

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

02/01/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDEMVK32717	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/03/2027	200,000	42.64%	49.96%	100.205	--	175,000	788	4	43.0%	60	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92619	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	21/09/2026	300,000	38.58%	44.53%	100.030	109.342	100,000	627	4	38.8%	81	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82613	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	11/08/2026	100,000	42.76%	50.12%	100.000	105.134	23,000	586	4	43.0%	40	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDQFVKK2518	QNB FINANS VARLIK KIRA	TL	12/11/2025	150,000	46.36%	55.06%	100.020	105.208	35,000	314	4	46.8%	41	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK92513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/09/2025	350,000	41.77%	48.78%	101.350	111.426	299,600	271	4	44.0%	271	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82514	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	185,000	43.24%	50.77%	97.800	101.696	35,000	237	4	39.5%	49	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72531	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	09/07/2025	300,000	-	50.75%	100.750	--	71,300	188	4	45.0%	6	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62516	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	25/06/2025	800,000	-	53.08%	99.230	--	46,000	174	4	43.5%	76	Sabit	Özel Kira Sertifikası

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

**Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.**

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.