
Hasılat	1.521.033.491	1.992.507.512	1.617.595.930
Satışların maliyeti (-)	(1.347.516.072)	(1.780.955.034)	(1.382.065.272)
Brüt kar/ (zarar)	173.517.419	211.552.478	235.530.658
Genel yönetim giderleri (-)	(39.454.219)	(45.018.968)	(37.155.333)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(93.637.056)	(111.556.641)	(116.673.482)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	81.271.155	58.331.411	54.847.452
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(44.977.337)	(29.317.393)	(54.783.085)
Esas faaliyet karı / (zararı)	76.719.962	83.990.887	81.766.210
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	361.531.779	187.093.272	45.695.320
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(91.454.783)	(110.998.211)	(129.105.022)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	346.796.958	160.085.948	(1.643.492)
Finansman Gelirleri	(168.584.248)	(77.393.469)	(80.678.863)
Finansman Giderleri	125.144.010	55.903.404	88.496.843
Net parasal (kayıp) / kazanç	50.897.403	(114.870.237)	(61.683.739)
Vergi öncesi kar / (zarar)	354.254.123	23.725.646	(55.509.251)
Dönem vergi gideri	--	(80.133.051)	(33.995.048)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(74.046.385)	135.281.260	124.140.684
Dönem Karı /Zararı	280.207.738	78.873.855	34.636.385

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda ele alınan risk faktörlerinin işbu İzahname'nin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler; Şirket yönetiminin işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kırğılı
Kat: 7/151 - Etiler - Beşiktaş/İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 363 122 2371
Mersis No: 0455 1208 0000 0000 0000 0000

Medikal Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDAGIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 574 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 574 006 7650

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması, Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi açısından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmemiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

5.1. İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket, faaliyet alanlarının her birinde önemli küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rekabette karşı karşıyadır.

Şirket, hizmet verdiği pazarlarda çok sayıda küresel Şirket'in yanı sıra ulusal, bölgesel ve yerel şirketlerle önemli bir rekabet içindedir. Beklenen karlılık seviyelerine ulaşmak için, Şirket, mevcut müşterileri ve tüketicileri elde tutmak ve yeni müşteri ve tüketicileri çekmek için gerekli olan marka bilinirliğini, hizmet seviyelerini, ürün kalitesini ve performansını ve rekabetçi fiyatlandırmayı sürdürmeli, ayrıca yeni ürünler geliştirmeye ve sunmaya devam etmelidir. Bununla birlikte Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör içerisindeki ürün gamları ile ilgili tüketici eğilimlerindeki değişimlere uygun ürün geliştirememesi, gelişen üretim teknolojilerine ve pazarlama trendlerine yatırım yapmaması durumunda, Şirket verimliliğini kaybedebilir ve rakiplerine göre rekabet açısından dezavantajlı duruma gelebilir. Şirket piyasada başarılı bir şekilde rekabet edemezse, işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışları önemli ölçüde ve olumsuz etkilenebilir.

Üretim sektöründe faaliyet gösteren Şirket'in fabrikalarında beklenmedik teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana getirebilir. Yedek parça tedarikinde sorunlar yaşanabilir. Yenileme ve iyileştirme projeleri başarısız olabilir.

Şirket faaliyetlerini Karaman İli, Kazım Karabekir'de yer alan fabrikasında gerçekleştirmektedir. Burada yer alan fabrikalarda kullanılan alt yapı sistemleri, üretim hatları, makine ve teçhizatlar eskiyebilir. Bunlarda ekipman arızaları, işletme hataları, bakım eksikliği ve zamanla oluşan genel yıpranmalardan kaynaklı teknik arızalar meydana gelebilir, arızanın giderilmesi gerekli yedek parçanın tamir ve teknik müdahale imkanı bulunmayabilir.

Entegre bir üretim tesisine sahip olan Şirket'in ana faaliyet konularından olan un fabrikasında üretilen ürünler; irmik üretimi ve dolayısıyla da makarna fabrikasına sevk edilmekte, ana girdisi un olan bisküvi, gofret üretim fabrikalarına da sevki gerçekleştirilmektedir.

Un fabrikasının ihtiyaç duymuş olduğu buğday ve yukarıda yer alan sektörler ilave Bakliyat tesisinde de kullanılan ürünlerin tarıma dayalı ürünlerdir. Ham madde ihtiyacı tamamen tarıma dayalı ürünler olan Şirket'in, tarım sektöründe yaşanan olumsuz gelişmelerden direkt olarak etkilenmektedir. Kuraklık, iklim değişikliği, doğal afetler, diğer tarımsal hastalıklar vb. başta buğday olmak üzere mısır, pirinç, nohut, bulgur, fasulye ve mercimek gibi ürünlerin zamanında ve hedeflenen düzeyde üretimi gerçekleştirilmeyebilir.

Üretim tesislerinde kullanılan elektrik ihtiyacını kendi kojenerasyon tesisi ve güneş enerjisi sistemleri panellerinden elde edilen elektrikle karşılayan Şirket'in elektrik üretimi çoğunlukla doğal gazla bağlıdır. Doğalgaz hattında ve ithalatında yaşanacak sorunlar üretim hattını sekteye uğratabilir. Doğalgazın ithal edilmesinden dolayı ABD Doları kur artışı maliyetleri artırabilir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esenyepi Mah. Büyükdere Cd. Kılıçkaya Sk.

No: 10 / Kat: 5 / 151. / Mec. Sic. No: 34950 / 5

Zincirlikuyu V.D. 46 / 26 B. Kat

Mersis No: 04050000910000000000000000

Gedik Yatırım

Menkul Değerler A.Ş.

52 Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12 / Kat: 12 / Mec. Sic. No: 34950 / 5

Zincirlikuyu V.D. 46 / 26 B. Kat

Mersis No: 04050000910000000000000000

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

52 Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12 / Kat: 12 / Mec. Sic. No: 34950 / 5

Zincirlikuyu V.D. 46 / 26 B. Kat

Mersis No: 04050000910000000000000000

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12 / Kat: 12 / Mec. Sic. No: 34950 / 5

Zincirlikuyu V.D. 46 / 26 B. Kat

Mersis No: 04050000910000000000000000

Mersis No: 04050000910000000000000000

Şirket'in faaliyetleri ham madde tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Tedarik zincirinde yaşanacak aksaklıklar, tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in ürünlerinin üretimi için ana ham madde olarak buğday kullanılmaktadır. Bu ham madde, çoğunlukla yerli üretim ve buğday ithalatı yapan Türkiye'de yerleşik tedarikçilerden elde edilmektedir. Hammaddenin taşınmasında Şirket, ilişkili taraflarıyla üçüncü taraf lojistik firmalarıyla iş birliği yapmaktadır. Lojistik firmalarının karşılaşılabileceği çeşitli alt yapı sorunları, petrol fiyatlarındaki dalgalanmalar, lojistik zincirinde meydana gelebilecek kırılmalar, olumsuz hava koşulları veya lojistik hizmetlerini etkileyebilecek diğer olaylar ham maddenin Şirket'e iletilmesini geciktirebilir veya imkansız hale getirebilir.

Şirket ham madde temin edilebilirliğindeki dalgalanma risklerine ve ham madde fiyatlarındaki dalgalanma riskine maruz kalabilir. Enerji ve navlun fiyatlarının artışı tedarik imkanlarını azaltabilirken; ham madde talebinin artması ise Şirket'in arz edeceği ham madde miktarının ve toplam talebi doğru bir şekilde öngörememesine; yol açabilir. Ayrıca, tedarik şartlarının ağırlaşması ve tedarik zincirinde yaşanabilecek kırılmalar, özellikle yeni hasat döneminde yapılacak mahsul alımlarının doğru şekilde planlanamamasına sebep olabilir. İdari otoriteler tarafından getirilen önlemler, olası gümrük vergi artışları, doğal afetler, savaşlar ve Şirket'in kontrolünde olmayan diğer öngörülemeyen faktörler de riskleri artırabilir. Yeterli satış gerçekleştirmediği durumlarda Şirket'in ham madde stokları artabilir, depolama ve lojistik maliyetleri artabilir, ham madde bozulabilir ve kullanılamaz hale gelebilir.

Ham madde tedarikçileri; Şirket yerine başka kuruluşlara satış yapmaya karar verirse Şirket, kabul edebilir seviyede kalite ve ticari hüküm ve koşullarına sahip alternatif tedarikçileri kendi üretiminde gecikme meydana gelmeden bulmakta zorlanabilir. Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte talebi karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde anlaşmaya varamaması, tedarikçilerin vaktinde veya önerilen kalitede ve/veya bedelde ürün tedarik edememesi ürünlerde ayıpların bulunması teslimatta gecikmeler meydana gelmesi gibi durumlar söz konusu olabilir. Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı için ürün tedarikinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket'in üretim tesislerinin gereken kapasite çalışmasına engel olabilir ve Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir. Bu durumun maliyelerde artış yaşatabileceği için veya ürün kalitesini olumsuz olarak etkileyeceğinden, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumu, faaliyet sonuçları ileriye yönelik beklentileri üzerinden önemli derecede olumsuz etki bırakabilir. Buğday ve bakliyat çeşitleri birer tarım ürünü olması hasebiyle tarım sektörünün yaşadığı belirsizlikler de bakliyat ve buğday arzını doğrudan etkilemektedir. Yerli üretim, kuraklık iklim değişiklikleri, doğal afetler, bu ürünleri etkileyen çeşitli hatalıklar gibi etkenlerle talebi karşılayacak düzeyde olmayabilir.

Türkiye'nin ithal ettiği ülkelerde yaşanan savaşlar, uluslararası siyasi krizler ve benzeri nedenlerle bakliyat ve buğday gibi ürünlerin ithalatı zorlaşabilir veya azalabilir. Makroekonomik faktörler, idari otoriteler ve resmi kurumlar tarafından uygulanan önlemler ve kısıtlamalar, doğal afetler ve şirketin kontrolü dışında kalan ve öngörülmesi zor olan diğer nedenler de tedarik zincirini etkileyebilir. Bu durumlar, tedarikçilerin yeterli hacimde bu ürünleri ithal edememelerine yol açabilir. Şirket, istenilen miktar ve fiyatlarla bakliyat ve buğday temin edememesi halinde, üretimini, faaliyet sonuçlarını, karlılığını ve geleceğe yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir. Bu tür sorunların ortaya çıkması, şirketin finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye dönük beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Kuruçay Kat: 7/151. Tic. Sic. No: 27011

Zincirlikuyu V.D. 4/5 126 B/11

Mersis No: 04510012221000000000000000

Menkul Değerler A.Ş.

54

54

54

54

54

54

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hülyi Baybal Cad.

No:12/3

Selçuklu/KONYA

Tel: +90 332 221 20 00 T.c. Sic. No: 35416

Meram V.D. 5/6 006 7696

Şirket ham maddelerin ve yan maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. İthalat politikalarındaki olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, Şirket'in ithalat faaliyetlerini ve dolayısıyla ham madde teminini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayın bir kısmını yurtiçinden bir kısmını da yurt dışından tedarik etmektedir. Ham madde arzını etkileyen faktörler arasında pandemi, savaşlar, küresel iklim krizi, gıda arz güvenliği önemli bir yer tutmaktadır. Özellikle Covid-19 sonrası dönemde gıdanın “stratejik bir güvenlik konusu” olarak algılamaya başlaması sebebiyle ülkeler yurt içi stoklarını artırmaya yönelik eylemlerde bulunmakta ve korumacı politikalar izlemektedir. İklim değişikliği ile yaşanan kuraklıklar ve ani hava olayları tarım ürünleri üretiminde belirsizlikleri artırmaktadır. Ülkeler bu nedenle kritik tarım ve gıda ürünleri stoklarını yükseltmekte, gıda arz güvenliğini ön plana almaktadır. Bu çerçevede, Türkiye'nin ithalat politikasında yapılacak olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki politik, ticari, iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler Şirket'in yurt içinden ikame edemeyeceği ham maddeler kapsamında ham madde temininde sıkıntı yaşamasına sebep olabilir. Şirket'in ham madde tedariki pahalılaşabilir, istenilen nitelikte ve/veya nicelikte ham madde tedarik edilemeyebilir. Şirket'in ham madde ithalatı yaptığı ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri ve/veya ek gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler uygulaması Şirket'in ham madde ithalat faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir, Şirket'in ürün maliyetlerini arttırabilir, artan maliyetlerin ürün fiyatlarına yansıtılamaması brüt karlılığı düşürebilir, artan maliyetin ürün fiyatlarına yansıtılması durumunda ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. İlaveten, Şirket'in her ürün gamı için hem yurt içi hem yurt dışında sınırlı sayıda tedarikçi ile çalışması durumunda ham maddeye ulaşımı sektöre uğrayabilir. Bu durum Şirket'in Pazar ve kâr kaybına neden olabilir.

Çeşitli sebeplerle üretim maliyetlerin artması, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir

Şirket'in üretim maliyetleri, doğrudan ve dolaylı olarak ham maddenin uygun şartlarda depolanması, ithal ham maddeye olan bağımlılık, istihdam, enerji, petrokimya ve petrol fiyatları ile birlikte döviz kurlarında gerçekleşecek yükselmeler sebebi ile artabilir. Ayrıca yurt içi ve yurt dışı tedarikçilerden temin edilen yardımcı malzemelerin tedariklerinde yaşanabilecek sıkıntılar nedeniyle, üretim ve satışlar olumsuz etkilenebilir. Söz konusu durumlar, Şirket'in üretimini, faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir. Ürün maliyetlerindeki artış neticesinde satış fiyatlarının yükselmesi, tüketicilerin taleplerinde değişikliğe sebep olabilir. Bu durum ise, Şirket'in hedeflediği satış miktarlarına ulaşmasını engelleyebilir

Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak yurt dışından temin edilen ham madde fiyatlarındaki değişkenlikler ve döviz bazlı alacaklarında ve borçlarında olumsuz yönde gerçekleşen kur kaynaklı farklar, Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını önemli ölçüde etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. Bu çerçevede, Şirket'in yurt dışından buğday ithalatı uygulaması genellikle alım bedelinin ABD Doları cinsinden ödenmesi, alım bedeline ilişkin olarak ödeme günündeki kur üzerinden Türk Lirası cinsinden ya da döviz olarak kredi kullanılması yönündedir.

Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak Şirket'in ithal ettiği ham maddelerin fiyatındaki artışlar Şirket'in finansman ihtiyacını ve bu doğrultuda faiz yükünü ve dolayısıyla üretim maliyetlerini artırabilir. Artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılmaması brüt karlılığı düşürebilir, artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılmaması ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. Bu doğrultuda Şirket'in finansal durumu ve karlılığı önemli ölçüde etkilenebilir.

Ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ile ürün ihracatında ve/veya yurt içi satışlarında üçüncü taraf lojistik şirketlerinden alınan hizmetlerdeki aksaklıklar ile nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in kullandığı ham maddelerin yurt dışından ithal ve yurt içinden temin edilmesinde ve ürünlerin yurt içinde satılması ya da yurt dışına ihraç edilmesinde, üçüncü taraf olan lojistik şirketlerinden hizmet alınmaktadır. Bu kapsamda ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ve ürünlerin yurt dışına ihracatında ve/veya yurt içinde satışlarında önemli ölçüde gemi taşımacılığı ve diğer karayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır.

Taşıma ve teslimat hizmetleri; pandemi, kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, işin yavaşlaması, grev ve lokavtın yanı sıra lojistik zincirindeki kanalların kapanması, uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller, petrol fiyatlarındaki artış, nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış gibi çeşitli risklere maruz kalabilir.

Bu şekilde, üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan Şirket, bu hizmetleri almakta zorlanabilir ya da bu hizmetlerin maliyetinde artışlar görülebilir, ham madde elde etmek veya bitmiş ürünü sevk etmek için verimli alternatifler bulamayabilir.

Şirket'in hizmet aldığı uluslararası çalışan lojistik firma ve acentelerin Şirket'e lojistik konuları ile ilgili, zamanında ve doğru bilgi iletilmemeleri, müşterilerin siparişlerini zamanında teslim etmemeleri, önemli hizmet verilerini sunmamaları söz konusu olabilir ve bu durum bazı gider kalemlerinin doğru ve zamanında finansal raporlara yansıtılmamasına da sebep olabilir.

Bu gibi durumlar Şirket'in müşterilerinin Şirket ile olan ilişkilerini ve/veya çalışma tercihlerini etkileyerek müşteri kayıplarına yol açabilir ve Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerini devam ettirmesi için yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket işletme sermayesini karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirket'in yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.

Şirket'in faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Şirket üretim, satış ve pazarlama faaliyetleri ile ihtiyaç duyduğu ham madde, sarf ve yatırım malzemeleri, işçilik, enerji, lojistik, makine, teçhizat ve satın aldığı hizmetler dahil girdilerde maliyet artışlarına maruz kalmaktadır. Özellikle üretim ve operasyon girdilerinin fiyatlarındaki dalgalanmalar, ani değişiklikler ve kur dalgalanmaları Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını artırabilir. Şirket her ne kadar artan maliyetleri öngörmek için çalışmalar yapsa da gerçekleşen maliyetler öngördüğünden fazla olabilir ya da öngörülenlere ek maliyetler ortaya çıkarabilir. Öngörülemeyen maliyet artışları, girdi fiyatlarında ani değişiklikler, aşırı dalgalanmalar meydana gelmesi, Şirket'in maliyetleri etkin bir biçimde öngörememesi ya da bu maliyetler için ayırdığı kaynağın yetersiz olması gibi faktörler Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını artırarak ek finansman ihtiyacını doğurabilir. Şirket'in nakit akışlarını iyi yönetememesi işletme

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş. Menkul Değerler A.Ş.
Zincirlikuyu V.1. Kat: 355 327 330
Merkez No: 04 444 00 00

GOLDA GIDA
SINAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Fuat Köprülü Cad.
No: 27
Meram V.D. 57 6 067 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Fuat Köprülü Cad.
No: 12/3
Tel: +90 332 221 20 00
Meram V.D. 57 6 006 7666

sermayesi açığına sebep olabilir. Şirket'in faaliyetlerini sürdürmesi ve işini büyütmesi için kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Finansal piyasalardaki sert dalgalanmalar ve bozulmalar, düzenleyici pozisyonundaki kurum ve kuruluşların regülasyon ve kısıtlamaları, Şirket'in kontrolü dışındaki ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olmaması gibi faktörler Şirket'in finansman bulma kabiliyetini etkileyebilir. İşletme sermayesi yetersizliği ve Şirket'in ihtiyaç duyduğu finansmanı sağlayamaması halinde, Şirket'in faaliyetlerini öngördüğü şekilde sürdürememesi, yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesine veya gecikmeli olarak yerine getirmesi, tazminat talepleriyle karşılaşması durumunu ortaya çıkarabilir, Şirket itibar kaybı yaşayabilir ve tüm bunların Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentilerini üzerinde önemli bir olumsuz etkisi olabilir.

Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in bazı önemli müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına, söz konusu önemli müşterileri ile iş ilişkisinde bozulmalara, ilgili sözleşmelerin sona ermesine veya yenilenmemesine sebep olabilir. Şirket'in müşterileriyle devam etmekte olan sözleşmelerinin sair sebeplerle yenilenmemesi veya sürekli sözleşmelerin feshi Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in üretim süreçlerinde hatalar ve arızalar gibi sebeplerle yaşanabilecek olan aksaklıklar ve Şirket faaliyetlerinin bu çerçevede kesintiye uğraması, Şirket'in önemli müşterileri ile akdettiği söz konusu sözleşmelerdeki taahhütlerini de yerine getirememesine ve cezai şart ödemeleri yapmakla yükümlü olmasına sebep olabilir. Bu tür gecikmelerin sıklığı, söz konusu önemli müşteriler ile iş ilişkilerini ve güven seviyesini zedeleyebilir; bu müşteriler bu tür sebeplerle mevcut sözleşmeleri haklı sebeple sona erdirebilir veya süresi sona eren sözleşmeleri yenilememeyi tercih edebilir. Şirket'in müşterileri, tedarikçileri ve hizmet aldığı firmalarla devam etmekte olan sözleşmelerini yenileyememesi veya sürekli sözleşmelerin sair sebeplerle feshedilmesi de söz konusu olabilir. Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Stokların etkin şekilde yönetilememesi Şirket'in karlılığını azaltabilir.

Şirket faaliyetleri çerçevesinde büyük oranda ham madde olarak buğday stoklamakta, ürettiği ürünleri ise hemen hemen hiç stoklamamaktadır. Şirket ham madde fiyatının değişim eğilimlerini göz önünde bulundurarak, ham madde fiyatlarının artmasının beklendiği dönemlerde düşük maliyetle ham madde stoklayabilmesinin avantajlarından faydalanmaktadır. Ham madde fiyatlarındaki değişiklik beklentileri doğrultusunda, buğdayın ürüne çevrilerek değerlendirilmesi ya da emtia olarak satılması söz konusu olabilmektedir. Bu çerçevede, Şirket'in temel olarak ham madde stoklarını etkin şekilde yönetmesi gerekmektedir.

Şirket'in ham madde stoklarını etkin yönetememesi, özellikle yeni buğday hasadının yapıldığı dönemlerde devir stoklarının doğru öngörülememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Şirket hali hazırda ham madde olarak buğdayı yaklaşık azami 3 ay süre ile stoklamaktadır. Her ne kadar stoklanan buğdayın bozulma riski düşük olsa da, Şirket'in ham madde stoklarının arttığı dönemlerde ham maddenin bozulması, zayi olması veya kullanılamaz hale gelmesi söz konusu olabilir. Ayrıca, stokta bulundurulmuş buğday fiyatlarının düşmesi durumunda Şirket'in zarar etmesi söz konusu olabilir. Her ne kadar Şirket'in depolama maliyetleri yüksek olmasa da, Şirket'in stoklarının etkin yönetilememesi durumunda depolama

ve lojistik giderleri artabilir, Şirket'in karlılığı ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Şirket'in depolarının kapasitesi stoklanan ürünler ve ham maddeler açısından yetersiz kalabilir, Şirket yeni depolama alanları bulmak zorunda kalabilir.

Çeşitli sebeplerle müşterilerin ve tüketicilerin ürün tercihlerinde değişiklik olabilir ve tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Glutensiz ve organik ürünlere yönelik artan talep, daha sağlıklı bir beslenme düzeni oluşturulması yönünde tüketicilerin takip ettiği trendler, etiket okur yazarlığı ve bilinçli tüketimdeki artış, rakip ürünlerde fiyatların düşmesi, ambalaj tercihlerinin değişmesi, üretim yapılan ülkeyle ilgili olumsuz algıların ilgili ülkede üretilen ürünlere olan talebi de etkilemesi, üretim kısıtları gibi nedenlerle tüketici tercihleri değişebilir. Tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması ve Şirket'in ürün portföyünü değişen ve gelişen müşteri ve tüketici talep ve tercihlerine uyumlayamaması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Şirket'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacaklarında tahsilat riski bulunmaktadır. Şirket müşterilerinin ödeme gücüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket, satışlarının bir kısmını vadeli satışlar olarak gerçekleştirmektedir. Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı ve vade, nakit akışı uyumsuzlukları Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Şirket'in müşterilerine az da olsa vadeli satış yapması nedeni ile zaman zaman tahsilat riski söz konusu olabilir. Şirket'in söz konusu müşterilerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir. Böylelikle, Şirket'in alacaklarının bir kısmı şüpheli hale dönüşebilir ya da Şirket alacaklarının tamamını müşterilerinden tahsil edilemeyebilir ve Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu bu durumdan olumsuz yönde etkilenebilir.

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirket'in nakit akımları ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir, Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in nakit akışında ve kârlılığında olumsuz etkiye sebep olabilir.

Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin piyasadan geri çekilmesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in ürettiği çok çeşitli ürünler için çeşitli kalite belgeleri alınmış bulunmaktadır. Şirket'in ürün kalitesinde sorun yaşaması durumunda kalite belgelerinin yenilenmemesi, yetkinliklerini etkin bir şekilde kullanamamasından kaynaklı gıda normlarına uygun ürün üretilmemesi, buna bağlı olarak ürünlerin toplatılması (geri çekilmesi) zorunluluğunun gündeme gelmesi müşteri kaybına sebep olabilir, Şirket'in faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Eğilime Mh. B. Bulvarı Cd. Kat: 5/5
34742 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 345454/5
Zincirlikuyu V.D. 1125
Meram No: 04560000000000000000

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Mustafa Bayezal Cad.
No: 274
Sarıyer/İSTANBUL
Meram V.D. 576 997 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Mustafa Bayezal Cad.
No: 12/3
Sarıyer/İSTANBUL
Tel: +90 332 221 20 00/TC. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

Şirket'in faaliyette bulunduğu ürünlerde dış kaynaklı kontaminasyon veya bulaşan risk olabilir.

Şirket'in tedarik ettiği veya ürettiği tüm ürünlerde; tedarik, üretim, imalat, işleme, hazırlama, işleme tabi tutma, ambalajlama, paketlenme, nakliye veya muhafaza sırasında ya da çevresel faktörler ile teknik olarak engellenemeyen, önlenemeyen veya tesadüfi olarak gerçekleşebilecek kontaminasyon veya bulaşan gibi riskler ortaya çıkabilir. Kontamine veya bulaşan bir ürünün insan sağlığını etkileyebilecek ispat edilmiş önemli bir tespiti olmamakla beraber, ülke ilgili idareleri konuyla ilgili çeşitli yaptırımlarda bulunabilir, Şirket ürünlerini piyasadan geri çekmek durumunda kalabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, tüketici güveninin sarsılmasına ve dolayısıyla Şirket'in gelirlerinin ve kârlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Tüm dünyada devam eden Covid-19 salgınının da etkisiyle tüketiciler bir ürünü satın alırken hijyen faktörüne her zamankinden daha çok dikkat etmektedir. Bu sebeple Şirket'in üretim sırasında hijyen kurallarına uygun olarak hareket etmediğine dair kaygıların oluşması, Covid-19 öncesi döneme kıyasla, daha büyük bir risk teşkil edebilecektir. Şirket'in ürettiği ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, Şirket'in tabi olduğu yükümlülüklerin ve mevzuatın doğuracağı yasal sonuçların ve yaptırımların yanı sıra, tüketici güveninin sarsılmasına sebep olabilir, Şirket'in ürünlerine olan talebi azaltacak olan bu durum Şirket'in gelirlerinin ve karlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Kamuoyunda çıkan Şirket'in marka imajını zedeleyici asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları gibi hususlar tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını etkileyebilir.

Şirket'in "Golda" markası belirli bir tanınırlığa sahiptir ve başarı marka imajı ile itibarını muhafaza etmeye, geliştirmeye, müşteriler ve tüketiciler ile marka arasında kurulan güçlü ilişkiye bağlıdır. Şirket hem tüketiciler hem de müşterileri ile arasından iyi ilişkiyi koruyamazsa Şirket'in itibarı zarar görebilir ve satışları azalabilir.

Yanlış bilgilendirme veya bilgi kirliliği nedeniyle Şirket'e yönelik olumsuz bir kamuoyu oluşturulması durumunda, Şirket ürünlerine yönelik tüketici güveninin azalması söz konusu olabilir. Markalaşma çalışmalarına ağırlık verileceği dönemde Şirket'in hızla değişen medya ortamına uyum sağlama kapasitesi ön planda olacaktır. Sosyal medyada ve internet ortamında Şirket ve markalar hakkındaki olumsuz paylaşım ya da yorumlara gerektiği şekilde ve hızda cevap verilse bile müşteriler nezdinde Şirket'in itibarı konusunda olumsuz bir algı oluşabilir.

Şirket'in yurt içi satışlarının bir kısmı bölgesel distribütörler aracılığı ile gerçekleştirilmektedir. Bölgesel distribütörler ile iş ilişkisinin sona ermesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket bölgesel distribütörler aracılığıyla Türkiye genelinde ürünlerinin yerel zincirlere ve küçük marketlere satışını gerçekleştirmektedir. Şirket'in bölgesel distribütörler ile arasındaki iş ilişkisinin herhangi bir sebeple herhangi bir zamanda sona ermesi mümkündür. Bu durum Şirket'in dağıtım ağını kısmen veya tamamen kaybetmesine, dolayısı ile müşterilerini kaybetmesine yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Yeniçeri Mah. Şişli Cad. Kırğılıcı Sk.

34398/Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Zincirlikuyu V.D. 576 667 2279

Mersis No: 08430010000000000000000000

GOLDA GIDA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
59. Sokak, Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Meram V.D. 576 667 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 17/3
Beşiktaş / KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram v.d. 576 006 7656

Şirket ayrıca yurt dışı pazarlarda da ürünlerinin satışını bir kısmı distribütörler aracılığı ile gerçekleştirmektedir. Şirket genellikle belirli bir pazarda ürünlerinin satışını yapan distribütör için bir marka belirlemekte ve o marka üzerinden satışlarını gerçekleştirmektedir. Şirket'in yurt dışında ürünlerinin satışını yapan bölgesel distribütörler ile arasındaki iş ilişkisinin herhangi bir sebeple herhangi bir zamanda sona ermesi mümkündür. Bu durum Şirket'in dağıtım ağını kısmen veya tamamen kaybetmesine, dolayısı ile müşterilerini kaybetmesine yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Çeşitli sebeplerle Şirket'in stratejik plan ve hedefleri gerçekleşmeyebilir.

Şirket stratejik planlarının başarısında aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Şirket'in kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

- Satış yaptığı piyasalarda mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi,
- Nitelikli personelin varlığı ve Şirket'in bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme kabiliyeti,
- Şirket'in ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyacının temini,
- Finansal piyasaların durumu,
- Politik gelişmeler,
- Satış yaptığı piyasalarda rekabetin durumu,
- Makroekonomik olumsuzluklar,
- Operasyonel, finansal ve yönetim sistemlerinin geliştirilmesi,
- Çalışanların eğitilmesi, motive edilmesi, yönetilmesi ve elde tutulması,
- Yeterli üretim kapasitesi, tesis ve ekipmanların muhafaza edilmesi,
- Marka ve itibarını koruyabilmesi,
- Müşterilerin Şirket ürünlerini satmaktan vazgeçmesi, finansal durumlarının kötüleşmesi sonucu Şirketten ürün satın alamaması.

İhracata yönelik özellikle vergilerin ve tarifelerin artması, kotaların azaltılması gibi yükümlülükler Şirket'in ihracat faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir. Şirket planladığı satış rakamlarına ulaşamayabilir, doğru pazar yerini bulamayabilir.

Şirket stratejik adımları/işlemleri etkin biçimde belirleyemeyebilir, icra edemeyebilir, bunları başarılı bir şekilde uygulayamayabilir, bunlardan fayda sağlaması mümkün olmayabilir veya beklenen menfaatleri zamanında elde edemeyebilir. Şirket, büyüme stratejisini doğru uygulama bile yatırımcılara, ürünlerine olan talebi arttırmakla başarılı olacağını garanti edemez. Büyüme stratejisinin sonucunda, Şirket'in ürünlerine olan talebin artmaması durumunda Şirket'in Karaman'da yer alan fabrikalarının kapasitelerinin kullanılmamasına veya düşük seviyede kullanılmasına veya o tarihe kadar yapılan yatırımların getirisinin alınamamasına sebep olabilir. Söz konusu durumlarda Şirket'in genişleme, büyüme girişimlerine ilişkin olarak yapılan üretim, dağıtım, tanıtım, pazarlama ile ilgili giderler ile genel yönetim giderlerinin geri dönüşünün alınması mümkün olmayabilir. Bu durumun ise Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve mali durumu üzerinde olumsuz etkisi olabilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul Cd. Kurumlar
No: 7/29 Sisli/151. Telsiz No: 3450 44-5
Zincirlikuyu V.D. 495 126 0 333
Mersis No: 0455 100 000 000 000 000 000

Medik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Hulusi Bayralı Cad.
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul
Meram V.D. 576 060 2279

EGRA HOLDING A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Hulusi Bayralı Cad.
No: 12/3
Sisli/Beşiktaş/İstanbul
Tel: +90 332 221 20 00 / Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 000 1656

Şirket'in performansı üst düzey yöneticilerin Şirket'te devamlılığına ve performansına bağlıdır. Kilit ve nitelikli personel kaybı veya yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerini başarılı bir şekilde yürütülmesi için insan kaynakları, ürün geliştirme, tedarik zinciri yönetimi, operasyonlar, finans, bilişim teknolojileri, teknik, pazarlama ve eğitim alanlarında kapsamlı deneyime sahip güçlü bir yönetim ekibine sahip olması gerekmektedir. Şirket'in başarısı üst düzey yönetim ekibi ve kilit çalışanlarının Şirket'te çalışmalarını sürdürmelerine ve performansına bağlıdır. Şirket'in başarısının büyük ölçüde bağlı olduğu üst düzey yönetim ekibi ve kilit çalışanlarda halka arz sonrası değişiklik meydana gelmesi, Şirket'in nitelikli çalışanlarını elinde tutmada veya aynı düzeyde nitelikli personel ile ikamede başarılı olamaması Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyerek karlılığın azalmasına veya zarar oluşmasına sebep olabilir.

Kilit personelin özellikle rakip firmalarca istihdam edilmesi veya kilit personel ve nitelikli çalışanların işe alınmaması, Şirket merkezinin İstanbul'da olmaması sebebiyle, nitelikli iş gücüne erişimin İstanbul merkezli rakiplerine göre daha zor olması, çalışanlarının motive edilememesi ve muhafaza edilememesi (özellikle Şirket'in faaliyetlerinin genişletilmesi için gereken durumlarda), Şirket'in bilgi birikimi ve liderlik kabiliyetlerinin kaybına neden olabilir. Bu nedenler, Şirket'in mevcut faaliyetlerini genişletme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Bu durumlardan her biri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in yararlandığı çeşitli teşvik, sübvansiyon ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirket'in finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Şirket, faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli mevzuata tabi teşvik ve sübvansiyonlardan yararlanmaktadır. Söz konusu destekler sadece Şirket'e sektörel olarak tanınmış teşvikler olmayıp ülke genelinde yaygın olarak yararlanılan teşviklerdir ve kamu tarafından yıllık olarak belirlenmektedir. İdarenin takdirinde olarak, bu teşvik ve destekleme ödemelerinden vazgeçilmesi, destek tutarlarının azaltılması veya geç ödenmesi Şirket'in finansal durumunda olumsuz etkilere ve Şirket açısından gelirlere kısmen azalışa neden olabilir.

Şirket faaliyetleri ile ilgili olarak olası para cezaları, cezai yaptırım ve yükümlülüklerinde yol açabilecek hijyen, sağlık, iş ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması gibi çeşitli mevzuatlara tabidir.

Şirket'in Karaman'da yer alan fabrikalarında çeşitli hijyen, çevre, sağlık, iş ve işçi güvenliği, iş kanunu, rekabet mevzuatı ve kişisel verilerin korunması mevzuatı ve benzeri mevzuatlar kapsamında hukuki ve idari yaptırımlara tabi olabilir. Tarım ve Orman Bakanlığı başta olmak üzere idari kurumlar söz konusu mevzuata uyumda aykırılıklar, eksiklikler, Şirket'in faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatlara sahip olmaması, faaliyetlerine ilişkin mevzuata aykırılıklar nedeniyle faaliyetlerinin durdurulmasına, uyumun sağlanması için çeşitli tedbirler alınmasına ve cezai yaptırımların uygulanmasına karar verilmesi gibi durumları bertaraf edebilmek için gerekli adımlar atmadığı takdirde para cezası ve diğer idari cezai yaptırımlara maruz kalabilir. Bu gibi hallere ilişkin sosyal medya ve basında yer alacak haberler Şirket'in marka imajını ve itibarını da olumsuz etkileyebilir. Şirket'in aykırılıkların önlenmesi ve giderilmesi için ek masraflar üstlenmesi gerekebilir. Bu tip durumlar Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler, Beşiktaş, İstanbul, Türkiye
Sicil Sicil No: 274142 / Tic. Sicil No: 274142
Zincirlikuyu V.D. No: 1372 / P. No: 2200000000
Mersis No: 04520033000000010000000000
[Signature]
Sedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.
[Signature]

61

GOLDA GIDA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad. No: 12/3
Sıdırağı / KONYA
Meram V.D. No: 576 007 2279

ERKA HOLDING A.Ş.
Etiler Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.
Sıdırağı / KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. No: 576 006 7656

Savaş, terör saldırıları, siyasi ve sosyal huzursuzluk, grev lokavt gibi nedenlerle yaşanabilecek iş kesintileri veya depremler, diğer doğal afetler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Deprem gibi doğal afetler dahil olmak üzere, savaş, terör faaliyetleri, siyasi ve sosyal huzursuzluklar gibi öngörülemeyen ve Şirket'in kontrolünün dışında gelişen olaylar, Şirket'in tedarikçilerin ve müşterilerin faaliyetlerini kesintiye uğratabilir, tüketici harcamalarının azalmasına ya da siyasi veya ekonomik istikrarsızlığa yol açabilir. Bu olaylar Şirket'in ürünlerine yönelik talebi düşürebilir veya dağıtım kanalları vasıtasıyla düzenli ürün tedarikini güçleştirebilir.

Şirket özellikle lojistik ortakları tarafından ürünlerinin hızlı teslim edilmesine ve güvenilir şekilde taşınması gerek duymaktadır. Olumsuz ava koşulları, doğal afetler, ciddi trafik kazaları ve gecikmeleri, lojistik ortakların iş birliğinde bulunmasına veya teslimatın hiç yapılmamasına neden olabilir bu durumlar hasılat kaybına yol açabilir.

Bilgi işlem kaynaklı riskler ortaya çıkabilir.

Şirket'in üretim, ham madde alım, stok kontrol, muhasebe ve mali raporlama, veri güvenliği ve benzeri alanlarda kullandığı bilgi işlem sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar Şirket faaliyetlerinde aksamaya neden olabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri; elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Kötü amaçlı yazılımlarla Şirket'in bilgi işlem donanım ve yazılımlarının fonksiyonlarını yerine getirmesi engellenebilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu gibi durumlarda Şirket'in yasal kayıtları zarar görebilir; iletişim kanallarında kopukluk olabilir, müşteri bilgileri kaybolabilir, finansal varlıkları kaybolabilir; üretim süreçleri aksayabilir ve ürün tesliminde gecikmeler yaşanabilir; müşteri memnuniyetsizliği oluşabilir, fikri mülkiyet hakları çalınabilir ve iş süreçlerinin işletilmesi zorlaşabilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesini ve raporlanmasındaki aksaklıklar firmanın mali verilerinin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir. Bu tür olaylar Şirket'in itibarına zarar verebilir. Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in karşılaşacağı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar sigorta kapsamında olmayabilir, Şirket tazminatı tahsil edemeyebilir. Bir kaza veya hasar durumunda veya başkaca bir şekilde oluşabilecek tüm riskleri kapsayacak şekilde sigorta yaptırılması mümkün değildir.

Şirket, faaliyet alanında etki yaratacağını düşündüğü sigortaları yaptırmaktadır. Ancak, potansiyel üretim tehlikelerinden ve risklerinden bazıları sigortalanabilir olmayabilir. Şirket varlıkları ve faaliyetleri için gerekli olan sigortaları yaptırmasına rağmen yeterli sigorta kapsamını elde edemeyebilir. Bu durum, piyasa koşullarından veya Şirket'in sigorta tazminat talebi geçmişinden kaynaklanabilir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esatip Mah. 5/3. Blok Kat: 4. Kat, Kirazlı Sk.

No: 47/29 Şişli / İST. Tic. Sic. No: 275674

Zincirlikuyu V.D. 5557032279

Mersis No: 08100001000000000000000000

Medyatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

6. Şişli Mah. Dr. M. Hüyük/ Baybal Cad.

3557032279

Meram V.D. 57 007 2279

BETA HOLDING A.Ş.

Meriç Mah. Dr. M. Hüyük Baybal Cad.

Yat. 2/3

Molçuklu/KONYA

Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 076 006 7656

Bu sigorta poliçelerinin her biri, endüstri standartları ve uygulamalarına uygun olarak geleneksel istisnalara, muafiyetlere ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarının bir sonucu olarak, belirli sigorta poliçeleri için primler ve kesintiler önemli ölçüde artabilir ve bazı durumlarda, belirli sigortalar yalnızca azaltılmış teminat tutarlarıyla kullanılabilir hale gelebilir. Ödenecek sigorta primlerinin artması halinde Şirket, sigorta kapsamının mevcut haliyle geçerliliğini koruyamayabilir veya Şirket, mevcut durumu muhafaza edebilmek için önemli derecede yüksek bir maliyete katlanmak zorunda kalabilir. Sigorta primlerindeki bir artış, Şirket'in faaliyeti, mali durumu, faaliyet sonuçları, gelecekteki büyüme beklentileri ve ayrıca yatırımcılara sağlanacak getiri üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir. Ayrıca, Şirket'in makul kontrolünün ötesinde, bir sigorta Şirket'inin sigortalanabilir bir zararı karşılayacak mali kaynaklara sahip olmama riski de vardır. Sonuç olarak, bu olaylardan herhangi birinin meydana gelmesi, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve nakit akışları üzerinde önemli bir olumsuz etkiye sahip olabilir.

Şirket'in doğrudan zararına ek olarak, herhangi bir kaza veya hasar nedeniyle taraf olduğu anlaşmaları feshetmesi gerektiği takdirde, Şirket'in ilgili anlaşmaların karşı taraflarına karşı sorumluluğu doğabilir.

Sigortalanmamış veya sigortaların kapsamını aşan zarar veya sorumlulukların meydana gelmesi, Şirket'in itibarına zarar verebilir ve önemli ölçüde üretim kapasitesi kaybına neden olabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyeti, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.

Çevre ile ilgili kanun ve düzenlemeler Şirket faaliyetlerini etkileyebilir.

Şirket, çevreyle ilgili çeşitli kanun ve düzenlemelere tabidir. Bu kanun ve düzenlemeler, diğer hususların yanı sıra, kirliliğe yol açan maddelerin havaya, suya ve şehir drenaj sistemlerine salınmasını, tehlikeli maddelerin bulundurulmasını, idare edilmesini, salınması ile imhasını ve tehlikeli maddelere maruz kalmasını düzenlemektedir. Bu kanun ve düzenlemeler ihlal halinde çevreyi kirletenler ve bazı durumlarda onların yönetim kurulu üyeleri için ciddi cezalar ve para cezaları öngörmektedir. Bu kanun ve düzenlemelere uymamak; ruhsatların iptaline, faaliyetlerin askıya alınmasına ve/veya yaptırım para cezası ve cezai işlemlerin uygulanmasına yol açabilir. Söz konusu durumların her biri Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir.

Çevre kanunlarına uyulmaması, idari makamlar veya mahkemeler tarafından ciddi cezalar yüklenmesine ve faaliyetin ciddi şekilde kısıtlanması yol açabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket'in sahip olduğu veya kiraladığı gayrimenkullerin kirliliğe maruz kalması halinde Şirket büyük para cezalarına çarptırılabilir veya çevre ıslah anlaşmalarından sorumlu tutulabilir. Söz konusu para cezaları da Şirket'in faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in fikri mülkiyet hakları işletmesini korumak için yetersiz kalabilir.

Şirket ticari sırlarını ve diğer gizli bilgilerini korumak için, çalışanlarından, danışmanlarından, müşavirlerinden ve iş ortaklarından birçoğunun gizlilik sözleşmesi imzalamalarını talep etmektedir.

Şirket, bu tür ticari sırların, know-how'ın veya diğer gizli bilgilerin izinsiz ve kötüye kullanılması veya ifşası halinde, bu sözleşmelerin Şirket'in ticari sırlarını, know-how'ın ve

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere C. Kırğılı Sık

No: 75 Şişli / İST. Tic.Sic.No: 34557

Zincirlikuyu V.D. 465 129 0000

Mersis No: 0465 000 0000 0000 0000 0000

Medik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

64

GOLDA GIDA

İÇİŞİ VE TİCARİTİ

Meram Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 2/A Selçuklu/KONYA

Mersis V.D. 57 800 2279

BERA HOLDING A.Ş.

Meram Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 2/3 Selçuklu/KONYA

Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410

Meram İ.D. 076 006 7656

diğer gizli bilgilerini anlamlı bir şekilde koruyacağını güvencesini verememektedir. Şirket, teknolojilerinin şirkete özgü niteliğini koruyamadığı takdirde önemli ölçüde ve olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirket'in sahip olduğu ve başkalarından lisansını aldığı başka fikri mülkiyet hakları da bulunmaktadır. Şirket'in veya Şirket'e lisans verenlerin herhangi bir nedenle bu fikri mülkiyet haklarını elde edememesi, tescil ettirememesi veya gereğince koruyamaması, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu önemli ölçüde ve olumsuz önde etkileyebilir. Şirket'e veya lisans verenlere karşı yapılacak ihlal iddialarının başarılı olması da Şirket'in ciddi tazminat ödemesini, çok masraflı lisans ve telif hakları sözleşmeleri yapmasını ya da belirli ürünleri satışını durdurmasını zorunlu kılabilir ve bu durumlardan her biri Şirket'in faaliyet karlarını olumsuz yönde etkileyebilir, geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilir.

Şirket, finansal yükümlülükleri nedeniyle faiz oranı ve döviz kuru dalgalanmalarıyla bağlantılı risklere maruz kalabilir.

Şirket'in çeşitli banka ve leasing şirketlerinden kullandığı krediler bulunmaktadır. 31.12.2023 itibarıyla almış olduğu kredilerin içinde değişken faizli kredi bulunmamaktadır. Gerek yatırım gerekse de işletme sermayesi için krediler kullanılmıştır. Kullanılan kredilerin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır (TCMB Reeskont, taksitli ticari, spot krediler). Şirket, sabit faizli kredi kullanması nedeniyle, faiz oranı için herhangi bir riskten korunma düzenlemesine sahip değildir. Bu durum Şirket'in özellikle işletme sermayesi ihtiyacı için kullanılan ve roll edilmesi gereken krediler için- faaliyetlerinin, faiz oranlarındaki dalgalanmalardan kaynaklanan risklere maruz kalmasına yol açabilir.

31.12.2023 itibarıyla Şirket'in yabancı para cinsinden kredi yükümlülüğü bulunmamakta olup Şirket'in tüm kredi riskleri Türk Lirası cinsindedir. Şirket, her ne kadar düşük faizli ve Türk Lirası cinsinden kullanılan krediler ile işletme sermayesi ve yatırım kredilerini kullanmış olsa da ülkemizin mevcut ekonomi koşullarında bu kredilerinin yenilenmesi talep edilmesi durumunda çok daha yüksek maliyetler ile borçlanmak zorunda kalabilir.

Sektöre yeni üreticilerin girmesi, yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve rekabetin artması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörler, rekabetin yüksek olduğu sektörlerdir. Bu nedenle şirket zaman zaman fiyatlama politikasında agresif bir tutum sergilemek zorunda kalabilir bu nedenle şirket karlılığı etkilenabilir. Rakiplerin rekabetçi fiyat politikaları nedeniyle pazar kaybı yaşanabilir. Şirket'in ürettiği ürünler için, global piyasada talep artabilir. Büyüme oranları, yeni yatırımları ve yeni oyuncuları beraberinde getirmektedir. Sektördeki rekabetin yüksek olması ile birlikte, yeni yatırımlar ve yeni oyuncular nedeniyle arz ve rekabet dengesi bozulabilir. Bu durum Şirket'in gelecekteki pazar payı hedeflerine ulaşmasına engel olabilir. Şirket ileriye dönük beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları olumsuz etkilenbilir.

Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in iş süreçlerinin herhangi bir kayba uğramadan yerine getirilemeyecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar, süreç değişikliklerinin

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.

Eskişehir Mah. Büyükdere C.1. Kışklı Sk.
No: 12/4 - 46110/151. Tic.Sic.No: 335674
Zincirlikuyu V.D. 46512/000
Mersis No: 04620000910000000000000000

Medi Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

65
GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fuad Toprak Cad.
No: 12/4
Şişli/İSTANBUL
Meram V.D. 575 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fuad Toprak Cad.
No: 12/3
Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 575 006 7656

başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi unsurlar nedeniyle Şirket'in faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. İhraççının operasyonel risk yaratan unsurları öngörememesi veya öngörse bile bu riskler için yeterli tedbirlerinin alınmaması hâlinde Şirket faaliyetleri ve dolayısıyla finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Şirket'in faaliyetleri ve işin olağan akışından kaynaklı bazı tehlike ve riskler aşağıda sayılmıştır:

- Kazalar, yangın ve patlamalar
- Elektrik ve su kesintileri veya teknik arızalar sonucunda oluşan üretim kayıpları
- Terör gibi insan kaynaklı yıkımlar
- Personel yetersizliği ve beşerî hatalar
- Üretim sistemi otomasyon arızaları
- Bilgisayar ve iletişim sistemlerindeki teknik sorunlar ve aksamalar;
- Deprem, sel, fırtına, toprak kayması ve diğer olumsuz hava koşulları ve tehlikeler gibi doğal afetler

Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Pandemi nedeniyle alınan önlemlerin getirdiği maliyet artış riski söz konusu olabilir.

Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiş ve etkilenmeye devam etmektedir. Devam eden Covid-19 salgını nedeniyle hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

Şirket'in biyogüvenlik harcamaları (maske, temizlik malzemeleri, dezenfeksiyon vb.) Covid-19 salgını sebebiyle artış kaydetmiş olup, söz konusu artış Şirket'in maliyetlerinde de artışa neden olabilecektir.

Covid-19 salgınının Şirket'in faaliyetlerini ne ölçüde etkileyeceği, salgınının süresi, yayılımı ve yoğunluğu ile ileride alınacak önleyici tedbirlerin etkilerinin ne olacağı gibi konularda belirsizlikler devam etmektedir. Zirai üretim ve fabrikalardaki üretim faaliyetleri belirli zamanda belirli işlerin çalışanlar tarafından birlikte ve sahada yapılmasını gerektirmektedir. Covid-19 salgını daha belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa hükümetler daha sıkı önlemler almaya yönelebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıyeri Mah. Bulvarı No: 10 Kat: 5
06100 Beşiktaş / İST. Tic.Sic.No: 341504/5
Tic. Sic. No: 341504/5
Mersis No: 046512700000000001

Meda Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Beyazal Cad.
No: 10 Kat: 10
06100 Beşiktaş / İST. Tic.Sic.No: 341504/5
Mersis V.D. 574 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Beyazal Cad.
No: 10 Kat: 10
06100 Beşiktaş / İST. Tic.Sic.No: 341504/5
Mersis V.D. 576 007 7656

Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.

Şirket'in genel kredi sözleşmeleri tahtında bankalardan kullandığı çeşitli kredileri söz konusudur. Bahsi geçen genel kredi sözleşmeleri bankalar tarafından kullanılan standart metinler olup, bankalar lehine hükümler içermektedir. Bu hükümler, Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, Şirket'in önemli ölçüde borçlanması, borçlarını geç ödemesi, yanıltıcı beyanlarda bulunması, bankanın onayı olmaksızın ortaklık yapısının değişmesi gibi durumlarda krediyi muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme veya sözleşmeyi feshetme gibi haklar tanımaktadır. Şirket ortaklık yapısının halka arz nedeniyle değişecek olması nedeniyle bankalardan gerekli izinleri almak üzere gerekli süreçleri yürütmektedir.

Bankalar ticari kredilerini ilgili kredi sözleşmelerinin hükümlerine göre temerrüt hallerinin meydana gelmesi sebebiyle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumda, Şirket bankalardan almış olduğu kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, faaliyetleri için gerekli finansmanı temin edemeyebilir, söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere (varsa) tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir ve bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Dava ve talep konuları işçi uyuşmazlıkları, ticari uyuşmazlıklar, yasal veya idari işlemler gibi konular olabilmektedir. Şirket, müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek yasal işlemlerin tarafı olabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılacak fazla çalışma/tazminat talebini içeren ve bunun gibi Şirket aleyhine açılacak çeşitli davalar ve/veya faaliyetlerle ilgili farklı davalar ile karşı karşıya kalabilir.

Şirket, sektör uygulamalarına paralel olarak, bir kısım tedarik ve müşteri siparişlerinde yazılı çerçeve sözleşmelerden ziyade sözlü ve e-posta teati ile ilerleyebilmektedir. Bu durum taraflar arasında sözleşme kurulumuna ilişkin görüş ayrılıklarına ve farklı yorumlara sebep olabilir.

Şirket tarafından yasal işlemlere ilişkin yasal karşılıklar ayrılmakta olmasına rağmen bu yasal karşılıklar yeterli olmayabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Başkale Sok. Kızıllı Sk.
No: 25 Kat: 4. T.C. Sic. No: 27455
Zincirlikuyu V.D. 465 127
Mersis No: 0465 000 2500 0001

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Hünel Cad.
No: 2/1 Kat: 2. Şişli/Şişli/KONYA
Mersis No: 07 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Hünel Cad.
No: 12/3 Kat: 12. Şişli/Şişli/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 / T.C. Sic. No: 35410
Mersis No: 07 007 2279

Bunlara ilaveten söz konusu yasal işlemler ile tahkimi de kapsayan davalara ilişkin yapılan olumsuz reklam/intiba, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabii bulunmaktadır.

SPK, halka arzı müteakip, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Şirket'in tabi olduğu bir diğer denetim konusu da vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirket'in iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Ayrıca, Kişisel Verileri Koruma Kurulu da Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket, "Yatırım Teşvik Belgesi", "Nakit Sermaye Artış İndirimi", "Üretim Şirketlerine İndirimli Kurumlar Vergisi Uygulanması" gibi vergisel teşviklerden faydalanmakta olup, teşvik ve indirimler sonrası efektif kurumlar vergisi oranı 2022 yılı için %22,9, 2023 yılı için %23,32'dir. 2024 ve müteakip dönemler için kurumlar vergisi genel oranı %25 olarak belirlenmiştir. Sonraki dönemlerde kurumlar vergisi oranının artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır.

Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür ihlaller kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hallerinin meydana gelmesine sebep olabilir.

Şirket; çalışanlarının, tedarikçilerinin veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin, Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyum amacıyla aldığı kararlarına, Şirket'in halka arz sürecinde onaylayacağı kurumsal yönetim politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirket'in çalışanları, tedarikçileri veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına maruz kalmasına neden olabilir, Şirket'in belirli projelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi birçok diğer sonuca yol açabilir.

Şirket'in çalışanlarının, tedarikçilerinin veya üçüncü kişilerin bu tür geçerli kanun, kural veya prosedürlere uymaması veya uymadıklarından şüphe edilmesi durumunda Şirket bu sebeple yaşayabileceği itibar kaybından olumsuz etkilenebilir. Çalışanların, tedarikçilerin veya üçüncü kişilerin bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör, büyük makine ve ekipmanların işletilmesi gibi tehlikeli faaliyetleri içermemektedir. Ancak Şirket prosedürlerinin yetersiz kalması, teknolojik kusurlar, beşerî hatalar veya dış etkiler sonucunda ortaya tehlikeler çıkabilecektir.

Şirket, faaliyetleri esnasında İzahname'ye konu finansal dönemler de dahil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla 41 iş kazası yaşamış olmakla birlikte, İSG kuralları güncellenerek gerekli tedbirler alınmış, makine anahtarları ve sensörleri aktif hale getirilerek çalışanların kazaya yol açabilecek şekilde makinelere manuel olarak müdahale etmeleri engellenmiş, makine anahtarlarının kontrol periyodları ayda birden haftada bir çıkarılarak kontrol sıklığı ve personellere verilen İSG eğitimleri artırılmıştır. Bu doğrultuda, bahsedilen tehlikeli faaliyetlerin ileriki dönemlerde önemli yaralanmalara, ölüme, tesislerde ve ekipmanlarda önemli hasarlara yol açma riski azaltılmıştır. Bu durumlarda uygulanabilecek yasal işlemler, idari yaptırımlar ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'te İzahname'ye konu finansal dönemler de dahil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla içerisinde Sosyal Güvenlik Kurumu'na 41 adet iş kazası bildirim yapılmış olup, bunlardan davaya dönüşen olmamıştır. İzahname dönemleri itibarıyla Şirket'te yaşanmış iş kazaları, Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde aksatacak büyüklükte olmamıştır. Bununla birlikte, Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyurt Mah. Dr. M. Hulusi Beşel Cad. No: 11
Kat: 7 / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 274674
Zincirlikuyu V.D. 34398
Mersis No: 04650007500010

Medik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişanlı Mah. Dr. M. Hulusi Beşel Cad.
No: 12 / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 274674
Meram V.D. 576 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nişanlı Mah. Dr. M. Hulusi Beşel Cad.
No: 12 / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 274674
Tel: 0332 221 20 00 Tlx: Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 008 7656

Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.

Faaliyetlerinin doğası gereği fabrikalarında gerçekleştirilen üretim faaliyetleri çeşitli sebeplerle çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunlarına yol açabilecektir. Bu tür sorunlar kapsamında Şirket, çok çeşitli yasal işlem ve takibatlara maruz kalabilecektir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikâyetler veya talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Bu sebeplerle Şirket, varlıklarının rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet vermeyeceği veya doğal çevre ya da (insan sağlığı dahil) insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Şirket'e karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağına garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması, Şirket'in masraflarında artışa yol açabilir ve bu durum Şirket'in faaliyeti, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Deprem ve diğer doğal afet riskleri Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Gelecekte meydana gelebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in üretim tesisleri, ham madde tedarikine ilişkin yürüttüğü faaliyetleri, depoları ve bütün faaliyetleri zarar görebilir, tüketici harcamalarında ani düşüşe neden olabilir. Deprem sigortaları zarar telafide yetersiz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları, nakit akışı ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in planlanan yatırımları öngörüldüğü şekilde tamamlanamayabilir, Şirket planlanan yatırımları sonrasında da yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.

Şirket, mevcutta faaliyette olan fabrikalarında halihazırda üretimi devam eden ürünleri için ilave verimlilik ve kapasite artışı amacıyla sürekli gelir kaynakları elde etmek, yeşil dönüşümü desteklemek ve sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmak amacıyla yenilenebilir enerji alanında muhtelif GES ve/veya enerji depolama yatırım projelerine yatırım yapmayı planlamaktadır.

Şirket'in planlanan söz konusu yatırımlarının tamamlanması gecikebilir, söz konusu yatırımlar veya sonrasında yapmayı planlayabileceği diğer yeni yatırımlar, Şirket'in büyüme hedeflerine ve stratejisine uygun seçilmemiş olabilir, üretim ve satışlarına katkıda bulunacak kârlı yatırımlar olmayabilir. Ayrıca, Şirket anılan yatırımların finansman ihtiyacını doğru tespit edemeyebilir, yatırım maliyeti bütçelenenden fazla olabilir, yatırımların finansmanı için kredi bulmak mümkün olmayabilir, mevzuata ilişkin sorunlarla karşılaşılabilir, gerekli izin ve ruhsatlar alınamayabilir, gerekli veya doğru personel bulunamayabilir, bu sebeplerle yeni yatırımlar planlanan vakitte, şekilde veya hiç tamamlanamayabilir.

Şirket ilerleyen dönemde yapmayı planlayabileceği yatırımlar ile ilgili olarak yapacağı araştırmaları sonucunda elverişli bir fırsat bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir.

Bu durumlar Şirket'in ileriye yönelik beklentilerini, faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ayrıca, Şirket'in faaliyetleri, yatırım harcamaları gerektirebilmekte olup, devam eden yatırım faaliyetleri nedeniyle Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacında ve finansal borçluluğunda artış görülebilir. Yatırım harcamaları için ihtiyaç duyulan ekipmanların ve malzemelerin maliyetindeki ve işgücü maliyetindeki artışlar, Şirket'in yatırım tutarlarını artırabilir, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

5.2. İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Şirket'in yürüttüğü üretim faaliyetleri buğday ziraatına tabi olup, buğday ziraatı iklimden ve diğer doğa koşullarından etkilenebilir. Doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığından hava koşullarının aşırı sıcak ya da soğuk olması kuraklık, deprem, sel, dolu ve şiddetli yağmur gibi doğal afetler rekolteyi düşürerek üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretmekte olduğu ürünlerin en önemli ham maddesi buğdaydır. Şirket'in üretmekte olduğu makarna, un, irmik ve buğday ürünleri doğrudan buğday ziraatında gerçekleşebilecek risklerden etkilenmektedir. Ziraat operasyonlarında aşağıda belirtilen riskler gibi birtakım riskler ortaya çıkabilir:

İklim riski: Zirai üretimin yapılabilmesi, iklimin belirli bir kalıbı takip etmesine ve tahmin edilebilirliğe bağlıdır. Küresel ısınma, don olması, dolu yağması, yağışların az olması, kuraklık, sulama imkanlarının ortadan kalkması, sıcaklığın aşırı derecede ve/veya mevsim normallerinin üzerinde yükselmesi veya düşmesi, fırtına olması gibi çok sayıda doğal olay, ziraat veriminin yıllara sâri olarak düşmesine veya ürünlerin tamamen zayi olmasına, ürün kalitesinin azalmasına neden olabilir.

Zararlı haşere/hayvan ve hastalık riski: Zirai üretime zarar verebilen çok sayıda bilinen zararlı haşere/hayvan ve hastalık bulunmaktadır. Zararlılarla ve hastalıklarla yapılan mücadelenin yetersiz kalması; yeni veya bilinmeyen zararlıların, hastalıkların ortaya çıkması söz konusu olabilir. Bu risklerin ortaya çıkması ziraat veriminin yıllara sâri olarak düşmesine veya ürünlerin tamamen zayi olmasına, ürün kalitesinin azalmasına neden olabilir.

Sektörel olarak doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığı için aşırı sıcak, aşırı soğuk, kuraklık, deprem, sel, don gibi doğal afetlerin faaliyetler üzerinde belirleyici etkisi bulunmaktadır. Yaşanabilecek şiddetli yağmur, dolu ve benzeri doğal afetler sebebiyle sektördeki şirketlere ürün tedarik eden çiftçilere ait tarım alanları ve ürünler zarar görebilir ve bu durum şirketlerin faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Ayrıca ülkemiz iklim şartlarının öngörülen üretimin gerçekleşmesine engel olması durumunda yeterli yerli üretim yapılamayabilir ve bu durum rekolteyi düşürebilir. İklim değişikliği nedeniyle buğday üretim bölgelerinde beklenen

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Eveoğlu Mah. D.3. Katlı Cad. No:10
No:123 456 / İST. Tic.Sic.No:123456
Zincirlikuyu V.D. 467 745
Mersis No: 0465123456789010

Bedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hüyük Baybal Cad. No:12/3
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 5/6 009 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hüyük Baybal Cad. No:12/3
Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 70 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 5/6 008 7656

güneşlenme süresi uzamaları, buğday ekim alanlarının daha da daralmasına ve diğer ürünlere geçişin artmasına neden olabilir¹.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye'nin tarımsal üretiminin düşmesi ve dışa bağımlığın artması söz konusu olabilir. Şirket'in ham madde tedarikinde ithalat oranlarının daha da artması söz konusu olabilir ve bu durum ham madde tedarikinin daha yüksek oranda dövize endeksli bir hal almasına ve Şirket'in ham madde tedarik maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.

Şirket ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayı yurt dışından ve yurt içinden tedarik etmektedir. Her ne kadar Türkiye halihazırda dünyanın önde gelen durum buğdayı üreticilerinden olsa ve yüksek kalitede durum buğdayı yetiştirse de, bu durum iklim değişiklikleri, doğal afetleri bilinçsiz tarım faaliyetleri gibi çeşitli faktörlerden etkilenebilir. Türkiye'nin tarımsal üretiminin herhangi bir sebeple düşmesi, buğday tedarikinde dışa bağımlı hale gelinmesine ve buğday ithalatında talebin artmasına sebep olabilir. Şirket'in yurt içinden temin ettiği buğday oranında azalma ithal buğday kullanım oranlarını daha da arttırabilir. Bu durum Şirket'in buğday ithal ettiği ülkenin para biriminden daha yüksek oranda ödeme yapmasına sebep olabilir ve ham madde maliyetleri artabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu üzerinde olumsuz etkilere sebep olabilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışlar Şirket'in ürettiği ürünlerin fiyatlarının arttırılmasını gerektirebilir. Bu durum tüketicilerin Şirket'in ürünleri yerine farklı ve/veya ikame ürünler tercih etmesine sebep olabilir, Şirket'in satışlarının düşmesine ve kazancının olumsuz etkilenmesine yol açabilir.

Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.

Tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin piyasada yaşanan dalgalanmalara bağlı olarak azalması ya da artması, gümrük vergileri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı/kazancı ve bunun tüketici güveni üzerindeki etkileri, jeopolitik gerginlikler ve işbirlikleri, ekonomik birliklere ilişkin gelişmeler (örneğin AB içi gelişmeler, Brexit), ticaret savaşları, rekabet, salgın hastalıklar (örneğin Covid-19 salgını) ve ekonomik ortama ilişkin genel belirsizlikler sayılabilir. Dünya ticaretini ve tüketici davranışlarını derinden etkileyen bu belirsizlikler tüketicinin satın alma alışkanlıklarını etkileyebilir. Tüketici harcama ve taleplerinde yaşanacak azalmalar, sektörün gelirlerinde aşağı yönlü bir eğilim oluşturabilir.

Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi, İklim Değişikliği Etkisinde Tarımsal Arzın Sürdürülebilirliği, TÜSIAD (s.25)

MİSYON
YATIRIM DANIŞMANLIK A.Ş.
Esenyol Mah. No: 12/3
Sisli Mah. No: 34/1
Mersis No: 0465127900001000000

[Signature]
Gedik Yatırım
Monkul Değeri A.Ş.

72
GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mısırtaş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/1
Selçuklu/KONYA
Mersis V.D. 576 007 2279

[Signature]
BERA HOLDING A.Ş.
Mısırtaş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 T.C. Sic. No: 35410
Mersis V.D. 576 006 7656

Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.

Şirketlerin ürünlerini sattığı fiyatlar ve piyasaya yeni sürülen ürünlere yönelik tahmini talep, Türkiye ve dünyadaki makarna, un, irmik ve buğday ürünlerine ilişkin tüketici talebinin seviyesinden etkilenebilmektedir. Türkiye ve dünyadaki makarna, un, irmik ve buğday ürünleri sektörü tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişiklikler veya alternatif ürünlerin yarattığı rekabet nedeniyle daha yavaş bir büyüme sürecine girebilir. Dolayısıyla, makarna, un, irmik ve buğday ürünlerine olan talep fiyat açısından daha avantajlı ülkelere kayabilir. Rekabetçi baskıların artması nedeniyle sektörde faaliyet gösteren şirketlerin küresel pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümemesi söz konusu olabilir. Bu durum sektördeki şirketlerin ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir. Şirket'in rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirket'in faaliyetlerini ve beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.

Şirket'in ürünlerinin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde söz konusu ürünlere ilişkin gıda standartlarına ve kodekslerine uyum gösterilmesi gereklidir. Aksi takdirde, Şirket ürünlerini ilgili ülkeye ihraç edemeyecek ve satamayacaktır. Gıda standartlarında ve/veya kodekslerinde yapılan değişikliklere söz konusu standart ve kodekslerde öngörülen sürelerde uyum sağlanamaması durumunda ihracat ve yurt dışı satışlarda zorluklar yaşanabilir, ihracat ve yurt dışı satışlar azalabilir hatta ürünlerin piyasadan geri çekilmesi söz konusu olabilir. Bütün bu durumlar Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini artırmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürettiği ürünlerin tamamını Türkiye'de kurulu fabrikalarda ve tesislerde üretmektedir. Üretilen ürünlerin bir kısmını da ihraç etmekte ve dünya pazarına hitap etmektedir. Şirket ihracat faaliyetleri kapsamında diğer ülkelerde üretim tesisleri olan üreticilerle bu pazarlarda rekabet etmektedir.

Gelişmekte olan ülkeler başta olmak üzere, ülke politikaları uyarınca ihracat desteklenebilmektedir.

Şirket'in üretim maliyetleri arasındaki en önemli kalem zirai ham maddelerdir. Şirket'in diğer ülkelerdeki rakiplerinin bu destekler neticesinde zirai ham maddeye daha ucuza ulaşabilmesi durumunda Şirket'in uluslararası pazarlarda rekabet edebilme gücü zayıflayabilir.

Ayrıca bazı ülkeler yerli tarım ürünlerini koruma eğilimindedirler ve bu eğilimler zaman içerisinde artabilir. Bu nedenle yerli zirai üretimi korumak veya uluslararası ilişkilerin getirebileceği diğer nedenlerle, bazı ülkeler ithalatın tamamına veya belirli ülkeler bazında yüksek gümrük tarifleri uygulayabilmekte, tarife dışı zorluklar veya engeller çıkarabilmektedir. Şirket'in satışlarının önemli bir kısmının yapıldığı ABD ve Avrupa Birliği ülkelerinin bu yönde hareket etmeleri halinde Şirket'in satışları ve karlılığı olumsuz etkilenebilecektir.

Kıtlık zamanlarında ülkeler tarım ürünlerine ihracat yasakları koyabilmektedir. Böyle durumlarda Şirket ürünlerini daha düşük fiyattan yerel piyasada satmak zorunda kalabilir.

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.
Eski Büyükdere Cd. Kırkök Sk.
No: 29 Kat: 7 / İST. Tic. Sic. No: 347555
Zincirlikuyu V.D. 465 000 000
Mersis No: 0455 125 000 000 0000

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Muşulı Bulvarı Cad.
No: 12 Kat: 5
Sarıca/İST. Tic. Sic. No: 272779
Meram V.D. 574 000 000 000 0000

BERA HOLDİNG A.Ş.
Mehmet Akif Ersoy Mah. Dr. M. Muşulı Bulvarı Cad.
No: 213 Kat: 5
Sarıca/İST. Tic. Sic. No: 354110
Meram V.D. 574 000 000 000 0000

Bu durumlardan herhangi birinin Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Ocak 2020 itibarıyla önce Çin'de daha sonra global ölçekte etkisini gösteren Covid-19 pandemisi 2021 yılı başlangıcı ile gerek yerli gerekse ulusal aşı çalışmalarının hızlanması ve aşılamanın başlanması ile vaka sayılarında ve yoğun bakımda yatan hasta sayılarında belirli oranda düşüş ile birlikte yavaşlama seyrine girmiştir.

Bununla birlikte mevcut aşuların etkili olmadığı yeni varyantların ortaya çıkması, global ölçekte aşılama çalışmalarının beklenen hızda gitmemesi gibi sebeplerle Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda 2020 ve 2021 yıllarında olduğu gibi uluslararası ticaret hacminde meydana gelebilecek azalışlar, lojistik sektöründe yaşanabilecek sorunlar, ham madde fiyatlarının artması ya da sokağa çıkma yasaklarının yeniden gündeme gelmesi gibi nedenlerle Şirket ciro kaybı yaşayabilir veya istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Değişen tüketici tercihleri, gündün güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, beyaz un içeren ürünler yerine organik ürünlere yönelmesi ve Sağlık Bakanlığı'nun çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.

Tüketicilerin daha sağlıklı ve doğal ürünlere olan taleplerinde artış görülebilir. Tüketici, Şirket'in üretmiş olduğu un, bisküvi, gofret gibi ürünleri satın almaktan vazgeçebilir. Aynı zamanda kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin azalması yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı yaşayabileceği değer kaybı gibi faktörler sebebiyle tüketicilerin harcama alışkanlıkları değişebilir ve her ne kadar Şirket glutensiz ve organik ürünler gibi ikame edilebilecek ürünler üretiyor olsa da tüketiciler Şirket'in üretmiş olduğu ürünler yerine farklı firmaların üretmiş olduğu ürünlerini tercih edebilir. Tüm bunlar Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Tüketicilerin daha sağlıklı, doğal ve organik ürünlere, glutensiz ve katkısız ürünlere olan taleplerinde artış görülebilir. Şirket'in gelecekteki başarısı üretim kapasitesini iyi planlayarak Ar-Ge faaliyetlerine önem vermeyi sürdürmesine, hedef kitlesinin taleplerini tespit edebilmesine ve doğru ürünler geliştirerek bunlara cevap verebilmesine bağlıdır. Küresel ve yurt içi piyasalara hitap edecek ürünleri yanlış değerlendirmesi ya da trendleri yansıtamaması ve ürünleri rakipleri kadar hızlı piyasaya sürememesi durumunda Şirket'in satışları olumsuz etkilenebilecek olup, bunun neticesinde ortaya çıkabilecek ürün ve stokların satılabilmesi için yapılması gereken indirimler faaliyetleri olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket'in aşağıdaki önlemler ile bu hususlara zamanında karşılık verememesi halinde, Şirket'in gelirleri ve karlılığı düşüş gösterebilir.

Sektörde faaliyet gösteren firmaların ürünleri, Türk Gıda Kodeksine ve ilgili düzenlemelere tabidir. Firmaların söz konusu düzenlemelere uyum sağlayamaması veya uyum sağlamak için ortaya çıkabilecek ilave maliyetler sektörde yer alan firmaların faaliyetleri ve finansal durumları olumsuz etkilenebilir.

Gıda sektörü, kamu sağlığı ile yakın ilişkisi nedeniyle idari kurumlar tarafından düzenlenen ve denetlenen bir sektördür. Sektörde faaliyet gösteren ortaklıklar, tabi olduğu mevzuatlar ile tam

uyumlu olmalıdır. Ayrıca, ileride mevzuatta yapılacak değişiklikler ile yeni standartlar ve yeni kurallar getirilmesi durumunda, sektördeki ortaklıkların veya tedarikçilerin, bu yeni standart ve kurallara uyumu için, yeni yatırımlar yapması gerekebilir. Bu durumda, sektördeki ortaklıklara mali olarak yük getirebileceği gibi, bu uyumu hemen sağlayamayan iş ortaklıklar nedeniyle tedarik zincirinde aksamalar yaşanabilir.

Sektörde faaliyet gösteren ortaklıkları ürünlerinin satıldığı ülkelerin gıda standartlarına ve kodekslerine uygun olması gerekmektedir. Aksi halde ihracat yapılan ülkelerde pazar kaybı yaşanabilir ve ortaklıkların faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa’da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.

Şirket, Halka Arz Edilen Paylar’ın piyasasının gelişeceğinin ve geliştiği takdirde bu gelişmenin devamlı olacağına garantisini verememektedir. Halka arz sonrasında, Halka Arz Edilen Paylar’a yönelik likit bir piyasa oluşacağına veya böyle bir piyasa gelişmesi halinde, bu şekilde devam edeceğine ilişkin bir garanti bulunmamaktadır. Halka Arz Edilen Paylar’ın piyasasının likiditesi de Halka Arz Edilen Paylar’ın yatırımcı sayısına ve diğer unsurlara bağlıdır. Halka Arz Edilen Paylar’ın piyasasının sınırlı olması, Halka Arz Edilen Paylar’ın sahiplerinin bu menkul kıymetleri istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini zedeleyebilir ve Halka Arz Edilen Paylar’ın fiyatının değişkenliğini artırabilir. Halka Arz Edilen Paylar’ın değeri, Şirket’in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle alakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, Halka Arz Edilen Paylar’ın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Halka arz fiyatı, Şirket’in paylarının mevcut piyasadaki piyasa fiyatını veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Şirket’in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilen Paylar’ın işlem fiyatı, Şirket’in kendisinin veya rakiplerinin finansal performansı, küresel veya ülke bazındaki makroekonomik ortam, rakiplerin faaliyetleri, hisse piyasasındaki genel değer kayıpları, yerli veya yabancı yatırımcı ilgisinin, sayısının, yatırım miktarının ve likiditenin azalması ve diğer etkenlerdeki değişikliklere ve bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullara cevaben ciddi dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket’in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ya da analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilen Paylar’ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar halka arzdan satın aldıkları ihraç edilen payları arz fiyatından veya halka arz fiyatından yüksek bir fiyatla satamayabileceği gibi, hiç de satamayabilirler. Bunun sonucunda, Halka Arz Edilen Paylar’ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilen Paylar’daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar’ın değeri, Şirket’in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle alakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, Halka Arz Edilen Paylar’ın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Borsa İstanbul tarafından bir nedenle Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, Şirket payları BIST'te işlem görecektir. Şirket'in sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

İlaveten, Şirket, 26.04.2024 tarihli ve 2024/5 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden verdiği 26.04.2024 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, bedelli sermaye artırımını yapmayacağını, maliki olabileceği Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildireceğini bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Ayrıca Halka Arz Eden Pay Sahibi ve İhraççı'nın diğer tüm ortakları, Pay Tebliği'nin 8. maddesinin birinci ve üçüncü fıkraları uyarınca sahibi oldukları Şirket paylarını, Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan Borsa'da satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa'da satılması sonucu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını taahhüt etmiştir.

Bu sürelerin sona ermesinden sonra, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arz etmeyen pay sahipleri ya da başkaları tarafından gerçekleştirilecek bu gibi satışlar veya bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyat ile ileride Şirket'in sermaye artırımını yoluyla sermaye Toplama imkanını olumsuz yönde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansı ile bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Payları Halka Arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyurt Mah. Dr. M. Nispetiye Cad. No: 100
No: 100 / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 27250
Zincirlikuyu V. D. No: 33 / Beşiktaş / İST.
Mersis No: 045 00 00 00 00 00 00 00 00

Medi Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

76

GOLDA GIDA
TİCARİY VE TİCARİY A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Nispetiye Cad. No: 100
No: 100 / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 27250
Mersis No: 045 00 00 00 00 00 00 00 00

BORA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Nispetiye Cad. No: 100
No: 100 / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 27250
Tel: +90 332 221 20 00 Tlx. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7658

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hakim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Arz öncesi Şirket paylarının %66'sını elinde bulunduran Bera Holding Anonim Şirketi ve %34'üne sahip olan Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi halka açık birer şirket olup SPK mevzuatına tabidirler. Halka arz sonrası Bera Holding Anonim Şirketi ve Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Şirket üzerinde kontrol gücüne sahip olacaklardır. Ek olarak, Şirket yönetim kurulu üyeleri Bera Grubu firmalarından oluşmaktadır. Öte yandan Şirket ile Bera Grubu firmaları ile yapılan sözleşme ve işlemlerin piyasa şartlarının müzakere edildiği ve piyasa koşullarına uygun olduğu Emsallere Uygunluk İlkesi Kavramı (*Arm's Length Principle*) kanaati ile mal ve hizmet alım-satım işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Bera Grubu, Şirket üzerinde kontrol sahibi olmaya devam edeceğinden yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerinin seçimi ve azli, önemli işlemlerin onaylanması, kanunların izin verdiği derecede kadar kar payı ödemelerine yetki verilmesi temettü dağıtım ve zamanlaması ve pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak biçimde pay sahiplerinin sahip olduğu rüçhan haklarının sınırlandırılması gibi pay sahibi onayı gerektiren konular ile yatırım ve yatırım harcamaları ile ilişkili politikalar da dahil, Şirket'in yönetim ve işleri üzerinde önemli etkiye sahip olacaktır. Anılan faktörlerin herhangi birinin halka arza konu payları elinde bulunduran pay sahiplerinin lehine olacağına garanti bulunmamaktadır ve bu faktörler Şirket'in faaliyet, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışı üzerinde önemli olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in veya diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir. Bu durum, Şirket pay sahiplerinin Şirket yönetimine ilişkin hususlarda uyuşmazlıklar veya fikir ayrılıkları yaşamaları neticesinde Şirket yönetiminde kilitlenme gibi durumların yaşanmasına yol açabilir. Böyle bir uyuşmazlık veya kilitlenme hali, gelecekte Şirket yönetiminde hızlı ve etkili karar alma süreçlerine olumsuz yansiyabilecektir. Ayrıca söz konusu yeni pay sahiplerinin Şirket'le ilgili farklı stratejik hedefleri olabilir. Farklı pay sahiplerini temsilen yönetim kuruluna seçilen üyeler Şirket yönetiminde farklı stratejileri benimseyebilir.

Halka Arz Edilen Pay Sahibi ile Şirket ve yatırımcıların menfaatleri her zaman uyumlu olmayabilir. Böyle bir uyuşmazlık hali, Şirket'in önemli uygulama ve politikalarını, Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alanların menfaatleri ile çatışacak şekilde etkileyebilir.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir.

İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönündeki algı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin düşmesine sebep olabilir. Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi uyarınca, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortak, ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 1 yıl süre ile halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi başka bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süreç sona erdiğinde, mevcut ortakların pay satışları gündeme gelebilir ve özellikle Halka Arz Edilen Pay

Sahibi tarafından pay satışı veya pay satışı yapılacağı algısı payların fiyatını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket payların önemli bir kısmının çoğunluk paya sahip olan ortaklar tarafından satılması halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı düşebilir.

TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat TL cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kâr payları TL cinsinden ödenecektir. Şirket, finansal tablolarını da TL cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı TL'nin değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse de Türkiye ekonomisindeki olan olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyet sonuçlarının beklentileri karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir.

Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılayamayabilir.

Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler TTK, ilgili sermaye piyasası mevzuatı, ana sözleşmelerinde bulunan kâr payı düzenlemeleri ile genel kurulları tarafından onaylanan kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca, Türkiye'de kurulu şirketler, takdiri kendilerine ait olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz pay şeklinde kâr payı dağıtabilir veya geçmiş yıl kârını şirket bünyesinde tutmaya karar verebilir. Şirket'in kâr dağıtım kararı alması durumunda kâr payını hesaplama ve dağıtım düzenlemeleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir. Şirket'in gelecekteki faaliyetleri sonucunda kâr etmeyebilir, dağıtılabilir kâr oluşmayabilir. Şirket'in gelecekte yatırımcılara kâr dağıtılacağına ilişkin bir garanti bulunmadığı gibi kâr elde edeceğine dair bir taahhüdü de bulunmamaktadır.

Gelecekteki kâr dağıtımının fiilen ödenmesi, şekli ve miktarı, aşağıdakileri de kapsayan ama bunlarla sınırlı olmayan birçok unsura bağlıdır:

- Şirket'in uygun miktarda kâr elde etmesi
- Dağıtılabilir kârın ve yedek akçelerin miktarı,
- Serbest nakit akışı miktarı,
- İşletme sermayesi ihtiyacı, finans maliyetleri, yatırım harcamaları ve planları,
- Borçluluk oranları,
- Türkiye'de faaliyet gösteren ve borsada işlem gören muadil şirketlerin ödedikleri kâr payı seviyesi,
- Şirket'in pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri ve
- Yönetim kurulunun zaman içerisinde kendi takdirine göre ilgili bulacağı diğer etkenler.

Şirket, önemli miktarda kâr elde etse dahi, yönetim kurulu elde edilen kâr tutarını yeniden yatırım veya devralma gibi başka amaçlarla kullanarak pay değerinin daha etkin bir şekilde artırılabilmesine inanması halinde kâr dağıtmayabilir. Şirket'in gelecekteki kâr payı ödeme kabiliyeti değişebilir veya kısıtlanabilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Eski Büyükdere Caddesi No: 100
Nispetiye / Şişli / İST. Tic. Sic. No: 275245
Zincirlikuyu V.D. 34398 3710 0001
Mersis No: 0465000137100001

Sevdiğim Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 27
Hizmetli / KONYA
Mersis V.D. 570 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 27
Hizmetli / KONYA
Mersis V.D. 570 006 7656

tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 pandemisi ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin Şirket'in faaliyetleri, müşterileri, tedarikçileri ve genel ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması muhtemeldir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Covid-19 pandemisinin etkileri devam etmektedir ve tedarik, üretim ve perakende sektörü üzerinde olumsuz etkileri gelecekte artarak devam edebilir. Artan enerji, ham madde ve navlun fiyatları ve tedarik sıkıntıları talepte daralmalara sebep olabilir, Şirket'in maliyetlerini arttırabilir, maliyet artışları satış fiyatına birebir yansıtılamayabilir. Covid-19 pandemisi etkisinin artması yeni bir salgın çıkması durumunda Şirket'in üretim tesislerinin, tedarikçilerinin tesislerinin ve müşterilerinin faaliyet gösterdiği mağazaların kapanması söz konusu olabilir. Covid-19 pandemisinin Şirket faaliyetlerini ne ölçüde etkileyeceği, salgının süresi, yayılımı ve yoğunluğu ile ileride alınacak önleyici tedbirlerin etkilerinin ne olacağı gibi belirsizlikler barındıran etmenlere bağlıdır. Covid-19 pandemisinin etkisi sürerse, artarsa veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler tekrar ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları olumsuz etkilenebilecektir.

Deprem ve diğer doğal afet riski.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Gelecekte meydana gelebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in üretim tesisleri, depoları ve faaliyetleri zarar görebilir, tüketici harcamalarında ani düşüşe neden olabilir. Deprem sigortaları zararı telafide yetersiz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları, nakit akışı ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Savaş, Terör olayları ve terör veya savaş tehditlerine ilişkin riskler.

Türkiye'de veya diğer ülkelerde savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve makro-ekonomik etkileri, tüketici alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya sebep olabilir.

Ukrayna-Rusya savaş hali nedeniyle ürün arzında ve fiyatlarında sorun yaşanabilir.

Rusya ve Ukrayna'nın dünya tarımsal üretim ve ihracatındaki ağırlığı yüksek olup ortaya çıkan savaş sebebiyle arz-talep dengesinde bozulmalar gerçekleşebilir. Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarıdır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (United Nations Food and Agriculture Organization – FAO) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD) tarafından hazırlanan "Gıda Görünümü 2022-2031" (Agricultural Outlook 2022-2031) raporuna göre, Rusya ve Ukrayna sırasıyla dünyadaki buğday üretiminin %10 ve %3'ünü sağlamakta olup dünyadaki buğday ihracatının toplam %28'ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sırada gelmektedir.² Ukrayna ve Rusya'dan gerçekleşmesi

² Organisation for Economic Co-operation and Development, "OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031", syf. 64, <https://read.oecd.org/10.1787/1b0b29c-en?format=pdf>. Son Erişim Tarihi: 19.04.2024

beklenen küresel tedarikler global gıda güvenliği için 2023 yılında da kritik önemini korumaktadır.³ Ekim 2022 öncesinde G-20 ülkelerinin talebi ile OSCE nezdinde kurulan Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu (Agricultural Market Information System -AMIS) verileri güncel durumda global olarak buğday ve diğer regüle emtia ürünü seviyesini yeterli göstermekte⁴ ve geçtiğimiz dönemde Karadeniz'den bol miktarda rekabetçi fiyatlarla yapılan ihracatlarla fiyatların baskılandığı görülmektedir.⁵ Ancak 17.07.2023 tarihi itibarıyla Rusya'nın, Ukrayna'nın Karadeniz'deki limanlarından ihracata izin veren Tahıl Koridoru Anlaşmasını fiilen sona erdirmesi ve Ukrayna'nın ihracat tesislerine saldırı düzenlemesi fiyatlarda dalgalanmalara, piyasa güvensizliğine sebep olmaktadır. Bununla beraber hem ticaret akışındaki değişkenlikler hem de artan enerji maliyetleri uluslararası tarımsal emtia ürünlerinin fiyatlarında artışa ve volatiliteye sebep olmaktadır.⁶

Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler.

Şirket'in bağlı bulunduğu T.C. mevzuatında yaşanabilecek değişimler Şirket için bir risk unsuru yaratabilir.

Makroekonomik Riskler.

Başta gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararları ve geleceğe ilişkin beklentileri kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler.

Finansal araçlar kredi riski, kur riski ve likidite riskine ilişkin bilgi özel bağımsız denetim raporunun 48 numaralı dipnotunda yer almaktadır. Özetle:

Finansal Araçlar Kredi Riski: Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Kur riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak fiyat belirsizliğine ve kur farkı kayıplarına yol açabilir. Ülkemizde son dönemde meydana gelen döviz kuru artışları sonucunda ithal ham madde maliyeti ile enerji fiyatlarının ciddi artış göstermesi nedeniyle Şirket'in faaliyetlerini sürdürmede ihtiyaç duyduğu ham madde, malzeme ve ekipman temininde ciddi fiyat artışları görülebilmektedir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilecektir.

³ BM'den Karadeniz tahıl koridoru açıklaması, (bloomberght.com), <https://www.bloomberght.com/bm-den-karadeniz-tahil-koridoru-aciklamasi-2339896>, Son Erişim Tarihi: 19.04.2024

⁴ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, Home (amis-outlook.org), <https://www.amis-outlook.org/home/en/>, Son Erişim Tarihi: 19.04.2024

⁵ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, "Market Monitor September 2023", sayı: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 19.04.2024

kapsadığı gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzemelere yönelik olarak belirlenecek özel kriterleri içerir. Belirli bir gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzeme için özel olarak düzenlenmiş numune alma ve analiz metotlarına ilişkin mevzuat da dikey gıda kodeksi kapsamındadır. Herhangi bir gıda katkı maddesi, aroma verici veya aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşeni veya diğer gıda bileşenleri ilave edilen kaynak suları, içme suları, doğal mineralli sular ve yapay sodanın özellikleri dikey gıda kodeksi ile belirlenir. Şirket'in, faaliyeti kapsamında dikey gıda kodeksine de dahil olmaktadır zira buğday unu üretim faaliyeti özel olarak Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği'nce düzenlenmektedir.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca, tüketici ve insan sağlığı, tüketici hakları, gıda satışında adaletin sağlanması ve uygun durumlarda çevrenin korunması göz önünde bulundurularak; üretici veya ambalajlayıcının uyması gereken gıda katkı maddelerinin listesi, kullanım koşulları ve etiketleme kuralları belirlenmektedir. İlgili yönetmelik hükümleri ile uyumlu olmayan bir gıda katkı maddesi veya bu gıda katkı maddesini içeren bir gıda piyasaya arz edilememektedir. Yine ilgili yönetmelik kapsamında yer alan gıda katkı maddelerinin saflık kriterleri; renklendiriciler, tatlandırıcılar ve renklendiriciler ve tatlandırıcılar dışındaki katkı maddelerinin saflık kriterine ilişkin mevzuata uygun olmak zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği EK-II'de belirtilen gıdalar dışında, bir bileşik gıdanın bileşenlerinin birinde kullanımına izin verilen bir gıda katkı maddesinin, bu bileşik gıda da bulunmasına izin verilmektedir. EK-II Tablo 1 uyarınca Şirket'in faaliyet konusu olan makarna üretimine ilişkin olarak kuru makarnalarda (Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği'nde yer alan glutensiz, gluteni azaltılmış ve düşük proteinli diyet amaçlı makarnalar hariç) katkı maddesi bulunmasına izin verilmemektedir. Yine EK-II Tablo 2 uyarınca makarna ve mantı benzeri ürünlerde renklendirici bulunmasına izin verilmemektedir.

Tüm bunlara ek olarak Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca bir gıda katkı maddesinin kullanıcı veya üreticisi, bu katkı maddesinin güvenlik değerlendirmelerini etkileyecek yeni bilimsel veya teknik bir bilgiye ulaştığında, Tarım ve Orman Bakanlığı'nı derhal bilgilendirmek zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği uyarınca, tüketicilerin üst düzeyde korunmasını sağlamak amacıyla algı farklılıkları ve bilgi gereksinimleri dahil gıda hakkında bilgilendirme açısından kurallar belirlenmektedir. İlgili yönetmelik uyarınca son tüketici veya toplu tüketim yerlerine yönelik tüm gıdalarda bu yönetmeliğin gerektirdiği bilgiler yer almalıdır. Şirket'in faaliyeti kapsamında ürettiği ürünlerin son tüketiciye, toplu tüketim yerlerinde satışa sunulması sebebiyle Şirket, Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği'ne uymakla yükümlüdür. Gıda hakkında bilgilendirme özellikle; zorunlu bilgiler arasında sayılan gıdanın doğası, kimliği, özellikleri, bileşimi, miktarı, dayanıklılığı, menşe ülkesi, imalat veya üretim metodu olmak üzere başlıca nitelikleri açısından yanıltıcı olmamalıdır. Yönetmeliğe göre gıda hakkında bilgilendirmeden, gıdayı kendi adı veya ticari unvanı altında piyasaya arz eden gıda işletmecisi sorumlu tutulmaktadır. Bu kapsamda Şirket, gıda işletmecisi sıfatı altında sorumlu tutulabilecektir.

Gıda Hijyeni Yönetmeliği uyarınca, tüketicinin korunmasını sağlamak amacıyla gıda güvenliği açısından gıda işletmecisinin, gıdanın birincil üretiminden son tüketiciye arzına

MİNERAL
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kırcaali Sk.
No:4/29 Şişli /İSK. Tic.Sic.No:271144
Zincirlikuyu V.A. No:5127/33
Mecidiyeköy/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271144

85
GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fıratlı Baybal Cad.
No: 274
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 576 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fıratlı Baybal Cad.
No:12/3
Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 29 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

5510 sayılı Kanun'un amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür. 5510 sayılı Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ye vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ye yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, VERBİS'e kaydolmak zorundadır.

Çevre Mevzuatı

Çevre mevzuatı kapsamında Şirket'in tabi olduğu en önemli yükümlülüklerden olan çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

MİSTON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Santep Mah. Çankaya Cd. Kat: 5
06500 Beşiktaş / İST. Tlf: +90 312 444 4455
Zincirlikuyu V.D. 268 3710 0000
Mersis No: 081000026837100000

Medik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişanlısı Mah. Dr. M. Fulus Çaybal Cad.
No: 2/3
Sarıca/KONYA
Meram V.D. 576 867 2779

BENA HOLDING A.Ş.
Nişanlısı Mah. Dr. M. Fulus Çaybal Cad.
No: 2/3
Sarıca/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 / Tlc. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 008 7656

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) Bakanlık tarafından "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu, ÇEVRE, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirletici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

Ürün Güvenliğine İlişkin Mevzuat

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, ürünlerin, teknik düzenlemesine uygun olması zorunludur. Teknik düzenlemesine uygun olmayan ürünler, uygunsuzlukları giderilmeden piyasaya arz edilemez, piyasada bulundurulamaz veya hizmete sunulamaz. Aynı zamanda, ürünün güvenli olması da zorunludur. Teknik düzenlemenin insan sağlığı ve güvenliği ile ilgili hükümlerine uygun ürün, aksi ispatlanana kadar güvenli kabul edilir.

Ürünün, bir kişiye veya bir mala zarar vermesi halinde, bu ürünün imalatçısı veya ithalatçısı zararı gidermekle yükümlüdür. İmalatçı veya ithalatçının sorumlu tutulabilmesi için, zarar gören tarafın uğradığı zararı ve uygunsuzluk ile zarar arasındaki nedensellik bağına ispat etmesi zorunludur. Ürünün sebep olduğu zarardan birden fazla imalatçı veya ithalatçının sorumlu olması halinde, bunlar müteselsilen sorumlu tutulurlar. İmalatçı veya ithalatçıyı üründen kaynaklanan tazminat sorumluluğundan kurtaran ya da bu sorumluluğu azaltan sözleşmelerin ilgili maddeleri hükümsüzdür. Ürünün sebep olduğu zarar nedeniyle ödenecek maddi ve manevi tazminat miktarının belirlenmesinde Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır. Tazminat talebi için zamanaşımı süresi, zarar görenin zararı ve tazminat yükümlüsünü öğrendiği tarihten itibaren üç yıl ve her halde zararın doğduğu tarihten itibaren on yıldır.

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, imalatçıların çeşitli sorumlulukları bulunmaktadır. Bu doğrultuda imalatçı; piyasaya ancak teknik düzenlemesine veya genel ürün güvenliği mevzuatına uygun ürünleri arz etmeli, mevzuatın gerektirdiği hallerde teknik dosyayı tanzim etmeli, uygunluk değerlendirme işlemini yapmalı, uygunluk beyanını veya uygunluğu gösteren diğer belgeleri düzenler ve uygunluk işaretini ürüne koymalı, uygunluk değerlendirmesine ilişkin teknik dosyayı ve belgeleri teknik düzenlemede belirtilen süre, süre belirtilmediği hallerde ise ürünün piyasaya arz edildiği tarihten itibaren en az on yıl boyunca muhafaza etmeli, ürünün ilgili kurallara uygunluğunun seri üretim boyunca da sürdürülmesi için gerekli önlemleri almalı, ürünün tasarımı veya niteliğindeki değişiklikler ile uygun olduğunu beyan ettiği kurallardaki değişiklikleri takip ederek gereğini yapmalı; taşıdıkları

muhtemel risklerle orantılı olarak, piyasada bulundurulan ürünlerinden numune olarak test etmeli, inceleme yapmalı, şikâyetlerin, uygun olmayan ve geri çağrılan ürünlerin kaydını tutmalı ve yaptığı izleme faaliyeti hakkında dağıtıcıları bilgilendirmelidir. İlaveten, imalatçı ürünün mevzuatın gerektirdiği model, parti ve seri numarası veya ayırt edilmesini sağlayacak diğer bilgileri kolayca görülebilir ve okunabilir şekilde taşımasını temin etmeli, ürünün boyut veya doğasının buna elverişli olmadığı durumlarda ise bu bilgilerin ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede yer almasını sağlamalı, mevzuatın gerektirdiği hallerde ismini, kayıtlı ticari unvanını veya markasını ve kendisine ulaşılabilecek açık adresini ürünün üzerinde, bunun mümkün olmadığı durumlarda ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede belirtmeli, ürünün taşıyabileceği risklere karşı gereken tedbirleri almalı ve bunlardan sakınabilmeleri için nihai kullanıcılara gerekli bilgileri sağlamalı, ürün veya ambalajının üzerinde veya ürüne eşlik eden belgelerde ürünün taşıyabileceği riskleri ve nihai kullanıcının bu risklerden kaçınabilmesine ilişkin bilgilendirmeleri belirtmeli ve güvenlik kurallarının Türkçe olmasını sağlamalı, piyasaya arz etmiş olduğu bir ürünün uygun olmadığını öğrendiği veya bilmesinin gerektiği hallerde ürünü uygun duruma getirmeli ve gerektiğinde ürünün piyasaya arzını durdurmalı, ürünü piyasadan çekmek veya geri çağırma için gerekli düzeltici önlemleri ivedilikle almalı, ürünün risk taşıdığı durumlarda özellikle sağlık ve güvenlik bakımından risk teşkil eden hususlar ile alınan düzeltici önlemler ve sonuçları hakkında ayrıntılı bir şekilde ve ivedilikle yetkili kuruluşu bilgilendirmeli, piyasaya arz ettiği ürünlerin taşıdığı risklerin ortadan kaldırılması amacıyla yapılan faaliyetlerde yetkili kuruluşun talimatlarını yerine getirmeli ve ürünlerin uygunluğunu gösteren gerekli tüm bilgi ve belgeleri yetkili kuruluşa Türkçe veya yetkili kuruluşun kabul edeceği diğer bir dilde sağlamalıdır.

Tüketici Mevzuatı

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un amacı; kamu yararına uygun olarak tüketicinin sağlık ve güvenliği ile ekonomik çıkarlarını koruyucu, zararlarını tazmin edici, çevresel tehlikelerden korunmasını sağlayıcı, tüketiciyi aydınlatıcı ve bilinçlendirici önlemleri almak, tüketicilerin kendilerini koruyucu girişimlerini özendirme ve bu konulardaki politikaların oluşturulmasında gönüllü örgütlenmeleri teşvik etmeye ilişkin hususları düzenlemektir.

Ayıplı mal, tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmaması ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşıyamaması nedeniyle sözleşmeye aykırı olan maldır. Ambalajında, etiketinde, tanıtma ve kullanma kılavuzunda, internet portalında ya da reklam ve ilanlarında yer alan özelliklerinden bir veya birden fazlasını taşımayan; satıcı tarafından bildirilen veya teknik düzenlemesinde tespit edilen niteliğe aykırı olan; muadili olan malların kullanım amacını karşılamayan, tüketicinin makul olarak beklediği faydaları azaltan veya ortadan kaldıran maddi, hukuki veya ekonomik eksiklikler içeren mallar da ayıplı olarak kabul edilir.

Satışa sunulan seri malın ayıplı olduğunun mahkeme kararı ile tespit edilmesi hâlinde, mahkeme ayıbın niteliğine göre malın satışını geçici olarak durdurma veya ayıbı giderme kararları verebilir. Üretici veya ithalatçı mahkeme kararının tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde malın ayıbını ortadan kaldırmakla yükümlüdür. Malın ayıbının ortadan kalkmasının imkânsız olması hâlinde mal, üretici veya ithalatçı tarafından toplanır veya toplatılır. Toplatılan mallar taşıdıkları risklere göre kısmen veya tamamen imha edilir veya ettirilir. İmha edilen malla ilgili tüketicinin dava ve tazminat hakları saklıdır.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mh. Büyükdere Cd. Kurumlar Binası Kat: 3
34399 Beşiktaş / İstanbul Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900 V.D. 44300000000000000000
Mersis No: 046512345678900001

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mh. Büyükdere Cd. Kurumlar Binası Kat: 3
34399 Beşiktaş / İstanbul Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900 V.D. 44300000000000000000
Mersis No: 046512345678900001

GOLDA GDA
TARLA VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mh. Büyükdere Cd. Kurumlar Binası Kat: 3
34399 Beşiktaş / İstanbul Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900 V.D. 44300000000000000000
Mersis No: 046512345678900001

EMMA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mh. Büyükdere Cd. Kurumlar Binası Kat: 3
34399 Beşiktaş / İstanbul Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900 V.D. 44300000000000000000
Mersis No: 046512345678900001

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun uyarınca ticari reklamların Reklam Kurulunca belirlenen ilkelere, genel ahlaka, kamu düzenine, kişilik haklarına uygun, doğru ve dürüst olmaları esastır. Tüketiciyi aldatıcı veya onun tecrübe ve bilgi noksanlıklarını istismar edici, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürücü, şiddet hareketlerini ve suç işlemeyi özendirici, kamu sağlığını bozucu, hastaları, yaşlıları, çocukları ve engellileri istismar edici ticari reklam yapılamaz. Reklam verenler ticari reklamlarında yer alan iddiaların doğruluğunu ispatla yükümlüdür.

Aynı zamanda, bir ticari uygulamanın; mesleki özenin gereklerine uymaması ve ulaştığı ortalama tüketicinin ya da yöneldiği grubun ortalama üyesinin mal veya hizmete ilişkin ekonomik davranış biçimini önemli ölçüde bozması veya önemli ölçüde bozma ihtimalinin olması durumunda haksız olduğu kabul edilir. Özellikle aldatıcı veya saldırgan nitelikte olan uygulamalar ile yönetmelik ekinde yer alan uygulamalar haksız ticari uygulama olarak kabul edilir. Tüketicie yönelik haksız ticari uygulamalar yasaktır.

Sınai Mülkiyet Mevzuatı

Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin TPE'ye sunulması gerekir

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayım tarihi itibarıyla hüküm ifade eder. Marka sahibinin, izinsiz olarak yapılması hâlinde, tescilli marka ile aynı olan herhangi bir işaretin, tescil kapsamına giren mal veya hizmetlerde kullanılmasının, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve tescilli markanın kapsadığı mal veya hizmetlerle aynı veya benzer mal veya hizmetleri kapsayan ve bu nedenle halk tarafından tescilli marka ile ilişkilendirilme ihtimali de dâhil karıştırılma ihtimali bulunan herhangi bir işaretin kullanılmasının, aynı, benzer veya farklı mal veya hizmetlerde olmasına bakılmaksızın, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve Türkiye'de ulaştığı tanınmışlık düzeyi nedeniyle markanın itibarından haksız bir yarar elde edecek veya itibarına zarar verecek veya ayırt edici karakterini zedeleyecek nitelikteki herhangi bir işaretin haklı bir sebep olmaksızın kullanılmasının önlenmesini talep etme hakkı vardır.

İşaretin ticaret alanında kullanılması hâlinde ise, işaretin, mal veya ambalajı üzerine konulması, işareti taşıyan malların piyasaya sürülmesi, teslim edilebileceğinin teklif edilmesi, bu amaçlarla stoklanması veya işaret altında hizmetlerin sunulması ya da sunulabileceğinin teklif edilmesi, işareti taşıyan malın ithal ya da ihraç edilmesi, işaretin, teşebbüsün iş evrakı ve reklamlarında kullanılması, işareti kullanan kişinin, işaretin kullanımına ilişkin hakkı veya meşru bağlantısı olmaması şartıyla işaretin aynı veya benzerinin internet ortamında ticari etki yaratacak biçimde alan adı, yönlendirici kod, anahtar sözcük ya da benzeri biçimlerde kullanılması, işaretin ticaret unvanı ya da işletme adı olarak kullanılması, ve işaretin hukuka uygun olmayan şekilde karşılaştırmalı reklamlarda kullanılmasını engelleyebilir.

Endüstriyel tasarımlar, ürünün tümü veya bir parçasının ya da üzerindeki süslemenin çizgi, şekil, biçim, renk, malzeme veya yüzey dokusu gibi özelliklerinden kaynaklanan görüntülerin ifade etmektedir. Burada anılan ürün ise, Sınai Mülkiyet Kanunu tahtında bilgisayar programları hariç olmak üzere, endüstriyel yolla veya elle üretilen herhangi bir nesnenin yanı sıra birleşik bir ürün veya bu ürünü oluşturan parçaları, ambalaj gibi nesnelere birden çok

MARIN
YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Kira...
No: 129 Kat: 7/15 T. Tic. Sic. No: 27414
Sanctiçikaya V.D. 4/2007
Mersis No: 0465 100 0001

Bedik Yatırım
Menkul Değerler

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARİ A.Ş.

İhsan Paşa Mah. Dr. M. Hüseyin Paşa Cad.
No: 12 Kat: 2
Seyhanlı/KONYA
Meram V.D. 576 007 2279

BEKA HOLDİNG A.Ş.

İhsan Paşa Mah. Dr. M. Hüseyin Paşa Cad.
No: 12 Kat: 2
Seyhanlı/KONYA
Meram V.D. 576 006 7656

nesnenin bir arada algılanan sunumlarını, grafik sembolleri ve tipografik karakterleri olarak nitelendirilmektedir.

Endüstriyel tasarımlar, yeni ve ayırt edici niteliğe sahip olması şartıyla Sınai Mülkiye Kanunu ile sağlanan haklar kapsamında korunmaktadır. Bu doğrultuda, Sınai Mülkiyet Kanunu'nun 59'uncu maddesi uyarınca, tasarımdan doğan haklar münhasıran tasarım sahibine aittir. Üçüncü kişiler, tasarım sahibinin izni olmadan koruma kapsamındaki tasarım veya tasarımın uygulandığı ürünü üretememekte, piyasaya sunmamakta, satmamakta, ithal edememekte, ticari amaçlarla kullanmamakta veya bu amaçlarla elde bulunduramamakta ya da bu tasarım veya tasarımın uygulandığı ürünle ilgili sözleşme yapmak için öneride bulunamamaktadır. Tescilli endüstriyel tasarımların Sınai Mülkiyet Kanunu kapsamında sağladığı koruma, başvuru tarihinden itibaren 5 (beş) yıldır.

Ar-Ge Mevzuatı

Ar-Ge Merkezi kuran firmalar, Ar-Ge Kanunu'na tabidir. Şirket'in Ar-Ge Kanunu ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği kapsamındaki düzenlemelere uygun hareket etmesi gerekmektedir. Şirket'in Ar-Ge merkezlerinde yürütülen faaliyetlere ilişkin yıllık faaliyet raporunu takip eden yılın en geç Mayıs ayı içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yazılı veya elektronik ortamda sunması gerekmekte olup Ar-Ge merkezleri, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Değerlendirme ve Denetim Komisyonu tarafından en geç iki yılda bir denetlenmektedir.

Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri üretim tesisleri lisans almaktan muafır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ'a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji Bakanlığı'na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan "*Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisi ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız*

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. Kiremitlik
No: 17/15T. Tlf: 500 00 00
Zincirlikuyu V.D. 41
Mersis No: 04651000000000000000

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

92

GOLDA GIDA
SARAYCI VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Bayraktar Cad.
No: 14
Meram V.D. 576 007 2279

ERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Bayraktar Cad.
No: 12/3
Seçkinli/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tlf. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 008 7656

“Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” ile belirtilmiştir.

Şirket, kendi lisanssız 1800 kWe kurulu güce kadar olan Çatı GES’e ilişkin Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. ile 11.11.2022 tarihinde Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması’nı imzalamıştır. Çatı GES’e ilişkin kabul ise 05.06.2023 tarihinde gerçekleşmiştir.

Kojenerasyon Tesisine İlişkin Mevzuat

Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca kojenerasyon tesisleri ısı ve elektrik ve/veya mekanik enerji üretiminin aynı tesis içerisinde eşzamanlı olarak birlikte yapıldığı enerji üretim tesisi anlamına gelmekte olup, lisanssız ya da lisanslı faaliyet gösterebilmektedirler. Kojenerasyon tesisinin bir tüketim tesisi içerisinde sadece kendi ihtiyacını karşılamak adına kurulacak tesisler için kojenerasyon tesisi kurulmasında bir lisans zorunluluğu bulunmamaktadır. İlaveten böyle bir tesis için kurulu güç üst sınırı da yoktur.

Elektrik Piyasası Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği uyarınca böyle bir üretim tesisinde lisanssız kojenerasyon tesisi ile üretilecek elektrik yalnızca tesisin ihtiyaçları için kullanılacak olup ihtiyaç fazlası elektriğin üçüncü kişilere satılması yasaklanmıştır. Elektrik Piyasası Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nin 23 maddesi uyarınca aynı dağıtım bölgesinde olması koşulu ile aynı kişiye ait bir başka tüketim tesisinde de kullanılabilir.

Şirket, Üretim Fabrikası’nda bir kojenerasyon santrali kurmuş olup bu kojenerasyon santralinin kabulü 28.01.2019 tarihinde 2000 MWe üzerinden gerçekleşmiştir. İlaveten Şirket, ÇED gerekliliklerini de yerine getirmiş olup gaz motoru – jeneratör grubu kojenerasyon santralini kullanmaktadır.

İhracat Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

İhracat işlemlerinde uyulması gereken esaslar genel hatlarıyla İhracat Rejimi Kararı ile İhracat Yönetmeliği düzenlemelerinde yer almakta olup, İhracat Rejimi Kararı’nın dayanak teşkil ettiği; dahilde işleme rejimi, hariçte işleme rejimi ve vergi, resim ve harç istisnası uygulamaları, her bir rejimle ilgili karar ve bu kararların dayanak teşkil ettiği tebliğlerde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler Gümrük Kanunu’na tabi olup, Gümrük Kanunu, gümrük idareleriyle muhatap olan kişiler Gümrük Kanunu ve Cumhurbaşkanlığı kararnameleri ile bunlara dayanılarak çıkarılan mevzuat hükümlerine uymak; gümrük idarelerinin gerek Gümrük Kanunu’nda gerek diğer mevzuat hükümlerine göre yapacağı gözetim ve kontrollere tabi olmak; bu idarelerin kendi adına veya başka idareler nam veya hesabına tahsil edeceği her tür vergi, resim, harç ve ücretleri ödemek veya bunların teminata bağlamak; mevzuat hükümlerinin uymayı zorunlu kıldığı her tür işlemleri yerine getirmekle yükümlüdür.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler, bu faaliyetlerini; İhracat Rejimi Kararı çerçevesinde, ihracatın ülke ekonomisi yararına düzenlenmesini, desteklenmesini ve artırılmasını sağlamak için ihracatta yetkili merci ve uygulanacak usul ve esasları düzenleyen İhracat Yönetmeliği’ne uygun bir şekilde yerine getirmelidir. İhracat Rejimi Kararı uyarınca yapılacak ihracat işlemleri, İhracat Yönetmeliği ile T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanacak tebliğler ve ilgililere verilecek talimatlar çerçevesinde yürütülür. İhracat işleminin başlaması için ihracatçıların, İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği’ne onaylattıkları gümrük beyannamesi ile ihracatın yapılacağı gümrük idaresine başvurmaları gerekir. İhracı uluslararası anlaşma, kanun,

kararname ve ilgili sair mevzuat uyarınca belli bir merciin ön iznine bağlı malların ihracatında, ilgili mercilerden ön izin alındıktan sonra ihracat mevzuatı hükümleri uygulanır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

1996 – Şirket; Kombassan Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanıyla, Babalık Mah. Hazım Uluşahin İş Merkezi B Blok Kat: 5/509 Selçuklu Konya adresinde yer alan işyerinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Şirket kuruluşuna ait esas sözleşme 26.09.1996 tarihinde Konya Ticaret Odasına tescil edilmiş ve 04.10.1996 Tarihli 4138 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. Şirket unvanı, Komgıda Kombassan Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş ve ilgili değişiklik 20.11.1996 tarihinde Konya Ticaret Odasına tescil edilmiş ve 02.12.1996 Tarihli 4178 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

1997 – Karaman ilinin Kâzımkarabekir ilçesinde çeşitli gıda ürünleri üretim tesisi kurmak amacıyla faaliyetlerine başlayan Şirket; yaklaşık 1.078.000 m² açık alan üzerinde Un, İrmik, Makarna, Bakliyat fabrikalarının kurulum çalışmalarına başlamıştır.

1999 – 18.000 m² kapalı alana kurulmuş olan Un fabrikası yıllık 78 bin ton üretim kapasitesiyle Golda markası ile 8 çeşit Un üretimine başlamıştır. Bakliyat fabrikası 7.200 m² alana kurulmuş olup nohut fasulye gibi ürünlerin temizleme, eleme ve boylama işlemlerinden son temizliği yapılarak paketlenme ve çuvallama işlemlerine başlamıştır

2000 – PLC kontrollü olarak 500 ton/gün kapasiteli ırmik değirmeni kurulmuştur ve 250 ton/gün kapasiteli makarna üretim hatlarında Golda markası ile makarna üretilmeye başlamıştır.

2001 – Şirket unvanı, Komgıda Kombassan Gıda İhtiyaç Maddeleri Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. İlgili değişiklik 10.05.2001 tarihinde Konya Ticaret Odasına tescil edilerek 18.05.2001 Tarihli 5298 sayılı TTSG’ de ilan edilmiştir. Şirket; Konya-Merkez, Karaman-Merkez ve Karaman-Kazımkarabekir olmak üzere 3 adet Petrol istasyonu işletmeciliği faaliyetine başlamış, 2023 yılında faaliyet gösterilen sektörlerin sadeleştirilmesi kapsamında petrol istasyonları devredilerek akaryakıt sektöründeki faaliyetlere son verilmiştir.

2004 – Fabrikaların bulunduğu yerleşkeye Botaş hattı üzerine 17 km ilave doğalgaz hattı yaptırılarak üretim tesislerine doğalgaz getirtilmiştir.

2008 – Bisküvi fabrikası 13.000 m² kapalı alana kurulmuş olup 1 adet bisküvi hattı 3 adet gofret hattı ve 2 adet kaplamalı hattı ile yıllık 12.000 ton kapasite ile üretilmeye başlamıştır. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 365. sırada yer almıştır.

2009 – Şirket, gıda ürünlerinin pazarlaması faaliyetinde bulunan Baykur Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’yi devralmıştır. Birleşme (Devir) Sözleşmesi Konya Ticaret Odasına tescil edilmiş ve 14.08.2009 Tarihli 7376 sayılı TTSG’ de ilan edilmiştir. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 499. sırada yer almıştır.

2010 – Şirket Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında 421. sırada yer almıştır.

2011– Bakliyat fabrikasına ek olarak kara mercimekten kıyım yaparak kırmızı iç mercimek üretilerek paketlenmesine başlamıştır. Türkiye’de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 454. sırada yer almıştır.

2012 – Şirket; süt hayvancılığı yapılmak üzere büyük baş sığır yetiştiriciliği faaliyetine başlanmıştır. 2022 yılında sektördeki dalgalanmalar nedeniyle bu faaliyetini sonlandırmıştır. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 382. sırada yer almıştır.

2013 – Şirket'in markalarının uluslararası alanda birçok ülkede tescilleri yapılmıştır. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 378. sırada yer almıştır.

2014 – Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 373. sırada yer almıştır.

2015 – Şirket; üretmiş olduğu mevcut ürünlerin kalitesinin artırılması ve üretimde otomasyon için mikser, irmik paketleme makinesi, 4 sıralı krema makinesi, bisküvi paketleme makinesi, 25 tonluk yağ tankı yatırımları yapmıştır. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 443. sırada yer almıştır.

2016 – Şirket'in üretim tesisleri, 3. gofret fırını ve gofret paketleme makinesi ile geliştirilmiştir. Kojenerasyon projesinin adımları bu yıl atılmıştır. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 315. sırada yer almıştır.

2017 – Şirket unvanı, Golda Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş ve ilgili değişiklik 07.02.2017 tarihinde Konya Ticaret Odasına tescil edilmiş ve 16.02.2017 Tarihli 9265 sayılı TTSG 'de ilan edilmiştir. Un fabrikasında bulunan Valsler yenilenip, temizleme makinaları ve diyagramda değişikliğe gidilerek 250 ton/gün olan kapasitesi, 50 ton/gün artırılarak 300 ton/gün seviyesine çıkarılarak un kalitesi de yükseltilmiştir. Türkiye de İSO ikinci 500 şirket sıralamasında Şirket 451. sırada yer almıştır.

2018 –Taç Turizm Seyahat Acentalığı Rehberlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket tarafından devralınmıştır. Birleşme (Devir) Sözleşmesi 04.09.2018 tarihinde Konya Ticaret Odasına tescil edilmiş ve 02.10.2018 Tarihli 9672 sayılı TTSG 'de ilan edilmiştir. Kojenerasyon sisteminin lisansı alınmıştır.

2019 – 2 megavat (2.000 KW) gücünde Kojenerasyon tesisi kurularak, ihtiyaç duyulan elektriğin ve buhar enerjisinin önemli bir kısmı üretilmeye başlanmıştır.

2020 – Üretim randımanını arttırmak için irmik renk ayırma sorteri (ayırıcı, sınıflandırıcı) alınmıştır. İrmik hatlarının otomasyon yazılımlarının sürümü yükseltilmiştir.

2021 – Makarna üretim tesisine bundle makarna paketleme makinesi alınmıştır. Makarna hatlarının otomasyon yazılımlarının sürümü yükseltilmiştir.

2022 – İşgücü tasarrufu ve kaliteli paketleme amacıyla, makarna kolileme makinesi alınmıştır.

2023 – Şirket, fabrikalarında kullanılmak üzere tamamen iç tüketim ihtiyacı için, kojenerasyon sistemine ilave ve daha düşük maliyetli 1800 kW kapasiteli GES yatırımı yapmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler:

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in 2021, 2022 yılı içerisinde ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla gerçekleştirmiş olduğu önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Çarşı, Büyükdere Cad. No: 10
Kat: 4/29 Şişli / İST. T.C. 34398
Zincirlikuyu V. D. No: 22/1971
Merkez No: 0465 1260 3710 001

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 17/5
Merkez V.D. 07 007 2279

BİNA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 17/3
Merkez V.D. 07 007 2279

BİNA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 17/3
Merkez V.D. 07 007 2279

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	--	--	--
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	--	--	5.753.735
Binalar	--	--	--
Tesis, makine ve Cihazlar	7.269	19.444	375.355
Taşıtlar	605.883	953.810	556.385
Demirbaşlar	579.087	354.479	947.410
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--
Haklar	14.929	--	339.286
Özel Maliyetler	73.485	22.882	--
Toplam	1.280.653	1.350.615	7.972.171

Yukarıda belirtilen yatırımlar Şirket öz kaynakları ile yapılmıştır.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket'in 2021, 2022 yılı ve 31.12.2023 bilanço dönemleri itibarıyla elde etmiş olduğu teşvikler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet	Teşvik Tutarı (2021)	Teşvik Tutarı (2022)	Teşvik Tutarı (2023)
SGK Primi	7252 Sayılı Kanun	28.07.2020 tarihli 31199 sayılı TTSG'de yayımlanan 7252 sayılı Kanun ile, 01.07.2020 tarihinden önce kısa çalışma veya nakdi ücret desteği başvurusunda bulunmuş olan özel sektör işyerlerinde normal haftalık çalışma sürelerine dönülmesi halinde işverenlere SGK prim teşviki sağlanacağına dair düzenleme yapılmıştır.	1.252	--	--
SGK Primi	4447 Sayılı Kanun Geçici Madde 19	01/01/2018 ve 31/12/2020 tarihleri arasında son 3 ayda 10 günden fazla SGDP'si olmayıp kuruma kayıtlı işsizler arasından alınan personeller için uygulanan teşvik kanunudur.	--	197.704	--
SGK Primi	4857 Sayılı Kanun Madde 30	Özel sektöre ait işyerlerinde çalıştırılan engelli sigortalıların, prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primi, işveren hisselerinin tamamının Hazine ve	--	57.525	145.765

		Maliye Bakanlığınca karşılanması sağlanmıştır. 01.07.2008 tarihinden itibaren uygulanmaktadır.			
SGK Primi	6111 Sayılı Kanun Geçici Madde 10	Özel sektör işverenlerine, işe aldıkları sigortalılar için, sigorta primine esas kazançları üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren payının tamamı indirim olarak karşılanmaktadır. 01.03.2011 tarihinden itibaren uygulanmaktadır. Yararlanma süreleri erkeklere ve kadınlara, sahip olunan belgelere ve yaşa göre 6 ay ila 54 ay arasında değişmektedir.	--	87.536	290.511
SGK Primi	3294 Sayılı Kanun	Sosyal yardım alanların istihdamı halinde uygulanan teşvik" yürürlüğe konmuştur. Bu teşvik kapsamında istihdam edilen personelin işveren SGK prim tutarının tamamı Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından ödenmesi öngörülmüştür.	--	--	20.230
SGK Primi	5510 Sayılı Kanun 81. Geçici Maddesi	Özel sektör işverenlerince ödenmesi gereken, sigortalıların prime esas kazançları üzerinden hesaplanan malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları işveren hissesinin 5 puanlık kısmı Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından karşılanmaktadır.	1.446.625	1.953.599	3.589.055
SGK Primi	46486 Sayılı Kanun SSK İşveren Primi Geliri	Sigortalıların öncelikle prime esas kazanç üst sınırına kadar olan kazançlar üzerinden 5 puanlık indirim, ardından prime esas kazanç alt sınırına kadar olan kazançlar üzerinden hesaplanan malullük, yaşlılık ve ölüm sigorta primlerinde 6 puanlık indirim sağlanmaktadır. İlave 6 puanlık prim indirimi 01.01.2013 tarihinden itibaren uygulanmaktadır.	686.188	--	--
SGK Primi	Asgari Ücret Kapsamında Geçerli Tüm Kanun Maddeleri	Asgari Ücret Teşviki	981.616	1.336.181	634.371
SGK Primi	5615 Sayılı Kanun	SGK Teşvik Primleri	49.977	36.256	--
İhracat Teşvik Primleri	5973 Sayılı Kanun ve Sair Maddeleri	İhracat teşvik primleri, Exim Bank Faiz ve Sigorta, Fuar Desteği	1.061.680	1.039.265	1.985.567
Tarımsal Destekler	İlgili Yıllarda Resmi	Süt Destekleme, Mazot Gübre Toprak Analiz, Destekleme, Buzağı	1.090.562	1.897.242	419.136

	Gazetede Yer Alan Cumhurbaşkanı Kararları	Destekleme, Yem Bitkileri Destekleme, Besi Destekleme			
--	---	---	--	--	--

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket, 1996 yılında kurulmuştur. Şirket'in üretim yaptığı fabrikanın temelleri 20 Şubat 1997 tarihinde, Karaman ilinin Kazımkarabekir ilçesi sınırları içerisinde, yaklaşık 1.078.000 m² açık alan ve 76.082 m² kapalı alana atılmıştır. Temelleri atıldıktan çok kısa bir süre sonra, un, bakliyat, irmik, bisküvi ve makarna üretim tesisleri üretime başlamıştır.

Makarna Üretim Tesisi: Tesis, 21.01.2021 tarihli, 13/056 rapor numaralı, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Kapasite Raporuna göre 66.707 Ton/Yıl üretim kapasitesine sahip olup, 200, 250, 350, 400, 500, 5000 Gr'larda paketleme yapabilmekte ve Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilen 006865-TSE-15/01 belge numaralı TS 1620 standardı kapsamında ve tüm dünyada geçerli olan ve gıda üretim işletmelerinde hijyen, sağlık ve güvenliği sağlamak için gıda nedeni oluşabilecek risklerin yok edilmesi için şartları kapsayan bir standart olan, 28 Ağustos 2022 tarihli, 28897 denetçi numaralı BRC (*British Retail Consortium*) sertifikasına sahiptir.

Tesisin makarna üretim hatları tamamen PLC kontrollüdür. Makarna Üretim Tesisinde, Polymtic presler, Turbothermatic kurutma tünelleri, Bosch marka SVK, SVB, PMC model paketleme makineleri ve Chech Weigher tartı kontrol cihazları, Yamato Dataweigh teraziler, Pavan uzun kesme paketleme makineleri, Emka-Mak catering paketleme ve otomatik kolileme ve Safiline metal dedektörler mevcuttur. Tesiste, 2 adet kısa kesme hattı (2x 3250Kg/Saat), 1 adet uzun kesme (3000Kg/Saat) ve 1 adet fiyonk (1400Kg/Saat) makarna hattı mevcuttur. Makarna üretim tesisi uzun makarna, kısa makarna, şehriye makarna, kuskus makarna, salçalı ve sebze makarna üretimi yapabilmektedir. Tesis günlük 260 Ton/Gün makarna üretim kapasitesine sahiptir.

Şirket Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen, 27.10.2021 tarihli ve TS/70/C/20/6 belge numaralı "Sıfır Atık Belgesi" ne sahiptir. Şirket, elektrik ve sıcak su ihtiyacını 5 yıldır, 2017'de kendi kurmuş olduğu doğal gazla çalışan 2MWh'lık (*megawatt*) kojenerasyon tesisinden karşılamaktadır. Kojenerasyon tesisinin yanında 1.8 MWh'lık (*megawatt*) bir kapasiteye sahip olacak olan bir Güneş Enerji Sistemi yer almaktadır. Ayrıca Şirket, organizasyonların enerji etkinliği ve yoğunluğunu içeren enerji performanslarını yükseltmek için gerekli olan süreç ve sistemleri oluşturmalarını sağlayan yönetim sistem sistemi standardı olan, 03.12.2019 tarihli EnMS 119 996499 sertifika numaralı DIN EN ISO 50001 "Enerji Yönetim Sistemi Sertifikasına" sahiptir.

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanlığı tarafından verilen TR/ADF22060004 sertifika numaralı ve 27.04.2022 tarihli "Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikasına ("YYŞ")" sahiptir. Bu belge, Türkiye Gümrük Belgesi sınırlarında gerçek ya da tüzel kişilerin minimum 3 yıldan bu yana faaliyet göstererek aldıkları belgedir. YYS belgesinin sunduğu en büyük avantajlar arasında ise şirketlerin ithal ettiği mal ve eşyaları gümrüklerden daha kısa sürede geçmesi

sağlanır. Bu sayede şirketler ithal ürünleri direkt olarak ilgili gümrük bölgelerinden fabrikasına temin etme imkânı bulurken aynı şekilde ürettikleri ürünleri de direkt olarak gümrüklerden yurtdışına çıkarabilmektedir.

Şirket, makarna, un, irmik, bisküvi, gofret ve bakliyat üretimi hizmetleriyle ithalat, ihracat, transit, gümrükleme gibi gümrük ve dış ticaret işlemlerini ve bu işlemlere ilişkin lojistik, depolama, muhasebe, finans ve bilgi işlem gibi faaliyetlerinin elektronik bilgi varlıkları ile bu varlıkları korumak amacıyla kullandığı bilişim güvenliği sistemi olan 12.01.2018 tarihli ve 937-01 sertifika numaralı TS EN ISO/IEC 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi sertifikasına sahiptir. Ayrıca bir kalite yönetim sistemi olan Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilen 07.06.2022 tarihli ve KY-1667-03/KG-01/09-R15 belge numaralı TS EN ISO 9001 sertifikasına sahiptir.

Şirket'te tüm süreç PLC (*Programmable Logic Controller-Programlanabilir Lojik Kontrolör*) ile otomatik olarak kontrol edilir. Üreticinin getirdiği tahıllar, giriş kapısındaki robotlar tarafından numunesi alınıp, seri biçimde tahlil ve analizleri yapılarak, işlemeye uygun tahıllar kodlanarak uygun silolara gönderilmektedir. Alınan bu madde ile ilgili tüm işlemler, ürünün, işlenip, tüketiciye sunulmasına kadar PLC sistemle takip edilmektedir. Bu sistem, giriş bilgilerini gözle görülmeyecek hızlarda tarayarak buna uygun çıkış bilgilerini gerçek zamana yakın, cevap verecek şekilde çalışır. PLC kısa sürede daha çok ve kaliteli ürün üretme, çok düşük hata oranlarına sahip üretim yapma gibi unsurların ön plana çıkmasında büyük rol oynar.

Şirket, (430-278-06-20), (400-278-06-20), (150-278-06-20) sertifika numaralı "Helal Sertifikalarını" 22.12.2020 tarihinde ULUSLARARASI HELAL KONSEYİ tarafından akredite edilmiş GİMDES – Helal Gıda ve Helal Sertifikalama, Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Denetleme ve Sertifikalandırma Araştırmaları Derneği tarafından almıştır. Aynı zamanda Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilen, FFSC-076/17-V5.1 belge numaralı ve 06.06.2022 tarihli TSE EN ISO FSSC 22000 sertifikasına sahiptir. Bu belgeler, üretilen ürünlerin üretim aşamalarında dışarıdan veya ürün bazlı oluşabilecek, fiziksel, kimyasal, biyolojik bulaşmaların ürün ve insan sağlığını korumaya yönelik denetimlerin yapıldığını ve uyulduğunu gösteren belgelerdir.

İrmik Üretim Tesisi: 06.07.2021 tarihli, 13/528 rapor numaralı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin kapasite raporuna göre, yıllık 153.947 Ton/Yıl buğday öğüterek, 109.688 Ton/Yıl irmik, 7.313 Ton/Yıl irmik altı un ve 29.250 Ton/Yıl kepek üretim kapasitesine sahiptir. Ayrıca yıllık 1.056 Ton/Yıl helvalık üretim kapasitesine sahiptir. Üretim aşamalarında otomasyon kontrollü, el değmeden makarnalık ve helvalık irmik üretilmektedir. Golda markası ile 500 Gr'lık ve 15 Kg'lık paketlerde helvalık irmik paketlenmektedir.

Un Üretim Tesisi: 23.05.2022 tarihli, 13/407 rapor numaralı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin kapasite raporuna göre, yıllık 98.684 Ton/Yıl buğday öğüterek, 69.375 Ton/Yıl un, 24.375 Ton/Yıl elek altı unu ve kepek üretim kapasitesine sahiptir. Günlük üretim kapasite 250 Ton/Yıl olan Un Üretim Tesisinde, bilgisayar kontrollü üretimde 12 ayrı çeşit un üretilmektedir. Golda ve Melda markası ile 50 Kg'lık çuvallarda, yine aynı markalarda 1, 2, 4, 5 ve 10 Kg'lık paketlerde un üretimi yapılmaktadır

Tesis Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilen, 03.06.2003 tarihli ve 006865-TSE-17/01 belge numaralı TS 4500 sertifikasına sahiptir. Bu belge ile tesisin, belgelendirilen ürünün ve üretim yerinin Enstitünün belirlediği şartları karşıladığı tescillenmiştir.

Bakliyat Üretim Tesisi: 26.07.2021 tarihli, 13/560 rapor numaralı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin kapasite raporuna göre, yıllık 4.000 Ton/Yıl toz şeker paketleme, 4.000 Ton/Yıl bulgur paketleme, 4.700 Ton/Yıl nohut paketleme, 5.000 Ton/Yıl kuru fasulye paketleme, 4.612 Ton/Yıl pirinç paketleme, 900 Ton/Yıl aşurelik buğday paketleme ve 1.100 Ton/Yıl mısır paketleme kapasitesine ve 7.680 Ton/Yıl kırmızı iç mercimek ile 1.920 Ton/Yıl kırmızı mercimek kepeği üretim kapasitesine sahiptir. Tesis, 1, 2,5, 5, 10 ve 25 Kg'lık paketlerde üretim yapmaktadır.

Tesis, Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilen, 26.04.2011 tarihli, 006865-TSE-03/03 belge numaralı TS 143 (*Mercimek*), 26.04.2011 tarihli, 006865-TSE-06/03 belge numaralı TS 2284 (*bulgur*), 25.04.2011 tarihli, 006865-TSE-09/04 belge numaralı TS 141 (*Kuru fasulye*), 26.04.2011 tarihli, 006865-TSE-11/03 belge numaralı TS 3415 (*Mısır*) ve 26.04.2011 tarihli, 006865-TSE-13/03 belge numaralı TS 2408 (*Pirinç*) sertifikasına sahiptir.

Bisküvi-Gofret Üretim Tesisi: 20.05.2022 tarihli, 13/398 rapor numaralı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin kapasite raporuna göre, yıllık 3.060 Ton/Yıl bisküvi ve 679 Ton/Yıl gofret üretim kapasitesine sahiptir. Bisküvi Tesisi; sade, kakaolu, sade kremalı, kakaolu kremalı, marshmallow ve kraker üretebilirken, gofret Tesisi; sade, kakaolu, muzlu, çilekli, kaplamalı gofret üretebilmektedir. Bisküvi-Gofret Üretim Tesisi Golda markasının yanı sıra yoğun şekilde P/L (*Private Label-Özel Marka*) üretimi yapmaktadır.

Tesis, Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilen, 06.07.2010 tarihli, 006865-TSE-12/03 belge numaralı TS 7474 sertifikasına sahiptir.

Üretim Süreçleri

Şirket'in makarna çeşitleri, "makarnalık buğday" olarak adlandırılan durum buğdayından elde edilmektedir. Üretime alınan buğdaylar, değirmen prosesi içerisinde temizleme, tavlama ve öğütme aşamalarından geçirilerek makarnalık irmiğe dönüştürülür. Temizleme sürecinde, buğday taneleri, son ürün kalitesini ve ürün güvenliğini etkileyebilecek potansiyel yabancı madde unsurlarından arındırılır. Buğdayın özelliklerine göre değişen miktarlarda su verilerek dinlendirilen buğdaylar, kepek tabakalarının yumuşatılması ve öğütme aşamasında kolayca ayrılması için hazırlanır. Öğütme sürecinde, vals, elek ve sasör makineleri kullanılarak buğday taneleri makarnalık irmiğe dönüştürülür. Elde edilen makarnalık irmikler pres prosesi ile şekillendirilir, kurutulur ve soğutulur. Paketlenmeye hazır hale gelen makarna, müşteri talepleri ve beklentileri doğrultusunda çeşitli gramajlarda ve farklı şekillerde ambalajlanır.

Şirket'in ana ürün grupları itibarıyla son üç yıllık dönemde (31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 faaliyet dönemleri itibarıyla) toplam satış tutarları dökümü aşağıdaki gibidir:

Faaliyet kategorileri (Ürün grubu bazında satışlar)	01.01.-31.12.2021	Dikey Analiz (%)	Değişim (%)	01.01.-31.12.2022	Dikey Analiz (%)	Değişim (%)	01.01.-31.12.2023	Dikey Analiz (%)
Makarna	689.793.512	45,4	34,7	929.068.887	46,6	8,2	1.005.458.449	62,2
Un	230.039.743	15,1	(1,8)	225.845.393	11,3	(7,5)	208.834.359	12,9
İrmik	8.671.705	0,6	33,8	11.601.427	0,6	5,7	12.257.275	0,8
Bakliyat	29.503.433	1,9	336,1	128.657.014	6,5	(10,0)	115.842.826	7,2
Bisküvi ve Gofret	94.434.719	6,2	40,5	132.713.788	6,7	(23,1)	102.070.309	6,3
Yan Ürün	140.906.047	9,3	(0,6)	140.104.861	7,0	(16,0)	117.737.844	7,3

Ticari mal ve diğer satışlar	69.424.665	4,6	(16,8)	57.747.741	2,9	(37,6)	36.023.019	2,2
Akaryakıt	210.888.099	13,9	46,5	308.963.283	15,5	(93,7)	19.371.849	1,2
Hayvancılık	47.371.568	3,1	22,0	57.805.118	2,9	(100,0)	--	--
Toplam	1.521.033.491			1.992.507.512			1.617.595.930	

Şirket'in ana ürün grupları itibarıyla son üç yıllık dönemde toplam satış miktarları (kg) dökümü aşağıdaki gibidir.

Faaliyet kategorileri (kg)	01.01.- 31.12.2021	Değişim (%)	01.01.- 31.12.2022	Değişim (%)	01.01.- 31.12.2023
Makarna	47.709.230	(0,8)	47.343.969	6,3	50.318.293
Un	21.723.636	(22,5)	16.832.632	(8,6)	15.390.636
İrmik	654.688	8,8	712.203	(9,4)	645.227
Bakliyat	1.003.499	284,3	3.856.430	18,6	4.572.882
Bisküvi ve Gofret	2.652.528	(5,4)	2.510.586	(12,6)	2.194.786
Yan Ürün	21.494.207	(8,7)	19.621.888	3,2	20.250.445

Şirket'in satışlarının toplamı yıllara göre küçük çaplı dalgalanma göstermiştir. 2023 yılındaki satışların 2022 yılına göre azalma göstermesinin sebebi 2022 yılında hayvancılık şubesinin satılması ve 2023 hesap dönemi başında da 3 adet akaryakıt istasyonunun satılmasıdır. Net satışların geneline bakıldığı zaman makarna ve bakliyat satışları düzenli olarak artış gösterirken un satışları düzenli olarak hem miktarsal hem de tutarsal olarak azalma göstermiştir. İrmik satışları tutarsal olarak artarken miktarsal olarak dalgalanma göstermiştir. Bisküvi ve gofret satışlarında dalgalanma tutarsal olarak gerçekleşirken miktarsal olarak dönemler itibarıyla düşmüştür. Yan ürün satışları tutarsal olarak özellikle 2023 hesap dönemi itibarıyla önceki dönemlere göre azalırken miktarsal olarak dönemlere göre dalgalanma göstermiştir.

Şirket'in satışlarında makarna satışları önemli yer tutmaktadır. 2021 yılında makarna satışları net satışlarının %45,4'ünü oluştururken, 2022 yılında %34,7 artış gerçekleştirerek 2022 yılındaki satışların %61,1'ini oluşturmuştur. 2023 hesap döneminde ise bir önceki döneme göre %8,2 tutarsal olarak artış göstermiştir. Miktarsal olarak makarna satışları 2022 yılında 2021 yılına göre yaklaşık %0,8 azalış göstermiştir. 2023 yılının sonu itibarıyla miktarsal olarak makarna satışları bir önceki döneme göre %6,3 artış göstererek 50.318.293 kg olmuştur.

Şirket'in diğer bir önemli satış kalemi olan un satışları yıllar itibarıyla toplam satış rakamları içerisinde dönemsel olarak azalış göstermiştir. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren finansal tablo dönemlerinde sırasıyla tüm satışlar %12,9, %11,3 ve %15,1 olarak gerçekleşmiştir. Miktarsal olarak 2022 hesap dönemi sonrasında 2021 hesap dönemine göre %22,5 oranında azalış göstermiştir. 2023 yılında ise bir önceki döneme göre %8,6 oranında azalış göstermiştir.

Şirket'in paketlenmiş irmikleri kapsayan irmik satışları tutarsal olarak yıllara göre düzenli olarak artış göstermiştir. Miktarsal olarak irmik satış rakamları azalış gösterse de fiyatlar düzeyindeki enflasyondan dolayı tutarsal olarak artış göstermiştir.

Bakliyat satışları yıllar itibarıyla hem miktarsal hem de tutarsal olarak artış göstermiştir. 2021 hesap dönemi sonu itibarıyla bakliyat satışları net satışların %1,9'unu kapsarken tutarsal olarak %336,1 ve miktarsal olarak %284,3 oranında artış göstermiştir. 2022 hesap döneminde bakliyat

satışları net satışların %6,5'ini kapsamıştır. 2023 hesap dönemi sonu itibarıyla bakliyat satışlarının payı net satışlara göre %7,2 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in bisküvi ve gofret satışları genellikle yurtdışına yapmış olduğu ihracatlardan oluşmaktadır. 2021 hesap döneminde Şirket'in bisküvi ve gofret satışları tutarsal olarak net satışlarının %6,2'sini kapsamaktadır. 2022 hesap dönemi sonunda ise bisküvi satışları %40,5 oranında tutarsal artış gösterirken miktarsal olarak %5,4 oranında azalış göstermiştir. 2023 sonunda ise 2022'e göre miktarsal olarak %12,6 tutarsal olarak da %23,1 oranında azalma göstermiştir.

Şirket'in ana ürün grupları itibarıyla son üç yıllık dönemde toplam üretim miktarları dökümü aşağıdaki gibidir.

Faaliyet kategorileri (Kg)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	2021-2022 Değişim (%)	2022-2023 Değişim (%)
Un	22.804.288	17.637.519	16.432.597	(22,7)	(6,8)
İrmik	659.568	731.702	652.780	10,9	(10,8)
Makarna	47.257.768	46.521.893	51.334.115	(1,6)	10,3
Bakliyat	1.013.095	3.864.054	4.644.759	281,4	20,2
Bisküvi ve gofret	2.712.833	2.561.171	2.190.490	(5,6)	(14,5)
Yan Ürün	21.492.193	19.448.407	20.243.849	(9,5)	4,1

Şirket'in 2021,2022 ve 2023 faaliyet dönemlerinde başta makarna olmak üzere un, irmik ve üretim süreçlerinden dolayı oluşan yan ürün üretimlerinden oluşmaktadır. Un üretimi ile bisküvi ve gofret üretimi dönemlere göre azalma göstermiştir. İrmik üretimi makarna ve irmik üretimini kapsamaktadır ve özellikle 2023 dönemi itibarıyla artış göstermiştir. Bakliyat üretimi ise özellikle 2022 hesap döneminde olmak üzere, dönemler itibarıyla sürekli artış göstermiştir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Makarna Sektörü

Türkiye'deki makarna sektörü hem iç pazarda hem de uluslararası arenada önemli bir konuma sahiptir. Makarna, Türk mutfağında yaygın bir şekilde tüketilen ve ekonomik değeri yüksek bir gıda ürünüdür. Türkiye, dünya genelinde önemli bir makarna üreticisidir ve son yıllarda üretim miktarı istikrarlı bir şekilde artmaktadır. Özellikle son on yılda sektörde kaydedilen büyüme dikkat çekicidir.

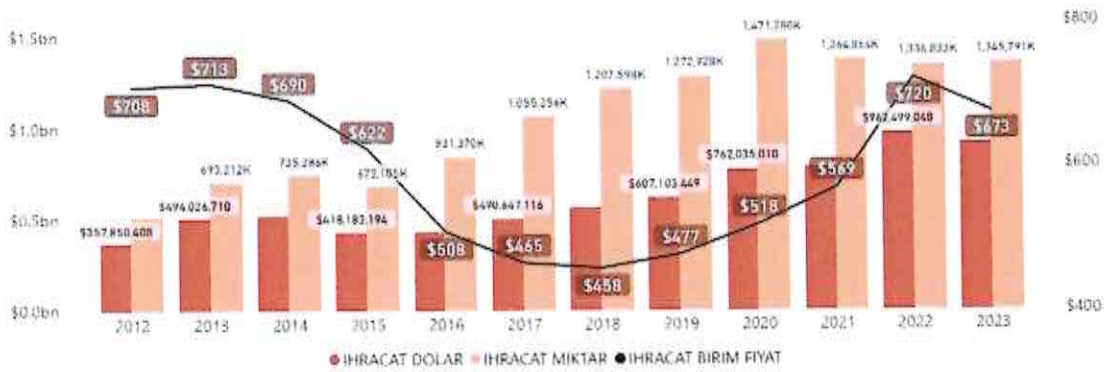
Türkiye, makarna ihracatında da önemli bir oyuncudur. Türk makarna üreticileri, birçok tülkeye makarna ihraç etmektedir. Türkiye'nin makarna ihracatında istikrarlı bir artış gözlemlenmektedir. Türkiye'deki makarna sektörü, yerli ve yabancı birçok markanın rekabet ettiği bir pazardır. Türk markaları hem iç pazarda hem de dış pazarda önemli bir pazar payına sahiptir. Makarna, Türkiye'de geniş bir tüketici kitlesi tarafından tercih edilen bir gıda ürünüdür. Evde pratik ve ekonomik bir yemek seçeneği olarak yaygın bir şekilde tüketilir.

Günümüzde Türk makarna sanayi içerisinde bölgesel talebi karşılamaya yönelik çalışan tesislerin yanı sıra teknolojik açıdan gelişmiş ülkelerle rekabet edebilecek düzeye gelmiş, üretiminin önemli bir bölümünü ihracata yönlendirmiş, büyük entegre tesisler de dahil olmak üzere çok sayıda fabrika faaliyet göstermektedir. Türkiye artık 2,5 milyon tonu aşan kurulu kapasitesi ile dünyanın en büyük makarna üreticisi ülkelerinden biridir.

MAKARNA ÜRETİM AKIŞ ŞEMASI



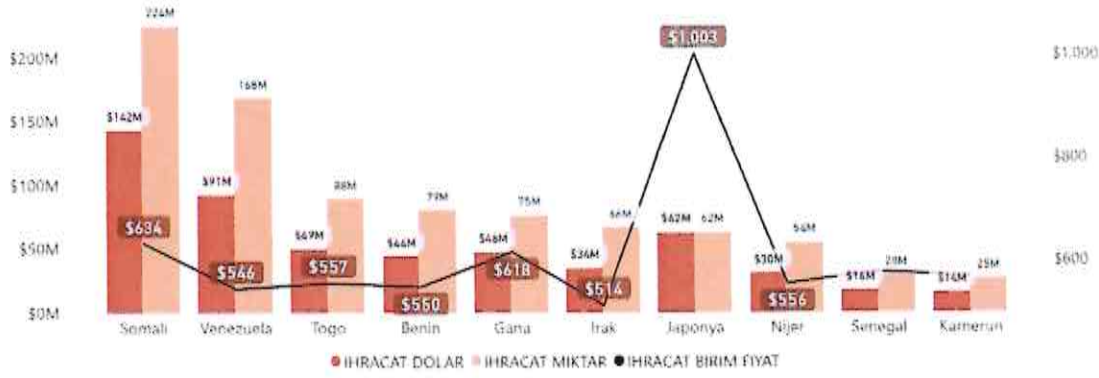
Yıllara Göre Makarna İhracatı⁷



Yıllara göre makarna ihracatı incelendiğinde ihracatın miktar bazında 2020 yılı zirvesinden sonra düştüğü görülmesine rağmen değer bazında 2015 yılından bu yana sürekli arttığı görülmektedir. Ortalama ihracat fiyatının ise 2013 yılındaki zirveyi ham madde ve tedarik zincirindeki olumsuz gelişmelerle birlikte 2022 yılında geçerek en yüksek seviyeye ulaştığı görülmektedir. 2018 yılında 458 dolar/ton ile en düşük ortalama birim ihracat fiyatı gerçekleşirken bu yıldan sonra buğday maliyetlerinin de yükselmesi ile birim ihracat fiyatı da artarak 2023 yılı aralık ayı itibarıyla 673 dolar/ton seviyesinde gerçekleşmiştir.

⁷ Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Ocak-Aralık 2023 Sektör Raporu sayfa 5

Ülke Bazında Makarna İhracatı⁸



2023 yılında miktar olarak en fazla ihracat 224 bin ton ile Somali ile yapılırken bu ülkeyi sırasıyla Venezuela ve Togo takip etmektedir. Değer olarak ihracatta ilk sırada 142 milyon dolar ile Somali yer alırken ikinci sırada Venezuela üçüncü sırada ise Japonya yer almıştır.

2023 yılında en çok ihracat yapılan 10 ülke verisine birim fiyat bazında bakıldığında, 1003 dolar/ton ile Japonya ilk sırada yer alırken, 514 dolar ile Irak en düşük ihracat fiyatına sahip ülke olmuştur.

Coğrafi Gruplar Bazında Makarna İhracatı⁹

AFRİKA		ASYA		AMERİKA		AVRUPA	
742.205	\$598	306.356	\$799	241.807	\$646	54.342	\$1.092
Ton Bu Yıl	Birim Fiyat Bu Yıl	Ton Bu Yıl	Birim Fiyat Bu Yıl	Ton Bu Yıl	Birim Fiyat Bu Yıl	Ton Bu Yıl	Birim Fiyat Bu Yıl
708.824	\$646	299.307	\$826	238.874	\$728	89.402	\$929
Ton ÖYAD	Birim Fiyat ÖYAD	Ton ÖYAD	Birim Fiyat ÖYAD	Ton ÖYAD	Birim Fiyat ÖYAD	Ton ÖYAD	Birim Fiyat ÖYAD
94.71	-167.4	62.36	-163.2	91.23	-1611.2	-1639.22	1617.6
Ton % Değişim	Birim Fiyat % Değişim	Ton % Değişim	Birim Fiyat % Değişim	Ton % Değişim	Birim Fiyat % Değişim	Ton % Değişim	Birim Fiyat % Değişim

* ÖYAD: Geçen Yıl Aynı Dönem

2023 yılı makarna ihracat verilerine baktığımızda 742 bin ton ile en çok Afrika'ya ihracat yapılırken, 306 bin ton ile bunu Asya izlemiştir. En yüksek birim satış fiyatına ise 1,092 dolar ile Avrupa bölgesi sahiptir.

Kişi Başı Makarna Tüketimi (kg/kişi)¹⁰



* T.C. Nüfus verileri ve mülteci sayıları baz alınarak hesaplanmıştır.

⁸ Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Ocak-Aralık 2023 Sektör Raporu sayfa 8

⁹ Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Ocak-Aralık 2023 Sektör Raporu sayfa 15

¹⁰ Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Ocak-Aralık 2023 Sektör Raporu sayfa 26

Kişi başı makarna tüketimi 2021 yılında 8.4 Kg/Kişi ile zirve noktasına ulaşırken, 2022 yılında 7.6 Kg/Kişi olarak karşımıza çıkmaktadır. Geçmiş yıllara baktığımızda ise Türkiye’de kişi başı makarna tüketimlerinde bir artış olduğu ortaya çıkmaktadır.

Türkiye Makarna Üretim, İthalat, İhracat ve İç Tüketim Verileri¹¹

Yıl	Üretim (Ton)	İthalat(Ton)	İhracat (Ton)	İç Tüketim (Ton)
2008	640.985	1.521	175.597	466.909
2009	595.16	1.777	213.506	383.431
2010	732.411	2.078	297.28	437.209
2011	863.968	2.457	404.04	462.385
2012	976.644	2.702	505.559	473.787
2013	1.026.431	3.377	693.101	336.707
2014	1.202.516	5.31	735.021	472.805
2015	1.158.069	4.127	671.837	490.359
2016	1.347.649	3.384	831.123	519.91
2017	1.667.267	4.279	1.054.990	616.556
2018	1.762.492	3.636	1.207.296	559.832
2019	1.902.039	4.593	1.272.722	633.91
2020	2.059.468	4.023	1.470.842	592.649
2021	2.097.568	4.059	1.361.519	740.108
2022	1.997.847	5.194	1.330.535	672.506

2022 yılında Türkiye’de 1 milyon 997 bin ton makarna üretimi gerçekleşmiştir. Aynı yıl 1 milyon 330 bin ton ihracat ve 672 bin ton iç tüketim gerçekleşmiştir.¹²

Ülke	İhracat Ton	İhracat Payı	Birim Değer Dolar/Ton
İtalya	2.024.236	%41,4	\$1.460
Türkiye	1.251.698	%25,6	\$699
İspanya	134.796	%2,8	\$1.227
Suudi Arabistan	116.917	%2,4	\$2.028
Tayland	99.138	%2,0	\$1.918
ABD	98.35	%2,0	\$1.708
Belçika	88.483	%1,8	\$1.326
Yunanistan	74.824	%1,5	\$1.061
Tunus	62.64	%1,3	\$888
Kotdivuar	48.886	%1,0	\$734
Çek Cumhuriyeti	46.953	%1,0	\$1.087
BAE	45.984	%0,9	\$1.076

¹¹ Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Ocak-Aralık 2023 Sektör Raporu sayfa 26

¹² Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Ocak-Aralık 2023 Sektör Raporu sayfa 17

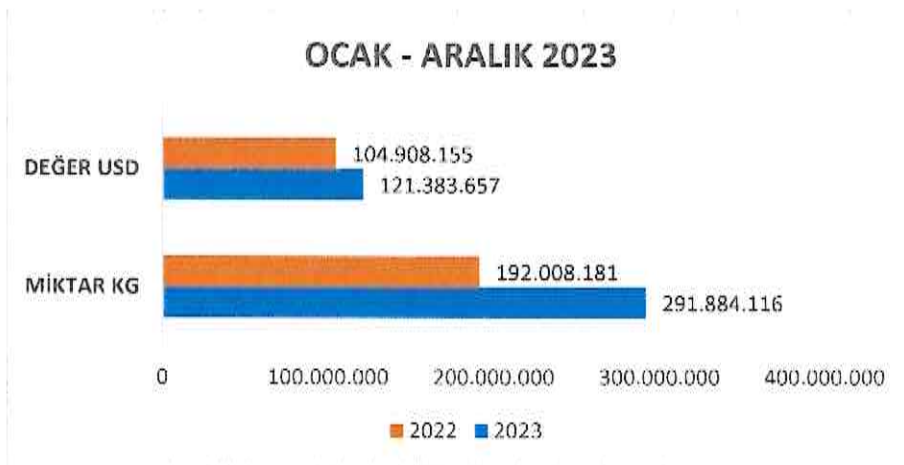
Mısır	43.614	%0,9	\$1.429
Vietnam	41.243	%0,8	\$1.550
Almanya	40.615	%0,8	\$1.816
Peru	29.534	%0,6	\$964
Letonya	29.445	%0,6	\$952
Guatemala	29.015	%0,6	\$1.099

2022 yılında en çok makarna ihracatı yapmış ülkelere baktığımızda Türkiye 1 milyon 251 bin ton ile İtalya'nın ardından dünyanın en büyük makarna ihracatçısı konumundadır. Türkiye'nin dünya makarna ihracatından aldığı pay %25,6'dır.

Dünyanın En Büyük 10 Makarna Üreticisi (2023) ¹³		
NO	ÜLKE	MİKTAR (Ton)
1	İTALYA	3.670.192
2	ABD	2.000.000
3	TÜRKİYE	1.987.000
4	MISIR	1.200.000
5	BREZİLYA	1.153.000
6	RUSYA	1.010.421
7	NİJERYA	700.000
8	İRAN	560.000
9	ALMANYA	425.000
10	MEKSİKA	406.000

Türkiye, Uluslararası Makarna Organizasyonu (IPO) 2023 yılı verilerine göre 1 milyon 987 bin ton makarna üretimi ile dünyada üçüncü sırada yer almaktadır.

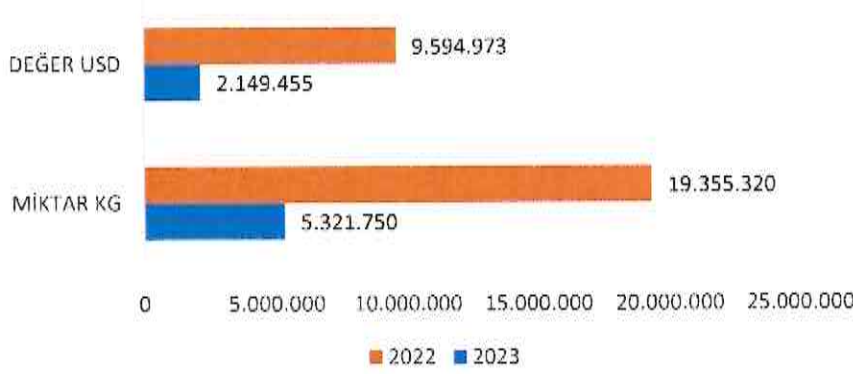
Durum Buğdayı İthalatı¹⁴



¹³ Uluslararası Makarna Organizasyonu 2023 Yıllık Raporu Sayfa: 15

¹⁴ Makarna Üreticileri ve Sanayicileri Derneği Sektörü Raporu Ocak- Aralık 2023, Sayfa: 19

ARALIK 2023



Durum buğdayı ithalatı 2023 yılı aralık ayında 2022 yılı aralık ayına göre miktar olarak %72,50 azalarak 5,32 bin ton; değer olarak ise %77,60 azalarak 2,15 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir.

2023 yılı Ocak - Aralık döneminde durum buğdayı ithalatı geçen yıl aynı döneme göre miktar olarak %52,02 artarak 291,88 bin ton; değer olarak ise %15,70 artarak 121,38 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir.

Ortalama ton başına birim fiyat 2022 yılı aralık ayında 496 dolar iken 2023 yılı aralık ayında birim fiyat %-18,52 oranında azalışla 404 dolar/ton'a düşmüştür. 2023 yılı Ocak - Aralık döneminde ortalama ton başına fiyat geçen yıl aynı döneme göre 23.89% oranında azalarak 416 dolar/ton olarak gerçekleşmiştir.

Bakliyat Sektörü

Yemlik tane baklagiller, besin değeri yönünden zengin olmaları, nadas alanlarının azaltılmasında etkili olmaları, istihdama olan katkıları ve ihracat potansiyelleri nedenleriyle üretim ve tüketimde önemli bir ürün grubunu oluşturur.

Dünya ve Türkiye'de tarla bitkileri yetiştiriciliğinde, ekim alanı ve üretim bakımından ilk sırayı tahıllar alırken yemlik tane baklagiller bu sıralamayı takip eder. Özellikle Latin Amerika, Afrika, Ortadoğu, Çin, Avrupa, ABD ve Kanada gibi dünya geneline yayılan üretim coğrafyasına sahip olan baklagiller arasında en çok üretilen ürün kuru fasulyedir.

Türkiye'de 2022 yılında 905.095 hektar alanda kuru baklagil üretimi gerçekleştirilmiş olup toplam işlenen tarım alanları içerisindeki payı %4,48'dir. Kuru baklagiller içerisinde nohut, 456.833 hektar alanda ve %50,47'lik pay ile en fazla üretilen türdür. Nohudu sırasıyla kırmızı mercimek (299.811 hektar alan, %33,12 pay), fasulye (97.052 hektar alan, %10,72 pay) ve yeşil mercimek (42.824 hektar alan, %4,73 pay) takip etmektedir.

Dünyada en çok üretilen baklagil türü olan kuru fasulye, genellikle Asya ve Amerika kıtalarında yoğun olarak üretilmektedir. FAO verilerine göre, 2020 yılında kuru fasulyenin ekim alanları 34,5 milyon hektar iken %4,2'lik bir artışla 2021 yılında 35,9 milyon hektara ulaşmıştır.

Dünya kuru fasulye ekim alanları ve dünya kuru fasulye üretimi aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

Dünya Kuru Fasulye Ekim Alanları (Bin Ha) ¹⁵

Ülkeler	2017	2018	2019	2020	2021
Hindistan	15.324	14.987	12.757	13.093	14.648
Myanmar	3.077	2.918	2.910	2.854	2.673
Brezilya	2.801	2.838	2.608	2.987	2.613
Meksika	1.625	1.596	1.207	1.567	1.670
Kenya	1.030	1.177	1.189	1.148	1.172
Tanzanya	1.120	897	897	963	1.019
Burundi	574	599	975	1.020	828
Mozambik	584	877	940	883	826
Çin	760	763	770	748	744
Angola	770	747	673	692	699
Diğer	9.504	8.912	8.171	8.818	9.036
Dünya	37.170	36.310	33.093	34.473	35.927

Ülkelere Göre Dünya Kuru Fasulye Üretimi (Bin Ton) ¹⁶

Ülkeler	2017	2018	2019	2020	2021
Hindistan	6.340	6.220	5.210	5.460	6.120
Brezilya	3.046	2.916	2.908	3.035	2.900
Myanmar	2.862	2.721	2.717	2.659	2.483
Tanzanya	1.428	1.097	1.197	1.277	1.326
Çin	1.322	1.324	1.328	1.291	1.293
Meksika	1.184	1.196	879	1.056	1.289
ABD	1.291	1.108	920	1.465	1.020
Uganda	1.012	940	437	786	856
Arjantin	414	473	579	634	759
Kenya	846	837	747	774	666
Diğer	9.425	8.654	8.531	8.974	9.004
Dünya	29.170	27.488	25.553	27.413	27.715

Dünya kuru fasulye ihracatı 2022 yılında yaklaşık 1,6 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılında ise yaklaşık 1,8 milyon ton olan ihracat miktarı, 2022 yılında %9,8 oranında azalış göstermiştir. Trade Map'in son beş yıllık verilerine göre, dünya fasulye ihracatında lider

¹⁵ Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü Müdürlüğü Kuru Baklagil Ürün Raporu 2023 Sayfa: 13

(<https://arastirma.tarimorman.gov.tr/teppe/Belgeler/PDF%20%C3%9C%3%BCn%20Raporlar%C4%B1/2023%20%C3%9C%3%BCn%20Raporlar%C4%B1/Baklagil%20%C3%9C%3%BCn%20Raporu%202023-391%20TEPEGE.pdf>)

¹⁶ Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü Müdürlüğü Kuru Baklagil Ürün Raporu 2023 Sayfa: 14

(<https://arastirma.tarimorman.gov.tr/teppe/Belgeler/PDF%20%C3%9C%3%BCn%20Raporlar%C4%B1/2023%20%C3%9C%3%BCn%20Raporlar%C4%B1/Baklagil%20%C3%9C%3%BCn%20Raporu%202023-391%20TEPEGE.pdf>)

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

İsentepe Mah. Büyükdere Cd. Kirazlı Sk.

Sic. No: 319671

Zincirlikuyu V.D. 80717

Mersis No: 046500009100001

Medi Yatırım
Menkul Değerler

GOLDAGIDA

İŞNAYI VE TİCARİ A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Beyazal Cad.

Sic. No: 2750000000000000

Meram V.D. 54070072279

BEKTAŞ HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Beyazal Cad.

Sic. No: 35410

Meram V.D. 54070067656

konumda olan ülke Arjantin'dir. Arjantin, kuru fasulye ihracatında %19,7'lik bir payla birinci sıradadır. Onu ABD (%12) ve Etiyopya (%7,9) izlemektedir.

En büyük kuru fasulye ihracatçıları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Dünya Kuru Fasulye İhracat Miktarı (Bin Ton) ¹⁷

Ülkeler	2018	2019	2020	2021	2022
Arjantin	312	424	377	385	311
ABD	244	246	236	216	190
Etiyopya	152	169	117	84	125
Kanada	133	130	147	150	120
Mısır	79	61	81	106	118
Nikaragua	78	74	97	81	90
Türkiye	19	108	87	110	86
Myanmar	17	2	26	36	57
Mozambik	30	14	168	186	42
Çin	207	172	148	62	42
Diğer	479	432	482	417	397
Dünya	1.751	1.832	1.965	1.833	1.579

Dünya kuru fasulye ihracatında önemli bir yere sahip olan Türkiye'nin ülkelere göre ihracatı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Ünelere Göre Türkiye Kuru Fasulye İhracatı (Ton) ¹⁸

Ülkeler	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23
Irak	32.335	29.761	28.678	90.919	67.081
Lübnan	48	1.478	1.596	1.886	3.405
Suriye	7.610	15.291	2.421	3.987	2.835
Almanya	2.406	3.797	3.304	3.003	2.632
Kosova	2.185	2.485	2.363	3.892	2.324
Bulgaristan	234	167	177	3.164	1.750
Yunanistan	4.377	2.313	3.163	2.236	1.330
Hindistan	792	1.282	1.315	919	823
Cezayir	1.017	2.517	1.083	2.058	624
Romanya	7	964	825	2.362	624
Diğer	36.372	39.933	11.474	11.078	5.339
Toplam	87.381	99.989	56.399	125.504	88.767

¹⁷ Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü Müdürlüğü Kuru Baklagil Ürün Raporu 2023 Sayfa: 16

(<https://arastirma.tarimormn.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporlar%C4%B1/2023%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporlar%C4%B1/Baklagil%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporu%202023-391%20TEPGE.pdf>)

¹⁸ Müdürlüğü Kuru Baklagil Ürün Raporu 2023 Sayfa: 21

(<https://arastirma.tarimormn.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporlar%C4%B1/2023%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporlar%C4%B1/Baklagil%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporu%202023-391%20TEPGE.pdf>)

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Saantepi Mah. Büyükdere Cd. Nispetiye Sk.

No:177 Sicil No:131747 Sic.No:336745

İstanbul Ticaret Sicil No:22713

Mersis No:0465000227130000000000

Tic. Sicil No:22713

Menkul Değerler Yatırım

GOLDA GIDA
GIDA VE TİCARET
No:12/3
D.M. Hüseyin Bey Cad.
Sığırcı/KONYA
Tic. Sicil No: 576 00 2279

NERA HOLDİNG A.Ş.
Paşantası Mah. Dr. M. Hüseyin Bey Cad.
No:12/3 Sığırcı/KONYA
Tel: +90 332 221 21 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.İ. 576 006 7856

Diğer	222	149	159	113	99
Dünya	3.157	3.925	5.142	3.848	4.364

Rusya ve Ukrayna arasındaki savaş Türkiye tarım ürünleri dış ticaretini olumsuz etkilemiştir. Türkiye kuru fasulye ve kırmızı mercimek dış ticaretinde Ukrayna ve Rusya önemli ülkelerdendir. Rusya ve Ukrayna arasındaki savaş nedeniyle yaşanan bu olağanüstü durumdan dolayı Tarım ve Orman Bakanlığı, Türkiye’de gıda arz güvenliğinin sağlanması ve gıda ürünlerine erişimde sorun yaşanmaması amacıyla 26.02.2022 tarih ve üretimin %21’ini ekim alanının ise %11’ini oluşturmuştur. İhracat değerlerine bakarak son beş yıla göre 2022/23 üretim sezonunda Türkiye’nin özellikle nohut ve mercimekte rekabet gücünü tekrar artırdığı söylenebilir.

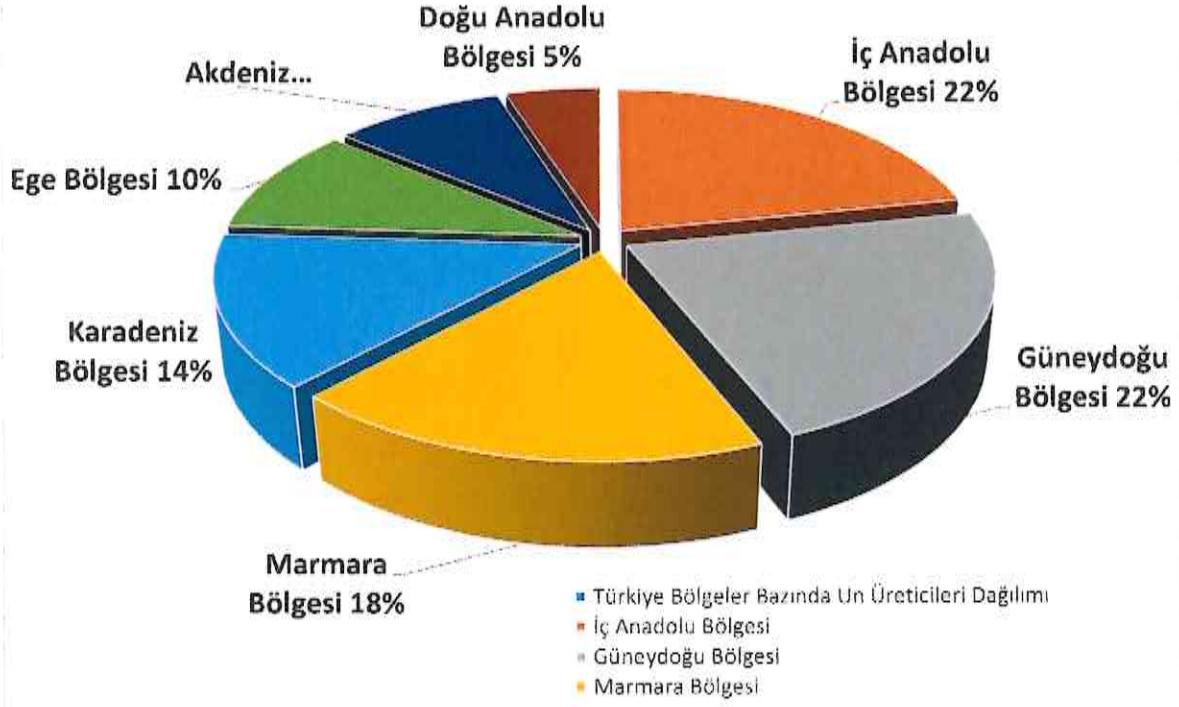
Un Sektörü

85 milyona yaklaşan nüfusu ile Türkiye, kişi başı dünyada en çok un ve unlu mamul tüketen ülkelerden biridir. Kendi iç pazarındaki talebin yanında her sene yüzün üzerinde tonla ihracatı gerçekleştirmektedir. Uzun yıllardır dış piyasaya un tedarikinde dünyada zirvede yer alan Türkiye, yıllık 3 milyon ton un ihraç etmektedir. Bunun yanı sıra yaklaşık olarak 11-12 milyon ton olan iç piyasadaki talebi de karşılamaktadır. Türkiye un sanayisi pazar arayışını sürdürmekle birlikte daha çok mevcut pazarları derinleştirmek için çalışmaya devam etmektedir.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği verilerine göre ülkemizde 69 ilde 598 adet un fabrikası bulunuyor ve bu işletmeler yılda yaklaşık 30 milyon ton üretim kapasitesine sahipler.²¹

²¹ Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Gıda Sanatı Meclisi Sektör Raporu, Türkiye Un Sanayicileri Federasyonu (TUSAF) Sayfa:1 (https://www.tusaf.org/Eklenti/1323,tusaf-tobb-alt-sektor-raporu.pdf?0&_tag=1-86f0f2345b7166a7622ed2f3da658196321d8d93)

TÜRKİYE BÖLGELER BAZINDA UN ÜRETİCİLERİ DAĞILIMI



Un fabrikalarının bölgelere dağılımına bakılacak olursa, Güneydoğu Anadolu ve İç Anadolu Bölgeleri %22'şer payla en çok un fabrikası bulunan bölgelerdir. Ham madde ve pazara yakınlık, tesisleşmeye elverişlilik bu bölgelerin öne çıkmasında önemli etkenlerdir. Türkiye un sanayisi, yaklaşık 30 milyon ton üretim kapasitesine sahiptir. 6,7 milyon ton üretim kapasitesi ile 117 kayıtlı un üreticisi bulunan Güneydoğu Anadolu Bölgesi birinci sırada yer almaktadır. Bölgenin Ortadoğu ve Kuzey Afrika ülkelerine un ihracatında bel kemiği olması, yüksek kapasiteli üretim tesislerinin bu bölgede yoğunlaşmasına zemin hazırlamıştır. İkinci sırada yer alan İç Anadolu Bölgesi'nde toplamda 3 milyon ton üretim kapasitesi ile kayıtlı 115 un üreticisi bulunmaktadır. Marmara Bölgesi, %18 pay ile üretici sayısı bakımından İç Anadolu Bölgesi'nden sonra gelmesine rağmen 5,2 milyon ton ile daha yüksek üretim kapasitesine sahiptir. Bu bölgeleri sırasıyla Karadeniz Bölgesi (%14), Ege Bölgesi (%10), Akdeniz Bölgesi (%9) ve Doğu Anadolu Bölgesi (%5) takip etmektedir.

Türkiye'de buğday unu üretimi, Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği'ne uygun olarak yapılmaktadır. Un üretimi, tarım sektörünün ülke ekonomisindeki en önemli faaliyet alanlarından biridir. Bununla beraber; üretim, işgücü, sanayi, çevre bilim ve sürdürülebilirlik açılarından da tarım sektöründe, büyük bir önem taşımaktadır.

Türkiye'nin un üretim kapasitesinin bölgesel dağılımı genel olarak işletme sayısının bölgesel dağılımıyla paralellik arz etmektedir. Üretim miktarına ait resmi bir veri olmamakla birlikte yılda yaklaşık 15 milyon ton üretim yapıldığı tahmin edilmektedir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Zincirlikuyu V.D. 465 117 833
Mersis No: 0455 1268 0001 0001 0001 0001

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

112 No: 12/

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişanlıy Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 576 001 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Mersis V.D. 576 006 7656

2022 ve 2023 yılı içerisinde Türkiye'nin en çok buğday unu ihraç ettiği 10 ülkeyi gösteren tablo aşağıda verilmiştir.²²

Miktar: Ton Değer: 1000 ABD \$

Türkiye Geneli Buğday Unu İhracatı 2022 – 2023 (Ocak-Aralık) Miktar: Ton Değer: 1000 ABD \$										
ÜLKE	2022 (Ocak-Aralık)			2023 (Ocak-Aralık)			% Değişim		% Pay (2023)	
	MİKTAR	DEĞER	Birim Fiyat \$/kg	MİKTAR	DEĞER	Birim Fiyat \$/kg	MİKTAR	DEĞER	MİKTAR	DEĞER
İRAK	1.255.200	611.215	0,49	1.255.551	550.893	0,44	0,03%	-9,87%	34,42%	37,59%
SURİYE	332.359	148.895	0,45	267.596	97.555	0,36	-19,49%	-34,48%	7,33%	6,66%
SOMALİ	125.317	56.972	0,45	278.759	95.741	0,34	122%	68%	7,64%	6,53%
CİBUTİ	53.458	24.702	0,46	258.513	90.607	0,35	384%	267%	7,09%	6,18%
VENEZUELLA	172.534	92.261	0,53	193.180	86.956	0,45	11,97%	-5,75%	5,30%	5,93%
SUDAN	812	429	0,53	174.592	66.761	0,38	21401%	15462%	4,79%	4,56%
YEMEN	283.191	132.399	0,47	155.369	56.353	0,36	-45,14%	-57,44%	4,26%	3,85%
SRİ LANKA	134.945	63.343	0,47	148.858	55.207	0,37	10,31%	-12,84%	4,08%	3,77%
GANA	46.251	19.315	0,42	81.593	29.599	0,36	76,41%	53,24%	2,24%	2,02%
FİLİSTİN	56.611	28.329	0,50	58.926	23.599	0,40	4,09%	-16,70%	1,62%	1,61%
ANA TOPLAM	3.043.482	1.476.482	0,49	3.648.213	1.465.499	0,40	19,87%	-0,74%	100,00%	100,00%

Türkiye 2023 yılında 1 Milyon 255 bin ton ile en çok Irak'a buğday ihracatı yapmıştır. Toplam ihracat miktarı ise 3 milyon 648 bin tondur.

Dünyadaki un fabrikalarının ortalama kapasite kullanımı %65 iken Türkiye için bu oran yaklaşık olarak %50'dir. Dünyanın en büyük un ihracatçısı olan Türkiye'nin un ihraç ettiği başlıca bölgeler ise Orta Doğu, Uzak Doğu Asya ve Afrika'dır.

Son yıllarda Covid-19 pandemisi, iklim değişikliği ve dünya buğday piyasasında önemli rol oynayan Rusya-Ukrayna arasında yaşanan savaş nedeniyle buğday ve buğdaya dayalı gıda sanayi (un, makarna, irmik, bisküvi, gofret, kraker vb.) hem iç piyasada hem de dünya pazarlarında giderek daha fazla rekabete konu olmaktadır. Ayrıca Pandemi nedeniyle evde pişirme trendinin artmasıyla birlikte un ve unlu mamullere olan talep artmıştır.

Bisküvi Sektörü

Beslenme açısından önemli bir yere sahip olan bisküvi, 19. yüzyıla kadar lüks bir tüketim maddesi olarak kabul edilirken, modern dünyada hayat tarzlarının değişmesi ile artık herkes tarafından kolaylıkla tüketilebilen bir gıda maddesi olmuştur.

Bisküvi ve gofret üretimi, tarıma dayalı sanayinin ağırlıkta olduğu Orta Anadolu Bölgesinde, özellikle de Karaman ilinde küçük imalathanelerde geleneksel üretim yöntemleri ile başlamıştır. Zaman içerisinde bisküvi ve gofret üretimine çikolata, çiklet, kek, şekerleme de dâhil olmuş ve bu sektör başta Karaman olmak üzere bisküvide Konya, Eskişehir ve Ankara; çikolata üretiminde, Konya, Gaziantep, Bursa, Adana, Eskişehir, İzmir ve Denizli; şekerli mamuller üretiminde ise İstanbul, Ankara, İzmir, Afyon, Konya, Kayseri, Kocaeli, Bursa, Balıkesir, Antalya, Denizli, Adana, Mersin ve Samsun gibi illerde yoğunlaşarak dev bir iş koluna dönüşmüştür.

Türk Standartları Enstitüsüne göre bisküvi "unun içinde kabarmayı sağlayıcı maddeler, şeker, tuz, yağ ve gıda maddeleri ile ilgili tüzükte izin verilen diğer maddelerden biri veya birkaçı

²² : Orta Anadolu Hububat, Bakliyat, Yağlı Tohumlar ve Mamulleri İhracatçıları Birliği 2023 Aralık Raporu Sayfa:8

eklendikten sonra su ile yoğrularak tekniğine uygun bir biçimde işlenmesi, şekil verilmesi ve pişirilmesi sonucunda elde edilen bir unlu mamul” olarak ifade edilmektedir. Bisküvi, çeşnili ve çeşni maddesi içermeyen (sade) olarak iki çeşide ayrılmaktadır.

Türkiye'nin 2022 ve 2023 yılında en çok tatlı bisküvi-gofret ihracatı yaptığı ülkeleri içeren tablo aşağıda verilmiştir.²³

Miktar: Ton Değer: 1000 ABD \$

Türkiye Geneli Bisküvi İhracatı 2022 – 2023 (Ocak-Aralık) Miktar: Ton Değer: 1000 ABD \$										
ÜLKE	2022 (Ocak-Aralık)		Birim Fiyat \$/Kg	2023 (Ocak-Aralık)		Birim Fiyat \$/Kg	% Değişim		% Pay (2023)	
	Miktar	Değer		Miktar	Değer		Miktar	Değer	Miktar	Değer
İRAK	112.770	275.655	2,44	96.165	256.368	2,67	-14,72%	-7,00%	30,92%	28,47%
YEMEN	20.735	41.645	2,01	19.093	41.074	2,15	-7,92%	-1,37%	6,14%	4,56%
LİBYA	11.624	36.759	3,16	10.694	38.305	3,58	-8%	4%	3,44%	4,25%
SUUDİ ARABİSTAN	3.279	16.016	4,88	9.150	37.287	4,08	179%	133%	2,94%	4,14%
ABD	8.295	21.515	2,59	9.211	34.191	3,71	11,04%	58,92%	2,96%	3,80%
İSRAİL	12837	36.926	2,88	10.986	32.450	2,95	-14%	-12%	3,53%	3,60%
ALMANYA	5.647	17.030	3,02	7.356	27.417	3,73	30,26%	60,99%	2,37%	3,04%
İNGİLTERE	3.687	13.015	3,53	5.998	23.734	3,96	62,68%	82,36%	1,93%	2,64%
AZERBAYCAN	7.312	20.261	2,77	7.123	22.915	3,22	-2,58%	13,10%	2,29%	2,54%
LÜBNAN	11.475	28.511	2,48	7.275	21.598	2,97	-	36,60%	2,34%	2,40%
ANA TOPLAM	344.534	868.211	2,52	311.033	900.504	2,90	-9,72%	3,72%	100,00%	100,00%

2023 yılında Türkiye 96 bin 165 ton ile en çok tatlı bisküvi-gofret ihracatını Irak'a yapmıştır. Türkiye'nin 2023 yılı tatlı bisküvi-gofret toplam ihracatı 311 bin 033 tondur.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracatının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket, 2023 yılında miktarsal olarak 50.318.293 kg makarna satışı, 15.390.636 kg un satışı, 645.227 kg irmik satışı, 4.572.882 ton bakliyat satışı, 2.194.786 kg bisküvi satışı ve 20.250.445 kg yan ürün satışı gerçekleştirmiştir. Toplam ürün satışı 93.372.269 kg'dır.

Toplam satış miktarlarının ürün bazında dağılımını içeren üç yıllık satış miktarları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

TOPLAM SATIŞ MİKTARLARI (KG)



Şirket 2023 yılında 51.334.115 kg makarna, 16.432.597 kg un, 652.780 kg irmik, 4.644.759 kg bakliyat, 2.190.490 kg bisküvi ve 20.243.849 kg yan ürün üretimi gerçekleştirmiştir. Şirket'in 2023 yılında toplam üretimi 95.498.590 kg'dır.

Toplam üretim miktarlarının üretim bazında dağılımını içeren üç yıllık üretim miktarları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

TOPLAM ÜRETİM MİKTARLARI (KG)



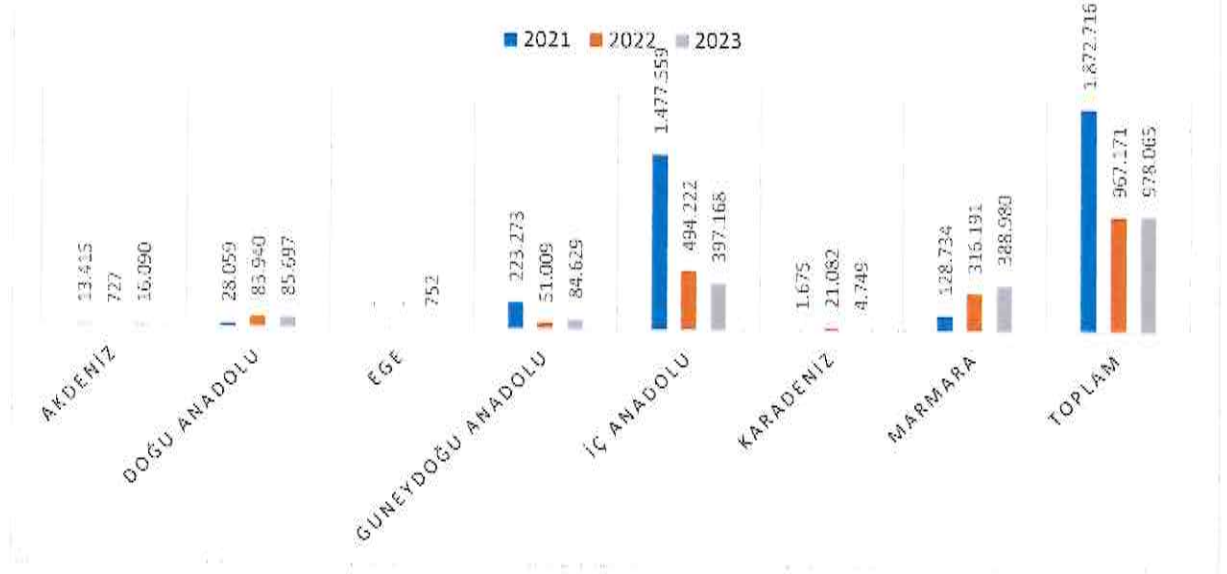
Makarna

Yurt içi

Şirket 2023 yılında yurt içine 38.441.028 kg makarna satışı gerçekleştirmiştir. Bu satışların %47'si Marmara bölgesine, %46'sı İç Anadolu bölgesine, %2'si Karadeniz bölgesine, %2'si Doğu Anadolu bölgesine, %1'i Akdeniz Bölgesine ve kalan %1'i de Ege bölgesine gerçekleşmiştir.

Şirket'in yurt içi bisküvi satışlarını içeren 3 yıllık tablo aşağıda verilmiştir.

BİSKÜVİ YURT İÇİ BÖLGESEL SATIŞ DAĞILIMI (KG)



Yurt dışı

Şirket 2023 yılında 2.368.119 kg bisküvi ihracatı gerçekleştirmiştir. Bu satışların %22'si Avrupa'ya, %18'i Asya'ya, %8'i Afrika'ya, %3'ü Kuzey Amerika'ya, %1'i Güney Amerika'ya gerçekleşmiştir.

Şirket'in 3 yıllık bisküvi ihracatının bölgesel dağılımını gösteren tablo aşağıda verilmiştir.

BİSKÜVİ İHRACATI BÖLGESEL DAĞILIM (KG)



Un

MİSYON

YATIRIM DANIŞMANI A.Ş.

Yurtiçi

Menkul Değerler Yatırım

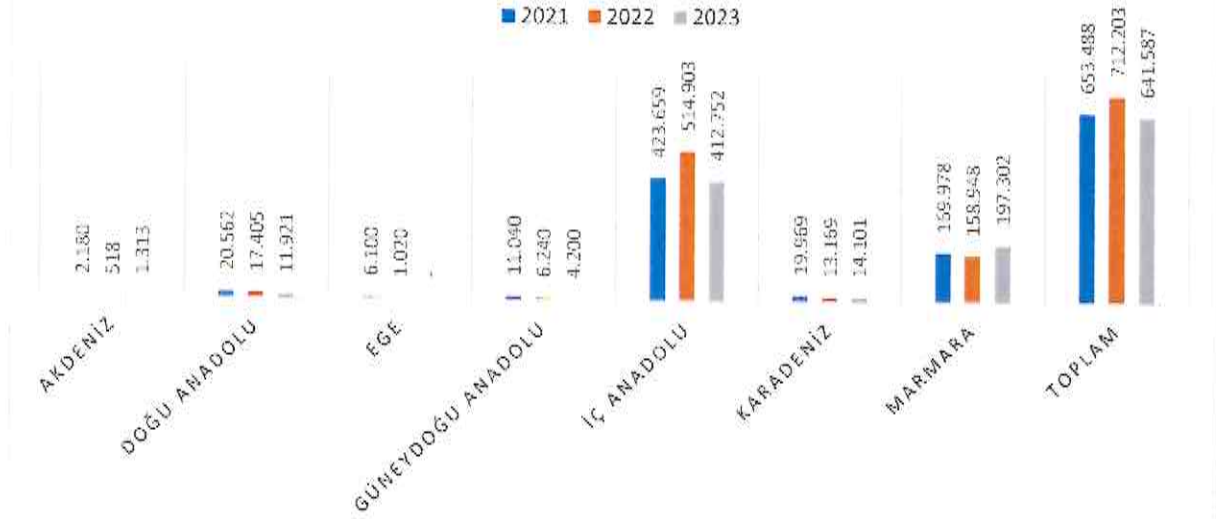
Menkul Değerler Yatırım

Mersis No: 0412000126837100001

GOLDA GIDA
SALCIYI VE TİCARET A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Hüsnü Paşayolı Cad.
No: 21 Kat: 2 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276007/2279

ESER HOLDİNG A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Hüsnü Paşayolı Cad.
No: 21 Kat: 2 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 35410
Mersis No: 0412000126837100001

İRMİK YURT İÇİ BÖLGESEL SATIŞ DAĞILIMI (KG)



Yurt dışı

Şirket 2023 yılında Avrupa bölgesine 3.640 kg'lık bir ırmık ihracatı gerçekleştirmiştir.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5. Bölümde İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler, İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yurt içi tescilli markalar

Şirket'in Türkiye'de sahip olduğu toplam 91 adet tescilli markası bulunmakta olup, bu markaların bilgileri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları	Son Durumu
1	Baram			19.12.2033	29 / 30 /	Müracaat Yapıldı

2	Lodos	<i>Lodos</i>		19.12.2033	29 / 30 /	Müracaat Yapıldı
3	Melda	MELDA	28.03.2024	19.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
4	Diamo	<i>DIAMO</i>		19.12.2033	29 / 30 /	İtiraz Geldi (1) (Danışmanlık)
5	Altın Seçim Makarna Golda	Altın Seçim Makarna Golda	26.03.2024	19.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
6	BBG Food's Golda	BBG FOOD'S GOLDA	28.03.2024	19.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
7	Bonopeti	<i>Bonopeti</i>	28.03.2024	19.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
8	Golda Keyf	<i>Golda Keyf</i>	24.03.2024	19.12.2033	30 /	Tescil Belgesi Geldi
9	Vole	<i>VOLE</i>		19.12.2033	29 / 30 /	Karşı Görüş Verildi
10	Seans	<i>SEANSIM</i>	25.03.2024	19.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
11	Golda Prince	<i>Golda Prince</i>	25.03.224	19.12.2033	30 /	Tescil Belgesi Geldi
12	Altın Makarna Golda	Altın Makarna Golda	29.03.2024	19.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
13	Komgıda	Komgıda	24.03.2024	19.12.2033	29 / 30 / 31 /	Tescil Belgesi Geldi
14	Exper	<i>Exper</i>		19.12.2033	29 / 30 /	Karşı Görüş Verildi

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.
Zincirlikuyu V.D. 45
Merkez No: 0465 12

GOLDA GIDA
SARAY VE TİCARET
Dr. M. Halil İbrahim Cad.
No: 20
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 571 007 2279

GOLDA HOLDİNG A.Ş.
Meram Mah. Dr. M. Halil İbrahim Baybal Cad.
No: 2/3
Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 / Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

15	Golda Muffin Cake	<i>Golda Muffin Cake</i>		19.12.2033	30 /	Yayın Kararı
16	Anatoli	<i>Anatoli</i>		19.12.2033	29 / 30 /	Kısmi Yayın
17	Golda Selection	Golda Selection	01.04.2024	18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
18	Waylay	<i>WAYLAY</i>	28.03.2024	18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
19	Lezzus	<i>LEZZUS</i>		18.12.2023	29 / 30 /	Karşı Görüş Verildi
20	Golda Favori	GOLDA FAVORİ	27.03.2024	18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
21	Hammdee	<i>HAMMDEE</i>	28.03.2024	18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
22	Golda Ekstra	Golda Ekstra		18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Bekleniyor
23	Golda Gold	<i>GOLDA GOLD</i>		18.12.2033	29 / 30 /	Karşı Görüş Verildi
24	Golda	GOLDA	01.04.2024	18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
25	Golda Special	Golda Special	29.03.2024	18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Geldi
26	Golda Lüks	Golda Lüks		18.12.2033	29 / 30 /	Tescil Belgesi Bekleniyor

MİSYON Yatırım Menkul Değerlik A.Ş.
 Eskişehir Mah. Büyükdere Cd. Kirgüze
 Kat: 7/15 - Tic.Sic.No:34564-5
 Zincirlikuyu V.D. 465 226 82
 Meram No: 0465 121 121

GOLDA GIDA
 SAĞLIKLI TİCARET A.Ş.
 Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Hüner Cad.
 No: 13 - Salihiye KONYA
 Meram V.D. 576 007 2279

ERBA HOLDİNG A.Ş.
 Beşanlaş Mah. Dr. M. Hüseyin Hüner Cad.
 No: 12/3 - Salihiye KONYA
 Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
 Meram V.D. 576 008 7056

27	Altın Seçim	<i>Altın Seçim</i>		18.12.2033	29 / 30 /	Yayın Kararı
28	En Seçkin Hasatların Alındığı Altın Köy Mahsülü	EN SEÇKİN HASATLARIN ALINDIĞI ALTIN KÖY MAHSÜLÜ		18.12.2033	29 / 30 /	Yayın Kararı
29	Winnie	<i>WINNIE</i>		18.12.2033	29 / 30 /	Yayın Kararı
30	Haniya	<i>HANIYA</i>		18.12.2033	29 / 30 /	Yayın Kararı
31	Golda Rize Harman	Golda Rize Harman		18.12.2033	30 /	Kısmi Yayın
32	Erishte	ERISHTE		11.01.2033	29 / 30 / 35 /	Karşı Görüş Verildi
33	Golda Maxmallow	Golda Maxmallow	26/01/2022	21.09.2031	30 /	Tescil Edildi
34	Golda Bigy	Golda Bigy	12/04/2022	21.09.2031	30 /	Tescil Edildi
35	Bittix	Bittix	07/10/2021	08.03.2031	30 /	Tescil Edildi
36	Vistomi	Vistomi	18/08/2021	08.03.2031	30 /	Tescil Edildi
37	Golmix	Golmix	09/08/2021	08.03.2031	30 /	Tescil Edildi

38	Trolix	Trolix	08/02/2023	08.03.2031	30 /	Tescil Edildi
39	Trolly	Trolly		08.03.2031	30 /	Yıdk Kararı Olumlu (Gelen İtiraz Sonucu)
40	Twin Max	Twin Max	30/01/2023	08.03.2031	30 /	Tescil Edildi
41	Golda Makarna Sanatı	GOLDA MAKARNA SANATI	01/10/2020	30.03.2030	30 /	Tescil Edildi
42	Golda		15/06/2017	02.12.2026	29 / 30 /	Tescil Edildi
43	Melda		06/06/2017	02.12.2026	29 / 30 /	Tescil Edildi
44	Altın Makarna Golda		27/07/2017	02.12.2026	29 / 30 /	Tescil Edildi
45	Altın Seçim Makarna Golda		16/06/2017	02.12.2026	29 / 30 /	Tescil Edildi
46	Komgıda		26/08/2016	08.02.2026	29 / 30 / 31 / 32 /	Tescil Edildi
47	Golda Gold Krem	Golda Gold Krem	25/01/2016	06.04.2025	29 / 30 /	Tescil Edildi

48	Golda Muffin Cake	Golda Muffin Cake	16/11/2015	11.02.2025	30 /	Tescil Edildi
49	Golda Prince	Golda Prince	26/08/2014	26.11.2033	30 /	Yenilendi
50	Golda Keyf	Golda Keyf	26/08/2014	26.11.2033	30 /	Yenilendi
51	Golda Selection		31/07/2013	04.02.2031	29 / 30 / 32 /	Yenilendi
52	Golda Favori		20/01/2014	04.02.2031	29 / 30 / 32 /	Yenilendi
53	Golda Ekstra		28/02/2013	04.02.2031	29 / 30 / 32 /	Yenilendi
54	Golda Sepacial		15/05/2013	04.02.2031	29 / 30 / 32 /	Yenilendi
55	Golda Lüks		31/07/2013	04.02.2031	29 / 30 / 32 /	Yenilendi
56	En Seçkin Hasatların Alındığı Altın Köy Mahsulü	EN SEÇKİN HASATLARIN ALINDIĞI ALTIN KÖY MAHSULÜ	02/12/2011	22.11.2030	29 / 30 / 32 /	Yenilendi
57	Altın Seçim	ALTIN SEÇİM	14/05/2013	22.11.2030	29 / 30 / 32 /	Yenilendi

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kat: 3

No: 7/29 Şişli/İST. Tic.Sic.No:3456

Zincirlikuyu V.D. 465 125 83

Mersis No: 0465 125 83 00000000000

Golda Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

125

GOLDA GIDA

TANAYI VE TİCARET A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.

No: 14 Selçuklu/KONYA

Meram V.D. 575 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Ulaş Mah. Dr. M. Hüsnü Baybal Cad.

No: 12/3 Selçuklu/KONYA

Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 576 006 7895

70	Golda Rize Harman		13/01/2003	05.12.2031	30 /	Yenilendi
71	Goldana	GOLDANA	20/08/2001	21.02.2030	03 / 16 / 29 /	Yenilendi
72	Mardini	MARDINI	24/03/2000	26.05.2029	18 / 25 /	Yenilendi
73	Komgıda	KOMGIDA	24/07/2000	14.07.2028	29 / 30 / 31 / 32 /	Yenilendi
74	Melda	MELDA	11/03/1999	04.05.2028	29 / 30 / 31 / 32 /	Yenilendi
75	Fielda	FIELDA	31/08/1998	06.05.2027	03 / 16 / 21 / 29 / 30 / 31 / 32 / 34 /	Yenilendi
76	BBG Food's Golda	BBG FOOD'S GOLDA	23/07/1998	06.05.2027	29 / 30 / 31 / 32 /	Yenilendi
77	Golda	GOLDA	02/09/1998	09.04.2027	03 / 16 / 29 / 30 / 31 / 32 / 34 /	Yenilendi

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş. **Gedik Yatırım**
Eskişehir Mah. Beşköprü Cd. Kat: 5. Kat
34500 / Konya Tic. Sic. No: 34500 / 5
Zincirlikuyu V.D. 4 / 25 / 2001
Mersis No: 04651000000000000001

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fulusi Bulvarı Cad.
No: 12/4 / Konya
Mersis V.D. 576 007 2279

AKERA HOLDING A.Ş.
Kantarcı Mah. Dr. M. Fulusi / Baybal Cad.
No: 12/3 / Konya
Tel: +90 332 271 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Mersis V.D. 576 005 7658

	Kenya, Birleşik Arap Emirlikleri, Cibuti, Benin, Burkina Faso, Çad, Ekvator Ginesi, Fildişi Sahili, Gabon, Gine, Gine Bissau, Kamerun, Kongo, Mali, Moritanya, Nijer, Orta Afrika, Senegal, Togo
	Hong Kong, Almanya, Avusturya, Belçika, Bulgaristan, Çek Cumhuriyeti, Danimarka, Estonya, Finlandiya, Fransa, Hırvatistan, Hollanda, İrlanda, İspanya, İsveç, İtalya, Kıbrıs Rum Kesimi, Letonya, Litvanya, Lüksemburg, Macaristan, Malta, Polonya, Portekiz, Romanya, Slovakya, Slovenya, Yunanistan, Birleşik Krallık

Alan adları

Şirket'in kullanım hakkına sahip olduğu toplam 13 adet alan adı bulunmaktadır.

No	Alan Adı İsmi	
1	meldafood.com	
2	anatolipasta.com	
3	goldapasta.com	
4	goldafood.com	
5	afrapasta.com	
6	meldapasta.com	
7	anatolifood.com	
8	goldalezzedunyasi.com	
9	erishte.net	
10	erishte.com.tr	
11	lezzus.com.tr	
12	golda.com.tr	hosting
13	goldamarket.com	hosting

Diğer belge ve lisanslar

Belge & Lisans Adı	Veriliş tarihi	Son Kullanma Tarihi
HFCTR Bisküvi Helal Sertifikası	20.11.2023	19.11.2024
GİMDES Helal Sertifikası	22.12.2023	22.12.2024
Uluslararası Gıda Güvenliği (BRC) Sertifikası	17.08.2023	15.09.2024

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kirgulu Sk.
No: 229 C/11 151. Kat. Sic. No: 345674/5
Zincirlikent V.D. 461 00 870
Mersis No: 0495 11 000 000 000 000 0000

Gedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

130

GOLDA GIDA
SALIMLI VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Özalp Cad.
No: 17/3 Belçiklu/KONYA
Meram V.D. 576 007 2279

BENİM HOLDİNGİ A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Özalp Cad.
No: 17/3 Belçiklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Fec. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

[20Raporlar%C4%B1/2023%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporlar%C4%B1/Baklagil%20%C3%9Cr%C3%BCn%20Raporu%202023-391%20TEPGE.pdf](https://www.tusaf.org/Eklenti/1323,tusaf-tobb-alt-sektor-raporupdf.pdf?0&_tag1=86E0E2345B7166A7622ED2F3DA658196321DBD93)

- Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Gıda Sanati Meclisi Sektör Raporu, Türkiye Un Sanayicileri Federasyonu (TUSAF) (https://www.tusaf.org/Eklenti/1323,tusaf-tobb-alt-sektor-raporupdf.pdf?0&_tag1=86E0E2345B7166A7622ED2F3DA658196321DBD93)

7.6. Personelin ihraççiya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket, payları Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem gören ve BİST 100 endeksinde yer alan Bera Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı ve payları Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem gören ve BİST 100 endeksinde yer alan Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin iştirakidir.

Şirket paylarının %66'sı Bera Holding A.Ş.'ye, %34'ü ise Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Bera Holding A.Ş.:

Şirket paylarının %66'sına sahip olan Bera Holding, 22.11.1995 tarihinde Selçuklu Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 40 kurucu ortak tarafından, 2832 sicil numarası ile (sicil birleşmesi sonucu sicil numarası 35410 olmuştur) kurulmuş olup, merkezi Nişantaş Mahallesi Dr.M.Hulusi Baybal Cadde No:12 (Bera İş Mrkz.)/ 3 Adres No: 2667114553 ofis ve işyeri Selçuklu/Konya'dır.

Bera Holding paylarının %7,54'ü Deva Yatırım San. Ve Tic. A.Ş.'ne ait olup, kalan paylardan %5'i geçen herhangi bir ortağı bulunmamaktadır. Bera Holding payları Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

Bera Holding'in kayıtlı sermaye tavanı 1.024.800.000,00 TL olup, çıkarılmış sermayesi 683.200.000,00 TL'dir. Esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet gösterebilmektedir: ticaret, sanayi (deri, tekstil ve konfeksiyon motorlu motorsuz araçlar, otomotiv ve ürünleri, kimya sanayii, kağıt karton ve ambalaj ürünleri hidrolik ve pnömatik makinalar, takım tezgahları ve yedek parçası, pvc ürünleri), ziraat (büyük baş ve küçükbaş hayvancılık ile kanatlı hayvancılık, et, süt ve su ürünleri, zirai ürün, alet ve makinalar, tahıl ve bakliyat ürünleri ve bunların mamülleri), finans, madencilik, eğitim, sağlık, hizmet, enerji, inşaat (hazır beton, prefabrik yapı elemanları, toprak ürünleri, çimento, çelik konstrüksiyon) ulaştırma, sigortacılık, emlakçılık, turizm, medya, filmcilik, reklamcılık ve diğer alanlarda yurt içinde ve yurt dışında şirket kurabilir, kurulmuş ve kurulacak yerli ve yabancı şirketlerin sermayelerine ve idarelerine katılabilir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mah. Dumlupınar Cd. Kır...
No: 26 / 29 / 151 / Tic. Sic. No: ...
Zincirlikuyu V.D. 345 125 1
Mersis No: 0465 000 000 000 000 000 000

Yatırım
Menkul Deđerlikler A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hulusi Baybal Cad.
No: 12 / 3 Adres No: 2667114553
Konya / Selçuklu / KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 376 006 7656

GODA GIDA
SALIM VE TİCARET A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hulusi Baybal Cad.
No: 12 / 3 Adres No: 2667114553
Konya / Selçuklu / KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 376 006 7656

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nişantaş Mah. Dr. M. Hulusi Baybal Cad.
No: 12 / 3 Adres No: 2667114553
Konya / Selçuklu / KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 376 006 7656

Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Şirket paylarının %34'üne sahip olan Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş., Karaman 2.Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 23 Haziran 1995 tarihli ve 1995/60 esas sayılı kararı ile 28 Haziran 1995 tarihinde "Tuş Ambalaj Sanayi A.Ş." unvanı ile, Karaman Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 5132 sicil numarası ile süresiz olarak kurulmuştur. Kuruluş sermayesinin %99'u Ömer Lütfi Yüksek, %0,25'i Ayşe Yüksek, %0,25'i Önder Yüksek, %0,25'i Ahmet Şükrü Demirkurt ve %0,25'i Ömer Faruk Demirkurt tarafından taahhüt edilmiştir. Konya Kağıt'ın kuruluş esas sözleşmesi 13.07.1995 tarihli 3827 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Şirket'in unvanı 20 Haziran 2003 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında "Kombassan Kağıt Matbaa Gıda ve Tekstil Sanayi Ticaret A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Bu değişiklik 01.07.2003 tarihli 5831 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Sonrasında Şirket'in unvanı 28.12.2020 tarihli 10233 sayılı TTSG ile yayınlanarak "Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Konya Kağıt'ın merkezi 2. Organize Sanayi Vezirköy Caddesi No:1 Selçuklu/Konya'dır.

Konya Kağıt'ın güncel sermayesi 130.000.000 TL'dir. Konya Kağıt'ın paylarının %22,05'i halka açık olup %77,95'i Bera Holding A.Ş.'ye aittir.

Konya Kağıt esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: (i)Her türlü kağıt ve benzeri karton, mukavva oluklu mukavva imali ile kağıttan mamul her türlü defter, mektup kağıtları ve sürekli formları ile diğer baskısız her türlü kağıt çeşitleri ve baskı işleri için gerekli tesisleri kurarak yerli ve yabancı dilde olmak üzere kitap, broşürü mecmua basımı ile her türlü kırtasiye ve büro teçhizatının imalat ve pazarlaması ve bunlara ilişkin işletme ve tesisler kurulması ve bunların işletilmesi, (ii)Oluklu mukavva tesisleri işletmek, mikrodalga sıvama tesisleri ile koli üretim ve baskı tesisleri kurmak, sözlü, yazılı, sesli ve görüntülü basın ve yayım işletmeleri ile matbaalar kurarak, kendi veya başkaları nam ve hesabına hazırlamak, çoğaltmak, dağıtmak, işletmek.

Şirket'in dahil olduğu Bera Grubu çeşitli sektörlerde yurt içinde ve yurt dışında faaliyet göstermektedir. Bera Grubu çatısı altında bulunan şirketler Golda Gıda'nın ilişkili tarafları olarak sınıflandırılmaktadır. Aşağıdaki tablola Bera Grubuna ait şirketlerin ünvanları, faaliyet konuları, lokasyonları ve grup iştirak oranlarına ilişkin bilgileri bulunmaktadır.

Şirket Adı	Faaliyet Konusu	Bulduğu Yer	Grup İştirak Oranı %
Adaçal Endüstriyel Mineraller San. Tic. A.Ş.	Kireç, PCC, Kalsit, Mermer Üretimi	Afyon(Emirdağ)Aydın, Aksaray, Konya	100
Bera Turizm İnşaat Tic. A.Ş.	Otel İşletmeciliği	Konya	100
Divapan Entegre Ağaç Panel San. Tic. A.Ş.	MDF Üretimi	Düzce	100
Hisar Madencilik ve Yapı Elemanları San. Tic. A.Ş.	Mikronize Kalsit Üretimi	Aksaray	100
Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kağıt-Ambalaj Üretimi	Konya	80
Karsu Çamlıca Köyü Su İşletmeleri A.Ş.	Doğal Kaynak Suyu Üretimi (Kardelen)	Sakarya/Hendek	100
Komal Tüketim Malları Üretim Pazarlama San. Tic. A.Ş.	Hayvancılık	Karaman	100

YATIRIM BANKASI A.Ş.
Ezentepe Mah. Büyükdere Cd. Kirgüloğlu S/10
No: 72 8137151. Tic. Sic. No:34842
Zincirlikuyu V.D. 151/126
Mersis No: 046510001510000001000000

Golda Gıda
Ezentepe Mah. Dr. M. Hüseyin Baykal Cad.
No: 2/3 Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Mersis V.D. 57 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Ezentepe Mah. Dr. M. Hüseyin Baykal Cad.
No: 2/3 Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7056

Kombassan Giyim Gıda Turizm Sanayi İç ve Dış Tic. A.Ş.	Yatırımcı Şirket	Konya	100
Kompen PVC Yapı ve İnşaat Malzemeleri San. Tic. A.Ş.	PVC Profil, Kapı ve Pencere Üretimi	Konya/Sarayönü	100
Komyapı İnşaat A.Ş.	İnşaat, Taahhüt	Konya	100
Kongaz Petrol Ürünleri Paz. San. Tic. A.Ş.	LPG Dolum ve Ticareti	Konya	100
Koveka Konya ve Karaman Tekstil San. Dış Tic. A.Ş.	Tekstil Boyama	Tekirdağ /Muratlı	100
MPG Makine Prodüksiyon Grubu Makine İmalat San. Tic. A.Ş.	Hidrolik Vinç, Kurtarıcı Araç vb. Üretimi	Konya	90,71
Murath Karton Kâğıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Karton Üretimi	Tekirdağ /Muratlı	49
Beratek Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hidrolik Vinç, Kurtarıcı Araç vb. Ticareti	Konya	100
URB Sanayi Rulman A.Ş.	Rulman Ticareti	Konya	100
Konya Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Petrol Ürünleri Satışı	Konya ve Karaman	100
Anadolu Rulman İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Rulman Üretimi	Konya	100
Taçhan Turizm Hizmetleri Ticaret A.Ş.	Turizm Faaliyetleri	Konya	100
New Mgm Zrt	Rulman Üretimi	Romanya	100
SC Rulmenti S.A. Barlad	Rulman Üretimi	Macaristan	90,7
SC Diarul Alpha SRL Barlad	Rulman Pazarlama ve Satışı	Romanya	24,62

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Yoktur.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

Şirket'in sahip olduğu 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin ve Maddi Duran Varlıklarının detayları aşağıda verilmiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller -Net Defter Değeri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	1.020.921.744	301.399.898	86.780.600
Binalar	44.374.235	51.055.686	68.455.000
Toplam	1.065.295.979	352.455.584	155.235.600

Maddi Duran Varlıklar-Net Defter Değeri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	73.754.581	149.638.524	431.369.998
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	-	-	5.622.223
Binalar	242.483.375	307.162.028	399.710.000
Makine, Tesis ve Cihazlar	180.194.743	206.848.198	342.190.003

Taşıt Araçları	2.354.805	3.094.491	2.724.168
Mobilya ve Demirbaşlar	4.346.459	3.848.476	3.851.742
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2.703.404	3.579.132	3.506.248
Özel Maliyetler	262.156	239.350	174.004
Yapılmakta Olan Yatırımlar	1.053.822	1.053.822	1.053.822
Toplam	507.153.345	675.464.021	1.190.202.208

Şirket'in maddi duran varlıklarına ilişkin olarak, bağımsız denetimden geçmiş ve bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme sonucunda hesaplanan değerlere göre düzenlenen tablo aşağıdadır:

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Ekspertiz Değeri	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kiralama Tutarı (TL)
Tarla	1997	2.463,61	Kazımkar abekir	225.000	225.000	MDV			
Arsa	1998	9.595,00	Kazımkar abekir	2.280.000	2.280.000	MDV			
Tarla	1998	10.617,32	Kazımkar abekir	500.000	500.000	MDV			
Arsa	1999	21.946,46	Kazımkar abekir	15.360.000	15.360.000	MDV			
Arsa	2016	24.042,94	Kazımkar abekir	7.810.000	7.810.000	MDV			
Arsa	2016	4.307,43	Kazımkar abekir	29.140.000	29.140.000	MDV	Konya Petrol	1 Yıl	180.000
Arsa	2016	34.715,26	Kazımkar abekir	24.300.000	24.300.000	MDV			
Arsa	2001	26.948,22	Kazımkar abekir	22.910.000	22.910.000	MDV			
Arsa	2001	460.033,94	Kazımkar abekir	184.010.000	184.010.000	MDV			
Tesis	2001	72.108,52	Kazımkar abekir	179.995.000	179.995.000	MDV			
Tesis	2001	86.652,65	Kazımkar abekir	265.685.000	265.685.000	MDV			
Tesis	2001	175.395,95	Kazımkar abekir	92.395.000	92.395.000	MDV	Komal Hayvancılık	1 Yıl	600.000
Tesis	2001	38.488,65	Kazımkar abekir	13.000.000	13.000.000	MDV			
Tesis	2016	47.286,51	Kazımkar abekir	15.370.000	15.370.000	MDV			
Tesis	2001	45.771,86	Kazımkar abekir	39.720.000	39.720.000	MDV			
Tesis	2001	45.870,65	Kazımkar abekir	280.570.000	280.570.000	MDV			

Arsa	2003	1.790,09	Kazımkar abekir	715.000	715.000	YAG			
Arsa	2003	1.553,10	Kazımkar abekir	580.000	580.000	YAG			
Arsa	2006	3.919,17	Kazımkar abekir	1.570.000	1.570.000	YAG			
Arsa	2003	4.362,41	Kazımkar abekir	3.925.000	3.925.000	YAG			
Arsa	2003	5.482,81	Kazımkar abekir	4.935.000	4.935.000	YAG			
Arsa	2007	6.253,46	Kazımkar abekir	2.815.000	2.815.000	YAG			
Bina +Arsa	2005	4394,51	Alanya	65.500.000	65.500.000	YAG			
Arsa	1998	2.534,19	Kazımkar abekir	1.900.000	1.900.000	YAG			
Arsa	1998	5.708,60	Kazımkar abekir	4.280.000	4.280.000	YAG			
Arsa	1998	4.722,68	Kazımkar abekir	3.305.000	3.305.000	YAG			
Arsa	1998	412,05	Kazımkar abekir	290.000	290.000	YAG			
Bina +Arsa	1998	2.893,96	Kazımkar abekir	55.000	55.000	YAG			
Arsa	1900	310,81	Kayapınar	70.000	70.000	YAG			
Arsa	1900	308,21	Kayapınar	70.000	70.000	YAG			
Tarla	2019	2.705,91	Devrekani	125.000	125.000	YAG			
Arsa	2018	342,97	Alanya	93.600	93.600	YAG			
Arsa	2018	4580	Aksu	14.627.000	14.627.000	YAG			
Arsa	2018	6394	Aksu	13.200.000	13.200.000	YAG			
Zeytin Aşılığı	1998	49962,78	Germencik	1.500.000	1.500.000	YAG			
Arsa	2019	4273,43	Selçuklu	15.500.000	15.500.000	YAG	Muhtelif	3 Yıl	108.000
Tarla	2020	41.372,95	Kazımkar abekir	1.860.000	1.860.000	MDV			
Tarla	2020	40.351,07	Kazımkar abekir	1.820.000	1.820.000	MDV			
Tarla	2020	24.750,77	Kazımkar abekir	1.090.000	1.090.000	MDV			
Tarla	2020	10.650,09	Kazımkar abekir	480.000	480.000	MDV			
Tarla	2020	237.054,71	Kazımkar abekir	9.245.000	9.245.000	MDV			
Tarla	2020	92.970,27	Kazımkar abekir	4.185.000	4.185.000	MDV			
Zeytinlik	2004	3.727,13	Armutlu	1.500.000	1.500.000	YAG			

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenler Mah. Büyükdere Cd. Ring No: 54
Kat: 2/25 Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 341744-S
Zincirlikuyu V.D. 495 25 00 00
Mersis No: 0465000150000000000000000000000000

Menkul Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

GOLDAĞIYA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nişanlı Mah. Dr. M. Halim Beybal Cad.
No: 24
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 576 007 2279

BEK HOLDİNG A.Ş.
Nişanlı Mah. Dr. M. Halim Beybal Cad.
No: 24
Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7056

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Terazili Continius Paketleme ve Kolileme Makinesi	01/2022-04/2026	GOLDA GIDA SAN. VE TİC A.Ş.	1.515.654,84	MAKARNA 5 Kg PAKETLEME	DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Maddi duran varlıkları kullanımına ilişkin olarak alınması gerekli ruhsatlar ve çevresel etki değerlendirme (ÇED) raporları alınmış olup, çevre mevzuatının öngördüğü başkaca bir yükümlülük bulunmamaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:**Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan ipotek tutarları;**

Mevki	Ada	Parsel	Cinsi	Derece	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Kazımkarabekir	362	13	Arsa	1.	Denizbank	Kredi Teminatı	31.10.2019	75.000.000
Kazımkarabekir	362	14	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	362	15	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	362	18	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	362	13	Arsa	2.	Denizbank	Kredi Teminatı	31.10.2019	32.430.000
Kazımkarabekir	362	14	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	362	15	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	362	18	Üretim tesisi ve Arsa					
Selçuklu	873	280	Arsa	1.	Emlak Katılım	Kredi Teminatı	17.07.2020	10.000.000
Kazımkarabekir	688	7	Üretim tesisi ve Arsa	1.	Denizbank	Kredi Teminatı	31.10.2019	2.360.000
Kazımkarabekir	689	1	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	699	23	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	700	13	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	688	7	Üretim tesisi ve Arsa	2.	Denizbank	Kredi Teminatı	13.10.2021	840.000
Kazımkarabekir	689	1	Üretim tesisi ve Arsa					

MİSYON**YATIRIM BANKASI A.Ş.**

Ezentepe Mah. Büyükdere Cd. Kuşçulu S.
Kat: 29/15/15 Tic. Sic. No:34077-5
Zincirlikuyu V.D. No:26/12/1
Mersis No: 0455000150000000000000000000000000

Selçuklu Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.**GOLDA GIDA**

PAZARI VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No:12/3
Selçuklu/KONYA
Meram M.D. 476 007 2279

DEVA HOLDİNG A.Ş.

Ataş Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No:12/3
Selçuklu/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram M.D. 476 006 7656

Kazımkarabekir	699	23	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	700	13	Üretim tesisi ve Arsa					
Kazımkarabekir	362	16	Üretim tesisi ve Arsa	1.	Denizbank	Kredi Teminatı	31.10.2019	25.000.000
Kazımkarabekir	362	19	Üretim tesisi ve Arsa	1.	Denizbank	Kredi Teminatı	9.08.2022	54.202.500
Kazımkarabekir	362	24-25	Üretim tesisi ve Arsa	1.	Vakıf Katılım	Kredi Teminatı	1.09.2022	29.000.000

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar Hakkında Bilgi;

Gayrimenkul Kaydı	Cinsi	Aynı Hak/Kısıtlama Şerhi
Kazımkarabekir Eminettin 362-13	Arsa	Botaş Petrol Taşımacılık A.Ş. İrtifak Hakkı
Kazımkarabekir Emsalhayat 727-3	Tarla	D.S.İ. Genel Müdürlüğü 3083 Sayılı Yasanın 6 Maddesi Gereğince Kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 727-3	Tarla	Karaman İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü tarafından Ova Koruma Alanı
Kazımkarabekir Emsalhayat 729-7	Tarla	D.S.İ. Genel Müdürlüğü 3083 Sayılı Yasanın 6 Maddesi Gereğince kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 729-7	Tarla	Karaman İl Tarım Ve Orman Müdürlüğü tarafından Ova Koruma Alanı
Kazımkarabekir Eminettin 830-05	Tarla	Karaman İl Gıda Ve Tarım Ve Hayvancılık Müdürlüğü. 3083 Sayılı Yasa 13 Mad. Gereğince Kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 688-7	Tarla	D.S.İ. Genel Müdürlüğü 3083 Sayılı Yasanın 6 Maddesi Gereğince Kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 689-1	Tarla	Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. 2942 Say. Kam. Kanununun 7. Maddesine uyarınca kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 689-1	Tarla	D.S.İ. Genel Müdürlüğü 3083 Sayılı Yasanın 6 maddesi gereğince kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 699-23	Tarla	Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. 2942 Say. Kam. Kanununun 7. Maddesine uyarınca kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 699-23	Tarla	D.S.İ. Genel Müdürlüğü 3083 Sayılı Yasanın 6 Maddesi Gereğince Kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 700-13	Tarla	Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. 2942 Say. Kam. Kanununun 7. Maddesine uyarınca kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 700-13	Tarla	D.S.İ. Genel Müdürlüğü 3083 Sayılı Yasanın 6 Maddesi Gereğince Kısıtlı
Kazımkarabekir Emsalhayat 985-17	Tarla	Karaman İl Gıda ve Tarım Ve Hayvancılık Müdürlüğü. 3083 Sayılı Yasa 13 Mad. Gereğince Kısıtlı
Kastamonu Devrekani 142-60	Tarla	Kadastro Müdürlüğü 5403 maddesi kapsamında izinsiz tarımsal üretim harici kullanılamaz

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Kirgözü Sk.

34398/777 T. Tic.Sic.No:34567

Zincirlikuyu V.D. 46/45 82

Mersis No: 08101010000000000000000000

GOLDA GIDA

GOLDA GIDA

İÇİTİM VE TİCARİ A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Fıratlı Bulvarı Cad.

53100/10000 T.C. Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 676 007 2279

ERKA HOLDİNG A.Ş.

Esentepe Mah. Dr. M. Fıratlı Baybal Cad.

34398/10000 T.C. Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 676 006 7656

İl	İlçe	Ada	Parsel	Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi Ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım Amaçlı Olup Olmadığı)
Karaman	Kazımkarabekir	830	5	Tarla	26.03.1997	225.000	04.12.2023-27	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	364	6	Arsa	17.02.1998	2.280.000	04.12.2023-28	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	985	17	Tarla	13.10.1998	500.000	04.12.2023-29	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	6	Arsa	30.09.1999	15.360.000	04.12.2023-28	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	22	Arsa	18.02.2016	7.810.000	04.12.2023-28	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	24	Arsa	28.07.2016	29.140.000	04.12.2023-30	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	25	Arsa	28.07.2016	24.300.000	04.12.2023-31	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	11	Arsa	29.01.2001	22.910.000	04.12.2023-28	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	13	Arsa	23.08.2001	184.010.000	04.12.2023-28	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	14	Bakliyat	23.08.2001	179.995.000	04.12.2023-32	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	15	Un-İrmik-Silolar	23.08.2001	265.685.000	04.12.2023-33	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	16	Hayvancılık	23.08.2001	92.395.000	04.12.2023-34	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	20	Yüksek Okul	23.08.2001	13.000.000	04.12.2023-35	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	21	Arsa	18.02.2016	15.370.000	04.12.2023-28	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	18	Yem Fabrikası	23.08.2001	39.720.000	04.12.2023-36	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	362	19	Makarna Fabrikası	23.08.2001	280.570.000	04.12.2023-37	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	477	1	Arsa	26.06.2003	715.000	04.12.2023-38	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	477	2	Arsa	26.06.2003	580.000	04.12.2023-38	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	478	1	Arsa	26.03.2006	1.570.000	04.12.2023-38	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	479	1	Arsa	26.06.2003	3.925.000	04.12.2023-38	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	480	3	Arsa	26.06.2003	4.935.000	04.12.2023-38	YAG

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Emek Mah. Müşahideler C. D. Kırgıllı Sk.

46100 Şanlıurfa (Sf. 11) Tic. Sic. No: 34524-5

Zincirlikuyu V.D. 065 137 00 00

Mersis No: 04500000000000000000

Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA

YATIRIM VE TİCARİ A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Fikri Bayburt Cad.

No:12/3 Selçuklu/KONYA

Mersis V.D. 371 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

İsmeren Mah. Dr. M. Fikri Bayburt Cad.

No:12/3 Selçuklu/KONYA

Tel: +90 332 221 2000 Tic. Sic. No: 35410

Mersis V.D. 076 005 7656

Karaman	Kazımkarabekir	480	5	Arsa	26.04.2007	2.815.000	04.12.2023-38	YAG
Antalya	Alanya	402	2	İş Yeri	22.03.2017	65.500.000	04.12.2023-39	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	259	1	Arsa	13.10.1998	1.900.000	04.12.2023-40	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	260	1	Arsa	13.10.1998	4.280.000	04.12.2023-40	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	260	3	Arsa	13.10.1998	3.305.000	04.12.2023-40	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	260	4	Arsa	22.07.1998	290.000	04.12.2023-40	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	268	1	Bina+Arsa	13.10.1998	55.000	04.12.2023-40	YAG
Diyarbakır	Kayapınar	1940	1	Arsa	3.08.2022	70.000	04.12.2023-41	YAG
Diyarbakır	Kayapınar	1940	2	Arsa	3.08.2022	70.000	04.12.2023-41	YAG
Kastamonu	Devrekani	142	60	Tarla	25.07.2019	125.000	04.12.2023-42	YAG
Antalya	Alanya	261	1	Arsa	9.10.2018	93.600	04.12.2023-43	YAG
Antalya	Aksu	335	1	Arsa	11.10.2018	14.627.000	04.12.2023-44	YAG
Antalya	Aksu	336	1	Arsa	11.10.2018	13.200.000	04.12.2023-44	YAG
Aydın	Germencik	122	9	Zeytin Aşılığ	28.12.1998	1.500.000	04.12.2023-45	YAG
Konya	Selçuklu	873	280	Arsa	11.11.2019	15.500.000	04.12.2023-46	YAG
Karaman	Kazımkarabekir	700	13	Tarla	25.03.2020	1.860.000	04.12.2023-48	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	729	7	Tarla	25.03.2020	1.820.000	04.12.2023-47	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	727	3	Tarla	25.03.2020	1.090.000	04.12.2023-47	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	688	7	Tarla	25.03.2020	480.000	04.12.2023-48	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	699	23	Tarla	25.03.2020	9.245.000	04.12.2023-48	MDV
Karaman	Kazımkarabekir	689	1	Tarla	25.03.2020	4.185.000	04.12.2023-48	MDV
Yalova	Armutlu	912	283	Zeytinlik	12.04.2004	1.500.000	04.12.2023-49	YAG

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Kırğılı
Kat: 4-25 Şişli/İ. T. Sic. No: 345678
Zincirlikuyu V.D. 451 900 000
Mersis No: 04051300000000000000

Menkul Değerler A.Ş.

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Cahal Cad.
Kat: 2/1 Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 576 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Cahal Cad.
Kat: 2/1 Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tiv. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2023,31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli maddi olmayan duran varlıklar toplam maliyet değerleri ve birikmiş itfa değerleri toplamı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Haklar	20.341.573	20.341.573	20.787.935
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8.129.136	9.784.514	10.009.726
Toplam Maliyet Değeri	28.470.709	30.126.087	30.797.661
Haklar	15.137.757	16.170.570	17.201.922
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.055.148	6.910.969	8.799.964
Toplam Birikmiş İtfa Payı	20.192.905	23.081.539	26.001.886
Net Defter Değeri	8.277.804	7.044.548	4.795.775

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları sahip olduğu bilgisayar yazılımı, lisans, patent, marka, telif hakkı, fikri mülkiyet haklarından oluşmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Şirket'in esas faaliyetleri kapsamında ürettiği makarna, un, irmik, atıştırmalık ve bakliyat ürünlerini satabilmesi için sahip olduğu markalar uyarınca satış yapması gerekmektedir. Şirket sahip olduğu bu markalar adı altında hem iç piyasaya hem de yurt dışına satış gerçekleştirebilmektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenbeyri Mah. Eskişehir Cd. Kırğılı 9
06100 / Ankara / Türkiye
Tic. Sic. No: 34567
Zincirlikuyu V.D. 457 11 8371
Mersis No: 0455 12 8 112 00 00 00

Bedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.
Kurtuluş Mah. Dr. M. Hüseyin Bulut Cad.
No: 12/3
Meram V.D. 574 007 2279

GOLDA GIDA
SARAYI VE TİCARİET A.Ş.
Nişantaşı Mah. Dr. M. Hüseyin Bulut Cad.
No: 12/3
Meram V.D. 574 007 2279

GÜRA HOLDİNG A.Ş.
Sarıbaş Mah. Dr. M. Hüseyin Bulut Cad.
No: 12/3
Meram V.D. 574 007 2279
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 574 006 7656

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Finansal Durum Tablosu (TL) Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	34.697.837	107.160.962	221.652.160
Ticari alacaklar	374.522.951	216.992.567	155.855.451
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	211.735.010	53.903.366	313.163
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	162.787.941	163.089.201	155.542.288
Diğer alacaklar	107.517.210	58.506.706	322.014.460
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	103.778.853	52.940.385	299.162.212
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	3.738.357	5.566.321	22.852.248
Stoklar	211.198.062	240.758.237	175.106.653
Canlı varlıklar	41.898.838	-	-
Peşin ödenmiş giderler	13.453.750	44.647.842	12.571.774
Diğer dönen varlıklar	172.507	40.002.180	30.395.336
Toplam dönen varlıklar	783.461.155	708.068.494	917.595.834
Finansal yatırımlar	65.581.460	859.259.095	215.216.733
Diğer alacaklar	7.314	4.452	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7.314	4.452	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.065.295.979	352.455.584	155.235.600
Maddi duran varlıklar	507.153.345	675.464.021	1.190.202.208
Maddi olmayan duran varlıklar	8.277.804	7.044.548	4.795.775
Kullanım hakkı varlıkları	1.278.396	815.992	2.422.184
Ertelenmiş vergi varlığı	69.369.593	17.843.449	111.500.912
Toplam duran varlıklar	1.716.963.891	1.912.887.141	1.679.373.412
TOPLAM VARLIKLAR	2.500.425.046	2.620.955.635	2.596.969.246
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli borçlanmalar	314.493.904	352.294.788	309.363.212
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	88.960.304	58.044.923	15.242.802
Diğer finansal yükümlülükler	810.324	20.091	293.458
Ticari borçlar	95.309.399	85.795.901	93.208.464
- İlişkili taraflara ticari borçlar	367.515	3.241.052	1.136.358
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	94.941.884	82.554.849	92.072.106
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	6.638.797	7.914.941	8.985.738

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Koşullu Sokak
No: 129/5 Kat: 7/511. 1. Kat
Zincirlikuyu V.D. 34398/129/5
Mersis No: 04650000000000000000

Sedik Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

Meram V.D. 67/007 2279

GOLDA GIDA

Meram V.D. 67/007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Meram Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 12/3
Selçuklu/KONYA
Tel: +90 332 221 20 00 Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 67/006 7656

Diğer borçlar	30.653.702	450.846	156.178
- İlişkili taraflara diğer borçlar	30.372.788	233.318	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	280.914	217.528	156.178
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	263.220	12.167.817
Kısa vadeli karşılıklar	2.844.219	3.433.382	2.715.125
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	2.763.773	2.760.818	2.182.352
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	80.446	672.564	532.773
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	37.598.882	24.182.127	27.022.103
Kısa vadeli yükümlülükler	577.309.531	532.400.219	469.154.897
Uzun vadeli borçlanmalar	50.470.567	20.073.400	53.889.490
Diğer finansal yükümlülükler	500.978	-	1.362.720
Diğer borçlar	994.518	822.005	815.162
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	994.518	822.005	815.162
Ertelenmiş gelirler	84.585	-	-
Uzun vadeli karşılıklar	9.873.669	11.363.347	6.957.177
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	9.873.669	11.363.347	6.957.177
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	360.697.003	218.617.189	246.939.002
Uzun vadeli yükümlülükler	422.621.320	250.875.941	309.963.551
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	151.811.828	200.000.000	200.000.000
Sermaye düzeltme farkları	2.004.132.560	2.035.345.445	2.035.345.445
Paylara ilişkin primler/iskontolar	95.912.606	95.912.606	95.912.606
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	(2.214.731)	123.287.721	512.871.581
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	-	129.572.678	522.989.078
- Diğer kazanç/kayıpları	(2.214.731)	(6.284.957)	(10.117.497)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	(73.279.307)	(19.871.391)	(233.040.144)
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları	(73.279.307)	(19.871.391)	(233.040.144)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	29.697.757	29.697.757	29.697.757
Geçmiş yıllar karları / zararları	(985.774.256)	(705.566.518)	(857.572.832)
Net dönem karı / zararı	280.207.738	78.873.855	34.636.385
ÖZKAYNAKLAR	1.500.494.195	1.837.679.475	1.817.850.798
TOPLAM KAYNAKLAR	2.500.425.046	2.620.955.635	2.596.969.246

İşbu izahnamede yer alan dönemler itibarıyla ana hesap kalemlerine ilişkin önemli değişimler aşağıda açıklanmaktadır.

Varlıklar

Varlıklar 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 itibarıyla sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 2.500.425.046 TL, 2.620.955.635 TL, 2.596.969.246 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in varlıkları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %4,8 artış göstermiş, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %0,9 azalış göstermiştir. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %3,9 artmıştır.

31.12.2023 itibarıyla varlıkların %35,3'ü dönen varlıklardan, %64,7'si duran varlıklardan oluşmaktadır.

Yıllar itibarıyla varlıkların en önde gelen kalemleri ise; ticari alacaklar, stoklar, maddi duran varlıklar ve diğer alacaklardan oluşmaktadır. Bu dört kalemin toplam varlıklara oranı 31.12.2021 itibarıyla %48,0, 31.12.2022 itibarıyla %45,5 ve 31.12.2023 itibarıyla %71,0 olmuştur.

A. Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları esas olarak nakit ve nakit benzerleri, finansal varlıklar, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirket'in dönen varlıklar toplamı 31.12.2021 tarihinde 783.461.155 TL, 31.12.2022 tarihinde 708.068.494 TL ve 31.12.2023 tarihinde 917.595.834 TL olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2022 tarihindeki dönen varlıkları toplamı 31.12.2021'e göre %9,6 azalış gösterirken, 31.12.2023 tarihindeki dönen varlıklar toplamı 31.12.2022'e göre %29,6 artış göstermiştir.

Nakit ve nakit benzerleri,

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Kasa			
-Türk Lirası	163.294	316.532	31.749
Banka-Vadesiz hesaplar			
-Türk Lirası	20.222.963	85.705.275	102.096.189
-Yabancı Para	14.311.580	21.139.155	52.013.503
Banka-Vadeli hesaplar			
-Türk Lirası	--	--	67.510.719
Toplam	34.697.837	107.160.962	221.652.160

Nakit ve nakit benzerleri 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 itibarıyla sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 34.697.837 TL, 107.160.962 TL, 221.652.160 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %208,8 artış gösterirken, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %106,8 artış göstermiş, 31.12.2021'den 31.12.2023'e %538,8 artmıştır. Artışın bir kısmı paranın nominal değerine göre satın alma gücünde meydana gelen düşüştürken kaynaklanırken, bir kısmı ise harcamaya bağlanan reeskont kredilerinin Şirket hesaplarında zorunlu olarak durmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, Şirket nakit alım avantajını kullanmak için dönemler itibarıyla nakit ve nakit benzerleri tutma eğilimi sergilemiştir.

Nakit ve nakit benzerlerini ağırlıklı olarak bankalar hesabında takip edilen vadeli ve vadesiz mevduatlar oluşturmaktadır. 31.12.2023 tarihi itibarıyla döviz vadesiz mevduatların toplam nakit ve nakit benzerlerine oranı %23,5'tir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyepi Mah. Büyükdere Cd. Kirgılı Sk.
No: 29 Kat: 15. D. Şişli/Beşiktaş/İST. Sic.No: 337674
Zincirlikuyu V.D. 5/5 Kat: 15
Mersis No: 0415000150000000000000000000000000

GOLDA GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fuat Paşa Cad.
No: 12 Kat: 12. D. Beşiktaş/İST. Sic.No: 337674
Mersis No: 574 00 02279

BERA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Fuat Paşa Cad.
No: 12 Kat: 12. D. Beşiktaş/İST. Sic.No: 337674
Tel: +90 332 221 20 00 Tel. Sic. No: 35410
Mersis V.D. 5/5 Kat: 006 7656

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar,

İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ticari alacaklar			
- Türk Lirası	81.225.571	70.246.665	50.449.425
- Yabancı Para	55.757.072	69.465.766	85.943.770
Alacak senetleri			
- Türk Lirası	27.970.949	25.220.517	24.580.002
Şüpheli alacaklar	72.101.243	31.949.723	11.671.223
Şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(72.101.243)	(31.949.723)	(11.671.223)
Ara Toplam	164.953.592	164.932.948	160.973.197
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(952.465)	(673.508)	(691.797)
Tahakkuk etmemiş finansman geliri (-)	(1.213.186)	(1.170.239)	(4.739.112)
Toplam	162.787.941	163.089.201	155.542.288

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 itibarıyla sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 162.787.941 TL, 163.089.201 TL, 155.542.288 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in ticari alacakları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %0,2 azalırken, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %4,6 azalmıştır.

Ticari alacakların vadesi satılan mallara göre değişiklik göstermekte olup 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihli finansal tablolarda ticari alacakların vadesi 0 - 6 ay olarak gerçekleşmiştir. Ticari alacaklar; alacak senetleri ve şüpheli ticari alacak ve karşılıklarından oluşmaktadır. Ticari alacaklarda, söz konusu azalışın nedeni Şirket'in şüpheli alacaklarını tahsil etmesinden kaynaklanmıştır.

İlgili tarihlerde, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların dönen varlıklar içerisindeki payı sırasıyla; %20,8, %23,0 ve %17,0 olmuştur.

İlişkili taraflardan ticari alacaklar,

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
	Ticari	Ticari	Ticari
Adaçal Endüstriyel Mineraller San. Tic. A.Ş.	-	928.423	-
Bera Turizm İnşaat Tic. A.Ş.	9.276	37.639	15.512
Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	152.697	4.729
Komal Tüketim Malları Üretim Pazarlama San. Tic. A.Ş.	-	52.843.727	307.129
Kompen PVC Yapı Ve İnşaat Malzemeleri San. Tic. A.Ş.	106.371	33.531	-
Komyapı A.Ş.	51.152	220.649	-
Kongaz Petrol Ürünleri Paz. San. Tic. A.Ş.	1.394	114.199	-
MPG Makine Prodüksiyon Grubu Makine İmalat San. Tic. A.Ş.	56.053	65.360	-
Bera Holding A.Ş.	33.006.376	-	-
URB A.Ş.	179.455.410	-	-
Toplam	212.686.032	54.396.225	327.370

Şirket'in 2021 hesap dönemindeki ilişkili taraflardan olan ticari alacakları içerisinde URB A.Ş.'den olan alacağı satışı gerçekleştirilen yatırım amaçlı gayrimenkulden kaynaklanmaktadır. Ayrıca 2021 dönem sonu itibarıyla Bera Holding A.Ş.'den olan ticari alacak ise Karsu Çamlıca

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Eskişehir Mah. Cumhuriyet Cd. Kirgözü
No: 129 Şişli / İST. Tic.Sic.No: 33460
Zincirlikuyu V.D. 345 12 00001
Mersis No: 045100110000100001000000

Menkul Değerler A.Ş.
145

GOLDAGIYA
SAĞAYI VE İNŞAAT A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. F. Nispetiye Binyol Cad. No: 27
Meram V.D. 57 007 2279

BERA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Binyol Cad.
No: 273
Meram V.D. 57 008 7656

Köyü Su İşletmeleri A.Ş. hisselerinin 22.11.2021 tarihinde Bera Holding A.Ş.'ye satışı işleminden oluşmaktadır.

İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar,

İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Vergi dairesinden alacaklar	2.525.024	2.178.880	21.019.608
Verilen depozito ve teminatlar	294.318	232.715	188.221
Personelden alacaklar	1.613	982	-
Şüpheli alacaklar	2.080.497	1.266.514	398.606
Şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(2.080.497)	(1.266.514)	(398.606)
TCMB DİFİF alacağı	-	1.934.858	-
Diğer	917.402	1.218.886	1.644.419
Toplam	3.738.357	5.566.321	22.852.248

Diğer alacaklar yüksek ağırlıkta, vergi dairesinden alacaklardan oluşmakta olup, 31.12.2021 tarihinde gözlemlenen 3.738.357 TL vergi dairesinden KDV iadesi kaynaklıdır. 31.12.2023 tarihi itibarıyla bakiye 22.852.248 TL olarak gerçekleşmiştir. Önceki dönemlere göre 2023 yılında Şirket'in yapmış olduğu ihracat ile ihraç kayıtlı satışlardaki artış nedeni ile KDV iade alacaklarında artış gözlemlenmiştir.

İlişkili taraflardan diğer alacaklar,

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
	Ticari Olmayan	Ticari Olmayan	Ticari Olmayan
Divapan Entegre Ağaç Panel San. Tic. A.Ş.	14.367.806	5.226.047	-
Kompen PVC Yapı Ve İnşaat Malzemeleri San. Tic. A.Ş.	98.276	-	-
MPG Makine Prodüksiyon Grubu Makine İmalat San. Tic. A.Ş.	15.796.364	15.849.593	-
Bera Holding A.Ş.	73.516.407	31.805.172	299.162.212
Konya Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	59.573	-
Toplam	103.778.853	52.940.385	299.162.212

Şirket'in ilişkili taraflarından diğer alacaklarının kapsamı genellikle ilişkili tarafları ile köprü kredi kullanımı kapsamında oluşan alacaklardandır. 2023 faaliyet döneminde oluşan 299.162.212 TL tutarındaki alacak 2022 yılında edinilen finansal yatırımlardan Anadolu Rulman Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin 09.11.2023 tarihinde Bera Holding A.Ş.'ye satışı işleminden oluşmaktadır.

Stoklar,

Stoklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
İlk madde malzeme	127.353.833	160.688.347	101.279.373
Yarı mamuller	12.025.611	12.696.181	13.813.186
Mamuller	62.315.779	64.628.548	60.565.248
Ticari mallar	5.005.599	4.090.234	294.625
Diğer stoklar	7.419.145	435.984	301.047
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(2.921.905)	(1.781.057)	(1.146.826)
Toplam	211.198.062	240.758.237	175.106.653

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kurumlar

No: 151, Tic. Sic. No: 345000

Zincirlikuyu V.D. 405 120 831

Mersis No: 0405 120 831 000 000 000

Geçici Yatırım

Menkul Değerler A.Ş. 146

GOLDA BİDA

İNVESTİMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12/4, Şişli/Beşiktaş/İstanbul

Meram V.D. 576 007 2279

BERA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.

No: 12/3, Şişli/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 35410

Meram V.D. 576 006 7696

Stoklar 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 211.198.062 TL, 240.758.237 TL, 175.106.653 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in stokları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %14,0 artmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %27,3 azalmıştır. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %17,1 azalmıştır. Bu azalışın sebebi Şirket'in piyasa koşullarını takip ederek belirlediği aktif stok yönetim politikasına göre şekillenen ilk madde ve malzeme stoğunun azalışıdır.

31.12.2023 itibarıyla stokların %57,8'ini ilk madde ve malzeme oluştururken, %34,6'sı ise mamullerden oluşmaktadır.

Kısa vadeli canlı varlıklar,

Kısa Vadeli Canlı Varlıklar,	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Büyükbaş canlı varlıklar	23.721.678	-	-
Yapılmakta olan canlı varlık yatırımları	18.177.160	-	-
Toplam	41.898.838	-	-

Şirket'in 31.12.2021 tarihli finansal tablolarında "Hayvancılık" şubesinin aktifinde 41.898.838 TL tutarında canlı varlıklar hesabı bulunmaktadır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla canlı varlıklar gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir. 2022 faaliyet dönemi içerisinde Şirket'in sektörel sadeleşme stratejisi kapsamında hayvancılık faaliyetlerini sonlandırmıştır.

Peşin ödenmiş giderler,

Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Stok alımlarına ilişkin verilen sipariş avansları	11.354.214	44.231.328	10.753.461
Gelecek aylara ait sigorta giderleri	1.884.360	216.624	1.387.556
Gelecek aylara ait diğer giderler	215.176	199.890	430.757
Toplam	13.453.750	44.647.842	12.571.774

Peşin ödenmiş giderler 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 13.453.750 TL, 44.647.842 TL, 12.571.774 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %231,9 artmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %71,8 azalmıştır. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %6,6 azalmıştır. 2022 yılı faaliyet dönemi sonunda alınan özel sipariş kaynaklı alınan sipariş avansından dolayı 2022 yılı sonunda bir artış gerçekleşmiştir.

MİSYON
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cd. Kırğılıç
No: 13/2 Kat: 7/1ST T.C.S. No: 345/74
Zincirlikuyu V.D. 34392/26/2019
Mersis No: 0405000150000000000000000000000000

Menkul Değerler A.Ş.
147

GOLDA GIDA
SANAĞI VE TİCARET A.Ş.
Nişanlı Mah. Dr. M. Hüseyin Eraybal Cad.
No: 1/4 Kat: 1/1 Şişli/KONYA
Meram V.D. 676/007 2279

BETA HOLDING A.Ş.
Muharrem Mah. Dr. M. Hüseyin Eraybal Cad.
No: 1/3 Kat: 1/1 Şişli/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D: 676/006 7656

Diğer dönen varlıklar,

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Devreden KDV	-	39.985.243	30.395.336
Verilen personel avansları	172.507	16.937	-
Toplam	172.507	40.002.180	30.395.336

Diğer dönen varlıklar devreden KDV ve verilen personel avanslarından oluşmaktadır. 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar 172.507 TL, 40.002.180 TL, 30.395.336 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in diğer dönen varlıkları içerisinde devreden KDV, 31.12.2021'de bulunmazken 31.12.2022'den 31.12.2023'e %23,9 azalmıştır. Devreden KDV'nin 31.12.2022 ve 31.12.2023'te kaydedilmesinin akabinde 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise diğer dönen varlıklar %17.529,8 artmıştır. Artışın temelinde devreden KDV varlıkları bulunmaktadır.

B. Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları toplamı 31.12.2021 tarihinde 1.716.963.891 TL iken, 31.12.2022 tarihinde 1.912.887.141 TL ve 31.12.2023 tarihinde 1.679.373.412 TL olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2022 tarihindeki duran varlıklar toplamı 31.12.2021'e göre %11,4 artış göstermiş, 31.12.2023 tarihindeki duran varlıklar toplamı 31.12.2022'e göre %12,2 azalmıştır.

Finansal yatırımlar,

Finansal Yatırımlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Finansal yatırımlar	65.581.460	859.259.095	215.216.733
Toplam	65.581.460	859.259.095	215.216.733

Finansal yatırımlar 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 65.581.460 TL, 859.259.095 TL, 215.216.733 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in finansal yatırımları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %1210,2 artmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %75,0 azalmıştır. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %228,2 artmıştır. 2022 yılında oluşan artışın nedeni, %2,69 iştirak oranı ve 375.204.414 iştirak tutarıyla Konya Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile %82,74 iştirak oranı ve 359.984.022 TL iştirak tutarıyla Anadolu Rulman İmalat San ve Tic. A.Ş. finansal yatırımlarının gerçekleştirilmesidir. 2023 hesap dönemi içerisinde şirket %82,74 iştirak oranıyla sahip olduğu Anadolu Rulman İmalat San ve Tic. A.Ş. paylarının satışını gerçekleştirmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller,

	Arazi ve Arsalar	Bina	Toplam
1 Ocak 2023	301.399.898	51.055.686	352.455.584
Çıkışlar	(239.500.658)	-	(239.500.658)
Yeniden Değerleme Artışları	24.881.360	17.399.314	42.280.674
31 Aralık 2023	86.780.600	68.455.000	155.235.600

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Bankkudere Cd. Kırgülü Sk.
Etiler/Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 27674-S
Zincirlikona V. 465 71
Mersis No: 08101010000000000000000000000000

Gayrimenkul Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.

148

GOLDA GIDA
PAZARI VE TİCARİTİ A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 1/4
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 376 307 2279

ERKA HOLDİNG A.Ş.

Nispetiye Mah. Dr. M. Hüseyin Baybal Cad.
No: 1/3
Selçuklu/KONYA
Meram V.D. 376 006 7656

	Arsalar	Bina	Toplam
1 Ocak 2022	1.020.921.744	44.374.235	1.065.295.979
Çıkışlar	(609.011.570)	-	(609.011.570)
Yeniden Değerleme Artışları	(110.510.276)	6.681.451	(103.828.825)
31 Aralık 2022	301.399.898	51.055.686	352.455.584
	Arsalar	Bina	Toplam
1 Ocak 2021	828.474.971	87.264.662	915.739.633
Çıkışlar	(151.495.921)	(60.479.512)	(211.975.433)
Yeniden Değerleme Artışları	343.942.694	17.589.085	361.531.779
31 Aralık 2021	1.020.921.744	44.374.235	1.065.295.979

Yatırım amaçlı gayrimenkuller 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 1.065.295.979 TL, 352.455.584 TL, 155.235.600 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %66,9 azalmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %56,0 azalmıştır. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %85,4 azalmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerde 31.12.2022'de 31.12.2021'e göre oluşan düşüşün ana nedeni, 19.07.2022 tarihinde Konya Karatay'da bulunan arsanın üçüncü taraflara 609.011.570 TL tutarında gerçekleşen satışidir. 31.12.2023'de 31.12.2022'ye göre oluşan düşüşün nedeni ise 05.04.2023 tarihinde kısmi bölünme işlemi yolu ile Şirket aktifinden çıkan İzmir Seferihisar'daki arsaların bölünmesi işlemidir.

Maddi duran varlıklar,

Maddi Duran Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Arazi ve arsalar	73.754.581	149.638.524	431.369.998
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	-	5.810.214
Binalar	247.745.083	307.196.747	399.710.000
Makine, tesis ve cihazlar	193.746.349	207.120.265	342.190.003
Taşıt araçları	16.084.915	17.839.877	18.514.031
Mobilya ve demirbaşlar	31.639.977	32.218.490	33.303.096
Diğer maddi duran varlıklar	16.052.251	18.175.274	19.373.209
Özel maliyetler	8.515.749	8.554.998	8.554.998
Yapılmakta olan yatırımlar	1.053.822	1.053.822	1.053.822
Toplam	588.592.727	741.797.997	1.259.879.371
Birikmiş amortismanlar (-)			
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	-	187.991
Binalar	5.261.708	34.719	-
Makine, tesis ve cihazlar	13.551.606	272.067	-
Taşıt araçları	13.730.110	14.745.386	15.789.863
Mobilya ve demirbaşlar	27.293.518	28.370.014	29.451.354
Diğer maddi duran varlıklar	13.348.847	14.596.142	15.866.961
Özel maliyetler	8.253.593	8.315.648	8.380.994
Toplam	81.439.382	66.333.976	69.677.163

Maddi duran varlıklar, net	507.153.345	675.464.021	1.190.202.208
-----------------------------------	--------------------	--------------------	----------------------

Şirket'in maddi duran varlıkları 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 507.153.345 TL, 675.464.021 TL, 1.190.202.208 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in maddi duran varlıkları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %33,2 artmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %76,2 artmıştır. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %134,7 arttığı gözlemlenmektedir.

Şirket'in maddi duran varlıkları arazi ve arsalar, binalar, makine, tesis ve cihazlar, taşıt araçları, mobilya ve demirbaşlar ağırlıklı oluşmaktadır. 2023 yılında maddi duran varlıkların net defter değeri olarak, %36,2'sini arazi ve arsalar, %33,6'sını binalar, %28,8'ini makine, tesis ve cihazlar oluşturmaktadır. Maddi duran varlıklarda 2023 yılında oluşan %76,2 artışın ana nedeni arsa ve araziler, binalar, makine, tesis ve cihazların yeniden değerlemeye tabi tutulmasından kaynaklanan değer artışlarıdır.

Maddi olmayan duran varlıklar,

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Maddi olmayan duran varlıklar	8.277.804	7.044.548	4.795.775
Toplam	8.277.804	7.044.548	4.795.775

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 8.277.804 TL, 7.044.548 TL, 4.795.775 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %14,9 azalmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %31,9 azalmıştır. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %42,1 azaldığı gözlemlenmektedir. Şirket'in dönemler itibarıyla geniş kapsamlı maddi olmayan duran varlık girişi olmadığı için yıllar içerisinde amortisman kaynaklı azalış meydana gelmiştir.

Ertelenmiş Vergi Varlığı,

Ertelenmiş vergi varlığı, 31 Aralık 2021 tarihinde 69.369.593 TL iken, 31 Aralık 2022 tarihinde Şirket'in arsa satışından dolayı %74,3 azalarak 17.843.449 TL'ye düşmüştür. 31 Aralık 2023 tarihinde ise TMS 29 Enflasyon Muhasebesi uygulaması uyarınca maddi duran varlık endeksleme farklarından kaynaklı olarak önceki yıla göre %524,9 artarak 111.500.912 TL'ye yükselmiştir.

Kaynaklar

Kaynaklar 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla, 2.500.425.046 TL, 2.620.955.635 TL, 2.596.969.246 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in kaynakları 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %4,8 artmış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %0,9 azalış göstermiştir. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %3,9 artmıştır.

31.12.2023 itibarıyla kaynakların %18,1'i kısa vadeli yükümlülükler, %11,9'u uzun vadeli finansal yükümlülükler ve %70,0'ı özkaynaklardan oluşmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 31.12.2021'den 31.12.2022'ye %7,8 azalış, 31.12.2022'den 31.12.2023'e %11,9 azalış göstermiştir. 31.12.2021'den 31.12.2023'e ise %18,7 azalış

MİSYON

YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenyol Mah. Başıbüyük Cad. Kızılkaya Sk.
No: 4296/17151, Şişli, Şişli No: 34727/5
Zincirlikuyu V.D. 34727/5
Meris No: 04550000000000000000

Medikal Yatırım

MENKUL DEĞERLER A.Ş. 150

GOLDA GIDA
TİCARET VE TİCARİ
Dr. M. Nulusi Beylül Cad.
No: 2/4
Meram V.D. 576 007 2279

BETA HOLDING A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. M. Nulusi Beylül Cad.
No: 2/3
Şişli/KONYA
Tic. Sic. No: 35410
Meram V.D. 576 006 7656