

№06773

10 Şubat 2022

T.C.
ÜSKÜDAR 17. NOTERLİĞİ
Bulgurlu Mah. Asağı Bulgurlu Cad.
Uçler İş Merkezi No: 132/1
Küçükçekirten - Etiler / İSTANBUL
Tel: 0216 521 54 52 Fax: 0216 521 54 50

**SUWEN TEKSTİL SANAYİ PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ
YÖNETİM KURULU KARARI**

Karar Tarihi : 10/02/2022
Karar No : 2022/13
Gündem : Fon kullanım raporu

Şirketimizin Yönetim Kurulu aşağıdaki kararları almıştır:

1. Şirketimizin halka arzı kapsamında yapılacak sermaye artırımını sonucunda elde edilecek fonun yönetim kurulu tarafından hazırlanan işbu karar ekindeki Fon Kullanım Raporu uyarınca kullanılmasına karar verilmiştir.
2. İşbu karar ekindeki Fon Kullanım Raporunun Kamuyu Aydınlatma Platformu dahil, ancak bununla sınırlı olmamak üzere yasal mevzuat uyarınca açıklanması gereken her mecrada yayımlanması için gerekli iş ve işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.


Birol Sümer
Yönetim Kurulu Başkanı



Serkan Sadık Kızıl
Yönetim Kurulu Üyesi

Murat Yalçın Nak
Yönetim Kurulu Başkan
Yardımcısı

Selahattin Zoralioğlu
Yönetim Kurulu Üyesi



Ali Bolluk
Yönetim Kurulu Üyesi

Fatih Koç
Yönetim Kurulu Üyesi



Ek-1: Fon Kullanım Raporu

T.C.
ÜSKÜDAR 17. NOTERLİĞİ
Bulgurlu Mah. Asağı Dudulu Cad.
Uçler İş Merkezi No: 126 Ka.1
Üsküdar / İSTANBUL
Tel: 0216 521 54 52 Fax: 0216 521 54 50

ORNEK
ASLINA
UYGUNDUR

ÜSKÜDAR 17. NOTERİ
Dilek ÜMITER
Yerine İmzaya Yetkili Katip
Ayhan Karaçamur





№55362

23 Aralık 2021

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÜSKÜDAR 17 Noterliği
216 521 54 52
BULGURLU MH.AŞAĞI BULGURLU CD.ÜÇLER İŞ MERKEZİ N:126 K:1
ÜSKÜDAR / İSTANBUL

Yevmiye No :
Tarih :
Grup : B

DEFTER SAHİBİNİN

Adı Soyadı / Unvanı : SUWEN TEKSTİL SANAYİ PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ
İş Adresi : TATLISU MAH. GÖKSU CAD. 41/1 ÜMRANIYE/İSTANBUL
İşi veya Mesleği : ATLET, FANILA, KÜLOT, SLİP, İÇ ETEK, KOMBİNEZON, JÜP, JÜPON, SÜTYEN,
KORSE VB. İÇ ÇAMAŞIRI İMALATI (DOKUMA, ÖRGÜ VEYA TİĞ İŞİ KUMAŞTAN) İÇ
GIYIM EŞYALARININ TOPTAN TİCARETİ (SLİP, KÜLOT, GÖMLEK, TİŞÖRT,
SABAHLIK, PIJAMA, SÜTYEN, KORSE, BORNOZ, VB.)
Vergi Dai..Vergi No : ALEMDAĞ VERGİ DAİRESİ, 3300499555 TCSN/MersisNo : 0330049955500036
Taahhüt / Ödenen Sermaye : 22.961.071,00 / 22.961.071,00

DEFTERİN

Türü : Yönetim Kurulu Karar Defteri Onay tipi : Yeni Mali Dönem
Sayfa Sayısı : 190 - Tek
Hesap Dönemi : 2022

Sahibi ve nitelikleri yukarıda yazılı defter ilgili mevzuatlar gereğince bütün sayfaları mühürlenerek onaylandı.

Defter Liste No : 20211217914503 İşlem No : 20211222575781

ÜSKÜDAR 17. NOTERİ
Dilek ÜMİTER

Yerine İmzaya Yetkili Başka
Memor Esia TAŞKESENLIOĞLU



№06773

10 Subat 2022

SUWEN TEKSTİL SANAYİ PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIMINA İLİŞKİN
YÖNETİM KURULU RAPORU

I. Raporun Amacı

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilecek fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33. maddesi uyarınca halka açık olmayan ortaklıkların paylarının sermaye artırımını yoluyla halka arzı ile payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarından elde edilecek fonun hangi amaçlarla kullanılacağına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması, bu raporun şirketin yönetim kurulu tarafından karara bağlanarak izahnamenin ya da ihraç belgesinin onayı amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılacak başvuru sırasında gönderilme ve kamuya açıklanması zorunludur. Bu kapsamda, bahsi geçen düzenleme gereği işbu rapor hazırlanmıştır.





II. Sermaye Artırımının Gerekçesi

Şirket'in halka arzı kapsamında Şirket büyümesini destekleme, mağaza büyümesini hızlandırma, ihracat pazarlarında e-ticaret pazar yerleri üzerinden satış hacmini artırma ve yurt dışı lokasyonlarda mağaza açarak Şirket'in bölgesel bir perakende zinciri olmasını sağlamanın yanı sıra kurumsal yönetim ilkelerine uyum ile kurumsal sürdürülebilirliğin sağlanması, halka açıklığının getirdiği şeffaflık ve bilinirliğin artışı ile müşteri edinimi, satış kanallarına erişim, tedarikçilerin genişlemesi ve yurt dışı pazarlarda penetrasyonun hızlanması hedeflenmektedir.

III. Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması sonucunda Şirket herhangi bir gelir elde etmeyecek olup, Şirket sermaye artışı yoluyla ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi kapsamında gelir elde edecektir. Sermaye artırımını yoluyla elde edilecek fonun kullanım yerleri aşağıda detaylı olarak yer almaktadır.

1. **Yatırım Finansmanı:** Yurt içi yeni mağaza yatırımları için halka arzla elde edilen fonun %30'u ve Romanya öncelikli olmak üzere yurtdışı yatırımları için de elde edilen fonun %20'si, toplamda halka arzla elde edilen fonun %50'si seviyesinde bütçe yaratılması planlanmaktadır;
 - a. **Yurt içi yeni mağaza yatırımları:** Şirket halka arz sonrası 2022 yılı sonuna kadar yurt içinde 35 yeni mağaza açmayı planlamaktadır.
 - b. **Yurt dışı yeni mağaza yatırımları:** Şirket halka arz sonrası 24 aylık süreçte Romanya'da 20 mağaza açmayı planlamaktadır. **Romanya** ile ilgili yatırımlar Şirket'in %100 sahibi olduğu bağlı ortaklığı Suwen Lingerie S.R.L. üzerinden yapılacaktır.



№06773

10 Subat 2022

2. **İşletme Sermayesi Finansmanı:** İşletme sermayesi finansmanı için yaklaşık halka arzla elde edilen fonun %30'u kadar bütçe yaratılması planlanmaktadır.
3. **Finansal Borçların Azaltılması:** Halka arzla elde edilen fonun %20'si kadar kısmıyla kısa vadeli finansal kredilerinin bir kısmını kapatmayı hedeflemektedir. Kısa vadeli finansal kredilerin kapatılmasının amacı, Şirket'in finansal borçlarının azaltılması ve toplam finansal borçlarının içerisindeki uzun vadeli kredilerin oranını artırarak daha güçlü bir pozisyon elde edilmesidir.

