

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

27/05/2024

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFGKYHA2416	INVEO YATIRIM HOLDING AS	TL	24/12/2024	450,000	-	44.40%	97.324	--	174,800	214	1	42.5%	214	Sabit	Finansman Bonusu
TRDKLVKE2423	KALKINMA YATIRIM VARLIK	TL	28/10/2024	300,000	58.67%	68.91%	99.570	103.052	500	154	2	60.0%	154	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDQFVKE2417	QNB FINANS VARLIK KIRA	TL	09/10/2024	100,000	38.02%	42.65%	100.500	117.514	9,300	138	1	46.0%	138	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTRFN92413	TURK FINANSMAN AS	TL	04/09/2024	238,300	-	73.77%	99.500	--	10,000	103	3	58.5%	103	Sabit	Finansman Bonusu
TRDZKVK82422	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	29/08/2024	1,500,000	-	61.68%	99.940	100.928	5,300	97	4	51.5%	97	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTVK82466	KT KIRA SERT VARLIK	TL	28/08/2024	500,000	-	59.76%	99.970	--	60,000	96	4	50.0%	96	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDABVK82416	AKTIF SUKUK VARLIK	TL	15/08/2024	130,000	-	38.02%	98.905	--	7,500	83	1	38.0%	83	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEKVS82453	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	15/08/2024	780,000	-	60.63%	99.897	101.834	170	83	4	50.5%	83	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82415	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/08/2024	200,000	-	-	--	--	-	69	1	40.0%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFPNST82411	PINAR SUT MAMULLERI	TL	01/08/2024	350,000	-	51.66%	100.000	--	2,500	69	2	49.5%	69	Sabit	Finansman Bonusu
TRFIAZY72419	INVEST-AZ YATIRIM MENKUL	TL	23/07/2024	75,000	52.12%	64.88%	99.000	--	10,700	60	2	52.5%	60	Sabit	Finansman Bonusu
TRDBRKT72415	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	19/07/2024	750,000	-	59.20%	99.927	104.722	56,150	56	4	50.0%	56	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFAZEV72414	ARZUM ELEKTRIKLI EV ALET	TL	10/07/2024	200,000	-	47.97%	100.200	--	4,740	47	2	49.0%	47	Sabit	Finansman Bonusu
TRDZKVK72415	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	05/07/2024	1,500,000	-	67.24%	99.270	106.993	10,200	42	4	50.5%	42	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFDYBY72411	DYO BOYA FABRIKALARI SAN	TL	04/07/2024	180,000	-	53.03%	99.623	--	17,550	38	2	47.0%	38	Sabit	Finansman Bonusu
TRFSUMF62414	SUMER FAKTORING AS	TL	27/06/2024	40,000	-	64.88%	99.000	--	8,000	34	2	50.5%	34	Sabit	Finansman Bonusu
TRFTEBF62419	TEB FAKTORING AS	TL	21/06/2024	500,000	43.80%	53.97%	99.697	--	23,530	25	2	48.0%	25	Sabit	Finansman Bonusu
TRFTBTF62417	TEB FINANSMAN	TL	14/06/2024	250,000	37.23%	44.54%	100.200	--	17,350	21	2	48.5%	21	Sabit	Finansman Bonusu
TRFIAZY62410	INVEST-AZ YATIRIM MENKUL	TL	12/06/2024	60,000	-	83.88%	99.000	--	10,000	19	3	52.1%	19	Sabit	Finansman Bonusu
TRDZKVK62416	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	07/06/2024	1,000,000	44.49%	55.45%	99.890	--	4,400	14	4	46.0%	14	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFDNZY62430	DENIZ YATIRIM MENKUL	TL	07/06/2024	100,000	47.10%	59.49%	99.905	110.347	10,000	14	4	49.5%	14	Sabit	Finansman Bonusu
TRFHZRF62415	HUZUR FAKTORING	TL	06/06/2024	26,700	-	55.80%	99.939	--	500	10	3	49.0%	10	Sabit	Finansman Bonusu
TRFSUVY62416	SUMER VARLIK	TL	03/06/2024	50,000	42.94%	53.36%	99.965	--	2,800	7	2	51.0%	7	Sabit	Finansman Bonusu
TRDHVKA52432	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	29/05/2024	300,000	-	55.03%	99.952	111.212	11,820	5	3	46.0%	5	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFAKDN52425	AKDENIZ FAKTORING HIZMET	TL	28/05/2024	45,000	47.64%	60.83%	99.968	--	300	4	4	50.5%	4	Sabit	Finansman Bonusu
TRDHVKA52457	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	28/05/2024	200,000	-	51.75%	99.986	109.453	8,630	4	4	45.0%	4	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSSISEE2517	TURK SISE VE CAM FABRIKA	TL	07/10/2025	2,000,000	-	-	--	--	-	498	4	47.0%	37	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK82514	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	185,000	-	-	98.000	98.108	122,540	460	4	39.5%	90	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRISIGY82512	IS GAYRIMENKUL YATIRIM O	TL	13/08/2025	850,000	-	-	--	--	-	443	4	47.0%	81	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRFDVY52512	DUNYA VARLIK YONETIM	TL	15/05/2025	225,000	-	74.79%	99.500	--	3,000	356	4	59.5%	83	Sabit	Finansman Bonusu
TRDEMVK22510	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	05/02/2025	200,000	48.97%	58.72%	100.500	105.34	45,000	257	4	47.8%	61	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSENSA12514	ENERJISA ENERJI AS	TL	17/01/2025	2,000,000	-	-	--	--	-	235	2	48.0%	144	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRFSUMF12518	SUMER FAKTORING AS	TL	09/01/2025	50,000	-	64.00%	99.000	--	1,600	230	4	51.0%	52	Sabit	Finansman Bonusu
TRFSEEC12511	SELÇUK ECZA DEPOSU	TL	08/01/2025	3,500,000	-	52.28%	100.000	--	3,750	229	2	47.8%	49	Sabit	Finansman Bonusu
TRSCMK12514	CELİK MOTOR TICARET AS	TL	10/01/2025	675,000	-	-	--	--	-	228	4	48.3%	50	Sabit	Özel Sektör Tahvili

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

27/05/2024

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFTPFCA2414	CREDITWEST FAKTORING	TL	26/12/2024	50,000	52.55%	63.84%	99.000	--	4,000	216	4	51.0%	34	Sabit	Finansman Bonosu
TRFGLMDA2413	GLOBAL YATIRIM HOLDINGS	TL	16/12/2024	160,000	-	64.26%	99.000	--	10,000	206	4	51.0%	21	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVK82431	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2024	75,000	-	39.66%	100.000	100.288	6,750	95	4	35.0%	95	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72432	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	25/07/2024	100,000	45.77%	-	98.000	110.929	7,000	62	2	39.0%	62	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFAKT72417	AK FACTORING AS	TL	12/07/2024	50,000	-	59.84%	99.898	--	4,000	46	4	50.3%	46	Sabit	Finansman Bonosu
TRFGDKM82413	GEDİK YATIRIM	TL	12/08/2024	200,000	41.00%	48.08%	--	--	199,910	80	-	-	80	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFHFK72427	HALK FINANSAL KIRALAMA	TL	31/07/2024	350,000	56.48%	71.09%	--	--	1,600	68	-	-	68	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFNURL72437	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	19/07/2024	150,000	58.00%	74.30%	--	--	15,000	56	-	-	56	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFFNBK72426	QNB FINANSBANK AS/TURKEY	TL	12/07/2024	201,100	49.00%	60.73%	93.828	93.828	5,000	49	-	-	49	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFMRKA72417	MARKA MAGAZACILIK AS	TL	10/07/2024	625,000	48.00%	59.32%	--	--	3,050	47	-	-	47	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFFKR62411	QBN FINANS FIN KIRALA	TL	12/06/2024	487,125	43.11%	53.28%	--	--	30,560	16	-	-	16	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFYKYM52423	YAPI KREDİ YAT MEN	TL	28/05/2024	367,700	44.01%	55.12%	99.520	99.52	17,000	4	-	-	4	İskontolu	Finansman Bonosu
TRSTISB72712	TURKIYE IS BANKASI A.S	TL	27/07/2027	1,100,000	-	-	--	--	-	1159	4	(*)	67	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDDGER92419	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	26/09/2024	100,000	-	-	99.241	--	20	125	4	(*)	21	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSSISE32613	TURK SISE VE CAM FABRIKA	TL	03/03/2026	4,000,000	-	-	114.036	--	14,400	648	4	(*)	4	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSZORN22529	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	19/02/2025	278,800	-	-	100.000	--	3,000	271	4	(*)	70	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSKORT12537	KORTEKS MENSUCAT	TL	23/01/2025	150,000	-	-	100	--	2,250	244	12	(*)	13	Değişken	Özel Sektör Tahvili

## (\*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRSTISB72712	TURKIYE IS BANKASI A.S	-	3.50%	İlk kupon oranı yıllık basit %45,00
TRDDGER92419	DEGER VARLIK KIRALAMA	-	Diğer Kupon Ödemeleri: %45,00 ya da BİST TLREFK Endeksi Değişimi + %5,00*	İkinci ve sonraki kuponlar için iki getiri oranından yüksek olan kullanılacaktır.
TRSSISE32613	TURK SISE VE CAM FABRIKA	-	BİST TLREF Endeksi + %2,50	
TRSZORN22529	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	-	İlk Kupon için %49,00 Yıllık Basit, Diğer Kuponlar için %49,00 Yıllık Basit ile TLREF + %3,00 (BİST TLREF Endeksi Değişimi + 300 Baz Puan Ek Getiriden) Yüksek Olanı	
TRSKORT12537	KORTEKS MENSUCAT	-	İlk Kupon için %50,00 Yıllık Basit, Diğer Kuponlar için %50,00 Yıllık Basit ile TLREF + %4,00 (BİST TLREF Endeksi Değişimi + 400 Baz Puan Ek Getiriden) Yüksek Olanı	

Kaynak: Bloomberg &amp; Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.